

Przedmiar robót

Remont pustostanu w zakresie robót ogólnobudowlanych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (rozebranie parapetów zewnętrznych) 0,35*1,6*3	m2	1,68
		razem	m2	1,68
2	KNR 0-19 0930/10	Wymiana okien skrzynkowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 1,46*1,55*3	m2	6,79
		razem	m2	6,79
3	Kalkulacja indywidualna	Wstawienie nawiewników ręcznie sterowanych o przepustowości 30 m3 do okien PCV	szt	2,00
4	KNR 4-01 0530/02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej	m2	1,68
5	KNR 4-04 0501/01	Rozebranie posadzek z deszczulek mocowanych na gwoździe - do 61 deszczulek na m2 posadzki /rozebranie parkietu/ pokój 5,14*3,77 Przedpokój 1,03*3,79+1,7*1,83	m2 m2 razem m2	19,38 7,01 26,39
6	Kalkulacja indywidualna	Parapet PCV szer.30 cm	m	1,60
7	Kalkulacja indywidualna	Szpachlowanie i malowanie olejne parapetów betonowych 0,35*1,65*2	m2 razem m2	1,16 1,16
8	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt	3,00
9	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	4,00
10	KNR-W 4-01 0820/08	Rozebranie okładziny ściennej z płytek Kuchnia (1,26+2,16+1,84)*1,32+9*0,2*0,25 Łazienka (1,65*2+1,74)*1,33-0,8*1,33	m2 m2 razem m2	7,39 5,64 13,03
11	KNR 4-04 0504/03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych Łazienka 1,74*1,65	m2 razem m2	2,87 2,87
12	KNR 19-01 1020/05	Demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew o powierzchni do 5,0m2 1,4*1,74	m2 razem m2	2,44 2,44
13	KNK 7-28 0301/06	Rozbiórka posadzki cementowej Łazienka 1,65*1,74	m2 razem m2	2,87 2,87
14	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie szaf wbudowanych i pawlaczy 2,87*2,7-0,8*2+1,47*0,75	m2 razem m2	7,25 7,25
15	KNR 4-01 0323/02	Zamurowanie przebieg w ścianach grubości 1/2 cegły (otwór spalinowy)	szt	1,00
16	KNR-W 3 1005/01	Ługowanie farby olejnej ze ścian Kuchnia (2,17+0,7)*1,56	m2 razem m2	4,48 4,48
17	KNR 2-02 0803/03	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie Kuchnia i łazienka 13,3	m2 razem m2	13,30 13,30
18	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach pokój (5,14+3,77)*2*2,7-0,9*2	m2	46,31

Przedmiar robót

Remont pustostanu w zakresie robót ogólnobudowlanych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Przedpokój (3,79+1,83)*2*2,7-0,9*2*3-0,8*2	m2	23,35
		Kuchnia (3,47+2,2)*2*2,7-0,9*2	m2	28,82
		Łazienka (1,74+1,65)*2*2,7-0,8*2	m2	16,71
		razem	m2	115,19
19	KNR 4-01 0713/02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na biegach i spocznikach- sufity 5,14*3,77+3,47*2,2+1,65*1,75+1,03*3,79+1,83*1,7	m2	36,91
		razem	m2	36,91
20	KNR-W 2-02 1025/01	Ościeżnice stalowe FD1 malowane dwukrotnie na budowie dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu	szt	3,00
21	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho /styropian 2 cm/ łazienka 2,87	m2	2,87
		razem	m2	2,87
22	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	2,87
23	KNR 2-02 1106/01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm	m2	2,87
24	KNR 2-02 1106/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm (Krotność= 2)	m2	2,87
25	KNR 2-02 1017/04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni ponad 0,20m2 /szt 3/ kompletne z klamkami i sztyldami pokój 0,85*2 Kuchnia 0,8*2 Łazienka 0,7*2	m2 m2 m2	1,70 1,60 1,40
		razem	m2	4,70
26	Kalkulacja indywidualna	Wstawienie kratki wentylacyjnej w drzwiach łazienki 220 cm2	szt	1,00
27	NNRNKB 7 1130/01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 (sucha mieszanka) przedpokój 1,03*3,79+1,83*1,7	m2	7,01
		razem	m2	7,01
28	NNRNKB 7 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2 5,14*3,77	m2	19,38
		razem	m2	19,38
29	NNRNKB 7 1130/03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1mm (Krotność= 5)	m2	26,39
30	KNR 2-02 1118/01	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej łazienka 2,87	m2	2,87
		razem	m2	2,87
31	KNR 2-02u1 B-0202-0019 00/03	Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 30x30cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej	m2	2,87
32	KNR 2-02u1 B-0202-0024 00/01	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych szkliwionych 20x20cm układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu łazienka (1,65+1,75)*2-0,8	m	6,00
		razem	m	6,00
33	KNR 2-02 1503/03	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem łazienka (1,74+1,65)*2*2-0,8*2 kuchnia (0,6+1,7)*1,5	m2 m2	11,96 3,45
		razem	m2	15,41

