

Remont pustostanu - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Stolarka okienno - drzwiowa				
1	KNR 4-01 1215/04	p.a. Czyszczenie i mycie stolarki okiennej i parapetów (1,50*1,70)*3*2	m2	15,300
		razem	m2	15,300
2	KNR 4-01 0354/03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1m2 Okienko kontaktowe pomiędzy łazienką a kuchnią 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
3	KNR 4-01 0708/01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 15cm na podłogach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów 0,90*2+0,70*2	m	3,200
		razem	m	3,200
4	KNR 4-01 0407/01	p.a. Dostawa i montaż żaluzji drewnianej o pow. 0.63 m2 Okienko kontaktowe pomiędzy łazienką a kuchnią 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
5	KNR 4-01 0909/03	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni do 0,5m2	szt	7,000
6	Kalk. indywid.	Montaż automatycznych nawiewników w oknach	szt	3,000
7	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2 m2	szt.	6,000
8	KNR 2 1104/02	Montaż ościeżnic drewnianych - ościeżnica drzwi zewnętrznych wzmocnionych	m2	1,600
9	KNR 2 1104/02	Montaż ościeżnic drewnianych - ościeżnice drzwi wewnętrznych Drzwi wewnętrzne pokojowe 0,80*2,00*3 Drzwi do łazienki 0,70*2,00 Drzwi do WC 0,60*2,00	m2 m2 m2	4,800 1,400 1,200
		razem	m2	7,400
10	KNR 2-02 1019/08	p.a. Skrzydło drzwiowe, wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone, montaż numeru na drzwiach	m2	1,600
11	KNR 2-02 1017/04	p.a. Skrzydła drzwiowe wewnętrzne jednoodzielne szklone o pow. do 1.6 m2 oszklone szybą o pow. ponad 0.2 m2 fabrycznie wykończone Drzwi pokojowe 0,80*2,00*3	m2	4,800
		razem	m2	4,800
12	KNR 2-02 1017/03	p.a. Skrzydło drzwiowe wewnętrzne jednoodzielne szklone o pow. do 1.6 m2 oszklone szybą o pow. do 0.2 m2 fabrycznie wykończone, w dolnej części drzwi kratka nawiewna o pow. 0,022 m2 Drzwi do łazienki 0,70*2,00	m2	1,400
		razem	m2	1,400
13	KNR 2-02 1017/03	p.a. Skrzydło drzwiowe wewnętrzne jednoodzielne szklone o pow. do 1.6 m2 oszklone szybą o pow. do 0.2 m2 fabrycznie wykończone, w dolnej części drzwi kratka nawiewna o pow. 0,022 m2 Drzwi do WC 0,60*2,00	m2	1,200
		razem	m2	1,200
14	KNR 4-01 0708/01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 15cm na podłogach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów (2,00+2,00+0,80)*3+2,00+2,00+0,70+2,00+2,00+0,60	m	23,700
		razem	m	23,700
15	KNR 4-01 0903/01	p.a. Dopasowanie skrzydeł drzwiczek pawlacza	szt	5,000
PODŁOGI I POSADZKI				
16	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	50,260
17		Kalk. własna. Przybicie do podłóg płyt OSB grub. 12 mm frezowanych wraz z dobiem istniejących desek podłogowych do legarów Pokój duży 4,81*4,15 Pokój mały 3,61*3,25-0,40*1,16 Przedpokój 4,53*1,58-0,28*1,30 Kuchnia 2,63*3,20	m2 m2 m2 m2	19,962 11,269 6,793 8,416

Remont pustostanu - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	46,440
18	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW parkietopodobne grub. 1,3 mm	m2	46,440
19	KNR 2-02 1113/06	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone	m	51,200
20	KNR 4-01 0807/04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2	0,970
		WC 0,97	m2	2,850
		Łazienka 2,85	razem	3,820
21	KNR 4-01 0804/07	p.a. Zerwanie podkładu cementowego	m2	2,850
		Łazienka 2,85	m2	0,970
		WC 0,97	razem	3,820
22	KNR 4-01 0804/08	Zerwanie cokołika cementowego	m	9,200
23	KNR 2-02u2 1132/01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5cm	m2	3,820
24	KNR 2-02u2 1132/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej - potrącenie za zmianę grubości o 2cm (Krotność= 2)	m2	-3,820
25	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	3,820
26	KNR 2-02u2 1118/10	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek terakotowych luzem o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2	m2	3,820
27	KNR 2-02 1120/01	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m	9,200
28	KNR 2-02 1122/07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m	9,200
29	KNR 4-01 0411/08	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.	6,000
REMONT ŚCIAN, SUFITÓW, ROBOTY MALARSKIE				
30	KNR 4-01 0819/15	p.a. Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek PCV	m2	21,010
31	KNR 4-01 1202/07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	3,500
32	KNR 4-01 0713/01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	189,300
33	KNR 4-01 0713/02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach	m2	50,700
34	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności	m2	240,000
35	KNR 4-01 1204/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	50,700
36	KNR 4-01 1204/02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	159,310
37	KNR 4-01 1206/05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian z dwukrotnym szpachlowaniem Kuchnia 7,00*1,50	m2	10,500

Remont pustostanu - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Lazienka (1,78+1,60)*2*2,00	m2	13,520
		WC (1,13+0,86)*2*1,50	m2	5,970
		razem	m2	29,990
38	KNR 4-01 1211/04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1,0m2		
		1,30*2,70*2+0,70*0,90*2	m2	8,280
		razem	m2	8,280
39	KNR 4-01 1212/19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych		
			m2	8,680
40	KNR 4-01 1212/28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm		
			m	10,700
		ROBOTY INNE		
41	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych,drzwiczek		
			szt.	3,000
42	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł		
			szt.	3,000
43	KNR 4-01 0707/03	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadz.puszkach,wylącz.itp. oraz hakach,wspornikach itp.		
			szt.	3,000
44	Kalk. indywid.	Demontaż drewnianych szafek, półek, karniszy, suszarki, haków, wieszaków, lamp - rozliczyć w poz. "M" (bez narzutów)		
			szt	17,000
		WYWÓZ GRUZU		
45	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km		
			m3	2,500
46	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km S= 19 km		
			m3	2,500
47	Kalk. własna	Opłata za składowanie i utylizację odpadów - rozliczyć w poz. "M" (bez narzutów)		
			m3	2,500
		OPINIA KOMINIARSKA		
48	KNR 4-01 0528/10	Opinia kominiarska powykonawcza - rozliczyć ryczałtem w poz. "M" (bez narzutów)		
			szt.	1,000
49	Kalk. indywid.	Roboty nieprzewidziane - 5-% do R+Kp(R)+Z(R)+M+S+Kp(S)+Z(S)	-%	5,000

Zarząd Budynków Komunalnych
inspektor Nadzoru Inwestorskiego
29.06.2016r.
Edward Wicher
upr. bud. nr 737/KW/73

Remont instalacji elektrycznej w pustostanie przy os. Teatralne 27 / 34 w Krakowie .

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji	szt	1,000
2	KNR 4-03 1001/05	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu ceglanym	m	155,000
3	KNR 5-08 0209/05	Przewody kabelkowe płaskie o przekroju do 7,5mm2 układane w tynku w podłożu nie betonowym YDY 3x2,5	m	90,000
4	KNR 5-08 0209/06	Przewody kabelkowe płaskie o przekroju do 24mm2 układane w tynku w podłożu nie betonowym YDY 5x4	m	15,000
5	KNR 5-08 0209/05	Przewody kabelkowe płaskie o przekroju do 7,5mm2 układane w tynku w podłożu nie betonowym YDY 4x1.5	m	30,000
6	KNR 5-08 0210/01	Przewody kabelkowe miedziane (aluminiowe) w izolacji polwinitowej o przekroju do 6mm2 (12mm2 dla Al) układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach LgY 4 mm2	m	20,000
7	KNR 4-03 1012/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm	m	155,000
8	KNR 5-08 0620/01	Montaż uchwytów uziemiających skręcanych na rurach o średnicy do 100mm uchwyty uziemiające	szt	1,000
9	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów o masie do 2,5kg z 2 otworami mocującymi główna szyna wyrównawcza	szt	1,000
10	KNR 5-08 0301/23	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręczne w podłożu ceglanym	szt	1,000
11	KNR 5-08 0302/01	Montaż na gips, cement na gotowym podłożu puszek 1-wylotowych podtynkowych bakelitowych o średnicy do 60mm	szt	22,000
12	KNR 5-08 0309/03	Montaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach	szt	17,000
13	KNR 5-08 0307/03	Montaż na gotowym podłożu łączników podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt	7,000
14	KNNR 5 0407/01	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego C25A	szt	1,000
15	KNNR 5 0407/01	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego B 10A	szt	1,000
16	KNNR 5 0407/01	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego różnicowo -prądowego 30 mA	szt	1,000
17	KNNR 5 0407/01	Montaż rozłącznika bezpiecznikowego izolacyjnego	szt	1,000
18	KNNR 5 0407/01	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego B16A	szt	5,000
19	KNR 4-03 1202/01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego NN 1-fazowego	pomiar	6,000
20	KNR 5-18 0802/01	Montaż obudów naściennych DN z drzwiczkami, o wymiarach 2x2dm, 3x3dm obudowa nacienna	szt	1,000
21	KNR 5-08 0401/17	Mechaniczne wykucie 2 otworów i osadzenie śrub kotwowych w podłożu ceglanym	szt	2,000
22	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów o masie do 2,5kg z 2 otworami mocującymi- dzwonek (gong dwutonowy) 230 V	szt	1,000
23	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów o masie do 2,5kg z 2 otworami mocującymi - unifon (słuchawka domofonowa)	szt	1,000

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO

Zbigniew Augustyn
Nr BPP-8388/97/79

Remont instalacji elektrycznej w pustostanie przy os. Teatralne 27 / 34 w Krakowie .

