

Lokal mieszkalny przy ul. Dobrego Pasterza 110/61

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
I PRACE ROZBIÓRKOWE				
1	KNR 4-04 0406/03	Rozebranie podsufitki z desek otynkowanych <i>ANALOGIA</i> <i>Demontaż sufitu podwieszonego w pokoju</i>	m2	14,578
2	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2 <i>Wykucie futryn drzwiowych</i>	szt	6,000
3	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt	3,000
4	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych <i>Kuchnia</i>	m2	7,296
5	Kalkulacja indywidualna	Zerwanie listew przypodłogowych	m	47,340
6	KNR 4-01 0329/01	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowej <i>Poszerzenie otworów drzwiowych : łazienka i WC</i>	m2	0,820
7	KNR 4-04 0504/01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych lastrykowych <i>Łazienka i WC</i>	m2	3,528
8	KNR 4-04 0504/01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych lastrykowych <i>ANALOGIA</i> <i>Demontaż cokołów z lastrico</i>	m2	0,809
9	KNR 4-04 0404/05	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli <i>ANALOGIA</i> <i>Rozebranie ścianki w WC</i>	m2	2,009
10	KNR 4-01 0108/17	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	2,166
11	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	2,166
II STOLARKA OKIENNA				
12	KNR 4-01 0909/04	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0,5m2 do 2,5m2 <i>Regulacje i drobne naprawy istniejącej stolarki okiennej</i>	szt	7,000
13	KNR 4-01 0205/04	Naprawa uszkodzenia podokienników i czapek kominowych	miejsce	6,000
14	KNR 4-01 1213/01	Lakierowanie powierzchni gładkich <i>Malowanie podokienników wewnętrznych</i>	m2	1,070
III STOLARKA DRZWIOWA				
15	KNR 2-02 1016/03	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wejściowych FD1w	szt	1,000
16	KNR 2-02 1019/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne, jednodelne o powierzchni do 2,00m2 <i>Drzwi wejściowe wzmocnione, antywłamaniowe.</i> <i>Wypożazone w zamki, klamki i szylidy</i>	m2	1,600

Lokal mieszkalny przy ul. Dobrego Pasterza 110/61

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
17	KNR 2-02 1016/02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrzlokalowych FD7	szt	5,000
18	KNR 2-02 1017/03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielnne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni do 0,20m2 <i>Skrzydła wyposażone w klamki, zamki, szyldy.</i> <i>Drzwi do łazienki otwierane na zewnątrz o szerokości 80 cm w świetle, w dolnej części skrzydła otwory nawiewne o łącznej powierzchni co najmniej 220 cm2.</i>	m2	8,000
19	KNR 4-01 0411/08	Wymiana progów drzwiowych	szt	6,000
IV TYNKI, MALOWANIE ŚCIAN				
20	KNR 2-02 2003/05	Ścianki działowe GR 55-01 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowo <i>Zabudowa ścianki rozbieralnej w WC</i>	m2	2,009
21	KNR 4-01 0713/04	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych lub nie pokrytych tapetą na biegach i spocznikach <i>Przetarcie tynków w pokoju - sufit</i>	m2	14,982
22	KNR 4-01 0711/02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 2m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu	m2	10,000
23	KNR-W 4-01 1204/08	Wyglądzenie powierzchni przez poszpachlowanie nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - 25 % powierzchni tynków	m2	28,320
24	KNR 4-01 1208/02	Ługowanie farby z tynków ścian (Rodzaj farby emalie olejne)	m2	34,835
25	KNR 4-01 1202/07	Skasowanie wykwitów (zacieków) - 20 % tynków	m2	22,656
26	KNR K-08 0201/06	Przyklejenie warstwy siatki zbrojącej na ściany przy użyciu kleju	m2	2,500
27	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	84,963
28	KNR 4-01 0713/02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na biegach i spocznikach <i>Sufity</i>	m2	38,370
29	KNR 0-39 0115/01	Uszczelnienie powierzchni poziomych bez wkładki z włókniny pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną wykonane płynną folią uszczelniającą	m2	3,528
30	KNR 0-39 0115/03	Uszczelnienie powierzchni pionowych bez wkładki z włókniny pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną wykonane płynną folią uszczelniającą	m2	34,835
31	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych <i>SUFITY</i>	m2	38,370
32	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m2	113,280
33	KNR 4-01 1206/05	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z dwukrotnym szpachlowaniem starych tynków wewnętrznych ścian	m2	34,835
34	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	38,370
35	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	78,445