Przedmiar robót

Remont pustostanu w zakresie robót ogólnobudowlanych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
34	KNR-W 2-02 1027/02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1,5m2 (wymiar w świetle ościeżnicy 0.80*2,00 m) kompletne z ościeżnicą /ościeżnica i skrzydło od jednego producenta/, wzmocnione , z klamką i szylkami, wizjerem, z jednym zamkiem z wkładką wymienną z możliwością montażu drugiego zamka	m2	1,60
35	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach	szt	3,00
36	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej, grubość 2 mm, warstwa ścierna grubość min. 0,5mm. 3,47*2,2	m2	7,63
		razem	m2	7,63
37	NNRNKB 8 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych układane na klej- analogia - ułożenie paneli bez kleju, na podkładzie z pianki i folii /panele klasy AC4/ pokój 19,38 przedpokój 7,01	m2	19,38
			m2	7,01
		razem	m2	26,39
38	KNR 4-01 0411/07	Wymiana listew przyściennych -analogia- listwy panelowe pokój (5,14+3,77)*2-0,8 kuchnia (3,47+2,2)*2-0,8 przedpokój (3,79+2,87)*2-0,8*3	m	17,02
			m	10,54
			m	10,92
		razem	m	38,48
39	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych -sufity 36,91	m2	36,91
		razem	m2	36,91
40	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych ściany 115,19	m2	115,19
		razem	m2	115,19
41	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	36,91
42	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	115,19
43	Kalkulacja indywidualna	Montaż listew aluminiowych oddzielających różne rodzaje posadzek (przy ościeżnicach)	szt	3,00
44	KNR 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50mm 2,5+2+2+2+2,5+4,5+3+2	m	20,50
		razem	m	20,50
45	KNR 4-01 1212/40	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych 2,7	m	2,70
		razem	m	2,70
46	KNR 4-01 1212/19	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych 20*0,2*2*0,6+4*0,2*2	m2	6,40
		razem	m2	6,40
47	KNR 4-01 1209/10	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0m2 /szafki na przedpokoju/ 0,7*2*2	m2	2,80
		razem	m2	2,80
48	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km Okna 1,46*1,55*3*0,1 Płytki 13,03*0,03 Wylewka 2,87*0,05 Parkiet 26,39*0,03 Drzwi 0,9*2,05*0,05*4 inne szafy wbudowane 1	m3	0,68
			m3	0,39
			m3	0,14
			m3	0,79
			m3	0,37
			m3	1,00
		razem	m3	3,37
49	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km		

Przedmiar robót

Remont pustostanu w zakresie robót ogólnobudowlanych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(Krotność= 19) 3,37	m3	3,37
		razem	m3	3,37
50	Kalkulacja indywidualna	Opinia kominiarska. Koszt pozycji umieścić w kolumnie "M".	kpl	1,00
51	Kalkulacja indywidualna	Koszty nieprzewidziane 5% od (R+M+S+Kp+Z). Wartość tej pozycji należy wyliczyć po zsumowaniu i podaniu wartości kosztorysowej wszystkich pozycji kosztorysu ujętych powyżej.		

