

Przedmiar robót

Remont konserwatorski południowej i zachodniej elewacji oraz dachu budynku

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane**

Lokalizacja: **Kraków ul. Piłsudskiego 29 jedn. ewid. Śródmieście**

Inwestor: **Zarząd Budynków Komunalnych ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont konserwatorski południowej i zachodniej elewacji oraz dachu budynku		
1	Rozdział	Rozdział 1		
1.1	Element	Rusztowania		
1.1.1	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie i zatwierdzenie projektu organizacji i zabezpieczenia ruchu na czas remontu elewacji, ustawienie znaków, barier i oświetlenia wraz z wszelkimi opłatami związanymi z zatwierdzeniem projektu, opłatą za zajęcie pasa drogowego.	kpl	1
1.1.2	KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10-m, nakłady podstawowe	m2	257,87
1.1.3	NNRNKB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	257,87
1.1.4	NNRNKB 202/1622/1	Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek), wykonywane wzdłuż budynków, pokrycie: deski na styk	m2	45,20
1.1.5	KNR 202/1613/1 (1)	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 10-m, bednarka (nakłady podstawowe)	m2	257,87
1.1.6	KNR 202/925/1 (1)	Oslony okien, folią polietylenową	m2	36,10
1.1.7	Kalkulacja indywidualna	Praca rusztowania	kpl	1
1.2	Element	Remont dachu		
1.2.1	KNRW 401/443/1	p.a. Demontaż wyłazu dachowego i okna doświetlającego , powierzchnia do 1·m2	szt	2
1.2.2	KNRW 401/518/4	Rozbiórki pokrycia z papy na dachach drewnianych, pierwsza warstwa	m2	51,25
1.2.3	KNRW 401/518/5	Rozbiórki pokrycia z papy na dachach drewnianych, następna warstwa	m2	51,25
1.2.4	KNRW 401/545/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, nie nadającego się do użytku	m2	205,00
1.2.5	KNRW 401/545/4	Rozebranie rynien z blachy, nie nadających się do użytku	m	19,01
1.2.6	KNRW 401/545/6	Rozebranie rur spustowych, nie nadających się do użytku	m	35,60
1.2.7	KNRW 401/545/8	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów, itp. z blachy, nie nadających się do użytku	m2	33,82
1.2.8	KNRW 401/427/2	p.a. Wycięcie miejsca w podłożu pod słupki	miejsce	2
1.2.9	KNRW 401/316/2	p.a.Uzupełnienie słupków pod legary i gzymsów z cegieł, słupki, 1,5x2,0 cegły	m3	0,23
1.2.10	KNRW 401/416/7	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, miecze lub zastrzały - miecze	m	1,50
1.2.11	KNRW 401/416/4	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, murłaty i podwaliny - tram	m	3,75
1.2.12	KNRW 401/416/5	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, płatwie	m	3,50
1.2.13	KNRW 202/408/2	Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2	m3	0,29
1.2.14	KNR 401/414/2	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deskowanie, z desek na styk	m2	42,0
1.2.15	KNRW 401/628/4	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami olejowymi), 2-krotna, bale i krawędziaki	m2	303,40
1.2.16	KNRW 401/628/3	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami olejowymi), 2-krotna, deski i płyty	m2	410,00
1.2.17	KNRW 401/631/1 (1)	Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków	m2	713,40
1.2.18	KNRW 401/212/7	Roboty rozbiórkowe, betonowych czapek kominowych	m2	0,52
1.2.19	KNRW 401/310/2 (1)	Przemurowanie kominów z cegieł, ponad 0,5·m3/miejsce	m3	0,98
1.2.20	KNRW 401/201/10	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, czapek kominowych	m	2,90
1.2.21	KNRW 401/201/12	Listwy dla zachowania bruzd w betonie	m	2,90
1.2.22	KNRW 401/203/13	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, zbrojonych czapek kominowych; beton B20	m2	0,52
1.2.23	KNRW 401/202/2 (1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, Fi-8·mm, pręty stalowe gładkie	kg	5,0
1.2.24	KNRW 401/716/2 (1)	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III wykonywane ręcznie, (cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton) na ścianach płaskich, pomieszczenie ponad 5·m2 - tynk na przemurowanym kominie w przestrzeni strychowej	m2	3,80
1.2.25	KNR 1901/503/5	Krycie dachu papą na podłożu drewnianym, papa asfaltowa, jedna warstwa- przy okapach i na koszach	m2	85,51
1.2.26	KNR 1901/533/2	Krycie dachu blachą stalową ocynkowaną ogniowo gr. 0,55 mm z warstwą pasywacyjną, na rąbek podwójny, wymiary arkusza 0,667x1,0·m	m2	205,0
1.2.27	KNRW 202/1016/2	Okna i włazy dachowe fabrycznie wykończone, okna poddaszy połaciowe, do 0,8·m2 - wyłaz dachowy i okno doświetlające	m2	1,60
1.2.28	KNRW 202/514/2 (2)	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25·cm	m2	33,82
1.2.29	KNR 202/508/4 (2)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15·cm	m	19,01
1.2.30	KNR 202/510/4 (2)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 15·cm	m	35,60
1.2.31	KNR 401/419/2	Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie 2-5·m	szt	4

