



OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Kategoria obiektu budowlanego: XIII

LOKALIZACJA: ul. Elizy Orzeszkowej 3
31-065 Kraków
dz. nr 21, obręb 14
jedn. ewid.: Śródmieście

INWESTOR: Gmina Miejska Kraków
Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
ul. Bolesława Czerwieńskiego 16
31-319 Kraków

STADIUM: PROJEKT WYKONAWCZY

TEMAT: BUDOWY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ Z
ROZBIÓRKĄ PALENISK WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY
UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3 W KRAKOWIE

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWANIA:** 3E SYSTEM
ul. Łanowa 22
30-725 KRAKÓW

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Łukasz Gołdyń
nr ewid. upr. MAP/0143/POOS/08

SPRAWDZIŁ: mgr inż. Marek Skupiński
nr ewid. upr. MAP/0352/PWBS/15

Kraków, Listopad 2017r.

ŁUKASZ GOŁDYŃ 3E SYSTEM
30-725 KRAKÓW, UL. ŁANOWA 22
TEL. +48 502 537 984
TEL./FAX. (12) 653-01-89
NIP 679-262-35-81, REGON 121080778
www.trzye.pl
biuro@trzye.pl

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

OPIS TECHNICZNY

1. ZAKRES I PODSTAWA OPRACOWANIA	3
2. POMIESZCZENIE WĘZŁA CIEPLNEGO	3
3. INSTALACJA C.O.	4
4. WYTYCZNE BRANŻOWE.....	6
5. ZALECENIA I UWAGI DLA INWESTORA I WYKONAWCY.....	9
6. OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA, PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	11
7. INFORMACJA BIOZ.....	14

ZAŁĄCZNIKI

Karta obiektu sieciowego

Dokumentacja fotograficzna palenisk węglowych.

Dokumentacja fotograficzna korytarzy oraz klatek schodowych wraz z trasą projektowanej instalacji c.o.

Sprawozdanie z przeprowadzonych badań stratygraficznych.

Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie

CZĘŚĆ GRAFICZNA

W-01	Rzut piwnicy – Pomieszczenie węzła
ST-01	Rzut parteru - Stan istniejący
ST-02	Rzut I piętro - Stan istniejący
ST-03	Rzut II piętro - Stan istniejący
ST-04	Rzut III piętro - Stan istniejący
CO-01	Rzut piwnicy – Instalacja centralnego ogrzewania
CO-02	Rzut parteru – Instalacja centralnego ogrzewania
CO-03	Rzut I piętro – Instalacja centralnego ogrzewania
CO-04	Rzut II piętro – Instalacja centralnego ogrzewania
CO-05	Rzut III piętro – Instalacja centralnego ogrzewania
CO-06	Rozwinięcie cz.1 – Instalacja centralnego ogrzewania
CO-07	Rozwinięcie cz.2 – Instalacja centralnego ogrzewania
CO-08	Schemat skrzynki ciepłomierzowej – Instalacja centralnego ogrzewania

OPIS TECHNICZNY

1. ZAKRES I PODSTAWA OPRACOWANIA

Dokumentacja obejmuje n/w instalacje branżowe:

- włączenie projektowanej instalacji centralnego ogrzewania do węzła cieplnego,
- instalację centralnego ogrzewania.

Opracowanie wykonano w oparciu o:

- umowy i zlecenia na wykonanie opracowania projektowego
- inwentaryzację stanu istniejącego
- normy, przepisy i zarządzenia obowiązujące w budownictwie

1.1 Obszar oddziaływania

Budynek objęty opracowaniem jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym w Krakowie przy ul. Elizy Orzeszkowej 3. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków, zlokalizowany na terenie układu urbanistycznego oraz Zespołu Zabudowy Kazimierza w obrębie tzw. „nowego miasta” [A-1273/M] z 18.07.2011 r. Zlokalizowany jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Kazimierz” (uchwała nr LXXXVIII/2145/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 listopada 2017 r.). Obiekt nie jest zlokalizowany na terenie obszaru Natura 2000. Konstrukcja budynku tradycyjna: ściany murowane, stropy żelbetowe, więźba drewniana. Budynek posiada trzy kondygnacje nadziemne, piwnicę oraz poddasze nieużytkowe. Budynek wyposażony jest w wewnętrzną instalację elektryczną, oświetleniową, instalację wody zimnej. Lokale ogrzewane są za pomocą węglowych pieców kaflowych. Ciepła woda przygotowywana jest w elektrycznych podgrzewaczach wody.

1.2 Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce nr 21.

2. POMIESZCZENIE WĘZŁA CIEPLNEGO

Pomieszczenie węzła cieplnego przyłączeniowego powinno spełniać warunki normy BN-90/8864-46 oraz PN-B-02423:1999 „Węzły ciepłownicze. Wymagania i badania przy odbiorze” z uwzględnieniem wytycznych dla poszczególnych branż.

2.1 Branża budowlana:

Wymagania dla tej branży t.j. dla istniejącego pomieszczenia są spełnione w zakresie wielkości, wysokości, lokalizacji drzwi.

Ponadto:

- pomieszczenie węzła wyposażyć w drzwi wymiarach min. 0,9×2,0 m, umożliwiających montaż i demontaż urządzeń przewidzianych w projekcie, otwierające się na zewnątrz pod naciskiem od strony pomieszczenia. Drzwi muszą być stalowe, zamykane na zamek patentowy.
- w pomieszczeniu węzła ciepłowniczego powinna być gładka, zabezpieczona przed poślizgiem, niepalna, wytrzymała na uderzenia mechaniczne i nagłe zmiany temperatury. Należy ją wykonać ze spadkiem nie mniejszym niż 1% w kierunku kratki ściekowej lub studzienki schładzającej. Fundamenty pod

urządzenia węzła cieplnego powinny umożliwiać przeniesienie obciążenia wynikającego z zaprojektowanych urządzeń.

- ściany i strop pomieszczenia węzła powinny być wykonane z materiałów niepalnych, gładko otynkowane oraz pomalowane na jasny kolor powłokami malarskimi chroniącymi przed przenikaniem wilgoci. Zaleca się wykonanie lamperii olejnej na ścianach do wysokości 1,8m oraz cokołu przy posadzce o wysokości 10cm. Strop nad pomieszczeniem węzła powinien posiadać otynkowaną izolację akustyczną i ciepłą. Zabezpieczenie pomieszczenia węzła cieplnego pod względem hałasu powinno być zgodne z normą PN-B- 02151-02. Wytrzymałość ścian powinna umożliwiać zamontowanie podparć pod rury i urządzenia.
- W pomieszczeniu węzła należy wykonać zlew oraz wpust podłogowy przyłączony do studzienki schładzającej, którą należy podłączyć do kanalizacji i zabezpieczyć przed cofaniem się wody. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się przepompowywanie wody ze studzienki schładzającej do kanalizacji za pomocą pompy sterowanej urządzeniem pływakowym. Należy wskazać w projekcie technicznym miejsce włączenia i przebieg przewodu tłocznego pompy do kanalizacji. Studzienka schładzająca nie może być zlokalizowana pod konstrukcją wsporczą węzła, w miejscu zapewniającym swobodny dostęp.

2.2 Branża elektryczna

- pomieszczenie węzła cieplnego powinno posiadać oświetlenie elektryczne o natężeniu 50 lx
- należy zaprojektować zasilanie elektryczne do urządzeń technologicznych t.j. pompy cyrkulacyjnej instalacji, regulatorów, siłowników zaworów
- szafkę elektryczną należy usytuować w miejscu łatwo dostępnym i widocznym
- zaprojektować instalację AKP dla licznika ciepła, pracy pompy obiegowej, pracy zaworu regulacyjnego w zależności pogodowej.

3. INSTALACJA C.O.

3.1 Opis projektowanych rozwiązań

W chwili obecnej budynek ogrzewany jest piecami kaflowymi, kominkami na paliwa stałe oraz elektrycznymi piecami akumulacyjnymi. Przewiduje się całkowity demontaż palenisk oraz elektrycznych pieców akumulacyjnych. Należy zdemontować 8 palenisk węglowych w mieszkaniach nr.: 7, 9, 14, 17, 18, 19, 20, 21.

Instalacje c.o. projektuje się z rur stalowych cienkościennych ocynkowanych z zewnątrz oraz rur wielowarstwowych PE-Xc/AL/PE. Zakres projektu obejmuje instalację c.o. wraz z grzejnikami, armaturą regulacyjną, armaturą odcinającą oraz rurociągami, rozdzielaczami i armaturą odcinającą w pomieszczeniu węzła. Piony oraz rurociągi prowadzone na klatce schodowej i mieszkaniach w brzdach należy wykonać z rur wielowarstwowych. W najwyższych punktach instalacji należy zamontować zawory odpowietrzające. Na korytarzach należy zamontować skrzynki natynkowe oraz podtynkowe w których należy zamontować ciepłomierze wraz zaworami odcinającymi oraz filtrami.

Przyjęto temperatury wewnętrzne zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury tj:

- łazienki +24°C
- kuchnie, pokoje, ubikacje, przedpokoje +20°C

Instalację c.o. obliczono dla temp. zew. -20°C, temp. inst. grzew. 80/60°C i dla takich parametrów dokonano doboru średnic rurociągów, grzejników pokojowych i łazienkowych. Dobrano grzejniki płytowe, bocznozasilane. Przy grzejnikach zamontować zawory i głowice termostatyczne. Instalację c.o. należy prowadzić natynkowo w obudowie KG oraz w bruździe ściennej.

3.1.1 Poziomy

Wszystkie przewody należy prowadzić zgodnie z rzutami i rozwinięciem instalacji c.o. Poziomy inst. c.o. wykonać z rur stalowych cienkościennych ocynkowanych z zewnątrz za pomocą połączeń Press. Przewody należy prowadzić pod stropem natynkowo i zaizolować. Rurociągi prowadzić w ze spadkiem 3‰ w kierunku węzła. W najwyższych punktach instalacji c.o. zamontować zawory odpowietrzające. Zawory należy zamontować w najwyższym punkcie wskazanego odcinka poziomego przewodu zasilania oraz powrotu instalacji, zapewniając tym samym prawidłową pracę zaworu. Mocowanie rurociągów wykonać za pomocą typowych obejm mocujących, stalowych, ocynkowanych. Wszelkie obejmy mocujące muszą posiadać wkłady (pomiędzy rurą a obejmą) umożliwiające przemieszczanie się rurociągów podczas występowania naprężeń. Połączenia rurociągów z armaturą wykonać jako gwintowane, uszczelniane taśmą teflonową. Przejścia rurociągów przez przegrody budowlane pomieszczeń należy wykonać w tulejach ochronnych z rur o średnicy wewnętrznej większej o co najmniej 2 cm od średnicy zewnętrznej rury przewodowej. Przestrzeń pomiędzy rurą osłonową, a rurociągiem wypełnić masą plastyczną o odporności ogniowej równej odporności ogniowej przegrody. Przejścia przez przegrody należy wykonać metodą przewiertu.

3.1.2 Płukanie instalacji i próba ciśnieniowa

Rurociągi wody grzewczej przed izolowaniem należy poddać próbie ciśnieniowej i płukaniu wg PN-EN13480-1:2005 z późniejszymi zmianami. Płukanie należy przeprowadzić 3-krotnie przy prędkości wody w rurociągach 1,5m/s i powinno być potwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Po przeprowadzeniu płukania instalacji należy ją odpowietrzyć. Następnie przeprowadzić wstępną i zasadniczą próbę szczelności na zimno przeprowadzoną na ciśnienie 0,6MPa oraz próbę z gorącą wodą przeprowadzoną pod ciśnieniem roboczym. Próbę szczelności na zimno należy przeprowadzić w temp. powyżej 0°C. Podczas próby wstępnej, w ciągu 30 minut (w odstępach co 10 minut) należy w instalacji dwukrotnie wytworzyć ciśnienie próbne tj. 0,6MPa. Po ostatnim podniesieniu ciśnienia do wartości próbnej w ciągu następnych 30 minut ciśnienie nie powinno ulec zmianie. Próba zasadnicza powinna się odbyć zaraz po próbie wstępnej i trwać 2 godziny pod ciśnieniem 0,6Mpa. Pomiarów ciśnienia dokonywać manometrem z podziałką min. 0,1 bar. Próby szczelności na zimno wykonywać przy zamkniętej armaturze odcinającej grzejniki. Próba szczelności na gorąco powinna być przeprowadzona po osiągnięciu przez instalację grzewczą parametrów roboczych. Czas trwania próby na gorąco 72 godziny. Podczas trwania próby na gorąco dokonać regulacji instalacji, przeprowadzić powtórny kontrolę wszystkich połączeń oraz ponownie odpowietrzyć instalację.

