

Remont lokalu mieszkalnego: roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2	m2	2,16
2	KNR 0-19 0929/11	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 2,5m2	m2	3,04
3	KNR 0-19 0929/12	Wymiana drzwi balkonowych na drzwi z PCW	m2	2,05
4	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż nawiewnika okiennego - wartość umieścić w pozycji M	szt	2,00
5	Kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie podokienników zewnętrznych - wartość umieścić w pozycji M	szt	3,00
6	Kalkulacja indywidualna	Demontaż blachy osłonowej z balustrady - wartość umieścić w pozycji M	szt	1,00
7	Kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie podokienników wewnętrznych wraz z poszpachlowaniem - wartość umieścić w pozycji M	szt	3,00
8	KNR 4-01 1210/14	Analogia - Lakierowanie dwukrotne parapetu betonowego	szt	3,00
9	Kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie drzwi wejściowych - wartość umieścić w pozycji M	szt	1,00
10	KNR 4-01 0919/34	Wymiana okuć drzwiowych - zasuwy drzwiowe przykręcane	szt	1,00
11	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2m2	szt	2,00
12	KNNR 2 1104/01	Analogia - Ościeżnice drzwiowe	szt	2,00
13	KNR 4-01 0354/03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1m2 - okno kontaktowe	szt	1,00
14	KNNR 7 0701/03	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1,5m2 - okno kontaktowe	m2	1,50
15	KNR 4-01 0708/02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 25cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów	m	22,80
16	KNP 4 1007.1/01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych lub zewnętrznych	szt	4,00
17	KNNR 2 1103/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone szklone (łazienka - skrzydło z kratką nawiewną)	m2	2,80
18	KNR 4-01 0920/20	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - klamki z szyldami	szt	2,00
19	KNR 4-01 1209/10	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0m2 - skrzydła drzwiowe, ościeżnice	m2	5,60
20	Kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie szyb w drzwiach wewnętrznych - wartość umieścić w pozycji M	szt	2,00
21	KNR 4-01 0919/20	Wymiana okuć drzwiowych - klamki z szyldami	szt	2,00
22	Kalkulacja indywidualna	Wymiana drzwiczek licznikowych (0,55x2) wraz z malowaniem wnek - koszty pozycji umieścić w kolumnie "M"	kpl	1,00
23	KNR 4-01 1212/19	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych		

Przedmiar

Remont lokalu mieszkalnego: roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			m2	5,98
24	KNR 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	16,00
25	KNR 4-01 1212/40	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur kanalizacyjnych	m	2,50
26	Kalkulacja indywidualna	Demontaż szafki kuchennej, szafki wbudowanej, pawlacza, półek - koszty pozycji umieścić w kolumnie "M"	szt	6,00
27	Kalkulacja indywidualna	Demontaż haków po suszarce - koszty pozycji umieścić w kolumnie "M"	szt	30,00
28	Kalkulacja indywidualna	Demontaż karnisza - koszty pozycji umieścić w kolumnie "M"	szt	2,00
29	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	2,00
30	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach	szt	2,00
31	KNR 4-04 0406/04	Analogia - Rozebranie kasetonów	m2	8,86
32	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	31,89
33	KNR 3 0801/03	Zerwanie posadzek cementowych - (kuchnia - wyrównanie poziomu z p.pokojem)	m2	4,46
34	KNR 4-01 0804/08	Zerwanie cokołka cementowego	m	6,74
35	TZKNBK III 65/01	Analogia - Ręczne nacięcie powierzchni starego betonu dla wykonania połączenia z nowym - nacięcie lastryko	m2	3,26
36	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	35,15
37	NNRNKB 7 1130/01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2	m2	10,95
38	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	m2	24,20
39	KNR 2-02 1118/01	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej	m2	3,26
40	NNRNKB 4 1118/10	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek terakotowych luzem o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2	m2	3,26
41	KNR 2-02 1120/01	Przygotowanie podłoża pod cokołki płytkowe o wysokości 10cm z płytek z przecinaniem płytek	m	6,74
42	KNR 2-02 1120/02	Cokołki o wysokości 10cm z płytek układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek	m	6,74
43	KNR-W 4-01 0205/03	Analogia - Naprawa pęknięć tynków sufitów	m	25,36
44	KNR 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	2,00
45	KNR 4-01 0621/03	Ogryzanie dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni do 5m2 metodą smarowania	m2	2,00