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.32	KNR 401/420/1	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m	60,94
1.3	Element	Wzmocnienie ścian zewnętrznych		
1.3.1	KNRW 403/1001/9	p.a. Wykucie bruzd o szer. 12 mm i głęb. 35 mm dla prętów ze stali nierdzewnej, dla wzmocnienia ścian	m	110,90
1.3.2	AT 17/103/1	p.a. Wiercenie otworów o głębokości do 40-cm techniką diamentową w cegle; otwory o głęb. 30 cm	cm	240
1.3.3	AT 17/103/1	p.a. Wiercenie otworów o głębokości do 40-cm techniką diamentową w cegle; otwory głęb.50 cm Krotność=1,25	cm	1 000
1.3.4	Kalkulacja indywidualna	Przedmuchiwanie bruzd i otworów sprężonym powietrzem i przemycie wodą	m	123,30
1.3.5	KNR 403/1012/1	p.a. Zaprawianie bruzd zaprawą iniekcyjną dwuskładnikową na bazie cementowo-mineralnej - ułożenie w tylnej części bruzdy wałek zaprawy iniekcyjnej gr. 1 cm	m	123,30
1.3.6	KNR 508/112/1	p.a. Układanie skręcanych prętów fi 8 mm ze stali nierdzewnej, austenicznej stali gat. AISI 304 i 306 (DIN - V2A i V4A) poddanej procesowi walcowania w gotowych bruzdach i otworach	m	123,30
1.3.7	KNR 403/1012/1	p.a. Zaprawianie bruzd zaprawą iniekcyjną dwuskładnikową na bazie cementowo-mineralnej - ułożenie na zamontowanych prętach kolejnej warstwy zaprawy iniekcyjnej gr. 1 cm z wyrównaniem tak by szczelnie pokrywała profile stalowe i przylegała do ścianek bruzdy	m	123,30
1.4	Element	Prace konserwatorskie		
1.4.1	Kalkulacja indywidualna	Prace konserwatorskie przy wątkach ceglanych ścian elewacji : czyszczenie, usunięcie brudu, patyny, dezynfekcja, odsolenie, impregnacja, hydrofobizacja, wymiana spoinowania, wymiana uszkodzonych cegieł, scalenia kolorystyczne i inne zgodnie z programem konserwatorskim	m2	98,33
1.4.2	Kalkulacja indywidualna	Konserwacja detalu architektonicznego - bonie; usunięcie zmurszałych o wysokim stopniu zawilgocenia tynków, usunięcie brudu, patyny z pow. tynku metodą hydromechaniczną, usunięcie mchów porostów i glonów oraz zabezpieczenie tynków przed ponownym rozwojem mikroflory, odsolenie, hydrofobizacja, splukanie, odtworzenie boniowania, i inne prace zgodnie z programem konserwatorskim	m2	41,31
1.4.3	Kalkulacja indywidualna	Prace konserwatorskie przy tynkach ścian płaskich i detali architektonicznych takich jak obramowania okien i drzwi, ryzality, gzymsy, półki, pasy elewacyjne itp. obejmujące m.inn: czyszczenie elewacji z różnych nawarstwień, neutralizacja mikroorganizmów na pow. tynków, osuszenie tynków, odsolenie, hydrofobizacja, usunięcie cementowej zacierki i wtórnych uzupełnień tynków, uzupełnienie ubytków detali oraz wyprofilowanie całości detali architektonicznych zaprawą sztukatorską itd. zgodnie z programem prac konserwatorskich i projektem budowlanym	m2	100,89