3.1.3 Izolacje ciepłochronne.

Po wykonaniu prób i regulacji instalacji, rurociągi zaizolować. Grubości izolacji w zależności od średnicy wewnętrznej zestawiono w tabeli poniżej.

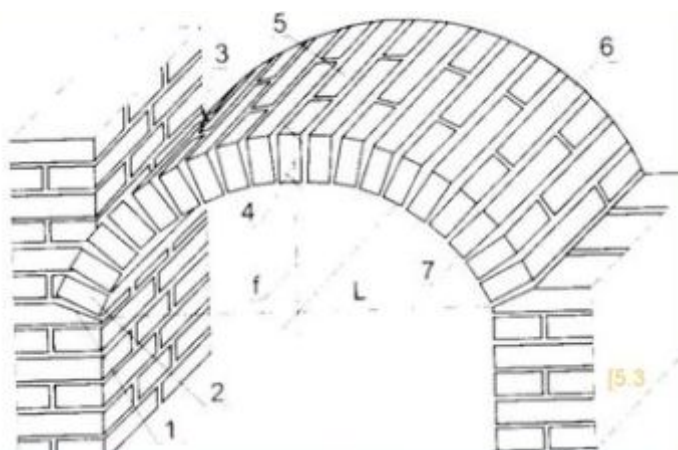
L.p.	Średnica przewodu	Grubość izolacji cieplnej (0,035 W/m*K)
1	Średnica wewn. do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewn. od 22 do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewn. od 35 do 100 mm	Równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewn. ponad 100 mm	100 mm

4. WYTYCZNE BRANŻOWE

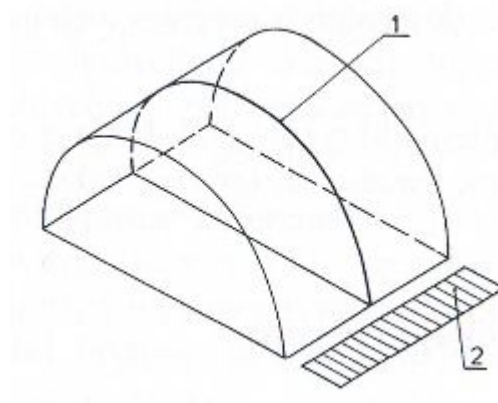
4.1 Branża budowlano - konstrukcyjna

4.1.1 Konstrukcja sklepień

Sklepienia są to ustroje stropowe o powierzchni zakrzywionej, przekrywające pewną przestrzeń. Sklepienia o pojedynczej krzywiznie nazywamy kolebkowymi. Wykonywane były najczęściej nad pomieszczeniami o kształcie podłużnym, w szczególności korytarzami i opierały się na dwóch równoległych ścianach:



Modelem pracy sklepienia kolebkowego są niezależne elementarne łuki. Przy niezmiennym obciążeniu rozłożonym wzdłuż sklepienia nośność i odkształcalność każdego łuku są takie same. Na rysunku poniżej pokazano rozkład sił rozporowych:



Układ warstw posadzkowych nad sklepieniami z reguły wyglądał tak, że pachy (przestrzenie pomiędzy ścianą a grzbietem konstrukcji ceglanej łuku) wypełniano polepą zrównując poziom do poziomu najwyższego punktu grzbietu łuku, następnie układano legary i warstwy posadzkowe. W przypadku konieczności prowadzenia instalacji w warstwach posadzkowych korytarzy należy lokalizować rury i prowadzić przy ścianie. Wiąże się to z wybraniem materiału zasypowego pachy. Jest to dopuszczalne. Ważne jest aby nie naruszyć konstrukcji nośnej ceglanej łuku oraz żeby po położeniu instalacji wypełnić puste przestrzenie dążąc do stanu pierwotnego.

Zalecenia ogólne

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z aktualnymi Polskimi Normami, Warunkami Technicznymi, kartami Katalogowymi Produktów, Przepisami BHP, Sztuką Budowlaną i BIOZ.

Ponieważ nie wyklucza się zaistnienia w trakcie prac okoliczności nie przewidzianych w niniejszym projekcie (głównie związane z układem oraz grubościami warstw posadzkowych), wątpliwości i decyzje należy konsultować z projektantem.

Ze względu na remontowy charakter przedsięwzięcia w trakcie realizacji, niezależnie od rozwiązań przyjętych w opinii, kierownik budowy/robót winien na bieżąco oceniać zaistniałe warunki techniczne.

4.1.2 Zakres prac budowlanych - instalacja

W budynku należy wykonać przejścia przez przegrody budowlane dla rurociągów instalacji c.o. metodą przewiertu.

Po pracach demontażowych palenisk w lokalach, ściany oraz podłogi należy uzupełnić/naprawić warstwami wykończeniowymi nawiązującymi do wykończenia całego pomieszczenia. Wszelkie ubytki/uszkodzenia w przegrodach powstałe w wyniku prowadzenia projektowanych rurociągów należy uzupełnić i doprowadzić do stanu pierwotnego.

Po wykonaniu prac budowlanych związanych z demontażem palenisk należy zaślepić nieczynne przewody dymowe i spalinowe. Po zakończeniu prac należy wykonać opinię kominiarską oraz usunąć wykazane w niej ewentualne usterki. Prowadzoną instalację centralnego ogrzewania należy obudować płytami kartonowo gipsowymi i wykończyć nawiązując do wykończenia całego pomieszczenia. Przegrody budowlane w których instalacja c.o. prowadzona będzie w bruzdach należy przywrócić do stanu pierwotnego. Trasa rurociągów wraz z zabudową KG pokazana została na załączonych zdjęciach.

4.1.3 Zakres prac budowlanych - węzeł

W pomieszczeniu projektowanego węzła przewiduje się wykonanie poniższego zakresu prac:

- ściany pomieszczenia muszą być gładko otynkowane oraz pomalowane na jasny kolor powłokami malarskimi chroniącymi przed przenikaniem wilgoci,
- podłoga ma być wykonana jako gładka, niepalna, wytrzymała na uderzenia mechaniczne i nagłe zmiany temperatury, ze spadkiem w kierunku kratki ściekowej.

- wymiana istniejącego okna na nowe, uchylne,
- osadzenie nowych drzwi do węzła – metalowych lub drewnianych obitych blachą, o wymiarach 90 x 200 cm, otwieranych na zewnątrz, z otworami nawiewnymi w ich dolnej części (pow. otworów 200 cm²),
- wykonanie studni schładzającej Ø800 mm i gł. 80 cm z włazem żeliwnym Ø600 typu lekkiego,
- wykonanie w pobliżu studni kratki ściekowej z odpływem do studni projektowanej,
- montaż zlewu blaszanego z odprowadzeniem ścieków do studni schładzającej i montaż nad zlewem zaworu czerpального Dn 20 ze złączką do węża,
- montaż wodomierza na przewodzie wody do zlewu.

Odpływ z projektowanego wpustu piwnicznego i zlewu wprowadzić do projektowanej studni schładzającej. Studnię wyposażyć w pompę pływakową. Przewód tłoczny wykonać z rur kanalizacyjnych PE Dn 50 i włączyć do najbliższego istniejącego przewodu kanalizacyjnego.

4.2 Branża elektryczna

Dla pomieszczenia węzła wykonać:

- linię zasilającą węzeł cieplny,
- zabudowę zabezpieczeń obwodowych,
- linię do czujnika temperatury zewnętrznej,
- pomiary powykonawcze i ochronne.

Ponadto istniejąca tablica licznikowa wraz z zabezpieczeniami administracyjnymi pozostaje bez zmian. W trakcie prac instalacyjnych należy sprawdzić przekrój linii zasilającej licznik. W razie konieczności wymienić WLZ na zgodny ze standardami Tauron Dystrybucja S.A.. Zasilanie prowadzić od istniejącego wyłącznika głównego prądu w rurce ochronnej pod tynkiem.

Dla zasilania wymiennikowni ciepła wykonać dobudowę zabezpieczenia w rozdzielnicy bezpiecznikowej o charakterystyce C16A. Istniejące obwody administracyjne oraz zabezpieczenia obwodów pozostawić bez zmian.

Pomiar energii elektrycznej elektryczną pozostaje bez zmian i będzie realizowane przez istniejący licznik energii elektrycznej jednofazowy, jednotaryfowy. Zasilanie węzła cieplnego nie zwiększy zapotrzebowania mocy w obwodzie administracyjnym.

Wykonać linię zasilającą przewodem typu YDY 3x4mm². W korytarzu ułożyć linię zasilającą pod tynkiem w rurce osłonowej RKL 23. W piwnicy prowadzić przewód w rurkach elektroinstalacyjnych z PCV typu RL 22 na uchwytych odstępowych. Linię zasilającą zakończyć puszką łączeniową w pomieszczeniu węzła cieplnego w miejscu projektowanej szafki TW. W wymiennikowni pozostawić zapas przewodu ok 3m – zgodnie z wytycznymi z MEPC S.A. w Krakowie.

Wykonać linię do czujnika temperatury zewnętrznej przewodem typu LIYCY 2x1. Przewód prowadzić w piwnicy w rurkach elektroinstalacyjnych PCV RL 18 a w korytarzu pod tynkiem w rurce RKL 18. Przewód zakończyć na zewnętrznej ścianie północnej pozostawiając ok 0,2m zapasu na podłączenie czujnika. Na zewnątrz prowadzić pod tynkiem lub na tynku w rurce stalowej RS 13. Lokalizacja czujnika temperatury zewnętrznej na wysokości 2,5÷3 [m] nad poziomem gruntu, w miejscu, gdzie jest najmniej narażony na wpływ ciepłego powietrza wydostającego się z budynku.

Zgodnie z warunkami MPEC S.A. w Krakowie, do pomieszczenia węzła cieplnego doprowadzić połączenie wyrównawcze. Wykonać uziemienie w pomieszczeniu

wymiennikowni przed wykonaniem wylewek poprzez wykonanie uziomów pionowych i poziomych. W przypadku braku możliwości wykonania uziomów pionowych należy wykonać uziom poziomy na zewnątrz budynku, po trasie projektowanego przyłącza ciepłowniczego do budynku. Prace należy przeprowadzić w porozumieniu z wykonawcą ww. przyłącza ciepłowniczego.

5. ZALECENIA I UWAGI DLA INWESTORA I WYKONAWCY

Przed przystąpieniem do wykonywania robót wykonawca instalacji zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się z niniejszym projektem (część opisową, graficzną). Wszelkie uwagi i ewentualne zastrzeżenia należy bezwzględnie wnieść przed przystąpieniem do wykonywania robót, zakupem materiałów. Wykonawca zobowiązany jest wnieść ewentualne uwagi i zastrzeżenia w formie pisemnej (za potwierdzeniem odbioru) do Inwestora, lub bezpośrednio do Biura Projektowego.

Zakup ważniejszych urządzeń musi być poprzedzony :

kontrolą zgodności z PW wszystkich parametrów technicznych,

- kontrolą miejsca zabudowy urządzenia co do miejsca montażu, drogi transportu wewnętrznego,
- przygotowaniem miejsca składowania.

Przy składaniu zamówienia na urządzenia technologiczne należy bezwzględnie zobowiązać dostawcę – producenta urządzeń do przeprowadzenia kontroli i potwierdzenia parametrów technicznych (ciśnień, temperatur roboczych, ciśnień temperatur dopuszczalnych, mocy elektrycznej, zabezpieczeń, wymiarów, ciężarów itp. oraz zgodności z PW miejsca i sposobu ich montażu. W przypadku urządzeń o znaczeniu strategicznym (węzeł, urządzenia AKPiAR itp.) przeprowadzić należy koordynację międzybranżową (dostawców, wykonawców) w celu zapewnienia prawidłowej realizacji inwestycji.

Wszystkie urządzenia muszą posiadać wymaganą dokumentację -DTR, oraz w zależności od urządzenia wymaganą np. przez UDT dokumentację odbiorową, Atest Higieniczny, znak bezpieczeństwa „B”.

W zakres robót montażowych instalacji ciepłowniczej wchodzi również wykonanie przyłączy (np. muf gwint., złączy kołnierzowych itp.) dla AKPiAR.

Całość robót, montaż wykonanie stosownych prób, rozruch i odbiór instalacji należy przeprowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych t. II – Instalacje sanitarne i przemysłowe, oraz zaleceń i wymogów producenta, dostawcy, zawartych w dokumentacji techniczno-ruchowej poszczególnych urządzeń. Warunkiem prawidłowej pracy instalacji jest wykonanie nastaw, oraz wprowadzenie parametrów regulacji na obiektach regulowanych zgodnie z założeniami i warunkami technologii instalacji.