Lokal mieszkalny przy ul. Dobrego Pasterza 110/61

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
36	KNR 4-01 1213/03	Lakierowanie grzejników radiatorowych	m2	5,940
37	KNR 4-01 1212/31	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy ponad 50-100mm	m	14,120
38	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych <i>ANALOGIA</i> <i>Malowanie żaluzji metalowych w otworze kontaktowym</i>	m2	0,280
39	KNR 4-01 1215/07	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych	m2	38,370
V PODŁOGI, POSADZKI				
40	KNR 4-01 0816/05	Zapastowanie i froterowanie posadzek <i>ANALOGIA</i> <i>Konserwacja istniejących posadzek panelowych w pokojach i przedpokoju</i>	m2	28,340
41	KNR 4-01 0817/05	Uzupełnienie listew przyściennych z PCW - 50 %	m	19,190
42	KNR 4-01 0820/03	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem <i>ANALOGIA</i> <i>Przybicie płyt OSB - kuchnia</i>	m2	7,296
43	KNR 2-02 1112/03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych gumolit bez warstwy izolacyjnej <i>Kuchnia</i>	m2	7,296
44	KNR 2-02 1113/06	Listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone	m	10,640
45	KNR-W 2-02 1104/01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na ostro <i>Łazienka, WC</i>	m2	3,528
46	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	3,528
47	KNR 2 1209/03	Posadzki jednobarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30cm na zaprawie klejowej grubości 3mm układane metodą regularną <i>Łazienka i WC</i>	m2	3,528
48	KNR 2-02 1120/02	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20cm układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek	m	18,770
VI POZOSTAŁE PRACE				
49	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach	szt	3,000
50	Kalkulacja indywidualna	sporządzenie opinii kominiarskiej powykonawczej	szt.	1,000

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
Piotr Jagiełka
14692 B-B

ul. Dobrego Pasterza 110/61 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Wymiana instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu				
1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl	1,000
2	KNR 5-08 0301/24	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręczne w podłożu betonowym	szt	25,000
3	KNNR 5 0302/01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	20,000
4	KNNR 5 0302/05	Montaż puszek instalacyjnych 3-wylotowych podtynkowych o średnicy do 80mm	szt	5,000
5	KNR 4-03 1001/07	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu betonowym	m	95,000
6	KNNR 5 0205/04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - YDYp 3x2,5mm2 450/750V	m	45,000
7	KNNR 5 0205/04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - YDYp 3x1,5mm2 450/750V	m	25,000
8	KNNR 5 0205/04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - YDYp 4x1,5mm2 450/750V	m	20,000
9	KNR 4-03 1001/15	Ręczne kucie bruzd dla rur RIP16, RIS16, RL22 w podłożu betonowym	m	5,000
10	KNNR 5 0101/01	Układanie rur winidurkowych o średnicy do 20mm pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu betonowym	m	5,000
11	KNNR 5 0201/02	Wciąganie do rur przewodów izolowanych jednożyłowych o przekroju 2,5mm2 - Przewód LgYżo 2,5mm2 450/750V	m	5,000
12	KNNR 5 0303/01	Montaż puszek 3-włotowych z tworzywa sztucznego o wymiarach 75x75mm z przewodem o przekroju do 2,5mm2 - Szyna wyrównania potencjału	szt	1,000
13	KNR 4-03 1012/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm	m	95,000
14	KNR 5-08 0307/02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem - łącznik p/t 1-biegunowy	szt.	3,000
15	KNR 5-08 0307/03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem - łącznik p/t świecznikowy	2	2,000
16	KNR 5-08 0307/02	Montaż na gotowym podłożu przycisków podtynkowych 1-biegunowych w puszcze instalacyjnej - przycisk 'dzwonek'	szt	1,000
17	KNR 5-08 0309/03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych podtynkowych 2-bieg.z uziemieniem w puszkach z podłączeniem - gniazdo p/t podwójne z bolcem	szt.	13,000
18	KNR 5-08 0309/06	Przykręcenie gniazd wtynkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm2 - gniazdo p/t hermetyczne IP44	szt	2,000
19	KNR 4-03 1007/06	Ręczne przebijanie otworów długości do 20cm w ścianach lub stropach z betonu dla rur o średnicy do 25mm	otworów	4,000
20	KNR 5-08 0501/04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plast.lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 2)	kpl.	5,000
21	KNR 5-08 0504/07	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, bryzgooodpornych, strugooodpornych, porcelanowych przykręcanych końcowych - Oprawa oświetleniowa typu plafoniera IP44	szt	1,000
22	KNR 5-18 0802/01	Montaż obudów naściennych DN z drzwiczkami, o wymiarach 2x2dm, 3x3dm - Rozdzielnia n/t 1x8 mod. IP40, zaciski N+PE	szt	1,000

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO

Marcin Szubis
12.11.2022 r. 12:02:12

Przedmiar

ul. Dobrego Pasterza 110/61 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNNR 5 0407/01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - S301 B10-16	szt.	5,000
24	KNNR 5 0407/03	Montaż w rozdzielnicach rozłącznika 1-biegunowego - Wyłącznik przeciwporażeniowy P 302 25A/30mA	szt.	1,000
25	KNR 4-03 1202/01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	5,000
26	KNR 4-03 1205/05	Badanie skuteczności zerowania - za pierwsze badanie	pomiar	1,000
27	KNR 4-03 1205/06	Badanie skuteczności zerowania - dodatek za każde następne badanie	pomiar	15,000
28	KNNR 5 1305/01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1,000
29	KNNR 5 1305/02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1,000
30	KNR 5-08 0401/17	Mechaniczne wykucie 2 otworów i osadzenie śrub kotwowych w podłożu ceglanym	szt.	1,000
31	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów o masie do 2,5kg z 2 otworami mocującymi - dzwonek (gong dwutonowy) 230V	szt.	1,000
32	KNR 5-06 1614/01	Sprawdzenie i uruchomienie linii dozorowych o 10 punktach - sprawdzenie instalacji domofonowej	szt.	1,000
33	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	0,300
34	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	0,300

