

08 STY. 2018

OZKr.5183.2315.2017.KT.2

Kraków, dnia

Pan Łukasz Gołdyń
3E SYSTEM
ul. Łanowa 22
30-725 Kraków

W odpowiedzi na pismo uzupełniające z dnia 15.12.2017 r. (data wpływu: 15.12.2017 r.) złożone przez Pana Łukasza Gołdyń, ul. Łanowa 22, 30-725 Kraków, reprezentującego Gminę Miejską Kraków na podstawie pełnomocnictwa nr 179/2017 z dnia 25.10.2017 r. udzielonego przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków, w sprawie dotyczącej: *uzgodnienia projektu dotyczącego zamierzenia budowlanego polegającego na budowie centralnego ogrzewania dla budynku zlokalizowanego przy ul. Bożego Ciała 8 w Krakowie wraz z wyburzeniem palenisk węglowych*, **Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie** informuje, że ze stanowiska konserwatorskiego dopuszcza realizację budowy instalacji centralnego ogrzewania w przedmiotowej kamienicy w oparciu o dokumentację:

1. sprawozdanie pn.: „*Sprawozdanie z przeprowadzonych badań stratygraficznych Klatka schodowa i sień kamienicy przy ul. Bożego Ciała 8 w Krakowie*” opracowane przez mgr Elżbietę Majerczyk – Widerską w grudniu 2018 r.;

2. skorygowany projekt budowlany pn.: „*BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ Z ROZBIÓRKĄ PALENISK WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. BOŻEGO CIAŁA 8 W KRAKOWIE*” autorstwa mgr inż. Łukasza Gołdyń z października 2017 r. **pod następującymi warunkami:**

I. piece ceramiczne w pokoju 1 w mieszkaniu nr 11, mieszkaniu nr 4 oraz mieszkaniu nr 7 winny zostać zachowane jako elementy dekoracyjne świadczące o historycznym systemie grzewczym, co pozwoli na utrzymanie oryginalnego wyglądu pomieszczeń;

II. podczas budowy instalacji c. o. należy ograniczyć do minimum ingerencję w substancję zabytkową, prace należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego konserwatora dzieł sztuki ze względu na dekoracje malarskie występujące w przedmiotowej kamienicy.

Kamienica przy ul. Bożego Ciała 8 w Krakowie została wzniesiona w 1893 r. wg projektu Leopolda Tlachny. Nie jest wpisana do rejestru zabytków indywidualną decyzją, jednakże ze względu na wartości urbanistyczne, architektoniczne i historyczne figuruje w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków. Leży w obrębie układu urbanistycznego dawnego miasta Kazimierza wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-12 decyzją z dnia 23.02.1934 r. i na Listę Dziedzictwa Światowego oraz na obszarze historycznego zespołu miasta Krakowa uznanego za pomnik historii Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994 r. (M. P. Nr 50, poz. 418). Podlega ochronie prawnej na mocy przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, z późniejszymi zmianami).

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Jan Janczykowski

Otrzymują:

1 x Adresat + 4 egz. proj.

1 x A/a + 1 egz. proj. + zał.