

Lokal mieszkalny przy ul. Bohaterów Wietnamu 3/31 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
I. ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie zabezpieczenia okien z płyt OSB	m2	8,590
2	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	3,000
3	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2 <i>futryny drzwiowe</i>	szt	5,000
4	KNR 4-01 0329/02	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej <i>Poszerzenie otworu drzwi do łazienki</i>	m2	0,205
5	KNR 4-04 0404/05	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli <i>ANALOGIA</i> <i>Rozebranie szafy wnękowej i pawlacza</i>	m2	10,880
6	KNR 4-04 0504/03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych <i>Posadzka w łazience</i>	m2	2,380
7	KNR 4-04 0504/03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych <i>ANALOGIA</i> <i>Rozebranie okładzin ściennych w łazience i w kuchni</i>	m2	26,100
8	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych <i>ANALOGIA</i> <i>Rozebranie podłóg panelowych w przedpokoju, małym pokoju i kuchni</i>	m2	23,132
9	Kalkulacja indywidualna	Zerwanie listew przyściennych	m	22,880
10	KNR 4-01 0108/17	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km <i>ANALOGIA</i> <i>Wywóz materiałów pochodzących z rozbiórki</i>	m3	5,379
11	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	5,379
II. STOLARKA OKIENNA				
12	KNR 0-19 0929/09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2	m2	6,750
13	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW	m2	1,840
14	Kalkulacja indywidualna	Dostawa nawietrzaków automatycznych higrosterowalnych	szt.	3,000
15	KNR 4-01 0911/03	Naprawa wietrzników okiennych przez przeklejenie z dopasowaniem <i>ANALOGIA</i> <i>Montaż wietrzników okiennych</i>	szt	3,000
16	KNR 4-01 0205/04	Naprawa uszkodzenia podokienników i czapek kominowych	miejsce	3,000
17	KNR 4-01 1208/01	Lakierowanie jednokrotne emalią olejną tynków ścian i sufitów poprzednio malowanych olejno <i>ANALOGIA</i>		

Lokal mieszkalny przy ul. Bohaterów Wietnamu 3/31 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<i>malowanie istniejących parapetów wewnętrznych</i>	m2	0,900
18	KNR 4-01 1213/01	Lakierowanie powierzchni gładkich <i>Konserwacja i malowanie parapetów zewnętrznych</i>	m2	0,900
III. STOLARKA DRZWIOWA				
19	KNR 2-02 1016/02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrzlokalowych FD7 <i>Drzwi wejściowe wzmocnione</i>	szt	1,000
20	KNR 2-02 1019/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne, jednodzielne o powierzchni do 2,00m2 <i>Drzwi wejściowe do lokalu wzmocnione. wyposażone w zamki, klamki i szyldy.</i>	m2	1,600
21	KNR 2-02 1016/03	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wejściowych FD1w	szt	4,000
22	KNR 2-02 1017/03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni do 0,20m2 <i>Drzwi do łazienki o szerokości 80 cm w świetle. w dolnej części skrzydła otwory nawiewne o powierzchni łącznej co najmniej 220 cm 2.</i>	m2	6,200
23	KNR 4-01 0411/08	Wymiana progów drzwiowych	szt	3,000
IV. TYNKI				
24	KNR 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej <i>Miejsca po zdemontowanych szafach zabudowanych i pawlaczach</i>	m2	7,200
25	KNR 4-01 0716/01	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia do 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich <i>uzupełnienie tynków wewnętrznych</i>	m2	39,800
26	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	92,515
V. MALOWANIE				
27	KNR 4-01 1208/02	Ługowanie farby z tynków ścian (Rodzaj farby emalie olejne)	m2	7,500
28	KNR 4-01 1202/07	Skasowanie wykwitów (zacieków) 50 % powierzchni tynków <i>Ściany mocno zniszczone i zabrudzone</i>	m2	45,975
29	KNR K-08 0201/06	Przyklejenie warstwy siatki zbrojącej na ściany przy użyciu kleju	m2	3,800
30	KNR 0-39 0115/03	Uszczelnienie powierzchni pionowych bez wkładki z włókniny pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną wykonane płynną folią uszczelniającą	m2	19,050
31	KNR 0-39 0115/01	Uszczelnienie powierzchni poziomych bez wkładki z włókniny pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną wykonane płynną folią uszczelniającą	m2	9,930
32	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych <i>sufity</i>	m2	40,370
33	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych <i>Ściany</i>	m2	91,950