Przedmiar

Remont lokalu mieszkalnego: roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
46	KNR 4-01 0711/03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu	m2	2,00
47	KNR 4-01 1208/02	Ługowanie farby z tynków ścian (Rodzaj farby emalie olejne)	m2	24,02
48	KNR 4-01 0713/02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na biegach i spocznikach - sufity	m2	35,15
49	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	132,39
50	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - sufity	m2	35,15
51	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych - ściany	m2	132,39
52	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	35,15
53	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	114,27
54	KNR 4-01 1206/04	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem starych tynków wewnętrznych ścian	m2	18,12
55	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej - p.pokój, kuchnia	m2	7,69
56	KNR 2-02 1114/09	Analogia - Listwy z polichlorku winylu - listwy panelowe PCV (p.pokój, kuchnia)	m	17,30
57	NNRNKB 8 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych (panele, listwy przypodłogowe, pianka pod panele)	m2	24,20
58	KNR 4-01 0411/08	Wymiana progów drzwiowych (drewniane, listwy aluminiowe)	szt	4,00
59	KNR 4-01 0108/09	Analogia - Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - gruz i materiały z rozbiórki	m3	3,00
60	KNR 4-01 0108/10	Analogia - Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km - gruz i materiały z rozbiórki (Krotność= 19)	m3	3,00
61	Kalkulacja indywidualna	Opinia kominiarska powykonawcza. Koszt pozycji umieścić w kolumnie "M".	kpl	1,00
62	Kalkulacja indywidualna	Roboty nieprzewidziane 5% od (R+M+S+Kp+Z).	%	5,00

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
Wydział Budownictwa
Upz.bud.M.130082 OHOK/10

Remont instalacji elektrycznej w pustostanie przy os. Jagiellońskie 3 / 59 w Krakowie .

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji	szt	1,000
2	KNR 4-03 1001/05	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu ceglanym	m	145,000
3	KNR 5-08 0209/05	Przewody kabelkowe płaskie o przekroju do 7,5mm ² układane w tynku w podłożu nie betonowym YDY 3x2,5	m	80,000
4	KNR 5-08 0209/06	Przewody kabelkowe płaskie o przekroju do 24mm ² układane w tynku w podłożu nie betonowym YDY 5x4	m	15,000
5	KNR 5-08 0209/05	Przewody kabelkowe płaskie o przekroju do 7,5mm ² układane w tynku w podłożu nie betonowym YDY 4x1.5	m	35,000
6	KNR 5-08 0210/01	Przewody kabelkowe miedziane (aluminiowe) w izolacji polwinitowej o przekroju do 6mm ² (12mm ² dla Al) układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach LgY 4 mm ²	m	15,000
7	KNR 4-03 1012/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm	m	145,000
8	KNR 5-08 0620/01	Montaż uchwytów uziemiających skręcanych na rurach o średnicy do 100mm uchwyty uziemiające	szt	1,000
9	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów o masie do 2,5kg z 2 otworami mocującymi główna szyna wyrównawcza	szt	1,000
10	KNR 5-08 0301/23	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręczne w podłożu ceglanym	szt	1,000
11	KNR 5-08 0302/01	Montaż na gips, cement na gotowym podłożu puszek 1-wylotowych podtynkowych bakelitowych o średnicy do 60mm	szt	22,000
12	KNR 5-08 0309/03	Montaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach	szt	17,000
13	KNR 5-08 0307/03	Montaż na gotowym podłożu łączników podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt	5,000
14	KNR 5 0407/01	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego C20A	szt	1,000
15	KNR 5 0407/01	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego B 10A	szt	1,000
16	KNR 5 0407/01	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego różnicowo -prądowego 30 mA	szt	1,000
17	KNR 5 0407/01	Montaż rozłącznika bezpiecznikowego izolacyjnego	szt	1,000
18	KNR 5 0407/01	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego B16A	szt	5,000
19	KNR 4-03 1202/01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego NN 1-fazowego	pomiar	6,000
20	KNR 5-18 0802/01	Montaż obudów ściennych DN z drzwiczkami, o wymiarach 2x2dm, 3x3dm obudowa nacienna	szt	1,000
21	KNR 5-18 0802/03	Montaż obudów ściennych DN z drzwiczkami, o wymiarach 8x4dm Skrzynka licznikowa zgodna ze standardami Tauron Kraków	szt	1,000
22	KNR 5-08 0401/17	Mechaniczne wykucie 2 otworów i osadzenie śrub kotwowych w podłożu ceglanym	szt	2,000
23	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów o masie do 2,5kg z 2 otworami mocującymi- dzwonek (gong dwutonowy) 230V	szt	1,000

Zarząd Budynków Komunalnych

Zbigniew Augustyn
Nr BPP-8388/91/79

Remont instalacji elektrycznej w pustostanie przy os. Jagiellońskie 3 / 59 w Krakowie .

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
24	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów o masie do 2,5kg z 2 otworami mocującymi - unofon (słuchawka domofonowa)	szt	1,000
25	KNR 5-06 1614/01	Sprawdzenie i uruchomienie linii dozorowych o 10 punktach	szt	1,000
26	KNR 4-03 1205/05	Badanie skuteczności zerowania - za pierwsze badanie	szt	1,000
27	KNR 4-03 1205/06	Badanie skuteczności zerowania - dodatek za każde następne badanie	pomiar	1,000
28	KNR 5 1305/01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	pomiar	16,000
29	KNR 5 1305/02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próba	1,000
30	KNR 5 1304/01	Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub roboczego - pierwszy pomiar	próba	1,000
31	KNR 5 1304/02	Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub roboczego - każdy następny pomiar	szt	1,000
32	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	szt	1,000
33	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km s=19	m3	0,500
34	K.I.	Rezerwa na roboty nieprzewidziane do Kp; M; S; R; Z 5%	m3	0,500
35		Uwaga: punkt świetlny w łazience należy umieścić nad drzwiami.	%	5,000