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			szt	1,000
24	KNR 5-06 1614/01	Sprawdzenie i uruchomienie linii dozorowych o 10 punktach	szt	1,000
25	KNR 4-03 1205/05	Badanie skuteczności zerowania - za pierwsze badanie	pomiar	1,000
26	KNR 4-03 1205/06	Badanie skuteczności zerowania - dodatek za każde następne badanie	pomiar	16,000
27	KNNR 5 1305/01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1,000
28	KNNR 5 1305/02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1,000
29	KNNR 5 1304/01	Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub roboczego - pierwszy pomiar	szt	1,000
30	KNNR 5 1304/02	Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub roboczego - każdy następny pomiar	szt	1,000
31	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	0,500
32	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km s=19	m3	0,500
33	K.I.	Rezerwa na roboty nieprzewidziane do Kp, M, S, R, Z, 5%	%	5,000
34		Uwaga: punkt świetlny w łazience należy umieścić nad drzwiami.		

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
Zbigniew Augustyn
Nr BPP-8388/97/79

os. Teatralne 27 / 34 - remont pustostanu , roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Instalacje i osprzęt		
1	Kalkulacja indywidualna	Wymknięcie wody pod pionem , napelnienie instalacji	kpl	1,000
2	KNR 4-02 0131/01	Demontaż zaworu czepalnego (wyplywowego) z zakorkowaniem podejscia srednicy 15-20mm - po gornopluku	szt	1,000
3	KNR 4-02 0118/01	Wymiana zaworu przelotowego srednicy 15-20mm - obejscie wodomierzowe	szt	1,000
4	KNR 4-01 0330/06	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 cegly w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	0,060
5	KNR 2-15 0120/03	Drzwiczki do zaworów	szt	1,000
6	KNR 2-15 0108/01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejsć o srednicy 15mm do wodomierzy skrzydelkowych	kpl	1,000
7	KNR 2-15 0118/01	Wodomierze skrzydelkowe o srednicy nominalnej 15mm z demontażu wraz z kosztem plombowania 12,00 zł / wodomierz	szt	1,000
8	KNR 4-02 0120/02	Wymiana zaworu ze złączką do węza srednicy 15-25mm- w.c.	szt	1,000
9	KNR 2-15 0107/07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejsć doplywowych do pluczek ustępowych elastycznych metalowych o srednicy nominalnej 15mm	szt	1,000
10	KNR 4-02 0223/03	Wymiana ustępu z miską fajansowa "Kompakt"	kpl	1,000
11	KNR 4-01 0336/01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegly w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej	m	2,000
12	KNR 4-02 0105/01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej srednicy 15-20mm	miejsce	3,000
13	KNR 4-02 0109/01	Wymiana podejscia wodociagowego pod zawór czepalny pralki , baterie srednicy 15mm	szt	3,000
14	KNR 4-02 0121/01	Wymiana baterii umywalkowej , zmywakowej z ruchomą wylewką	szt	2,000
15	KNR 4-02 0121/04	Wymiana baterii wannowej ściennej z natryskiem węzowym	szt	1,000
16	KNR 2-15 0114/01	Zawory czepalne o srednicy nominalnej 15mm - pralki	szt	1,000
17	KNR 4-02 0219/04	Wymiana umywalki fajansowej 45 cm bez wspornika z syfonem z tworzywa	kpl	1,000
18	KNR 4-02 0204/01	Wymiana podejscia odplywowego z rury żeliwnej kanalizacyjnej srednicy 50mm uszczelnionej zaprawą cementową - zlewu i umywalki	szt	2,000
19	KNR 4-02 0221/01	Wymiana wanny żeliwnej 1700 na stalową 1400 z umocowaniem i uszczelnieniem krawędzi	kpl	1,000
20	KNR 4-02 0213/01	Wymiana syfonu pcv srednicy 50mm	szt	1,000
21	KNR 4-02 0235/04	Demontaż urządzeń sanitarnych - zmywaka kuchennego i umycie	kpl	1,000
22	KNR 4-02 0236/03	Przeczyszczenie rurociagu kanalizacyjnego żeliwnego poziomego srednicy 50-80mm	miejsce	2,000

os. Teatralne 27 / 34 - remont pustostanu , roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNR 4-02 0216/07	Wymiana wpustu żeliwnego podłogowego średnicy 50mm- w przypadku nieszczelności	szt	1,000
24	KNR 4-02 0311/03	Wymiana kuchni gazowej 3 lub 4 palnikowej z piekarnikiem elektrycznym	kpl	1,000
25	KNR 4-02 0312/01	Wymiana pieca gazowego wieloczerpalnego	szt	1,000
26	KNR 2-15 0305/01	Próba ciśnieniowa instalacji gazowej wewnętrznej w budynkach mieszkalnych	lokali	1,000
27	KNR 4-01 0108/01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km,	m3	1,000
28	KNR 4-01 0108/04	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	1,000

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTYCYJNEGO
Grzegorz Klimczak
MOiB-69/2003