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU
Marek Stach
MAP/0002/PW/12

ul. Dobrego Pasterza 110 / 61 - remont pustostanu , roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Instalacje i osprzęt		
1	KNR-W 4-02 0126/02	Wymiana wodomierza o średnicy 20mm wraz z kosztem plombowania	szt	1,000
2	KNR 4-02 0221/01	Wymiana wanny żeliwnej 1400 na stalową	kpl	1,000
3	KNR 4-02 0105/01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej lub p.p. średnicy 15-20mm	miejsce	4,000
4	KNR 2-15 0103/01	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 15mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach mieszkalnych do umywalki w w.c.	m	1,000
5	KNR 4-02 0109/01	Wymiana podejścia wodociągowego pod zawór czerpalny, hydrant i baterie średnicy 15mm	szt	3,000
6	KNR 4-02 0121/04	Wymiana baterii wannowej ściiennej z natryskiem wężowym	szt	1,000
7	KNR 4-02 0121/01	Wymiana baterii umywalkowej	szt	1,000
8	KNR 4-02 0220/05	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - syfonu umywalkowego i zlewu z tworzywa z odpływem do pralki	szt	2,000
9	KNR 2-15 0221/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe 30 cm z syfonem gruszkowym w w.c.	szt	1,000
10	KNR 2-15 0114/05	Zawory umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
11	KNR 2-15 0107/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,000
12	KNR 2-15 0112/01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 15mm- pieca , pralki , baterii	szt	6,000
13	KNR 4-02 0223/03	Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000
14	KNR 4-02 0118/01	Wymiana zaworu przelotowego średnicy 15-20mm do w.c.	szt	1,000
15	KNR 2-15 0107/07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
16	KNR 4-02 0212/05	Wymiana podejścia z rur PCW średnicy 110mm	miejsce	1,000
17	Kalkulacja indywidualna	Wyczyszczenie umywalki i zlewu stalowego 2 komorowego	kpl	1,000
18	KNR 2-15 0208/01	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 32mm łączone metodą wciskową - umywalki i pralki	podejście	2,000
19	KNR 2-15 0205/01	Rurociągi z PCW o średnicy 40mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	2,000
20	KNR 4-02 0235/04	Demontaż urządzeń sanitarnych - zmywaka kuchennego nierdzewnego 2 komorowego	kpl	1,000
21	KNR 2-15 0208/03	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową	podejście	1,000
22	KNR 2-15 0110/01	Próba szczelności instalacji wodociągowych o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych	m	12,000

Przedmiar

Strona 3/5

ul. Dobrego Pasterza 110 / 61 - remont pustostanu , roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNR 4-02 0236/03	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego żeliwnego poziomego średnicy 50-80mm	miejsce	1,000
24	KNR 4-02 0216/07	Wymiana wpustu żeliwnego podłogowego średnicy 50mm- w przypadku nieszczelności	szt	1,000
25	Kalkulacja indywidualna	Założenie głowicy termostatycznej Danfoss	szt	1,000
26	KNR-W 4-02 0313/02	Demontaż podejścia do gazomierza o średnicy 25mm	szt	1,000
27	KNR-W 4-02 0311/02	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o średnicy 25-32mm	m	0,500
28	KNR-W 4-02 0311/01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o średnicy 15-20mm	m	9,700
29	KNR-W 4-02 0317/05	Demontaż pieca gazowego wieloczerpalnego	szt	1,000
30	KNR-W 4-02 0317/03	Demontaż kuchni gazowej 3-4-palnikowej	szt	1,000
31	KNR-W 2-15 0308/02	Dodatki na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierzy na ścianach o średnicy 25mm	kpl	1,000
32	KNR-W 2-15 0303/03	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 25mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	0,500
33	KNR-W 2-15 0303/02	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 20mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	5,000
34	KNR-W 2-15 0303/01	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 15mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	4,700
35	KNR-W 2-15 0312/01	Kurki gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 15mm	szt	1,000
36	KNR-W 2-15 0312/02	Kurki gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 20mm	szt	1,000
37	KNR-W 4-02 0304/01	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego, czarnego o średnicy 15mm	szt	1,000
38	KNR-W 2-15 0314/09	Kuchnia gazowa 4-palnikowa o połączeniu złączem elastycznym, z piekarnikiem	szt	1,000
39	KNR-W 2-15 0315/01	Piec gazowy wody przepływowej	kpl	1,000
40	KNR-W 2-15 0307/01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie za gazomierzem dla wykonawcy i dostawcy gazu, w budynkach mieszkalnych	lokali	1,000
41	KNR 4-01 1212/29	Miniowanie rur gazowych o średnicy do 50mm	m	10,200
42	KNR 4-01 0108/01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km,	m3	0,827
43	KNR 4-01 0108/04	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	0,827

Zarząd Budynków Komunalnych
INSPEKTOR