1.4.4	TZKNBK 9/1000/44 (3)	p.a. Litery nakładane proste; wysokości do 15 cm; zdjęcie farby emulsyjnej, oczyszczenie z brudu i nakropu cyfr na ryzalicie R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	szt	4
1.4.5	TZKNBK 9/9/1 (3)	Litery nakładane proste; wykonanie modelu; wysokość 25-35 cm - uzupełnienie i wyprofilowanie cyfr na elewacji R = 1,15*0,30*1,10*2 = 0,759 M = 1,000 S = 1,000	szt	4
1.4.6	Kalkulacja indywidualna	Konserwacja bramy wejściowej głównej z przywróceniem historycznych podziałów naświetla zgodnie z programem prac konserwatorskich oraz projektem	m2	3,12
1.4.7	Kalkulacja indywidualna	Konserwacja bramy od strony podwórka zgodnie z programem konserwatorskim	m2	2,74
1.4.8	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie badań stratygraficznych	kpl	1
1.4.9	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie dokumentacji powykonawczej	kpl	1
1.5	Element	Roboty różne w tym roboty blacharskie, tynkarskie i malarskie		
1.5.1	KNRW 401/545/8	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku	m2	16,22
1.5.2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż żaluzji antywłamaniowych, tablic informacyjnych, krat went., drzwiczek i wszystkich innych elementów znajdujących się na elewacji	kpl	1
1.5.3	KNRW 401/353/8	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2-m2	m2	4,81
1.5.4	KNRW 202/1211/3	Kraty otwierane stalowe, prętowe, ponad 2-m2, wewnętrzne	m2	16,85
1.5.5	KNR 401/804/7	p.a. Zerwanie wylewki cementowej na parapetach, gzymsach i pasach elewacyjnych	m2	7,32
1.5.6	KNR 1901/832/1	Wykonanie spadków zaprawą cementową	m2	7,32
1.5.7	KNR 202/506/1 (2)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm	m2	16,22
1.5.8	KNR 1901/805/3 (1)	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne szlachetne, na ścianach ceglanych, powierzchnia 5-m2/miejsce, ciasto wapienne	m2	133,38
1.5.9	KNR 1901/805/3 (1)	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne, na ścianach ceglanych - cokół - zaprawy szerokoporowe	m2	8,81
1.5.10	KNR 401/1204/3	p.a. Impregnacja wzmacniająca tynki całopowierzchniowo preparatem głębokopenetrującym	m2	142,20
1.5.11	KNR 1901/816/1 (1)	p.a. Wykonanie warstwy zewnętrznej z 2-óch warstw zaprawy wyrównująco-wzmacniającej z mikrowłóknami	m2	142,20
1.5.12	DC 19/602/1 (5)	Gruntowanie powierzchni ścian przed malowaniem preparatem gruntującym	m2	142,20
1.5.13	DC 19/602/4	Malowanie elewacji farbami silikatowymi, dwukrotne, farba posiadająca właściwości hydrofobowe	m2	142,20
1.5.14	Kalkulacja indywidualna	Montaż tabliczki adresowej	szt	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.6	Element	Wywóz gruzu		
1.6.1	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km	m3	8,87
1.6.2	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km Krotność=19	m3	8,87