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO

Zbigniew Augustyn
Nr BPP-8388/97/79

os. Jagiellońskie 3 / 59 - remont pustostanu , roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Instalacje i osprzęt				
1	Kalkulacja indywidualna	Wymknięcie i ponowne włączenie wody pod pionem kuchennym i łazienkowym	kpl	2,000
2	KNR 4-02 0133/01	Demontaż zaworu przelotowego średnicy 15-20mm - w kuchni i łazience	szt	2,000
3	KNR 4-02 0114/01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 15-20mm	m	1,000
4	KNR 2-15 0108/01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść o średnicy 15mm do wodomierzy skrzydełkowych	kpl	1,000
5	KNR 2-15 0118/01	Wodomierze skrzydełkowe o średnicy nominalnej 15mm wraz z plombowaniem (koszt plombowania ok 12,00zł/szt)	szt	1,000
6	KNR 4-02 0121/01	Wymiana baterii zmywakowej z ruchomą wylewką	szt	1,000
7	KNR 4-02 0109/01	Wymiana podejścia wodociągowego pod zawór czepalny, baterie średnicy 15mm	szt	3,000
8	KNR 2-15 0103/01	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 15mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach mieszkalnych- z łazienki do kuchni zimna woda	m	8,200
9	KNR 4-02 0218/04	Wymiana zlewozmywaka z blachy na nierdzewny dwukomorowy z syfonem do montażu na szafce	szt	1,000
10	KNR 4-02 0105/01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej średnicy 15-20mm	miejsce	4,000
11	KNR 4-02 0111/01	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego średnicy 15-20mm	szt	1,000
12	KNR 2-15 0107/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,000
13	KNR 2-15 0115/01	Baterie umywalkowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
14	KNR 2-15 0221/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe 40 cm z syfonem gruszkowym	szt	1,000
15	KNR 2-15 0208/01	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 32mm łączone metodą wciskową	podejście	1,000
16	KNR 4-02 0121/04	Wymiana baterii wannowej ściennej z natryskiem węzowym	szt	1,000
17	Kalkulacja indywidualna	Wymycie , umocowanie i uszczelnienie krawędzi wanny stalowej 1200 mm	szt	1,000
18	KNR 2-15 0112/01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 15mm do pralki , w.c. i pieca łazienkowego	szt	3,000
19	KNR 2-15 0107/07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
20	KNR 4-02 0223/03	Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000
21	KNR 4-02 0236/03	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego żeliwnego poziomego średnicy 50-80mm	miejsce	2,000
22	KNR 4-02 0216/07	Wymiana wpustu żeliwnego podłogowego średnicy 50mm- w przypadku nieszczelności	szt	1,000

os. Jagiellońskie 3 / 59 - remont pustostanu , roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNR 4-02 0308/02	Demontaż rurociągów stalowych średnicy 25-32mm	m	5,600
24	KNR 4-02 0308/01	Demontaż rurociągów stalowych średnicy 15-20mm	m	5,600
25	KNR 4-02 0309/02	Demontaż podejścia do gazomierza - rury przyłączeniowej średnicy 25mm	kpl	1,000
26	KNR 2-15 0307/02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza we wnękach, o średnicy przyłącza 25mm	kpl	1,000
27	KNR 2-15 0301/03	Rurociągi instalacji gazowych o średnicy nominalnej 25mm o połączeniach spawanych , na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	1,500
28	KNR 2-15 0301/02	Rurociągi instalacji gazowych o średnicy nominalnej 20mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	4,000
29	KNR 2-15 0301/01	Rurociągi instalacji gazowych o średnicy nominalnej 15mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	5,000
30	KNR 2-15 0310/01	Kurki gazowe przelotowe o średnicy 15mm	szt	1,000
31	KNR 2-15 0310/02	Kurki gazowe przelotowe o średnicy 20mm	szt	1,000
32	KNR 4-02 0302/08	Wstawienie trójnika średnicy 15-20mm z żeliwa ciągliwego czarnego	szt	1,000
33	KNR 4-02 0313/05	Wyregulowanie kuchni 4-palnikowej oraz wyczyszczenie	szt	1,000
34	KNR 4-02 0311/03	Wymiana kuchni gazowej 3 lub 4 palnikowej z piekarnikiem - demontaż , montaż istniejącej kuchenki	kpl	1,000
35	KNR 4-02 0312/01	Wymiana pieca gazowego wieloczerpalnego	szt	1,000
36	KNR 2-15 0305/01	Próba ciśnieniowa instalacji gazowej wewnętrznej w budynkach mieszkalnych	lokali	1,000
37	KNR 4-01 1212/29	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	10,500
38	KNR 4-01 0108/01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km,	m3	0,188
39	KNR 4-01 0108/04	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	0,188

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTYCYJNEGO
Grzegorz Chmielewski
MO 113-69/2003