Zarząd Budynków Komunalnych
INSPEKTOR NADZORU INWESTYCYJNEGO
Stanisław Mioduski
UAN-Upr. 234 85

ul. Rydla 17/40 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Wymiana instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu				
1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl	1,000
2	KNR 5-08 0301/23	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręczne w podłożu ceglanym	szt	20,000
3	KNNR 5 0302/01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	16,000
4	KNNR 5 0302/05	Montaż puszek instalacyjnych 3-wylotowych podtynkowych o średnicy do 80mm	szt.	4,000
5	KNR 4-03 1001/05	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu ceglanym	m	90,000
6	KNNR 5 0205/01	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe - YDYp 3x2,5	m	45,000
7	KNNR 5 0205/01	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe - YDYp 3x1,5	m	25,000
8	KNNR 5 0205/01	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe YDYp 4x1,5	m	15,000
9	KNR 4-03 1001/13	Ręczne kucie bruzd dla rur RIP16, RIS16, RL22 w podłożu ceglanym	m	5,000
10	KNNR 5 0101/05	Układanie rur winidurowych o średnicy do 20mm pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe	m	5,000
11	KNNR 5 0201/02	Wciąganie do rur przewodów izolowanych jednożyłowych o przekroju 2,5mm ² - Przewód LgYżo 2,5mm ² 450/750V	m	5,000
12	KNNR 5 0303/01	Montaż puszek 3-włotowych z tworzywa sztucznego o wymiarach 75x75mm z przewodem o przekroju do 2,5mm ² - Szyna wyrównania potencjału	szt.	1,000
13	KNR 4-03 1012/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm	m	90,000
14	KNR 5-08 0307/02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem - Łączniki instalacyjne 1-biegunowe	szt.	3,000
15	KNR 5-08 0307/03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem - Łączniki instalacyjne świecznikowe	szt.	1,000
16	KNR 5-08 0309/03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg.z uziemieniem w puszkach z podłączeniem - gniazdo p/t podwójne z bolcem	szt.	9,000
17	KNR 5-08 0309/06	Przykręcenie gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm ² - gniazdo p/t hermetyczne IP44	szt.	1,000
18	KNR 4-03 1006/06	Ręczne przebijanie otworów długości do 1 cegły w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm	otworów	3,000
19	KNR 5-08 0501/04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plast.lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 2)	kpl.	5,000
20	KNR 5-08 0504/07	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, bryzgoodpornych, strugoodpornych, porcelanowych przykręcanych końcowych - Oprawa oświetleniowa IP44	szt.	1,000
21	KNR 5-18 0901/08	Tablice licznikowe z wyposażeniem dla liczników trójfazowych TL-3F-51 (tablica licznikowa z miejscem na zabezpieczenia 9xS)	szt	1,000
22	KNNR 5 0407/01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - S301 B10-16	szt.	5,000

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
Marcin Świątek
MAR/0062/P-03/012

Przedmiar

ul. Rydla 17/40 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNNR 5 0407/03	Montaż w rozdzielnicach rozłącznika 1-biegunowego - Wylacznik przeciwporażeniowy P 302 25A/30mA	szt	1,000
24	KNR 4-03 1202/01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	5,000
25	KNR 4-03 1205/05	Badanie skuteczności zerowania - za pierwsze badanie	pomiar	1,000
26	KNR 4-03 1205/06	Badanie skuteczności zerowania - dodatek za każde następne badanie	pomiar	10,000
27	KNNR 5 1305/01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1,000
28	KNNR 5 1305/02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1,000
29	KNR 5-08 0401/17	Mechaniczne wykucie 2 otworów i osadzenie śrub kotwowych w podłożu ceglanym	szt	1,000
30	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów o masie do 2,5kg z 2 otworami mocującymi - dzwonek (gong dwutonowy) 230V	szt	1,000
31	KNR 5-06 1614/01	Sprawdzenie i uruchomienie linii dozorowych o 10 punktach - sprawdzenie instalacji domofonowej	szt	1,000
32	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	0,300
33	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	0,300