Lokal mieszkalny przy ul. Bohaterów Wietnamu 3/31 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
34	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	40,370
35	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	65,850
36	KNR 4-01 1206/05	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z dwukrotnym szpachlowaniem starych tynków wewnętrznych ścian <i>Lamperie olejne w kuchni i łazience</i>	m2	26,100
37	KNR 4-01 1213/03	Lakierowanie grzejników radiatorowych	m2	4,500
38	KNR 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	11,700
39	KNR 4-01 1215/07	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych <i>ANALOGIA sprzątanie i mycie posadzek i parkietów</i>	m2	40,370
VI. PODŁOGI, POSADZKI				
40	KNR 4-01 0816/04	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek malowanych lakierem chemoutwardzalnym <i>Salon</i>	m2	16,719
41	KNR 2-02 1111/08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m2	16,719
42	KNR 2-02 1111/06	Cokół przy posadzkach z deszczulek i parkietu	m	15,700
43	KNR 4-01 0820/03	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem - kuchnia , przedpokój i mały pokój <i>ANALOGIA przybicie płyt OSB</i>	m2	21,452
44	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej <i>mały pokój, kuchnia i przedpokój</i>	m2	21,452
45	KNR 2-02 1113/06	Listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone	m	31,500
46	KNR 2-02 1102/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko <i>Łazienka</i>	m2	2,380
47	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm <i>(Krotność= 1,5)</i>	m2	2,380
48	KNR 2-02 1104/05	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek ceramicznych terakotowych luzem 150x150mm	m2	2,380
49	KNR 2-02 1119/01	Przygotowanie podłoża pod cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 10x10cm bez przecinania płytek	m	5,400
50	KNR 2-02 1119/02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 10x10cm układane metodą zwykłą bez przecinania płytek	m	5,400
VII. POZOSTAŁE PRACE				
51	KNR 4-01 1212/06	Miniowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych <i>Balustrada balkonowa</i>	m2	5,940

Lokal mieszkalny przy ul. Bohaterów Wietnamu 3/31 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
52	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	5,940
53	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach	szt	3,000
54	Kalkulacja indywidualna	Sporządzenie opinii kominiarskiej powykonawczej	szt.	1,000

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
Piotr Jagielka
146 92 13-13

ul. Bohaterów Wiernemu 3/31 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Wymiana instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu				
1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl	1,000
2	KNR 5-08 0301/24	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręczne w podłożu betonowym	szt	29,000
3	KNNR 5 0302/01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	24,000
4	KNNR 5 0302/05	Montaż puszek instalacyjnych 3-włotowych podtynkowych o średnicy do 80mm	szt	5,000
5	KNR 4-03 1001/07	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu betonowym	m	115,000
6	KNNR 5 0205/04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - YDYp 3x2.5mm ² 450/750V	m	55,000
7	KNNR 5 0205/04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie YDYp 3x1.5mm ² 450/750V	m	25,000
8	KNNR 5 0205/04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - YDYp 4x1.5mm ² 450/750V	m	25,000
9	KNR 4-03 1001/15	Ręczne kucie bruzd dla rur RIP16, RIS16, RL22 w podłożu betonowym	m	10,000
10	KNNR 5 0101/01	Układanie rur winidurowych o średnicy do 20mm pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu betonowym	m	10,000
11	KNNR 5 0201/02	Wciąganie do rur przewodów izolowanych jednożyłowych o przekroju 2.5mm ² - Przewód LgYzo 2.5mm ² 450/750V	m	10,000
12	KNNR 5 0303/01	Montaż puszek 3-włotowych z tworzywa sztucznego o wymiarach 75x75mm z przewodem o przekroju do 2.5mm ² - Szyna wyrównania potencjału	szt	1,000
13	KNR 4-03 1012/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm	m	115,000
14	KNR 5-08 0307/02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem - łącznik p/t 1-biegunowy	szt.	3,000
15	KNR 5-08 0307/03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem - łącznik p/t świecznikowy	szt.	2,000
16	KNR 5-08 0309/03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg.z uziemieniem w puszkach z podłączeniem - gniazdo p/t podwójne z bolcem	szt.	12,000
17	KNR 5-08 0309/06	Przykręcenie gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm ² - gniazdo p/t hermetyczne IP44	szt	2,000
18	KNR 4-03 1007/06	Ręczne przebijanie otworów długości do 20cm w ścianach lub stropach z betonu dla rur o średnicy do 25mm	otworów	4,000
19	KNR 5-08 0501/04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plast.lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 2)	kpl.	5,000
20	KNR 5-08 0504/07	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, bryzgoodpornych, strugoodpornych, porcelanowych przykręcanych końcowych - Oprawa oświetleniowa typu plafoniera IP44	szt	1,000
21	KNR 5-18 0802/01	Montaż obudów naściennych DN z drzwiczkami, o wymiarach 2x2dm, 3x3dm - Rozdzielnia n/t 1x8 mod. IP40, zaciski N+PE	szt	1,000
22	KNNR 5 0407/01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - S301 B10-16	szt.	5,000