Podczas pierwszego rozruchu urządzeń należy dokonać nastaw i wprowadzenie parametrów obliczeniowych w przypadku ich braku przyjąć wartości standardowe zgodnie z rodzajem i specyfiką urządzeń, oraz funkcji pracy w całym układzie technologicznym.

Wszelkie wartości i parametry wprowadzanych, lub dokonywanych nastaw należy dokumentować w formie protokołów, w których należy podać istotne informacje co do warunków i parametrów pracy instalacji np. dzień, godzinę, temperaturę zewnętrzną, temperaturę na zasilaniu i powrocie.

5.1 Uwagi końcowe

Wszystkie roboty prowadzić należy z zachowaniem przepisów BHP, oraz zgodnie z Wytocznymi Wykonania i Odbiorów Robót, oraz obowiązującymi normami i przepisami.

W razie wprowadzenia zmian należy powiadomić Biuro Projektów.

6. OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA, PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409) niniejszym oświadczam, że projekt:

**BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ Z ROZBIÓRKĄ PALENISK
WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3 W KRAKOWIE**

sporządzony w listopadzie 2017r. dla
Gminy Miejskiej Kraków
Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Łukasz Gołdyń
nr uprawnień: MAP/0143/POOS/08

.....
Kraków, listopad 2017r.

Sprawdzający:

Marek Skupiński
nr uprawnień: MAP/0352/PWBS/15

.....
Kraków, listopad 2017r.



MAP OIIB/KK/0054-0096/07

Kraków, dnia 17 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.),

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

stwierdza, że

Pan mgr inż. **Łukasz Marek Goldyń**
urodzony dnia 12.03.1976 r. w Krakowie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0143/POOS/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Łukasz Goldyń posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Stanisław Karczmarczyk
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Borsakowska - Stędnickie
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Tadeusz Sulkowski

- Otrzymują:
1. Pan Łukasz Goldyń
ul. Łanowa 22,
30-725 Kraków
 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
 3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-FSF-4UB-BIZ *

Pan Łukasz Goldyń o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0368/06

adres zamieszkania ul. Łanowa 22, 30-725 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-05-05 roku przez:

Stanisław Karczmarczyk, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



MAP OIIB/KK/0054-0445/15

Kraków, dnia 26 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Marek Seweryn Skupiński

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

ur. dnia 20.04.1981 r. w Wadowicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0352/PWB/S/15

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki

2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak

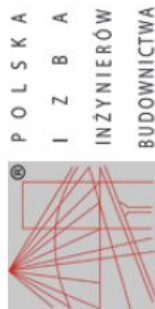
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

Otrzymują:

1. Pan Marek Skupiński
ul. Jana Iwańskiego 9

34-100 Wadowice

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-GNB-XT4-D3M *

Pan Marek Skupiński o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0237/15

adres zamieszkania ul. Iwańskiego 9, 34-100 Wadowice

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-05 roku przez:

Stanisław Karczmarczyk, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

7. INFORMACJA BIOZ

ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- demontaż istniejących pieców kaflowych
- montaż rurociągów instalacji c.o. wraz z armaturą
- montaż grzejników
- przebudowa instalacji gazu
- próby szczelności
- uruchomienie

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH

NIE DOTYCZY

WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGA STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

NIE WYSTĘPUJE

WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH OKREŚLAJĄCE SKAŁĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

- podczas montażu rurociągów istnieje zagrożenie oparzeniami
- podczas wykonywania prac w pomieszczeniach przy transporcie, ustawianiu oraz montażu urządzeń projektowanej instalacji może dojść do stłuczeń, skaleczeń lub przygniecenia osób wykonujących te prace

WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Przed przystąpieniem do prac polegających na spawaniu rurociągów kierownik budowy jest zobowiązany do ustnego poinstruowania o zasadach bezpiecznego wykonywania w/w prac.

ŚRODKI ZAPOBIEGAWCZE

Podczas realizacji robót wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Montaż ciężkich elementów instalacji musi być przeprowadzany przez odpowiednią ilość osób przy dodatkowej asekuracji.

Wykonawca ma obowiązek stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania robót wykonawca jest zobowiązany utrzymywać teren budowy w stanie bez wody stojącej oraz podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy. Wykonawca unikać będzie uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie prowadzonych robót.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne należy składować w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami oraz zabezpieczyć je przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca ma obowiązek zapewnić i utrzymać w należytym stanie technicznym wszystkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz do zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Wszystkie osoby pracujące na terenie budowy podczas prac montażowych obowiązane są do stosowania kasków ochronnych, odzieży ochronnej (rękawice ochronne, kombinezony) oraz odpowiedniego obuwia.

ZAŁĄCZNIKI

MPEC S.A. w Krakowie Al. Jana Pawła II 188	DZIAŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ
KARTA OBIEKTU SIECIOWEGO WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ODBIORCZYCH	

dn. 07 - 11 - 2017r.

1. BUDYNEK: Budynek mieszkalny wielorodzinny
2. ADRES BUDYNKU: ul. Bożego Ciała 8, 31-059 Kraków
3. INWESTOR I JEGO ADRES: Gmina Miejska Kraków Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków

CZĘŚĆ A - INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

4. JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

a) nazwisko i imię projektanta, nr uprawnień: Łukasz Gołdyń
MAP/0143/POOS/08

5. TEMAT OPRACOWANIA: BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ Z ROZBIÓRKĄ PALENISK WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. BOŻEGO CIAŁA 8 W KRAKOWIE

6. PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE INSTALACJI Z DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ :

a) parametry instalacji odbiorczej c.o.:

Typ instalacji	Maks. moc cieplna obliczona dla warunków normowych [MW]		Parametry temperatury we [°C] stałe/zmienne	Opór hydrauliczny maksymalny [kPa]	Pojemność zładu [m³]	Wysokość statyczna [m]
	zima	lato				
Centralnego ogrzewania	0,0622	0	80/60	28,0	0,515	13,0
OGÓŁEM:			x	x		x

b) parametry sieci cieplnej zasilającej budynek: wysokie* niskie * 135/65 [°C]

c) rodzaj materiału projektowanej instalacji odbiorczej c.o.:
rury czarne stalowe cienkościenne zewnętrznie cynkowane

7. DANE TECHNICZNE BUDYNKU:

- a) kubatura: 2806 [m³]
- b) powierzchnia ogrzewalna: 577[m²]

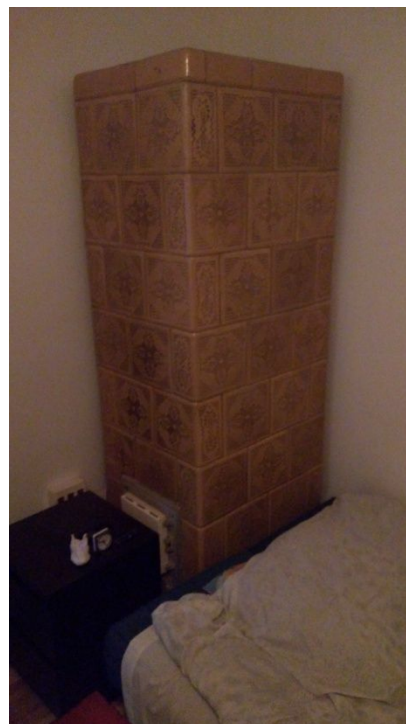
(*) - niepotrzebne skreślić

(pieczęć i podpis projektanta instalacji c.o., data)

UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3



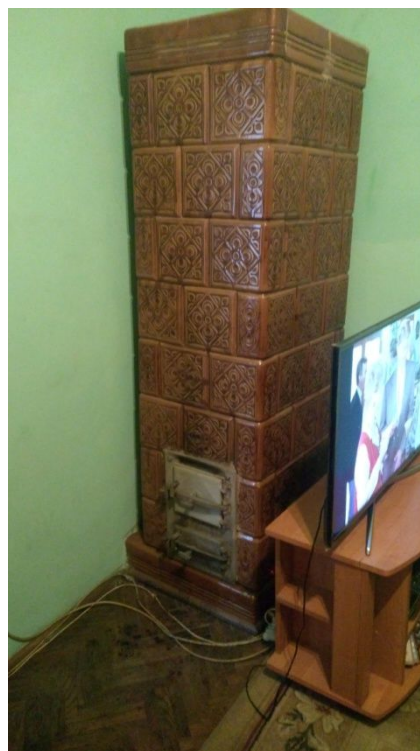
Piec kaflowy mieszkanie nr9 -pokój1



Piec kaflowy mieszkanie nr14-pokój1



Piec kaflowy mieszkanie nr17 -pokój1



Piec kaflowy mieszkanie nr18-pokój1



Kominek mieszkanie nr19 -pokój1



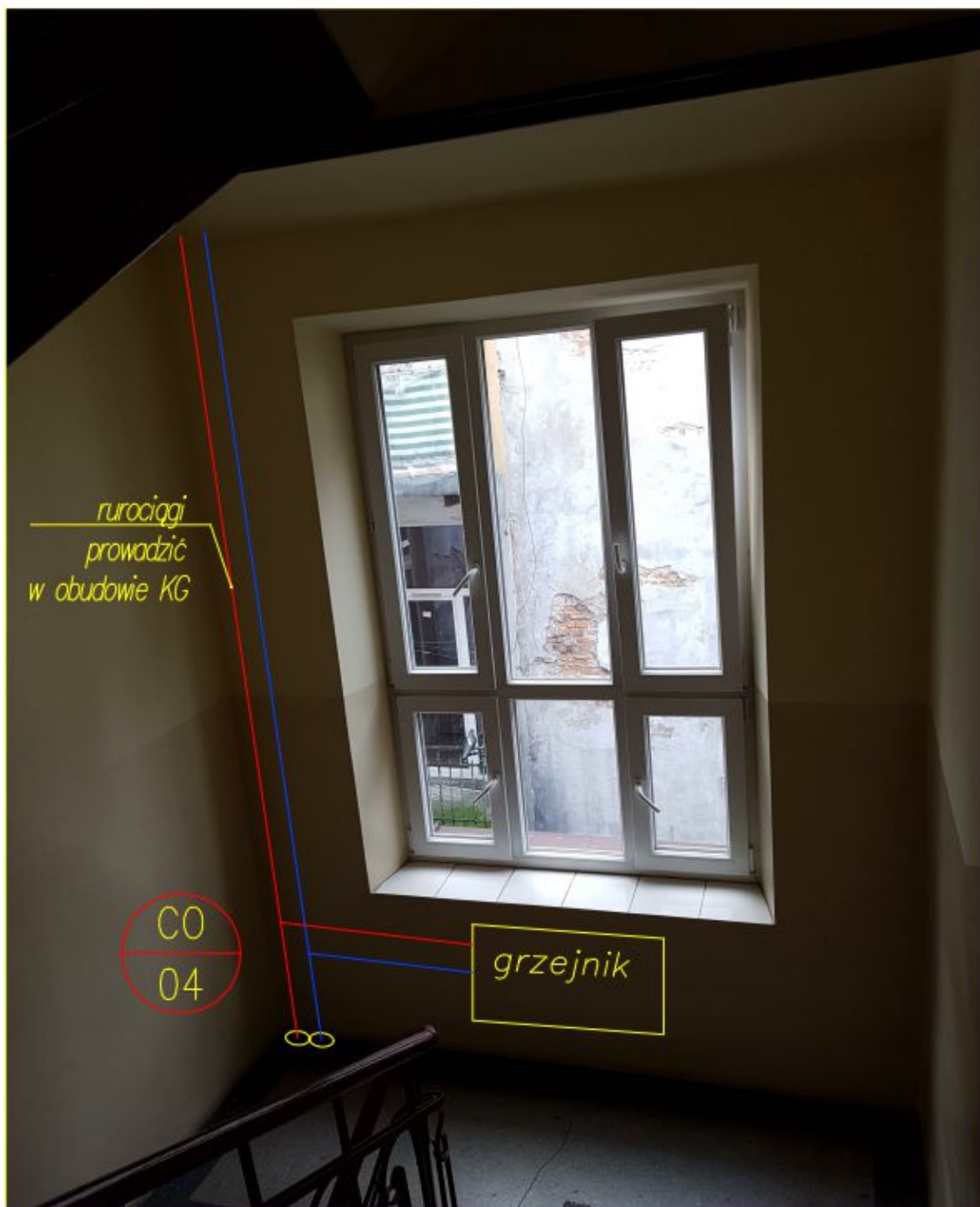
Kominek mieszkanie nr20-pokój1



Piec kaflowy mieszkanie nr21 -pokój1



Piec kaflowy mieszkanie nr7 -pokój1



ZDJ. 1 Ul. Elizy Orzeszkowej 3
Budynek główny – półpiętro powtarzalne klatka schodowa



