

OZKr. 5142. 399 .2017.AC

Kraków, dnia

19 KWI. 2017

POZWOLENIE Nr 402/M

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków na
terenie wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2016. poz. 23), a także art. 36 ust. 1 pkt 1 i pkt 11 w związku z art. 25, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2014. poz. 1446 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt.1 lit c, § 14 oraz § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2015. poz. 1789)

po rozpatrzeniu wniosku z 28.03.2017 r. (data wpływu 30.03.2017 r.), złożonego przez Panią Katarzynę Płonkę, pełnomocnika inwestora - Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków,

pozwala się

wnioskodawcy na realizację robót budowlanych - instalacyjnych polegających na budowie instalacji centralnego ogrzewania w kamienicy przy ul. Limanowskiego 4 w Krakowie – w oparciu o przedłożony projekt budowlany pn.: „ Budowa instalacji centralnego ogrzewania w budynku mieszkalnym wielorodzinnym” położonym przy ul. Limanowskiego 4 w Krakowie, dz.nr 351 obr. 13 j.e. Podgórze, autorstwa mgr inż. Andrzeja Kądzieli z lutego 2017 r.

W przypadku zamiaru likwidacji pieców węglowych w budynku należy przedłożyć ich fotografie z zaznaczonymi miejscami lokalizacji w celu dokonania ich oceny pod kątem walorów artystycznych i zabytkowych oraz wytypowania ewentualnych obiektów do likwidacji. Na wyburzenie pieców należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie.

Planowany termin realizacji inwestycji: IV kwartał 2017 r.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2019 r.

I.1. Nakłada się obowiązek kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w przypadku gdy osoby te będą wyłaniane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

2. Wnioskodawca jest zobowiązany do przekazania Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych osób o których mowa powyżej, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez nich kwalifikacji o których mowa w art. 37c ustawy – nie później niż 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych

II. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych - w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót;
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do zawiadomienia MWKZ o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
3. Wnioskodawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót

budowlanych z udziałem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków po zawiadomieniu o ich terminie z co najmniej 7- dniowym wyprzedzeniem.

5. Wnioskodawca jest zobowiązany dostarczyć Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków do celów archiwalnych, w terminie do trzech miesięcy od dnia odebrania robót budowlanych jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej, opracowanej przez osobę odpowiedzialną za wykonanie robót budowlanych zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane obrazującej przebieg robót i zawierającej opracowanie ich wyników w sposób umożliwiający identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, oraz zawierającej określenie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych. Drugi egzemplarz dokumentacji będzie w posiadaniu właściciela zabytku (lub jego użytkownika).

UZASADNIENIE

Przedmiotowa kamienica przy ul. Limanowskiego 14 w Krakowie zbudowana z końcem XIX w. w stylu eklektycznym została wpisana do rejestru zabytków pod nr A-734 decyzją z dnia 06.04.1988 r. Zlokalizowana jest na obszarze układu urbanistycznego dawnego miasta Podgórza wpisanego do rejestru zabytków pod nr A- 608 decyzją z dnia 26.10. 1981 r.

Rodzaj i zakres prac jest dopuszczalny ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. (Dz. U. Nr 162 poz. 1568). Tak więc orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 15 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych jeżeli:

1. roboty nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. roboty nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

III. Stwierdzenie, że roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje na podstawie art. 43, art. 44 lub art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - między innymi zarządzenie :

1. wstrzymania prowadzonych robót;
2. usunięcia na koszt wnioskodawcy zaistniałych nieprawidłowości.

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia - w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

V. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicka 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania pozwolenia.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Jan Janczykowski

Otrzymują:

①x P. Katarzyna Płonka BPU Prokowan II, Januszowice 130, 32-090 Słomniki + 4 egz. proj.

1 x Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków

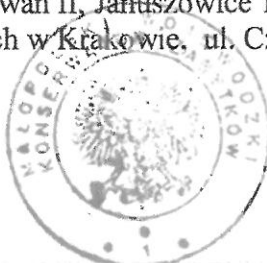
1 x a/a + 1 egz. proj.

Wobec niezasadylenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała(o) się ona(o) ostateczna(e)

prawomocna(e) z dniem 12.05.2017
i podlega wykonaniu.

22 MAJ 2017

Kraków dnia



Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Jan Janczykowski

OZKr. 5142. 398 .2017.AC

Kraków, dnia

19 kwi 2017

POZWOLENIE Nr 435/17

**Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków na
terenie wpisanym do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2016. poz. 23), a także art. 36 ust. 1 pkt 1 i pkt 11 w związku z art. 25, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2014. poz. 1446 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt.1 lit c, § 14 oraz § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2015. poz. 1789)

po rozpatrzeniu wniosku z 28.03.2017 r. (data wpływu 30.03.2017 r.), złożonego przez Panią Katarzynę Płonkę, pełnomocnika inwestora - Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków,

pozwala się

wnioskodawcy na realizację robót budowlanych - instalacyjnych polegających na budowie instalacji centralnej ciepłej wody w kamienicy przy ul. Limanowskiego 4 w Krakowie – w oparciu o przedłożony projekt budowlany pn.: „ Budowa instalacji centralnej ciepłej wody użytkowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym” położonym przy ul. Limanowskiego 4 w Krakowie, dz.nr 351 obr. 13 j.e. Podgórze, autorstwa mgr inż. Andrzeja Kądzioły z lutego 2017 r.

Planowany termin realizacji inwestycji: IV kwartał 2017 r.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2019 r.

I.1. Nakłada się obowiązek kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w przypadku gdy osoby te będą wyłaniane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

2. Wnioskodawca jest zobowiązany do przekazania Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych osób o których mowa powyżej, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez nich kwalifikacji o których mowa w art. 37c ustawy – nie później niż 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych

II. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych - w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót;
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do zawiadomienia MWKZ o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
3. Wnioskodawca jest zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków po zawiadomieniu o ich terminie z co najmniej 7- dniowym wyprzedzeniem.
5. Wnioskodawca jest zobowiązany dostarczyć Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków do celów archiwalnych, w terminie do trzech miesięcy od dnia odebrania robót budowlanych jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej, opracowanej przez osobę odpowiedzialną za wykonanie robót budowlanych zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane obrazującej przebieg robót i zawierającej opracowanie ich

wyników w sposób umożliwiający identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, oraz zawierającej określenie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych. Drugi egzemplarz dokumentacji będzie w posiadaniu właściciela zabytku (lub jego użytkownika).

UZASADNIENIE

Przedmiotowa kamienica przy ul. Limanowskiego 14 w Krakowie zbudowana z końcem XIX w. w stylu eklektycznym została wpisana do rejestru zabytków pod nr A-734 decyzją z dnia 06.04.1988 r. Zlokalizowana jest na obszarze układu urbanistycznego dawnego miasta Podgórze wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-608 decyzją z dnia 26.10.1981 r.

Rodzaj i zakres prac jest dopuszczalny ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. (Dz. U. Nr 162 poz. 1568). Tak więc orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 15 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych jeżeli:

1. roboty nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. roboty nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

III. Stwierdzenie, że roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje na podstawie art. 43, art. 44 lub art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - między innymi zarządzenie :

1. wstrzymania prowadzonych robót;
2. usunięcia na koszt wnioskodawcy zaistniałych nieprawidłowości.

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia - w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

V. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania pozwolenia.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Jan Janczykowski

Otrzymują:

- ① x P. Katarzyna Płonka BPU Prokowan II, Januszowice 130, 32-090 Słomniki + 4 egz. proj.
- 1 x Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków
- 1 x a/a + 1 egz. proj.

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała(o) się ona(o) ostateczna(e)

prawomocna(e) z dniem 12. 05. 2017
i podlega wykonaniu.

Kraków, dnia 22 MAJ 2017



Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Jan Janczykowski

POZWOLENIE Nr 3/18

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 8 czerwca 2017 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), a także art. 36 ust. 1 pkt 1, pkt 11, w związku z art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, z późniejszymi zmianami) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 lit. c, § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (dz. U. z 2017 r., poz. 1265)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.10.2017 r. (data wpływu: 17.10.2017 r.) złożonego przez Gminę Miejską Kraków, ul. Kasprowicza 29, 31-523 Kraków – reprezentowaną przez Zarząd Budynków Komunalnych, ul. B. Czerwińskiego 16, 31-319 Kraków, na podstawie pełnomocnictwa nr 225/2012 z dnia 25.07.2012 r., występujący poprzez Panią Annę Kolber, ul. Krowoderska 65a/6, 31-158 Kraków, na podstawie pełnomocnictwa nr 150/2017 z dnia 19.09.2017 r., w sprawie o: pozwolenie konserwatorskie na wykonanie otworu drzwiowego w budynku przy ul. Limanowskiego 4 w Krakowie, uzupełnionego pismem z dnia 23.11.2017 r. (data wpływu: 23.11.2017 r.),

pozwala się

wnioskodawcy na prowadzenie w narożnej kamienicy przy ul. Limanowskiego 4/ ul. Węgierskiej w Krakowie (nr rej. zab. A-734) robót budowlanych obejmujących wykonanie otworu drzwiowego w oparciu o projekt budowlany pn.: „PROJEKT BUDOWLANY na wykonanie otworu drzwiowego w budynku przy ul. Limanowskiego 4 w Krakowie” autorstwa mgra inż. arch. Witolda Pióro z października 2017 r. pod następującym warunkiem:

- w otworze należy wprowadzić drewnianą, pływającą stolarkę drzwiową (zgodnie z projektem jw.)

1.1. Nakłada się obowiązek kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy, w przypadku gdy osoba ta będzie wyłoniona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

2. Osoba wykonująca nadzór inwestorski: Pan Marek Konieczny, ul. Sucha 15 c, Kraków (zaświadczenie PSOZ Nr 21/98)

3. Wnioskodawca jest zobowiązany do przekazania Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w punkcie 1 wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez tą osobę kwalifikacji, o których mowa w art. 37 c ustawy, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych w przypadku, gdy osoby te będą wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

II. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

III. Termin ważności pozwolenia: 30 czerwca 2020 r.

IV. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem;
2. Wnioskodawca jest zobowiązany do zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
3. Wnioskodawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków po zawiadomieniu o ich terminie z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem;
5. Wnioskodawca jest zobowiązany dostarczyć Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków do celów archiwalnych, w terminie trzech miesięcy od dnia odebrania robót budowlanych, jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej opracowanej przez osobę odpowiedzialną za wykonanie robót budowlanych, obrazującej przebieg tych robót i zawierającej opracowanie ich wyników w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, oraz zawierającej określenie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych. Drugi egzemplarz opracowania będzie w posiadaniu właściciela zabytku (lub jego użytkownika).

UZASADNIENIE

Narożna kamienica przy ul. Limanowskiego 4/ul. Węgierskiej w Krakowie została wzniesiona około 1880 r. Jest wpisana do rejestru zabytków pod numerem A-734 decyzją z dnia 06.04.1988 r. Leży w obrębie układu urbanistycznego Podgórze wpisane do rejestru zabytków pod numerem A-608 decyzją z dnia 26.10.1981 oraz na obszarze historycznego zespołu miasta Krakowa uznanego za pomnik historii Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994 r. (M. P. Nr 50, poz. 418). Podlega ochronie prawnej na mocy przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późniejszymi zmianami).

W związku z powyższym przedmiotowy budynek, jego bryła, wystrój zewnętrzny i wystrój wewnętrzny podlega ochronie konserwatorskiej na mocy przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, z późniejszymi zmianami).

Planowane zamierzenie inwestycyjne polegające na wykonaniu otworu drzwiowego w ścianie przedmiotowej kamienicy w oparciu o przedłożoną dokumentację projektową jest dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego na powyższym warunku. Zatem orzeczono jak w sentencji.



POUCZENIE

I. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków może zarządzić uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych jeżeli:

1. roboty budowlane nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. roboty budowlane nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

II. Stwierdzenie, że roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo, spowoduje na podstawie art. 43, art. 44 lub art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami między innymi zarządzenie:

1. wstrzymania prowadzonych robót budowlanych;
2. usunięcia na koszt wnioskodawcy zaistniałych nieprawidłowości.

III. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

IV. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania pozwolenia.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
dr inż. arch. Jan Janczykowski

Otrzymują:

- ✓ x P. Anna Kolber, ul. Krowoderska 65a/6, 31-158 Kraków + 3 x proj.
- 1 x P. Katarzyna Bobrowska, Rynek Podgórski 8/3, 30-518 Kraków
- 1 x P. Artur Bobrowski, Rynek Podgórski 8/3, 30-518 Kraków
- 1 x P. Marek Lesman, ul. Semperitowców 13/8, 31-540 Kraków
- 1 x P. Marcin Kosiorkiewicz, Kancelaria Adwokacka, ul. Moniuszki 25, 31-523 Kraków – pełnomocnik P. Antoniny Jones
- 1 x P. Katarzyna Kosiorkiewicz, Kancelaria Adwokacka, ul. Moniuszki 25, 31-523 Kraków – pełnomocnik P. Esther Teitelbaum
- 1 x A/a + 1 x proj. + zał.