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
DIREKTOR NADZORU INWESTYCYJNOGO
Marta Skubis
14.06.2021 r. 12

ul. Bohaterów Vietnamu 3/31 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNNR 5 0407/03	Montaż w rozdzielnicach rozłącznika 1-biegunowego - Wyłącznik przeciwporażeniowy P 302 25A/30mA	szt	1,000
24	KNR 4-03 1202/01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	5,000
25	KNR 4-03 1205/05	Badanie skuteczności zerowania - za pierwsze badanie	pomiar	1,000
26	KNR 4-03 1205/06	Badanie skuteczności zerowania - dodatek za każde następne badanie	pomiar	14,000
27	KNNR 5 1305/01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1,000
28	KNNR 5 1305/02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1,000
29	KNR 5-08 0401/17	Mechaniczne wykucie 2 otworów i osadzenie śrub kotwowych w podłożu ceglanym	szt	2,000
30	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów o masie do 2,5kg z 2 otworami mocującymi - dzwonek (gong dwutonowy) 230V	szt	1,000
31	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów o masie do 2,5kg z 2 otworami mocującymi - unifon (słuchawka domofonowa)	szt	1,000
32	KNR 5-06 1614/01	Sprawdzenie i uruchomienie linii dozorowych o 10 punktach - sprawdzenie instalacji domofonowej	szt	1,000
33	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	0,400
34	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	0,400

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INŻYNIERSKIEGO
Marcin Skiba
MAP0002/PW007/12

ul. Bohaterów Wietnamu 3 / 31 - remont pustostanu , roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Instalacje i osprzęt		
1	KNR 4-01 0330/06	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	0,120
2	KNR-W 4-02 0126/02	Wymiana wodomierza o średnicy 20mm z kosztem plombowania	szt	1,000
3	KNR 2-15 0120/03	Drzwiczki do zaworów - wodomierza	szt	1,000
4	KNR 4-02 0105/01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej średnicy 15-20mm	miejsce	2,000
5	KNR 4-02 0109/01	Wymiana podejścia wodociągowego pod zawór czerpalny, hydrant i baterie średnicy 15mm	szt	5,000
6	KNR 2-15 0224/03	Ustępy pojedyncze z płuczkami z porcelany "kompakt"	kpl	1,000
7	KNR 4-02 0118/01	Wymiana zaworu przelotowego średnicy 15-20mm do w.c. , bojlera , umywalki	szt	4,000
8	KNR 2-15 0107/07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
9	KNR 2-15 0222/04	Wanny kąpielowe stalowe bez obudowy 1400mm z umocowaniem i uszczelnieniem krawędzi	kpl	1,000
10	KNR 2-15 0115/04	Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
11	KNR 2-15 0221/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe 45 cm z syfonem gruszkowym	szt	1,000
12	KNR 4-02 0204/09	Wymiana podejścia odpływowego z rury stalowej średnicy 32mm	szt	1,000
13	KNR 2-15 0115/02	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
14	KNR 2-15 0220/05	Montaż zlewozmywaków stalowych nierdzewnych dwukomorowych do montażu na szafce z syfonem - dostawa	szt	1,000
15	KNR-W 4-02 0204/01	Wymiana podejścia odpływowego z rury żeliwnej kanalizacyjnej o średnicy 50mm, uszczelnionej zaprawą cementową lub kitem na pcv	szt	1,000
16	KNR 2-15 0115/01	Baterie zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
17	KNR 2-15 0107/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm- pralki	szt	1,000
18	KNR 2-15 0112/01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 15mm-pralki	szt	1,000
19	KNR 2-15 0121/01	Urządzenia do podgrzewania wody o pojemności 70dm3	kpl	1,000
20	KNR 2-15 0110/01	Próba szczelności instalacji wodociągowych o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych	m	8,000
21	KNR 4-02 0236/03	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego żeliwnego poziomego średnicy 50-80mm	miejsce	2,000
22	KNR 4-02 0216/07	Wymiana wpustu żeliwnego podłogowego średnicy 50mm- w przypadku nieszczelności	szt	1,000

ul. Bohaterów Wietnamu 3 / 31 - remont pustostanu , roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNR 4-01 0323/02	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1/2 cegły	szt	1,000
24	KNR 4-02 0309/03	Demontaż podejścia do gazomierza - rury przyłączeniowej średnicy 32mm	kpl	1,000
25	KNR 4-02 0308/02	Demontaż rurociągów stalowych średnicy 25-32mm	m	10,700
26	KNR 4-02 0308/01	Demontaż rurociągów stalowych średnicy 15-20mm	m	1,000
27	KNR 2-15 0307/02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza we wnękach, o średnicy przyłącza 25mm	kpl	1,000
28	KNR-W 2-15 0303/01	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 15mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	12,000
29	KNR-W 2-15 0312/01	Kurki gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 15mm	szt	1,000
30	KNR-W 4-02 0304/01	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego, czarnego o średnicy 15mm	szt	1,000
31	KNR-W 2-15 0314/09	Kuchnia gazowa 4-palnikowa o połączeniu złączem elastycznym, z piekarnikiem elektrycznym	szt	1,000
32	KNR-W 2-15 0307/01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie za gazomierzem dla wykonawcy i dostawcy gazu, w budynkach mieszkalnych	lokali	1,000
33	KNR 4-01 1212/29	Miniowanie rur gazowych o średnicy do 50mm	m	12,000
34	KNR 4-01 0108/01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km,	m3	0,120
35	KNR 4-01 0108/04	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	0,120

Załącznik do Projektu Komunalnych
 INSPEKTOR M. J. PAWLIŚCZAK
 13.01.2013