

# Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków

Inwestor

ul. św. Wawrzyńca 26, 31-060 Kraków

jedn. ewid. Śródmieście, obręb ewid. 12  
nr działki 117/1

Dane adresowe



Machina Projektów  
Wójtowska 4  
05-822 Milanówek  
tel.: +48 602 894 894, fax: +48 22 379 63 75  
info@machinaprojektow.pl, www.machinaprojektow.pl

**MACHINA PROJEKTOW**  
ROZBIÓRKI I WYBURZENIA

Jednostka projektowa

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane  
(Dz.U. 1994 Nr 89 poz.414 z późniejszymi zmianami)  
oświadczamy,  
że projekt został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami,  
oraz zasadami wiedzy technicznej.

Oświadczenie

Oskar Pyka  
inż. 66/68  
Uprawnienia Budowlane  
ul. Pszczelnicza 7/4  
41-100 Siemianowice Śl.

Autor/ Adres

Wojciech Barcewicz  
ul. Wójtowska 4  
05-822 Milanówek

Autor/ Adres

Rozbiórka oficyny zlokalizowanej  
przy ul. św. Wawrzyńca 26  
w Krakowie

Nazwa projektu

XVII/ projekt rozbiórek  
Kategoria obiektów budowlanych/ Branża

informacja dot. bezpieczeństwa  
i ochrony zdrowia

Stadium

Milanówek, 2016.05.05

Data

6

Numer archiwalny

Podstawa opracowania rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. Ust. Nr 120, poz. 1126).

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

W zakres przewidzianych do realizacji robót wchodzić będą:

- przygotowanie placu budowy;
- zorganizowanie zaplecza socjalnego;
- wyznaczenie miejsc składowania materiałów porozbiórkowych;
- roboty rozbiórkowe pokrycia dachu;
- roboty rozbiórkowe konstrukcji dachu;
- roboty rozbiórkowe konstrukcji stropu;
- roboty rozbiórkowe konstrukcji ścian;
- składowanie i wywiezienie złomu stalowego;
- składowanie i wywiezienie gruzu ceglanego i betonowego;
- składowanie i wywiezienie odpadów drewnianych;
- składowanie i wywiezienie papy rozbiórkowej;
- wykonanie ogrodzenia powstałego podwórka;
- wykonanie/remont tynków;
- wykonanie nawierzchni podwórka;
- urządzenie i uporządkowanie terenu objętego inwestycją.

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Rozbiórcze ulegnie budynek usługowy - oficyna zlokalizowany w Krakowie przy ulicy św. Wawrzyńca 26, na działce budowlanej nr 117/1, obręb 12, jednostka ewidencyjna Śródmieście.

Budynek zajmuje całe podwórze kamienicy przy ulicy św. Wawrzyńca 26, od strony południowej przylegając do niej. Ściana północna wspólna jest z budynkiem usługowym przy ulicy Dajwór 18, natomiast ściany zachodnia i wschodnia oddzielają go od podwórek odpowiednio: kamienicy przy ulicy św. Wawrzyńca 24 i 28.

Jedyny dostęp do oficyny prowadzi przez kamienicę pod numerem 26.

**3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi.**

- wszystkie elementy konstrukcji obiektów, które ze względu na upływ czasu zagrażają samoistnym oderwaniem bądź też przemieszczeniem;
- usytuowanie budynku w bezpośrednim sąsiedztwie dwóch budynków: kamienicy przy ulicy św. Wawrzyńca 26 i oficyny przy ulicy Dajwór 18.

**4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

- a) Prace na wysokości:

- upadek pracownika (brak zabezpieczeń, szelek ochronnych), skala zagrożenia: 4;
- spadające przedmioty, narzędzia (brak właściwego zabezpieczenia), skala zagrożenia: 3.5.

b) Prace z wykorzystaniem elektronarzędzi:

- prace demontażowe z użyciem drobnych narzędzi stacjonarnych (młotki, szlifierki kątowe, wyrzynarki, wiertarki itp.) stwarzają ryzyko wystąpienia urazów u pracowników wskutek np. nieprawidłowej obsługi, awarii w/w urządzeń i narzędzi. Wszelkie prace związane z wykorzystaniem narzędzi i urządzeń elektrycznych mogą okazać się niebezpieczne z uwagi na możliwość: porażenia prądem, skaleczenia, uderzenia. Miejsce wykonywania robót: całość robót rozbiórkowych. Skala zagrożenia: 3.

c) Prace z wykorzystaniem narzędzi spawalniczych:

- prace przy użyciu narzędzi spawalniczych (cięcie elementów stalowych) stwarzają zagrożenie poparzeniem oraz w przypadku prac wykonywanych na rusztowaniu obniżeniem sprawności wzroku oraz upadkiem z wysokości, a także skaleczeniem, skala zagrożenia: 3.5.