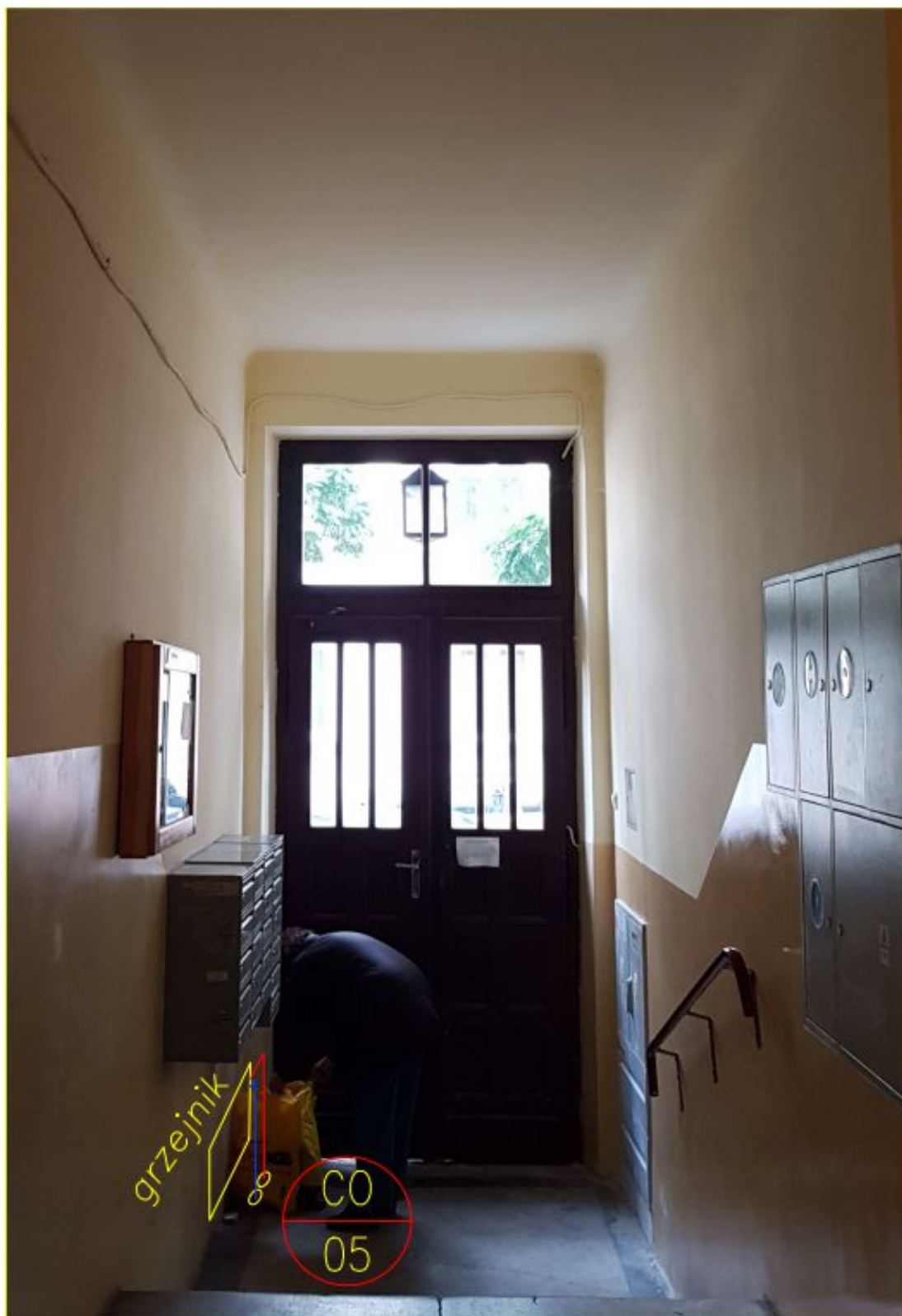
ZDJ. 2 Ul. Elizy Orzeszkowej 3
Budynek główny – parter klatka schodowa



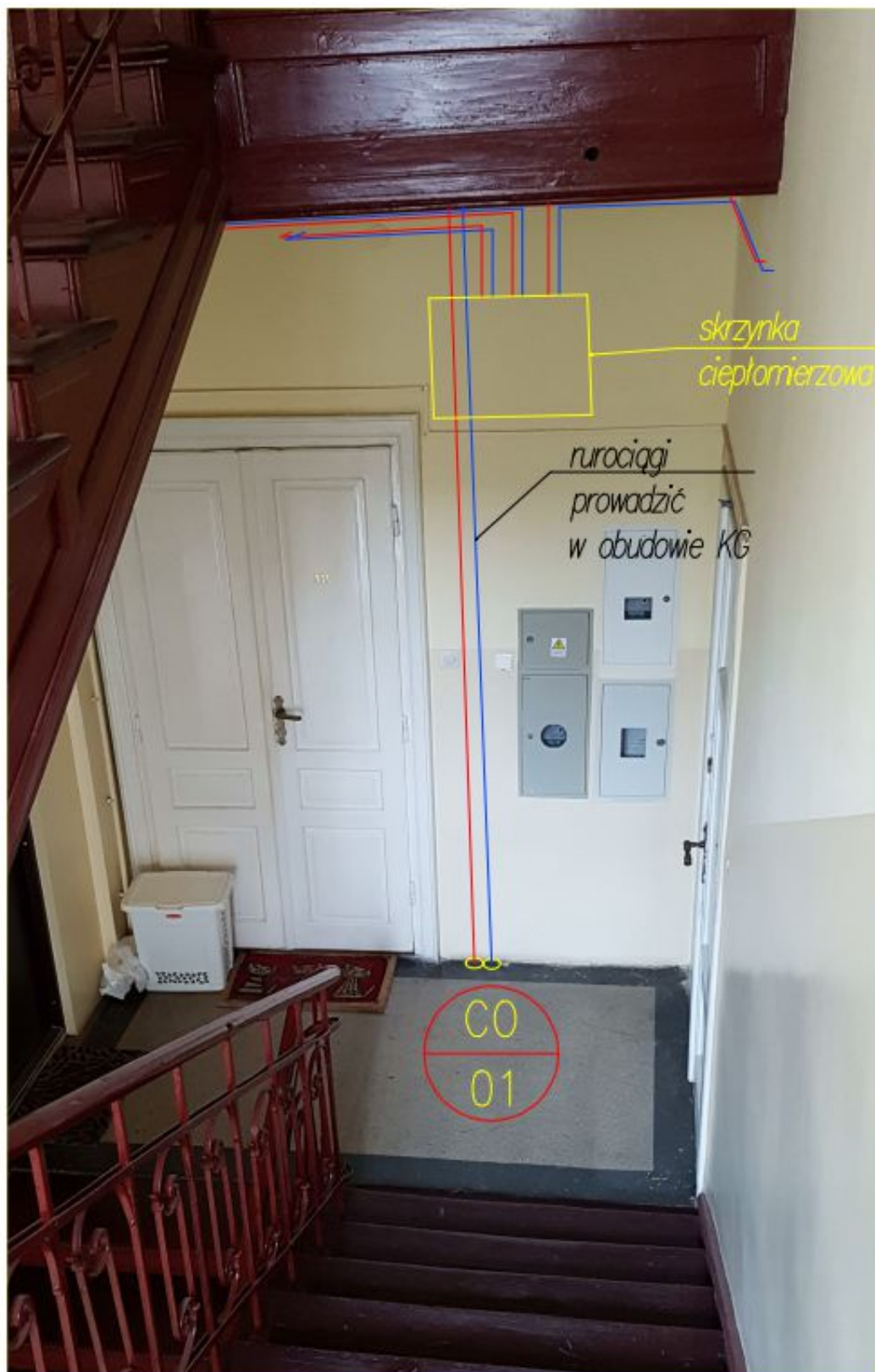
ZDJ. 3 Ul. Elizy Orzeszkowej 3
Budynek główny – parter klatka schodowa



ZDJ. 4 Ul. Elżyny Orzeszkowej 3
Budynek główny – parter klatka schodowa przy mieszkaniu 22a



ZDJ. 5 Ul. Elizy Orzeszkowej 3
Budynek główny – klatka schodowa wejście do
budynku od ul. Elizy Orzeszkowej



ZDJ. 6 Ul. Elizy Orzeszkowej 3
Budynek główny – piętro powtarzalne klatka
schodowa



ZDJ. 7 Ul. Elizy Orzeszkowej 3
Budynek oficyny – piętro powtarzalne klatka schodowa

**Sprawozdanie z przeprowadzonych badań
stratygraficznych**

**Klatka schodowa i sień kamienicy przy ul. Orzeszkowej 3
w Krakowie**

Opracowanie Elżbieta Majerczyk-Widerska

Konserwator dzieł sztuki

Kraków , Grudzień 2017

I. Karta identyfikacyjna zabytku

Tytuł obiektu : klatka schodowa i sień budynku frontowego kamienicy przy ul.

Orzeszkowej3 w Krakowie

Adres : 31-065 Kraków ul. Orzeszkowej3

Styl : Neoklasycystyczny

Właściciel : skarb państwa

Rodzaj badań : Nawarstwienia stratygraficzne na ścianach, klatki schodowej i sieni

Inwestor : Gmina Miejska Kraków

Zarząd Budynków Komunalnych

31-319 Kraków ul. B. Czerwińskiego 16

Autor opracowania : Elżbieta Majerczyk-Widerska

Dyplomowany konserwator dzieł sztuki

30-398 Kraków ul. Wąlgierza Wdąłęgo 27

Tel. 609 564 798

II. Cel , zakres i metoda badań

Ze względu na planowane prace remontowe związane z instalacją CO , w zabytkowej kamienicy przy ul. Orzeszkowej 3 w Krakowie , zaistniała konieczność wykonania badań konserwatorskich

Przeprowadzone badania miały na celu rozeznanie budowy stratygraficznej ścian klatki schodowej i sieni kamienicy .

Badaniami objęto ściany : północną , południową i wschodnią klatki schodowej

Rozmieszczenie odkrywek miało charakter rozproszony i sondażowy. Przyjęto metodę prowadzenia badań na drodze sond stratygraficznych od najstarszej historycznie warstwy. Odkrywki miały formę pasową , powstały na drodze stopniowego , mechanicznego usuwania warstw wierzchnich , przy użyciu noży szewskich , skalpeli , dłut , młoteczków i pędzli.

Wyniki badań podano w formie opisowej , fotograficznej i rysunkowej obrazującej budowę stratygraficzną obiektu .

III. Budowa stratygraficzna obiektu

w. tech	Oznaczenie graficzne warstwy	w. hist.	Opis warstwy
1		V	Warstwa malarska
2		V	Gipsowa szlichta
3		IV	Warstwa malarska
4		III	Warstwa malarska
5		II	Warstwa malarska
6		I	Pobiałą wapienna
7		I	Wyprawa tynkarska płaskowo wapienna
8		I	Mur ceglany

Stwierdzono występowanie czterech warstw historycznych

I warstwę stanowi ceglany mur , warstwa wyprawy tynkarskiej wapienno-piaskowej oraz pobiałą wapienna (?).

II warstwę stanowi monochromatyczna warstwa farby emulsyjnej (?)

III warstwę stanowi monochromatyczna warstwa malarska emulsyjna

IV warstwę stanowi monochromatyczna, emulsyjna warstwa malarska

V warstwę stanowią gipsowa warstwa zacierki oraz monochromatyczna warstwa malarska

IV. Wnioski z badań

Po przeprowadzeniu badań można jednoznacznie stwierdzić , że na obszarze objętym badaniami konserwatorskimi nie odnaleziono żadnych wartościowych warstw malarskich. Zachowane warstwy malarskie to współczesne farby emulsyjne i olejne.

W wyniku przeprowadzonych badań , planowane prace mogą zostać wykonane , bez ryzyka uszkodzenia wartościowych warstw malarskich .

V. Dokumentacja fotograficzna



fot.nr.1

Kraków ul. Orzeszkowej 3 , odkrywka na ścianie klatki schodowej



fot.nr.2

Kraków ul. Orzeszkowej 3 , odkrywka na ścianie sieni kamienicy

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W KRAKOWIE
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24
tel. 12 426-10-10, 12 426-41-00
NIP 676-17-36-811 REGON 003015214

08 STY. 2018

OZKr.5183.2314.2017.KT.2

Kraków, dnia

Pan Łukasz Gołdyń
3E SYSTEM
ul. Lanowa 22
30-725 Kraków

W odpowiedzi na pismo uzupełniające z dnia 18.12.2017 r. (data wpływu: 18.12.2017 r.) złożone przez Pana Łukasza Gołdyń, ul. Lanowa 22, 30-725 Kraków, reprezentującego Gminę Miejską Kraków na podstawie pełnomocnictwa nr 177/2017 z dnia 25.10.2017 r. udzielonego przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków, w sprawie dotyczącej: *uzgodnienia projektu dotyczącego zamierzenia budowlanego polegającego na budowie centralnego ogrzewania dla budynku zlokalizowanego przy ul. Elizy Orzeszkowej 3 w Krakowie wraz z wyburzeniem palenisk węglowych, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie* informuje, że ze stanowiska konserwatorskiego dopuszcza realizację budowy instalacji centralnego ogrzewania w przedmiotowej kamienicy w oparciu o dokumentację:

1. sprawozdanie pn.: „Sprawozdanie z przeprowadzonych badań stratygraficznych Klatka schodowa i sieć kamienicy przy ul. Orzeszkowej 3 w Krakowie” opracowane przez mgr Elżbietę Majerczyk – Widerską w grudniu 2018 r.;

2. skorygowany projekt budowlany pn.: „BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ Z ROZBIÓRKĄ PALENISK WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3 W KRAKOWIE” autorstwa mgr inż. Łukasza Gołdyń z października 2017 r. pod następującym warunkiem:

- piece ceramiczne w mieszkaniu nr 14 oraz w mieszkaniu nr 18 winny zostać zachowane jako elementy dekoracyjne świadczące o historycznym systemie grzewczym, co pozwoli na utrzymanie oryginalnego wyglądu pomieszczeń.

Kamienica przy ul. Orzeszkowej 3 w Krakowie została wzniesiona w 1910 r. Nie jest wpisana do rejestru zabytków indywidualną decyzją, jednakże ze względu na wartości urbanistyczne, architektoniczne i historyczne figuruje w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków. Leży w obrębie układu urbanistycznego dawnego miasta Kazimierza wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-12 decyzją z dnia 23.02.1934 r. i na Listę Dziedzictwa Światowego oraz na obszarze historycznego zespołu miasta Krakowa uznanego za pomnik historii Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994 r. (M. P. Nr 50, poz. 418). Podlega ochronie prawnej na mocy przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, z późniejszymi zmianami).

Otrzymują:

1 x Adresat + 4 egz. proj.

1 x A/a + 1 egz. proj. + zał.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Krakowie

mgr inż. arch. Jan Janczykowski

CZĘŚĆ GRAFICZNA

WTYCZNE BRANŻOWE:

1. Zdemontować istniejące drzwi wejściowe. Otwór w ścianie oraz posadzkę korytarza piwnic przystosować, wg niniejszego rysunku, dla zabudowy drzwi stalowych o wymiarach skrzydła 200 x 90 cm. Drzwi otwierane na zewnątrz i wyposażone w nawiewnik powietrza.

2. W posadzce wykonać kratkę ściekową "ks", którą należy odwieźć do szelnej studzienki schładzającej. Zrediznować studzienkę o średnicy 80 cm i głębokości minimum 80 cm, wyposażoną we włącz żeliwny klasy A15. Studzienkę odwieźć do istniejącego pionu kanalizacyjnego prowadzonego w pomieszczeniu wężla.

3. We wskazanym miejscu zamontować zlew. Nad zlew doprowadzić z instalacji wodociągowej zimną wodę. Zlew odwieźć do studzienki schładzającej.

4. Po wykonaniu prac kanalizacyjnych na posadzce wykonać izolację przeciwwilgociową, termiczną oraz wylewkę betonową. Posadzkę oraz ściany doprowadzić do stanu tak by ich okładziny były niepyłące (tynki, wykładziny ceramiczne lub malowanie) Posadzkę wykonać ze spadkiem 1,5% w kierunku kratki ściekowej.

5. Pomieszczenie wentylować grawitacyjnie. Nawiew zrediznować poprzez montaż nawiewnika w drzwiach wejściowych. Spód nawiewnika 30 cm nad posadzką. Wywiew przez istniejący otwór w ścianie zewnętrznej, zlokalizowany pod stropem pomieszczenia, wyposażony w drzwiczki zasypowe. Zdemontować drzwiczki stalowe. W ich miejsce w sposób trwały, zamontować gęstą siatkę stalową. Wymiary otworu ~ 40 x 30 cm.

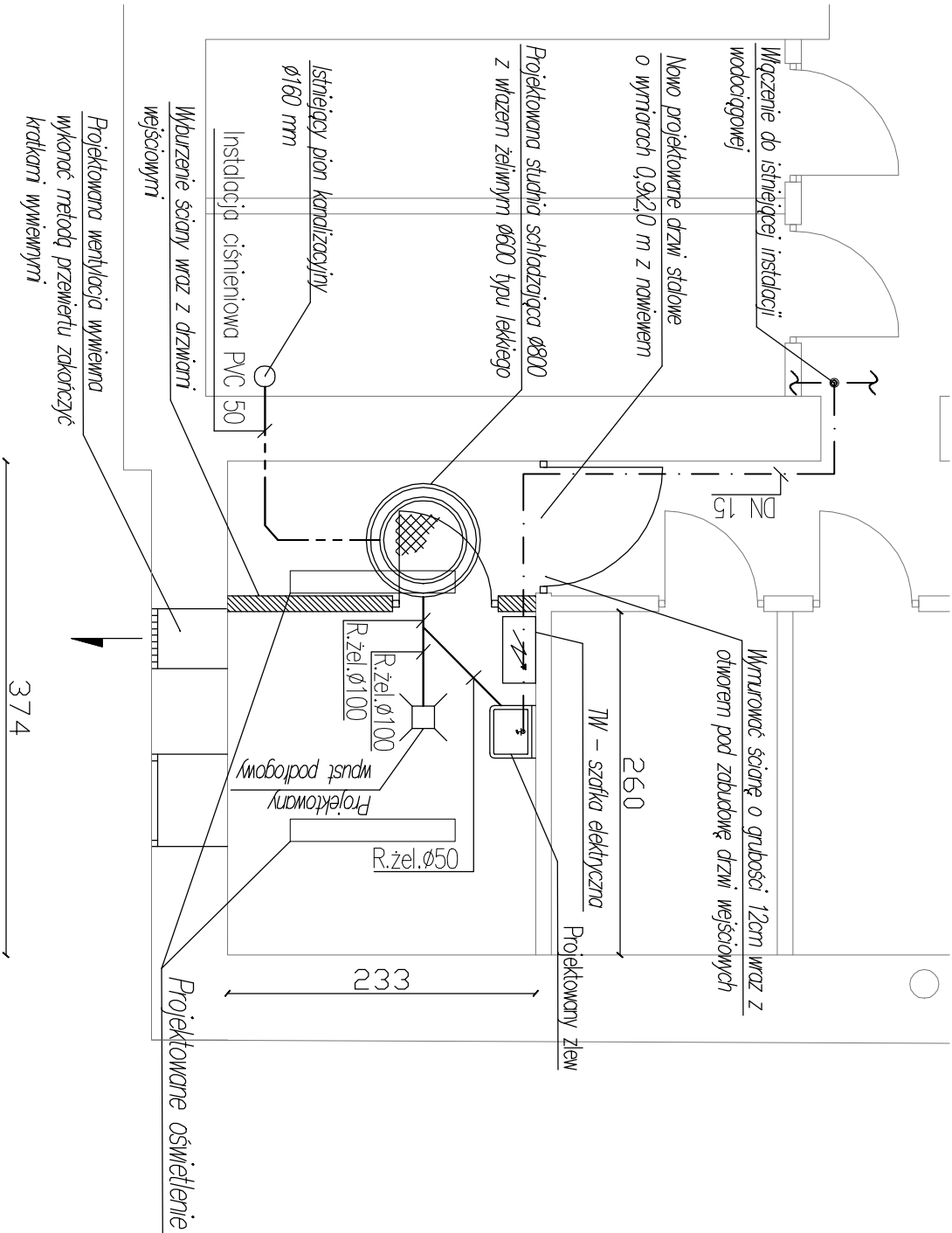
6. Zainstalowany punkt pomiarowy (wodomierz) na istniejącym przyłączu wodocigowym należy przesunąć o 30 cm i obudować konstrukcją z siatki z zamkniętą kłódką kłappą, tak aby umożliwić dostęp do wodomierza tylko osobom uprawnionym.

7. Pomieszczenie wężla ciepłego ma odpowiadać normie PN-B-02423 – Wężły ciepłownicze – wymagania i badania przy odbiorze.



ŁUKASZ GOŁDŃSKI SE SYSTEM
39-715 KRAKÓW, UL. KAMIONA 22
www.szczep.pl
biuro@szczep.pl

INWESTOR:	GININA MIEJSKA KRAKÓW ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków	nr rys.:	W-01
OBIEKT:	BUDYNEK MIESZKALNY WIEŁORODZINNY ul. ELIZY ORZESZKOWEJ 3, 31-065 KRAKÓW	skala:	1:50
TEMAT:	BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ Z ROZBIÓRKĄ PALENIK WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3 W KRAKOWIE	data:	XI.2017
TYTUŁ:	Rzut piwnicy - Pomieszczenie wężla	studium:	PW
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Łukasz GOŁDŃ nr upr. MAP/0143/POOS/08	branża:	sanitarna
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Marek SKUPIŃSKI nr upr. MAP/0352/PWBS/15		
NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ 83 Z DNIA 04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH			

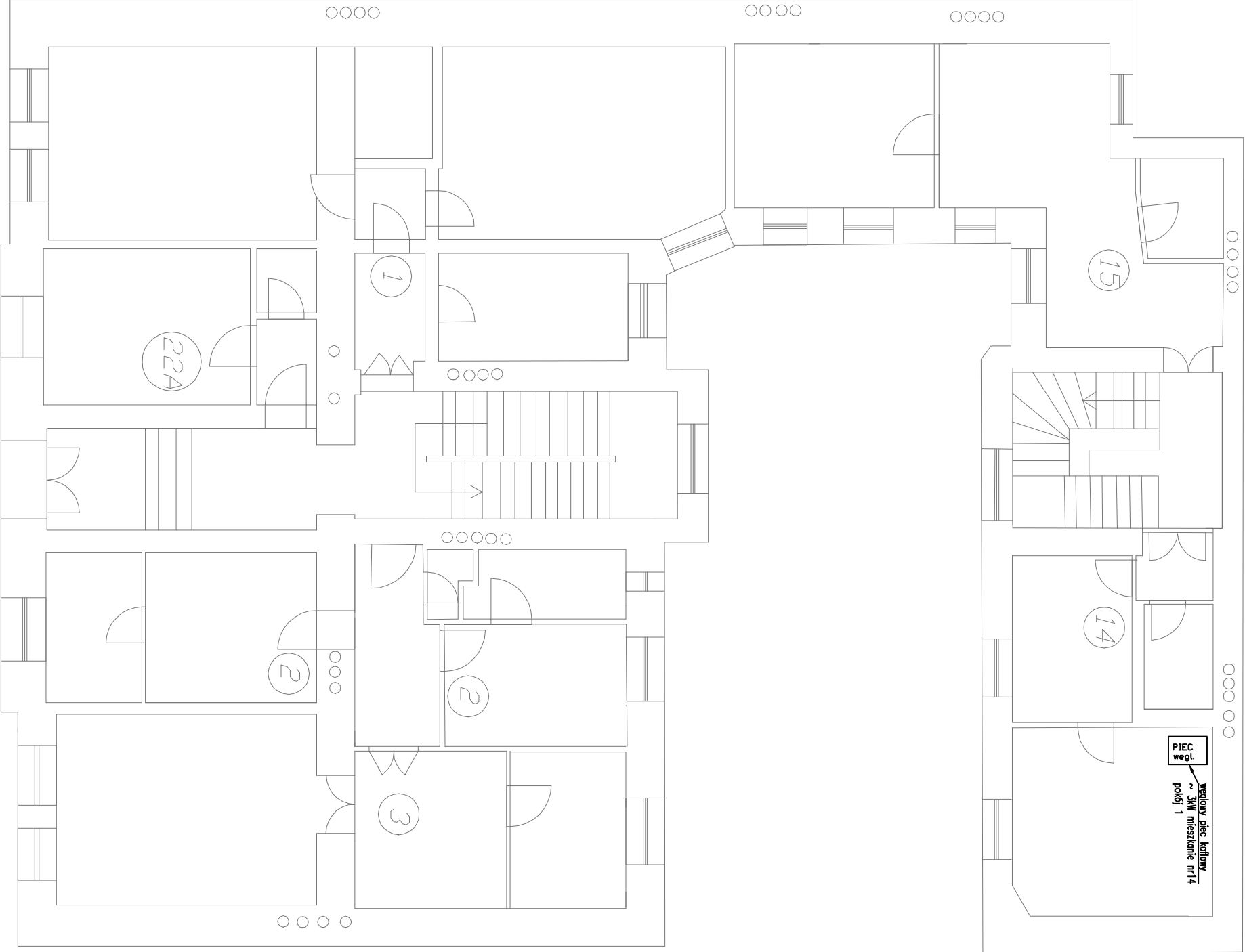


LEGENDA:

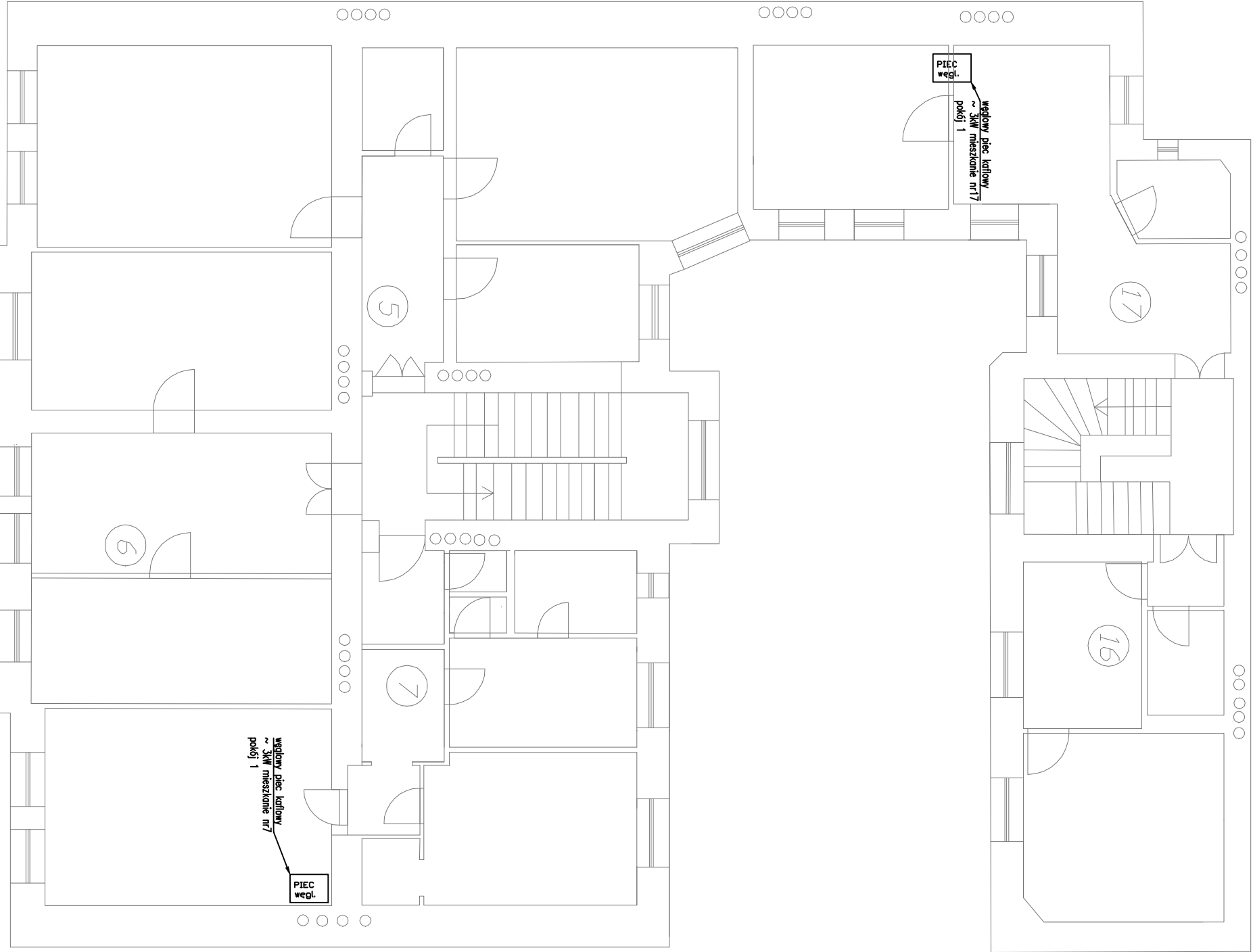
- instalacja woda zimna
- _____ instalacja kanalizacja sanitarna
- instalacja kanalizacja sanitarna ciśnieniowa

UWAGI:

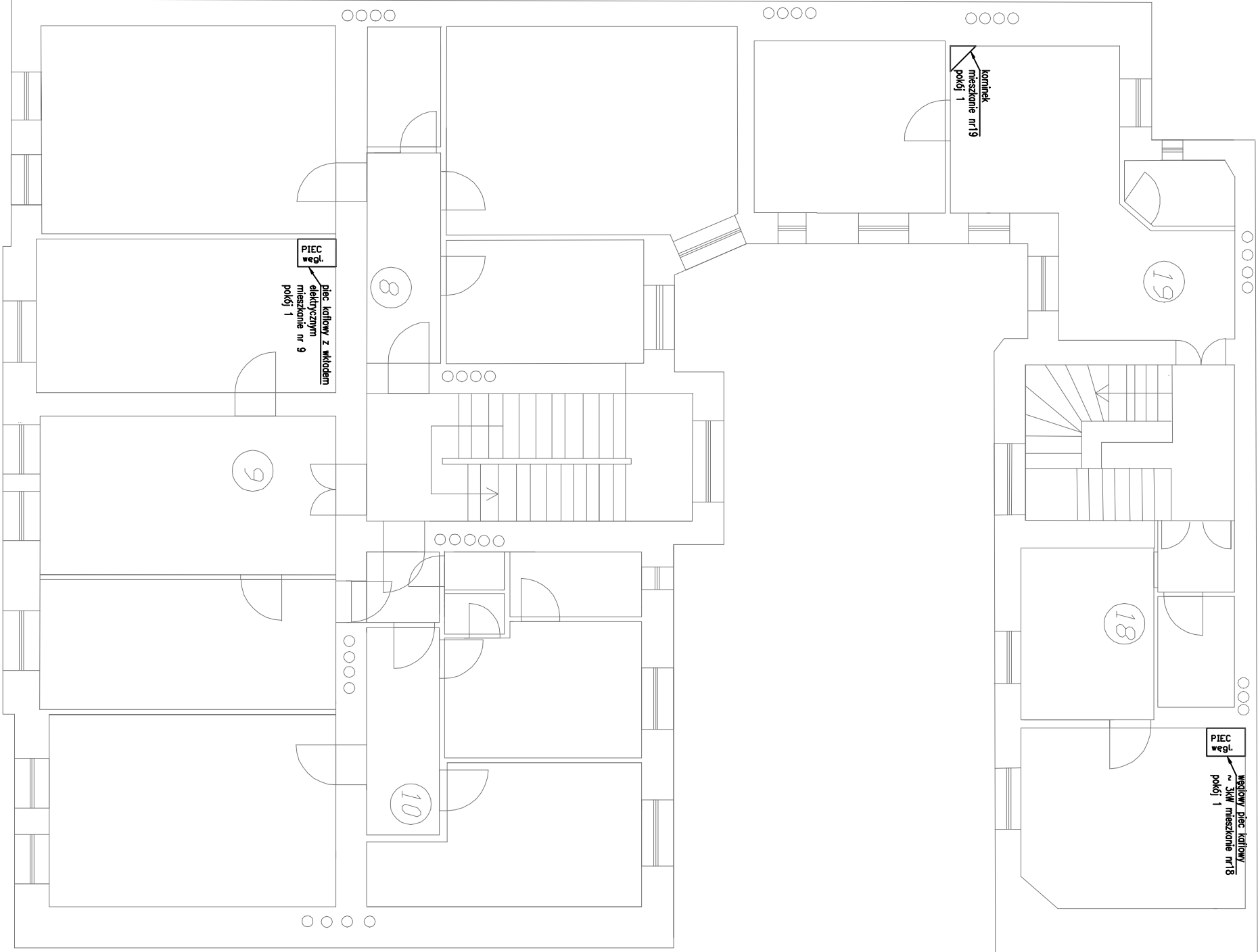
Rurociągi instalacji c.o. prowadzić natynkowo, zaizolowane. Rurociągi instalacji c.o. prowadzone na kłatkach schodowych i w piwnicach należy izolować podwójną grubością izolacji. Przejścia rurociągów przez przegrody budowlane pomieszczeń należy wykonać w tulejach ochronnych z rur o średnicy wewnętrznej większej o co najmniej 2 cm od średnicy zewnętrznej rury przewodowej.



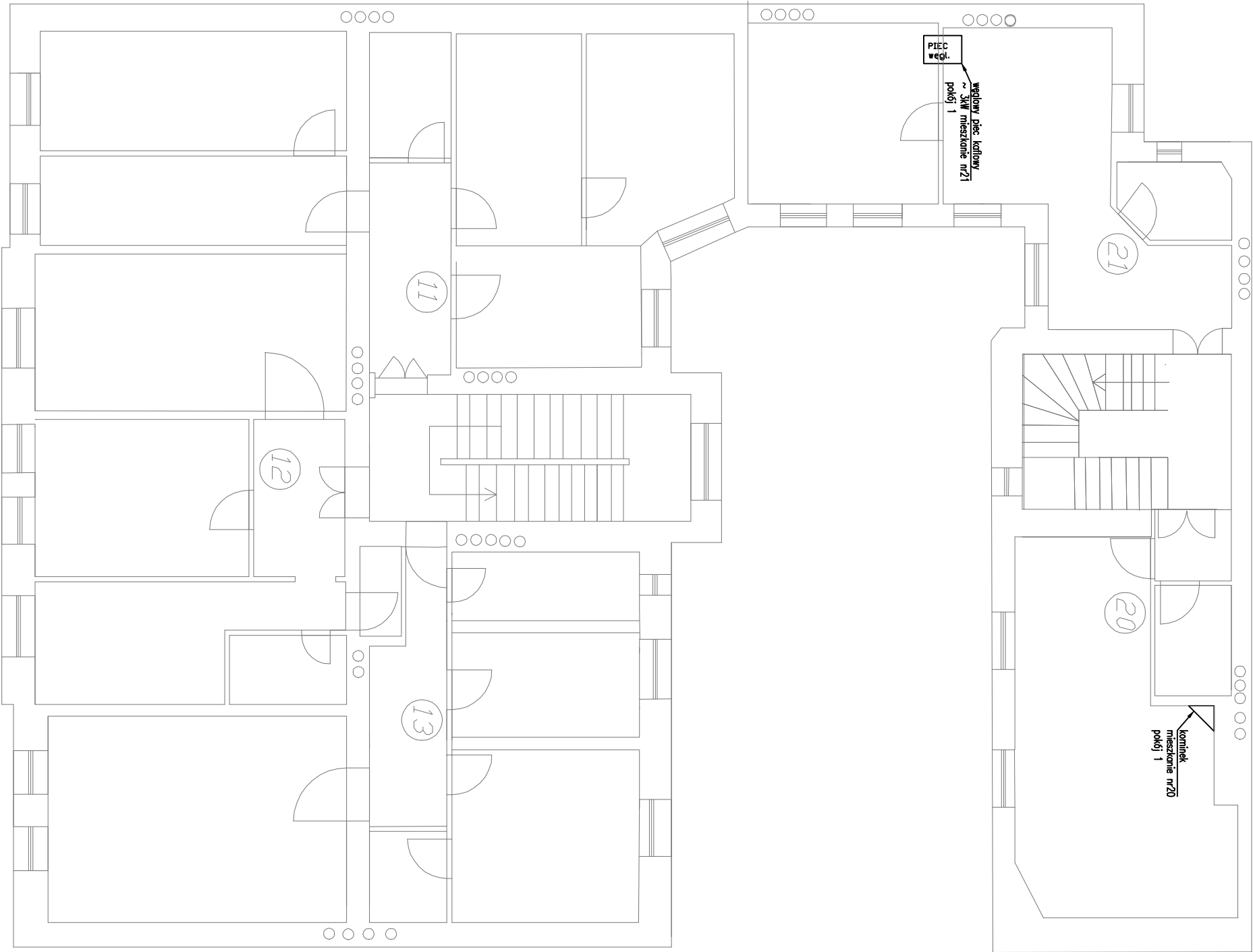
 ŁUKASZ GOŁDYŃ & SYSTEM 30-725 KRAKÓW, UL. KAMIONA 22 www.3etp.pl biuro@3etp.pl	
INWESTOR:	GININA MIEJSKA KRAKÓW ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków
OBIEKT:	BUDYNEK MIESZKALNY WIEŁORODZINNY ul. ELIZY ORZESZKOWEJ 3, 31-065 KRAKÓW
TEMAT:	BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ Z ROZBIÓRKĄ PALENIK WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3 W KRAKOWIE
TYTUŁ:	Rzut parteru - Stan istniejący
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Łukasz GOŁDYŃ nr upr. MAP/0143/POOS/08
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Marek SKUPIŃSKI nr upr. MAP/0352/PWBS/15
NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ 83 Z DNIA 04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH	
nr rys.: ST-01	
skala: 1:100	
data: XI.2017	
stadium: Pw	
branża: sanitarna	



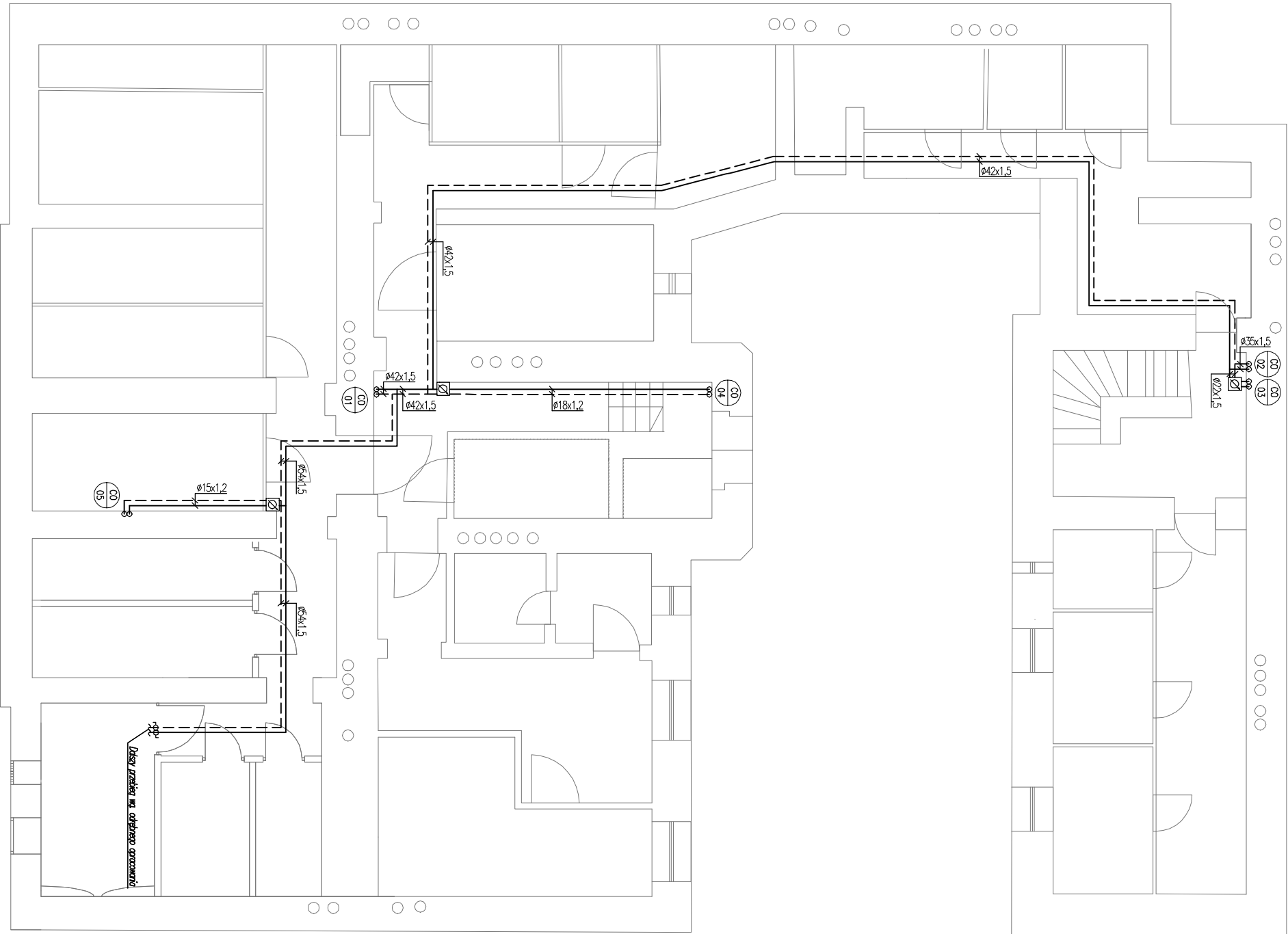
 ŁUKASZ GOŁDYŃ & SYSTEM 30-725 KRAKÓW, UL. KAMIONA 22 www.3etp.pl biuro@3etp.pl	
INWESTOR:	GININA MIEJSKA KRAKÓW ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków
OBIEKT:	BUDYNEK MIESZKALNY WIEŁORODZINNY ul. ELIZY ORZESZKOWEJ 3, 31-065 KRAKÓW
TEMAT:	BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ Z ROZBIÓRKĄ PALENIK WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3 W KRAKOWIE
TYTUŁ:	Rzut I piętra - Stan istniejący
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Łukasz GOŁDYŃ nr upr. MAP/0143/POOS/08
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Marek SKUPIŃSKI nr upr. MAP/0352/PWBS/15
NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ 83 Z DNIA 04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH	
nr rys.: ST-02	
skala: 1:100	
data: XI.2017	
stadium: PW	
branża: sanitarna	



 ŁUKASZ GOŁDYŃ SE SYSTEM 30-725 KRAKÓW, UL. KANOWA 22 www.kzpg.pl biuro@kzpg.pl	
INWESTOR:	GININA MIEJSKA KRAKÓW ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków
OBIEKT:	BUDYNEK MIESZKALNY WIEŁORODZINNY ul. ELIZY ORZESZKOWEJ 3, 31-065 KRAKÓW
TEMAT:	BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ Z ROZBIÓRKĄ PALENIK WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3 W KRAKOWIE
TYTUŁ:	Rzut II piętra - Stan istniejący
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Łukasz GOŁDYŃ nr upr. MAP/0143/POOS/08
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Marek SKUPIŃSKI nr upr. MAP/0352/PWBS/15
NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ 83 Z DNIA 04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH	
nr rys.: ST-03	
skala: 1:100	
data: XI.2017	
stadium: PW	
branża: sanitarna	



 ŁUKASZ GOŁDYŃ & SYSTEM 30-725 KRAKÓW, UL. KAMIONA 22 www.3etp.pl biuro@3etp.pl	
INWESTOR:	GININA MIEJSKA KRAKÓW ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków
OBIEKT:	BUDYNEK MIESZKALNY WIEŁORODZINNY ul. ELIZY ORZESZKOWEJ 3, 31-065 KRAKÓW
TEMAT:	BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ Z ROZBIÓRKĄ PALENIK WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3 W KRAKOWIE
TYTUŁ:	Rzut III piętra - Stan istniejący
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Łukasz GOŁDYŃ nr upr. MAP/0143/POOS/08
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Marek SKUPIŃSKI nr upr. MAP/0352/PWBS/15
NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ 83 Z DNIA 04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH	
nr rys.: ST-04	
skala: 1:100	
data: XI.2017	
stadium: PB	
branża: sanitarna	



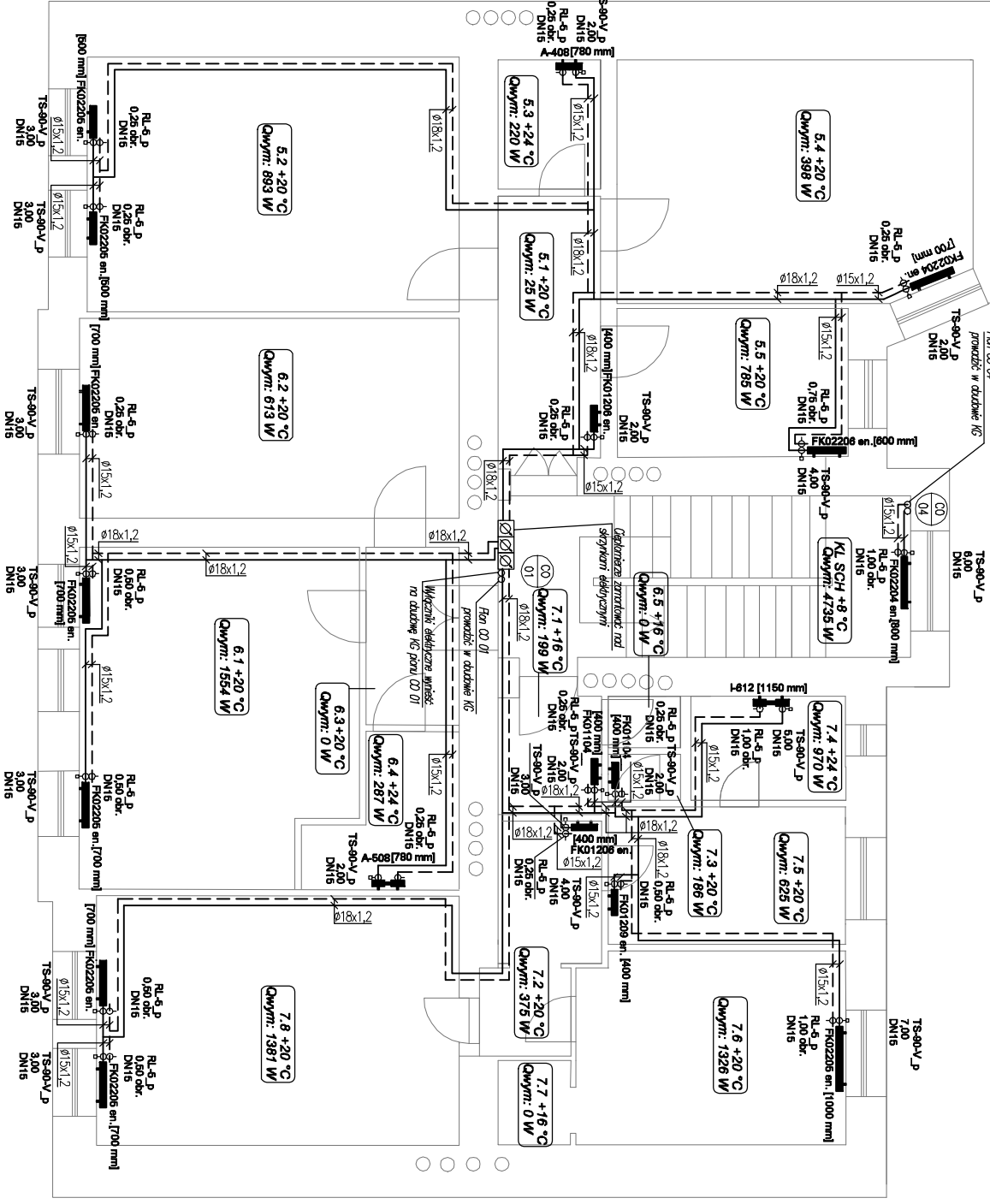
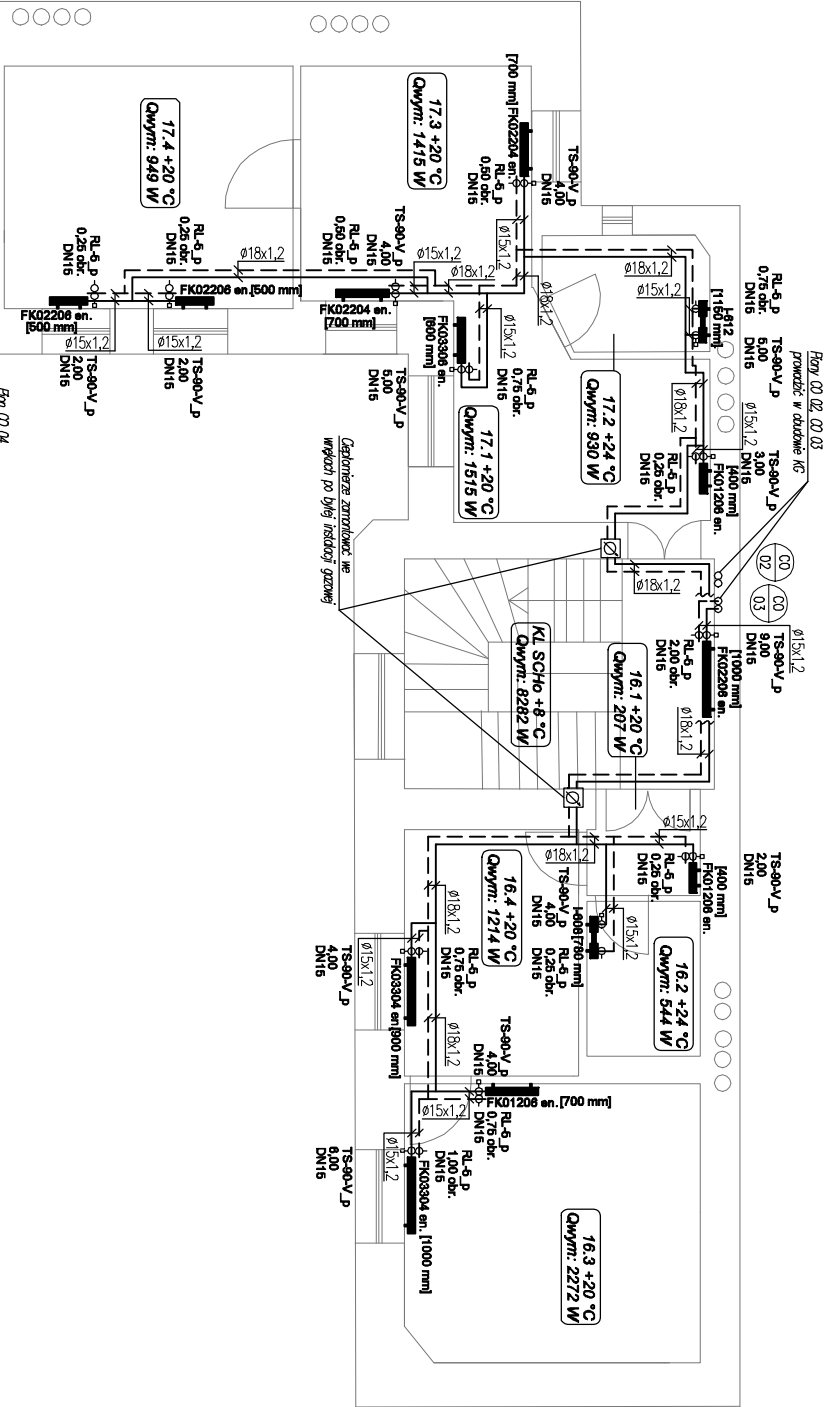
LEGENDA:

- zasilanie
- powrót
- grzejniki pokojowe
- skrzynka ciepłomierzowa

UWAGI:

Rurociągi instalacji c.o. prowadzić natynkowo, zaizolowane w obudowie KG. Na klatkach schodowych rurociągi instalacji c.o. należy prowadzić w bruzdzie. Rurociągi prowadzone w piwnicach należy izolować podwójną grubością izolacji. Przejścia rurociągów przez przegrody budowlane pomieszczeń należy wykonać w tulejach ochronnych z rur o średnicy wewnętrznej większej o co najmniej 2 cm od średnicy zewnętrznej rury przewodowej. Na projektowanej trasie rurociągów, przed przystąpieniem do prac instalacyjnych należy wykonać odkrytki w celu zlokalizowania kolizji z istniejącymi instalacjami.

		ŁUKASZ GOŁDYŃ & SYSTEM 39-775 KRAKÓW, UL. KAMIONA 22 www.krzp.pl biuro@krzp.pl	
INWESTOR:		GININA MIEJSKA KRAKÓW ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków	
OBIEKT:		BUDYNEK MIESZKALNY WIEŁORODZINNY UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3, 31-065 KRAKÓW	
TEMAT:		BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ Z ROZBIÓRKĄ PALENIK WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3 W KRAKOWIE	
TYTUŁ:		Rzut piwnicy - instalacja centralnego ogrzewania	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Łukasz GOŁDYŃ nr upr. MAP/0143/POOS/08		nr rys.: CO-01	
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Marek SKUPIŃSKI nr upr. MAP/0352/PWBS/15		skala: 1:100	
NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ 83 Z DNIA 04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH		data: XI.2017	
		stadium: PW	
		branża: sanitarna	



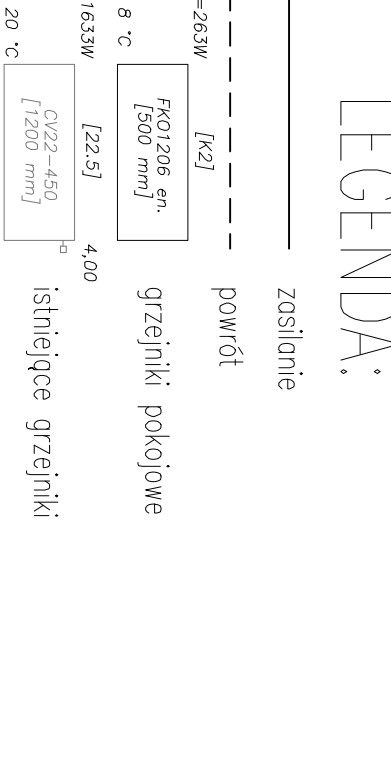
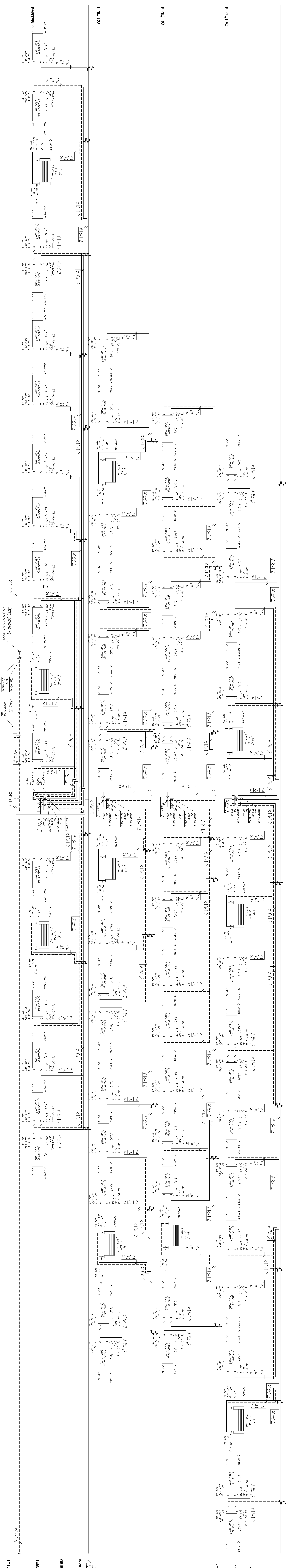
LEGENDA:

- zasilanie
- powrót
- grzejniki pokojowe
- skrzynka ciepłomierzowa

UWAGI:

Rurociągi instalacji c.o. prowadzić natynkowo, zaizolowane w obudowie KG. Na kłatkach schodowych rurociągi instalacji c.o. należy prowadzić w bruzdzie. Rurociągi prowadzone w piwnicach należy izolować podwójną grubością izolacji. Przejścia rurociągów przez przegrody budowlane pomieszczeń należy wykonać w tulejach ochronnych z rur o średnicy wewnętrznej większej o co najmniej 2 cm od średnicy zewnętrznej rury przewodowej. Na projektowanej trasie rurociągów, przed przystąpieniem do prac instalacyjnych należy wykonać odkrytki w celu zlokalizowania kolidzi z istniejącymi instalacjami.

		ŁUKASZ GOŁDYŃ ZE SYSTEM 39-725 KRAKÓW, UL. JAWONA 22 www.krzp.pl biuro@krzp.pl	
INWESTOR:	GMINA MIEJSKA KRAKÓW ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE ul. Bolesława Czerwińskiego 16, 31-319 Kraków		
OBIEKT:	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY ul. ELIZY ORZESZKOWEJ 3, 31-065 KRAKÓW		
TEMAT:	BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ Z ROZBIÓRKĄ PALENIK WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3 W KRAKOWIE		
TYTUŁ:	Rzut I piętra - instalacja centralnego ogrzewania		
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Łukasz GOŁDYŃ nr upr. MAP/0143/POOS/08	nr rys.:	CO-03
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Marek SKUPIŃSKI nr upr. MAP/0352/PWBS/15	skala:	1:100
NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ 83 Z DNIA 04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH		data:	XI.2017
		stadium:	PW
		branża:	sanitarna



UWAG

skrzynka ciep

CV22-450 [1200 mm]	istniejące grz
-----------------------	----------------

KG. Na klatkach schodowych rurociągi instalacji c.o. należy

Przełota rurociągów przez przegrody budowlane, które nie są przegrodami przeciwogniowymi, nie należy uważać za zabezpieczenie przeciwpożarowe. W tym celu należy wykonać przegrody przeciwogniowe, które nie mogą być wykonane z materiałów palących. W tym celu należy wykonać przegrody przeciwogniowe, które nie mogą być wykonane z materiałów palących. W tym celu należy wykonać przegrody przeciwogniowe, które nie mogą być wykonane z materiałów palących.



3E SYSTEM

INVESTOR: GMINA M

ul. Bolesława Czerwińskiego 16, 31-319 Kraków

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA Z ROZBIÓRKĄ PALENISK WĘGLOWYCH W BUDY U. ELIZY ORZESKOWEJ 3 W KRAKOWIE

Rozwinięcie cz 1 - instalacja

Wskazówki: max i min – największe i najmniejsze wartości

nr upr. MAP/0143/POOS

AWDZK: mar inž Marak SKIPIŃS

nr upr. MAP/03552/PWBS

Wszystkie opracowania stanowią dzieło autorskie i podlegają ochronie praw autorskich.

631/AN/83 Z DNIA 03.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POINWENTCH

LEGENDA

casilanie

powrót

$$[K2]$$

grzejniki pokojowe

$Q = 1633W$ [22.5] 4,00

 $Q = 1633 \text{ W}$

1200 mm] 20 °C

[1200 mm]

skrzynka ciepłomierzowa



UWAGI:

Rurociągi instalacji c.o. prowadzić nijkowo, zizolowane w oburowie KG. Na kłatkach schodowych rurociągi instalacji c.o. należy prowadzić w bruzdach. Rurociągi prowadzone w pimiach należy izolować podójną grubością izolacji. Przeciśca rurociągów przez przegrody budowane pomieszczeń należy wykonać w tulejach ochronnych z rur o średnicy wewnętrznej większej o co najmniej 2 cm od średnicy zewnętrznej rury przewodowej. Na projektowanej trossie rurociągów, przed przystąpieniem do prac instalacyjnych należy wykonać odkrywy w celu zlokalizowania kłójki z istniejącymi instalacjami.



30-725 KRAKÓW, UL. ŁANOWA 22
www.tzyc.pl
biuro@tzyc.pl

INWESTOR: GMINA MIEJSKA KRAKÓW

ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE

BIEKT:
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
ul. ELIZY ORZESZKOWEJ 3, 31-065 KRAKÓW

EMAT:
BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ
Z ROZBIÓRKĄ PALENIK WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY
UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3 W KRAKOWIE

Rozwinięcie cz.2 - instalacja centralnego ogrzewania

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Lukasz GORNYŃ

nr nys.

nr upr. MAP/0143/POOS/

CO-07

mgr inż. Marek SKUPIŃSKI

Abstract

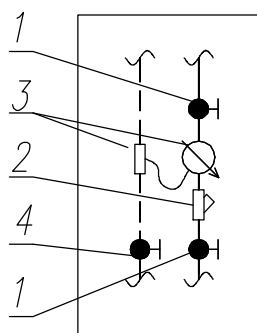
INIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGOD

--	--

1001-1006

[illegible]

1. Zawór odcinający DN15
2. Filtr siatkowy DN15
3. Wodomierz DN15
4. Stromax_4017 M



Skrzynka natynkowa



ŁUKASZ GOŁDYŃ 3E SYSTEM
30-725 KRAKÓW, UL. ŁANOWA 22
www.trzye.pl
biuro@trzye.pl

INWESTOR: GMINA MIEJSKA KRAKÓW ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków	
OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY ul. ELIZY ORZESZKOWEJ 3, 31-065 KRAKÓW	
TEMAT: BUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA WRAZ Z ROZBIÓRKĄ PALENISK WĘGLOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. ELIZY ORZESZKOWEJ 3 W KRAKOWIE	
TYTUŁ: Schemat skrzynki ciepłomierzowej - instalacja centralnego ogrzewania	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Łukasz GOŁDYŃ nr upr. MAP/0143/POOS/08	nr rys.: CO-08
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Marek SKUPIŃSKI nr upr. MAP/0352/PWBS/15	skala: -
NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ 83 Z DNIA 04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH	data: XI.2017
	stadium: PW branża: sanitarna