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR nadzoru inwestorskiego
Marek Słobin
MAP.0062/PWOE/12

ul. Rydla 17 /40 - remont pustostanu , roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Instalacje i osprzęt		
1	KNR 2-15 0108/01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść o średnicy 15mm do wodomierzy skrzydełkowych	kpl	1,000
2	KNR 2-15 0118/01	Wodomierze skrzydełkowe o średnicy nominalnej 15mm wraz z kosztem plombowania 12,00 zł/szt	szt	1,000
3	KNR 4-02 0105/01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej średnicy 15-20mm	miejsce	4,000
4	KNR 4-02 0120/02	Wymiana zaworu ze złączką do węża średnicy 15-25mm - w.c.	szt	1,000
5	KNR 2-15 0107/07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
6	KNR 4-02 0223/03	Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000
7	KNR 4-02 0221/01	Wymiana wanny żeliwnej 1400 na stalową z umocowaniem i uszczelnieniem krwędzi	kpl	1,000
8	KNR 2-15 0221/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe 35 cm z syfonem gruszkowym	szt	1,000
9	KNR 4-02 0111/01	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągłego ocynkowanego średnicy 15-20mm do baterii umywalkowej i zaworu pralki	szt	3,000
10	KNR 2-15 0107/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów pralki i baterii umywalkowej o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,000
11	KNR 2-15 0208/01	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 32mm łączone metodą weiskową	podejście	1,000
12	KNR 2-15 0205/01	Rurociągi z PCW o średnicy 40mm na ścianach łączone metodą weiskową	m	1,000
13	KNR 2-15 0115/04	Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
14	KNR 2-15 0121/01	Urządzenia do podgrzewania wody o pojemności 60dm3	kpl	1,000
15	KNR 4-02 0109/01	Wymiana podejścia wodociągowego pod zawór w.c. , bojlera , baterie wannową i zlewową średnicy 15mm	szt	4,000
16	KNR 2-15 0112/01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 15mm - bojlera i pralki	szt	2,000
17	KNR 2-15 0220/05	Montaż zlewozmywaków stalowych jednokomorowych z ociekaczem i syfonem do montażu na szafce-dostawa	szt	1,000
18	KNR 2-15 0208/03	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą weiskową	podejście	1,000
19	KNR 2-15 0205/02	Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą weiskową	m	1,000
20	KNR 2-15 0115/01	Baterie umywalkowe i zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,000
21	KNR 4-02 0216/07	Wymiana wpustu żeliwnego podłogowego średnicy 50mm - w przypadku nieszczelności	szt	1,000
22	KNR 4-02 0236/03	Prze czyszczenie rurociągu kanalizacyjnego żeliwnego poziomego średnicy 50-80mm	miejsce	2,000

ul. Rydla 17 /40 - remont pustostanu , roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNR 4-02 0309/02	Demontaż podejścia do gazomierza - rury przyłączeniowej średnicy 25mm	kpl	1,000
24	KNR 4-02 0308/02	Demontaż rurociągów stalowych średnicy 25-32mm	m	4,600
25	KNR 4-02 0308/01	Demontaż rurociągów stalowych średnicy 15-20mm	m	3,700
26	KNR 2-15 0307/02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza we wnękach, o średnicy przyłącza 25mm	kpl	1,000
27	KNR 2-15 0301/01	Rurociągi instalacji gazowych o średnicy nominalnej 15mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	6,700
28	KNR 4-02 0302/08	Wstawienie trójnika średnicy 15-20mm z żeliwa ciągliwego czarnego	szt	1,000
29	KNR 2-15 0310/01	Kurki gazowe przelotowe o średnicy 15mm	szt	1,000
30	KNR-W 2-15 0314/09	Kuchnia gazowa 4-palnikowa o połączeniu złączem elastycznym, z piekarnikiem elektrycznym	szt	1,000
31	KNR 2-15 0305/01	Próba ciśnieniowa instalacji gazowej wewnętrznej w budynkach mieszkalnych	lokali	1,000
32	KNR 4-01 1212/29	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	6,700
33	KNR 4-01 0108/01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km,	m3	0,616
34	KNR 4-01 0108/04	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	0,616

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INŻYNIERSKIEGO
[Podpis]
Krzysztof Kozłowski