**5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

- Każdy pracownik dopuszczany do pracy musi posiadać kurs BHP zorganizowany przez wykonawcę - okres ważności ze względu na zagrożenie wypadkowe wynosi 1 rok - zgodnie z rozporządzeniem MIPS z dnia 28.05.1996 roku.
- Przed przystąpieniem do pracy każdy pracownik powinien zostać przeszkolony na stanowisku roboczym. Szkolenie to powinno polegać na praktycznym i poglądowym instruktażu oraz omówieniu mogących wystąpić zagrożeń, a także wskazaniu metod zapobiegających.
- Przeszkolenie winno uwzględniać konieczność przestrzegania reżimów terminowych i miejsca pracy dla poszczególnych grup pracowników ze względu na równoczesność występowania różnych rodzajów prac i związane z tym zagrożenia.
- Kierownik budowy powinien przestrzegać prawidłowej organizacji pracy na budowie, w tym:
  - bezpiecznego składowania sprzętu,
  - posiadanie odzieży ochronnej przez pracowników,
  - prawidłowego poruszania się pracowników na terenie budowy,
  - prawidłowego przemieszczania sprzętu budowlanego.
- Wszystkie prace przy instalacjach elektrycznych powinny być wykonywane w stanie beznapięciowym.
- Pracownicy powinni mieć przeprowadzone szkolenia BHP przy każdej zmianie stanowiska pracy, w szkoleniach tych należy zwrócić uwagę na:
  - określenie zasad postępowania w przypadku występowania zagrożenia,
  - bezzwłoczne przerwanie pracy w razie wystąpienia zagrożenia, opuszczenia terenu zagrożonego,
  - poinformowanie pozostałych pracowników będących w zagrożonej strefie o niebezpieczeństwie,

- poinformowanie kierownika budowy o powstającym niebezpieczeństwie,
- możliwość przystąpienia do pracy po usunięciu przyczyn zagrożenia i potwierdzeniu przez kierownika budowy,
- przystąpienia do pracy z wymaganym sprzętem ochrony osobistej.
- Wszyscy zatrudnieni pracownicy będą posiadać aktualne badania lekarskie. Zostaną sprawdzone przez kierownika budowy posiadane (udokumentowane) kwalifikacje i uprawnienia pracowników w zależności od ich stanowiska pracy, obsługi maszyn i urządzeń.
- Pracownicy zostaną powiadomieni o obowiązku stosowania odzieży ochronnej oraz środków ochrony osobistej tj.:
  - kaski;
  - maski przeciwpyłowe;
  - rękawice;
  - kamizelki odbłaskowe;
  - szelki;
  - nauszniki lub korki przy pracach w hałasie > 85 dB;
  - okulary ochronne do robót spawalniczych, cięcia stali.
- Na placu budowy zostanie wyznaczony punkt pierwszej pomocy przed lekarskiej wyposażony w apteczkę, do obsługi którego zostaną wyznaczeni przeszkoleni pracownicy.
- Na budowie w widocznym miejscu będzie wywieszona tablica informacyjna zawierająca adresy i numery telefoniczne najbliższego punktu lekarskiego i pogotowia ratunkowego, najbliższej straży pożarnej oraz komisariatu policji.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- Środki techniczne i organizacyjne winny wynikać ze szczegółowego harmonogramu prac budowlanych wykonanego przez Generalnego Wykonawcę. Wskazane wyżej zagrożenia winny mieć swoje odniesienie w opracowanym planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Zastosowane środki techniczne winny wynikać z ogólnych zasad bezpieczeństwa prowadzenia robót budowlanych, i powinny uwzględniać takie elementy jak:
  - ogrodzenie i dozór placu budowy wraz z zabezpieczeniem wejścia;
  - wydzielenie stref niebezpiecznych (miejsce prowadzenia robót na wysokości) wraz z oznakowaniem np. do miejsc pracy wraz z wyznaczeniem drogi ewakuacyjnej,
  - zaznajomienie pracowników z lokalizacją apteczki pierwszej pomocy i jej wyposażeniem,
  - oznakowanie i zabezpieczenie miejsc poboru energii elektrycznej,
  - przegląd sprawności elektronarzędzi - ewidencja napraw i konserwacji,
  - przystępowanie do pracy w odzieży ochronnej, a w szczególności w kaskach.
- Teren wokół demontowanego obiektu zostanie ogrodzony tak, by osoby postronne mogły w sposób jednoznaczny dostrzec strefę niebezpieczną.
- Pracownicy będą używać podczas wykonywanych prac uprząży, kasków, odpowiedniego, atestowanego sprzętu do pracy na wysokości sprawdzając wcześniej stan poszczególnych elementów. Będą ubrani w buty i kombinezony

robocze, rękawice ochronne, okulary i maski spawalnicze oraz jaskrawe kamizelki.

- Prace będą się odbywać przy odpowiednich warunkach pogodowych przy wietrze nie przekraczającym 10 m/sek.
- Sprzęt elektryczny, zmechanizowany i pomocniczy stosowany do wykonania robót powinien odpowiadać określonym wymagom co do jakości i wytrzymałości oraz powinien posiadać dokumenty uprawniające do jego eksploatacji. Sprzęt zmechanizowany nie może być udostępniany osobom nie stanowiącym bezpośredniej jego obsługi.
- Przebywanie osób na górnych płaszczyznach elementów konstrukcji bez zabezpieczeń oraz bezpośrednio pod obszarem na którym prowadzone są roboty demontażowe jest zabronione.
- Kierownik robót powinien być zaopatrzony w telefon komórkowy oraz wykaz numerów telefonicznych służb ratowniczych powiadamiając ewentualne służby ratunkowe w przypadku powstania zagrożenia zdrowia lub życia.
- Przy wykonywaniu prac zwiększających zagrożenie pożarowe (np. prace spawalnicze) stanowiska będą dodatkowo wyposażone w gaśnice oraz koce azbestowe. W przypadku wystąpienia zagrożenia należy postępować zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego.