

PRZEDMIAR ROBÓT - ETAP II

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wielorodzinnego. ETAP II
ADRES INWESTYCJI : Kraków, os. Na Skarpie 60
INWESTOR : Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
ADRES INWESTORA : Kraków, os. Złotej Jesieni 14
BRANŻA : remontowo-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bożena Filipek
DATA OPRACOWANIA : 10.07.2017 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.07.2017 r.

Data zatwierdzenia

INWESTOR
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
[Podpis]
[Pieczęć]

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Docieplenie ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wielorodzinnego. ETAP II.					
1		CPV : 45321000-7 Roboty Izolacyjne			
1.1		Ściany z gzymsami - ocieplenie powyżej parteru, wyprawa tynkarska i gruntowanie dla całości			
1	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie me-	m ²		
d.1.1	2608-01	chaniczne i zmycie			
		475.6+14.0-(6.2*26+27.2)<elewacja frontowa>	m ²	301.200	
		475.6+14.0-6.2*28<elewacja tylna>	m ²	316.000	
		196.9+8.73-(8.0+2.8*12)+16.0<elewacja boczna z balkonami>	m ²	180.030	
		196.9+8.73-25.5<elewacja boczna>	m ²	180.130	
		-267.382<powierzchnia parteru>	m ²	-267.382	
				RAZEM	709.978
2	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzy-	m ²		
d.1.1	2608-02	bobójcza jednokrotnie			
		709.978	m ²	709.978	
				RAZEM	709.978
3	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie pre-	m ²		
d.1.1	2608-03	paratem wzmacniającym jednokrotnie			
		709.978	m ²	709.978	
				RAZEM	709.978
4	KNR 0-17	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
d.1.1	2608-05				
		709.978	m ²	709.978	
				RAZEM	709.978
5	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	m ²		
d.1.1	2609-01	użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian			
		Wyrównanie odchylek od pionu - styropian gr. 2 cm - przyjęto 15% powierzchni			
		ścian			
		709.978*0.15	m ²	106.497	
				RAZEM	106.497
6	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	m ²		
d.1.1	2609-01	użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian			
		Ocieplenie - płyty styropianowe gr. 12 cm			
		709.978	m ²	709.978	
				RAZEM	709.978
7	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	szt.		
d.1.1	2609-04	użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za po-			
		mocą dybli plastikowych do ścian z cegły			
		4260.0	szt.	4260.000	
				RAZEM	4260.000
8	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	m ²		
d.1.1	2609-06	użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścia-			
		nach			
		709.978	m ²	709.978	
				RAZEM	709.978
9	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	m		
d.1.1	2609-08	użyciu gotowych zapraw klejących - taśma uszczelniająca			
	kalk. włas-				
	na				
		1.5*3*8	m	36.000	
		(1.5+2.5*2+1.65+0.7)*12	m	106.200	
		(1.8+2.4*2)*3	m	19.800	
		(1.7+1.5*2)*3	m	14.100	
		(1.53+1.0*2)*(6+7)	m	45.890	
		0.67*3*5	m	10.050	
				RAZEM	232.040
10	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	m ²		
d.1.1	2609-02	użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży			
	analogia	- docieplenie nadproży od spodu styropian gr. 2 cm			
		0.12*(1.8*3+1.7*3)	m ²	1.260	
		0.12*(2.0+4.0+2.5+1.53*15+0.67*5)	m ²	4.176	
				RAZEM	5.436
11	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	m ²		
d.1.1	2609-02	użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży			
		- uzupełnienie boczne styropian gr. 2 cm			
		0.18*232.04	m ²	41.767	
				RAZEM	41.767
12	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	m ²		
d.1.1	2609-02	użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży			
		- obramienia okienne - styropian gr. 3 cm			
		0.17*232.04	m ²	39.447	
				RAZEM	39.447
13	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	m		
d.1.1	2609-08	użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątowni-			
		kami metalowym			
		15.07*4	m	60.280	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		-12,4	m	-12.400	
14	KNR 0-17 d.1.1 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa 709.978 267.382	m ² m ² m ²	RAZEM 709.978 267.382	47.880
15	KNR 0-17 d.1.1 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego baranek grubości 1.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 977.36	m ² m ²	RAZEM 977.360	977.360
1.2		Wnęki balkonowe powyżej parteru		RAZEM	977.360
16	KNR 0-17 d.1.2 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (0.7*1.0+0.47*2.8+1.93*0.3)*(21+20) (7.7+2.2)*(21+20)	m ² m ² m ²	106.395 405.900	
17	KNR 0-17 d.1.2 2608-02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybóbójczą jednokrotnie 512.295	m ² m ²	RAZEM 512.295	512.295
18	KNR 0-17 d.1.2 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie 512.295	m ² m ²	RAZEM 512.295	512.295
19	KNR 0-17 d.1.2 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 512.295	m ² m ²	RAZEM 512.295	512.295
20	KNR 0-17 d.1.2 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian Wyrównanie odchylek od pionu - styropian gr. 2 cm - przyjęto 15% powierzchni ścian 512.295*0.15	m ² m ²	RAZEM 76.844	512.295
21	KNR 0-17 d.1.2 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian Ocieplenie - płyty styropianowe gr. 12 cm 512.295	m ² m ²	RAZEM 512.295	76.844
22	KNR 0-17 d.1.2 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 512.295*6.0	szt. szt.	RAZEM 3073.770	512.295
23	KNR 0-17 d.1.2 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 512.295	m ² m ²	RAZEM 512.295	3073.770
24	KNR 0-17 d.1.2 2609-08 kalk. własna	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - taśma uszczelniająca (1.5+2.5*2+1.65+0.7)*21 (1.5+2.5*2+1.65+0.7)*20	m m m	RAZEM 185.850 177.000	512.295
25	KNR 0-17 d.1.2 2609-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - docieplenie nadproży od spodu styropian gr. 2 cm 0.12*1.5*21 0.12*1.5*20	m ² m ² m ²	RAZEM 3.780 3.600	362.850
26	KNR 0-17 d.1.2 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - uzupełnienie boczne styropian gr. 2 cm 0.18*362.85	m ² m ²	RAZEM 65.313	7.380
27	KNR 0-17 d.1.2 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - obramienia okienne - styropian gr. 3 cm 0.17*362.85	m ² m ²	RAZEM 61.685	65.313
				RAZEM	61.685

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	KNR 0-17 d.1.2 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie na pod- łoże farby gruntującej - pierwsza warstwa 512.295 65.313	m ² m ²	512.295 65.313	
29	KNR 0-17 d.1.2 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego baranek grubości 1.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 577.608	m ² m ²	RAZEM 577.608	577.608
1.3		Posadzki loggii i balkonów		RAZEM	577.608
30	KNR AT-09 d.1.3 0201-01	Warstwy konstrukcyjne budowlane - paroizolacja - folia polietylenowa 148.7	m ² m ²	148.700	
31	KNR AT-09 d.1.3 0201-02	Warstwy konstrukcyjne budowlane - termoizolacja - płyty styropianowe gr. 2 cm 148.7	m ² m ²	RAZEM 148.700	148.700
32	kalk. włas- na d.1.3	Warstwy konstrukcyjne budowlane - samoprzylepna membrana hydroizolacyjna 148.7	m ² m ²	RAZEM 148.700	148.700
33	KNR 2-02 d.1.3 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na gładko Wylewka w spadku o gr. 2-6 cm 148.7	m ² m ²	RAZEM 148.700	148.700
34	kalk. włas- na d.1.3	Posadzki poliuretanowe powłokowe grubości 0.5 mm - warstwa wykończeniowa posadzki loggii 148.7	m ² m ²	RAZEM 148.700	148.700
2		CPV : 45453000-7 Roboty remontowe		RAZEM	148.700
2.1		Wyburzenia i demontaże			
35	KNR 4-01 d.2.1 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, fi- larach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² Skucie tynków zewnętrznych elewacja frontowa (475.6+14.0)-(6.2*26+27.2)<ściana> (7.7+2.2)*26<wnęki> elewacja tylna (475.6+14.0)-6.2*28<ściana> (7.7+2.2)*28<wnęki> elewacja boczna z balkonami (196.9+8.73)-(8.0+2.8*12)<ściany> 16.0<ściany boczne wnek balkonowych> elewacja boczna 196.9+8.73-25.5 minus powierzchnia do 1.0 m -230.88	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	301.200 257.400 316.000 277.200 164.030 15.000 180.130 -230.880	
36	KNR 4-01 d.2.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 37.5*2	m m	RAZEM 75.000	1281.080
37	KNR 4-01 d.2.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 15.07*4	m m	RAZEM 60.280	75.000
38	KNR 4-01 d.2.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku Rozebranie obróbek blacharskich i parapetów zewnętrznych 0.3*(1.5*8+0.8*12+16.0*2+2.0*3+2.2*3) 0.3*(37.5*2+1.0*28+15*7+1.0*24+.5*6) 0.3*(2.7*12+2.5*52)	m ² m ² m ²	RAZEM 19.860 70.500 48.720	60.280
39	kalk. włas- na d.2.1	Demontaż i ponowny montaż części wystających tj.: kraty rolety, daszki instala- cje teletechniczne 1.0	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	139.080
				RAZEM	1.000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
40	d.2.1 kalk. włas- na	Demontaż i ponowny montaż kabli oraz anten satelitarnych /w porozumieniu z właścicielami- lokatorami/	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
41	KNR 4-03 d.2.1 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m	RAZEM	1.000
		70.0	m	70.000	
42	KNR 4-01 d.2.1 0354-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad Demontaż balustrad loggii i balkonów	szt.	RAZEM	70.000
		4.0*28	szt.	112.000	
		4.0*24	szt.	96.000	
		4.0*12	szt.	48.000	
43	KNR 4-01 d.2.1 0811-07 analogia	Skucie warstw wykończeniowych posadzek loggii i balkonów	m ²	RAZEM	256.000
		2.2*26	m ²	57.200	
		2.2*28	m ²	61.600	
		2.3*13	m ²	29.900	
44	KNR 4-01 d.2.1 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na od- ległość 20 km	m ³	RAZEM	148.700
		1281.08*0.02	m ³	25.622	
		(75.0+60.28+90.63)*0.01	m ³	2.259	
		2.6*0.85*(24+28)*0.1+2.8*0.85*12*0.1	m ³	14.348	
		148.7*0.05	m ³	7.435	
2.2		Balustrady		RAZEM	49.664
45	KNR-W 2- d.2.2 02 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym Balustrady loggii i balkonów - odtworzenie stanu istniejącego	m		
		2.5*26	m	65.000	
		2.5*28	m	70.000	
		2.7*12	m	32.400	
46	d.2.2 kalk. włas- na	Dodatkowa poręcz /zwiększenie wysokości balustrady/ oraz dodatkowe pręty w balustradach - wykonanie wg projektu	kpl.	RAZEM	167.400
		167.4	kpl.	167.400	
2.3		Rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie, zabezpieczenia przeciw ptakom		RAZEM	167.400
47	NNRNKB d.2.3 202 0517- 05	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej malowa- wanej proszkowo półokrągłych - średnica jak istniejące	m		
		75.0	m	75.000	
48	NNRNKB d.2.3 202 0519- 04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej malowa- nej proszkowo okrągłych o średnicy jak istniejące	m	RAZEM	75.000
		15.0*4	m	60.000	
49	NNRNKB d.2.3 202 0521- 02	(z.I) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy ocynkowanej malowanej proszkowo przy szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Parapety zewnętrzne, obróbki balkonów, logii, gzymsów	m ²	RAZEM	60.000
		139.08	m ²	139.080	
50	d.2.3 kalk. włas- na	Montaż zabezpieczenia przeciw ptakom - siatki	m ²	RAZEM	139.080
		1.5*1.5*8+(1.5*2.5+1.65*0.7)*12	m ²	76.860	
		1.8*2.4*3+1.7*1.5*3	m ²	20.610	
		6.2*(26+28)	m ²	334.800	
2.4		Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych /ściąg/		RAZEM	432.270
51	KNR 4-01 d.2.4 1212-21 analogia	Oczyszczenie powierzchni i dwukrotne malowanie farbą olejną ściąągów stało- wych	m		
		2.0	m	2.000	
3		CPV : 45262100-0 Rusztowania		RAZEM	2.000
52	NNRNKB d.3 202 1621a- 03	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 20 m	m ²		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		36.88*15.15*2 15.57*15.15*2	m ² m ²	1117.464 471.771	
				RAZEM	1589.235
53	NNRNKB d.3 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		1589.235	m ²	1589.235	
				RAZEM	1589.235
54	KNR-W 2- d.3 02 1612-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysoko- kości do 15 m	m ²		
		1589.235	m ²	1589.235	
				RAZEM	1589.235
55	kalk. włas- na	Czas pracy rusztowań	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Opaska wokół budynku			
56	KNR-W 4- d.4 01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubo- ści do 15 cm	m ³		
		Rozebranie istniejącej opaski wokół budynku	m ³	5.175	
		51.75*0.1			
				RAZEM	5.175
57	KNR 4-01 d.4 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na od- ległość 20 km	m ³		
		5.175	m ³	5.175	
				RAZEM	5.175
58	KNR 2-31 d.4 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne na- wierzchni w gruncie kat. III-IV	m ²		
		0.5*36.9*2-0.5*3.5	m ²	35.150	
		0.5*16.6*2	m ²	16.600	
				RAZEM	51.750
59	KNR 2-31 d.4 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piasko- wej	m ²		
		51.75	m ²	51.750	
				RAZEM	51.750
60	KNR 2-31 d.4 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnie- niem spoin piaskiem	m		
		36.9*2-3.5	m	70.300	
		16.6*2	m	33.200	
				RAZEM	103.500
5		Zalecenia ornitologiczne			
61	kalk. włas- na	Zakup i montaż	kpl.		
		- budek lęgowych dla wróbli - 4 szt			
		- budek podwójnych dla jerzyków - 2 szt.			
		- budek lęgowych dla sikor - 2 szt.			
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

INSTRUKTOR NADZORU INWESTYCYJNEGO

[Podpis]
JAN LORANCZAK