

## U M O W A

zawarta w Krakowie w dniu ..... roku pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków, z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, zwaną w dalszej treści „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Katarzynę Zapał – Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych z siedzibą w Krakowie (31-319) przy ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa nr 224/2012 z dnia 25 lipca 2012 r., NIP 676 10 13 717, REGON 351554353

a

zam. ....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej  
właścicielem (nazwa i adres firmy) .....

lub

(nazwa i adres firmy) ....., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: ....., kapitał zakładowy: ..... zł, reprezentowanym przez:

- .....,

zwanym dalej „Wykonawcą”, wyłonionym w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej Ustawą.

### § 1

1. Zamawiający powierza Wykonawcy świadczenie usług konserwacji, drobnych napraw i usuwania awarii w zakresie branży budowlanej na terenie nieruchomości w zasobach Gminy Miejskiej Kraków zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie w rejonie .....

- Wykaz zasobu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy
- Szczegółowy wykaz zasobów Gminy, na których będzie realizowany przedmiot umowy podany w zał. nr 1 będzie aktualizowany przez Zamawiającego w trakcie trwania umowy wg stanu na ostatni dzień każdego miesiąca
- wykaz typowych czynności świadczonych usług został wyszczególniony w załączniku nr 2 do umowy i stanowi jej integralną część

2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania prac określają:

- a. umowa wraz z załącznikami
  - b. oferta Wykonawcy z dnia..... wraz z załącznikami
  - c. wyjaśnienia Zamawiającego do SIWZ /jeżeli będą miały miejsce/
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji niniejszego zamówienia, z niniejszą umową i jej załącznikami, z zakresem rzeczowym z terenem wykonywania usług i nie wnosi do nich uwag.

4. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wskazane w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 8 faktycznie uczestniczyć będą w realizacji przedmiotu umowy w zakresie czynności wskazanych w SIWZ oraz zobowiązuje się do utrzymania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących te czynności przez cały czas ich wykonywania.
5. W przypadku zakończenia z jakiegokolwiek przyczyny stosunku pracy, o którym mowa w ust. 4 przez którąkolwiek ze Stron, przed zakończeniem okresu wykonywania danego rodzaju czynności wskazanych w SIWZ, Wykonawca lub podwykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na podstawie umowy o pracę.
6. Wykonawca w każdej umowie o podwykonawstwo zobowiązany jest zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących przedmiot umowy w zakresie czynności wskazanych w SIWZ oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli wykonania tego zobowiązania w sposób przewidziany w niniejszej umowie i w SIWZ.
7. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo do wykonywania czynności kontrolnych odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności wskazanych w SIWZ przy realizacji niniejszego zamówienia w następujący sposób:
  - 1) Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania pisemnego wezwania przedstawić (okazać, przedłożyć do wglądu) wszelkie niezbędne oświadczenia lub dokumenty w celu potwierdzenia zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników zaangażowanych przy realizacji niniejszej umowy np.:
    - a) **oświadczenie** Wykonawcy *lub podwykonawcy* o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
    - b) **poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy i rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;
    - c) **poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dokumentów** potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek) tj.:
      - **zaświadczenia właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę *lub podwykonawcę* składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy lub

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę *lub podwykonawcę* **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
  - 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia (bez uprzedzenia) kontroli przez przedstawicieli Zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonywania przedmiotu umowy, w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego w SIWZ czynności przy realizacji zamówienia są osobami faktycznie uczestniczącymi w realizacji przedmiotu umowy w zakresie czynności wskazanych w SIWZ na podstawie umowy o pracę; Wykonawca zapewnia, że osoby te oraz inne osoby przebywające na terenie budowy zobowiązane zostaną podać wykonującym czynności kontrolne przedstawicielom Zamawiającego imiona i nazwiska oraz zakresy wykonywanych czynności,
  - 3) w przypadkach uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Oświadczenie wykonawcy *lub podwykonawcy* o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie wskazanym w SIWZ stanowi załącznik nr 6 do umowy.
  9. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 8 pod warunkiem zachowania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności przy realizacji zamówienia w stopniu nie mniejszym niż wymagany w toku postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca obowiązany jest w trakcie trwania umowy niezwłocznie informować Zamawiającego o zmianach osób wskazanych w oświadczeniu poprzez dostarczenie zaktualizowanego oświadczenia opatrzonego datą oraz okazując dokumenty potwierdzające zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę (dokumenty przykładowo wymienione w ust. 7 pkt 1 niniejszej umowy) w ciągu 7 dni kalendarzowych od zaistniałej zmiany.
  10. Zamawiający może w każdym czasie zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie spełniania przez Wykonawcę *lub podwykonawcę*, w szczególności jeżeli stwierdzi, że oświadczenia lub dokumenty przedstawione przez Wykonawcę *lub podwykonawcę* budzą wątpliwości co do ich autentyczności lub co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku Wykonawca *lub podwykonawca* zobowiązany jest do przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

## § 2

1. Konieczność wykonania prac konserwacyjnych, naprawczych lub usuwania awarii będzie zgłaszana Wykonawcy telefonicznie przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, zwanego dalej „zgłaszającym”, pod numerem telefonu Wykonawcy.....
2. Po otrzymaniu zgłoszenia, Wykonawca zobowiązany jest do odbioru w siedzibie ZBK pismem „Zlecenia przeprowadzenia prac konserwacyjnych i usunięcia awarii”, wystawionego zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do umowy – zwanego dalej „zleceniem”, przez osobę wskazaną w § 14 ust. 2 umowy. Zobowiązuje się Wykonawcę do

odbierania zleceń nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu w siedzibie ZBK/ Biurze Obsługi Mieszkańców Nr ..... z siedzibą przy.....

3. Zamawiający może również przekazywać zlecenia pocztą, faksem lub e-mail.. W przypadku przekazywania zlecenia faksem lub e-mail Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia Zamawiającemu faktu jego otrzymania tą samą drogą. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku przekazania takiego potwierdzenia, Zamawiający przyjmie za wystarczający do uznania, że zlecenie Wykonawca otrzymał, dowód przekazania faksu (e-mail-a) na numer (adres) podany przez Wykonawcę w ofercie.
4. Wykonawca zobowiązany jest podjąć realizację zlecenia najpóźniej w ciągu ..... dni roboczych od daty jego otrzymania.
5. W razie potrzeby (po awariach) Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia działań związanych z wykonaniem prac w ciągu 3 godzin od otrzymania zlecenia oraz do wykonania najpilniejszych prac w dniu zgłoszenia.
6. Jeżeli w czasie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca stwierdzi konieczność wykonania robót nie wymienionych w zleceniu, w ilości większej niż określona w zleceniu lub użycia materiałów innych niż określone w zleceniu, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić inspektora nadzoru ZBK i uzyskać pisemną akceptację.

### § 3

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych usług i zobowiązuje się do:
  - a. realizacji umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną i technologią zawartą w Polskich Normach dotyczących budownictwa mieszkaniowego,
  - b. realizacji umowy z należytą starannością w odniesieniu do odbierania zleceń i informacji, do wykonywania usług, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji,
  - c. zapewnienia niezbędnego sprzętu, materiałów oraz potencjału ekonomicznego i ludzkiego niezbędnego do wykonania umowy, w tym w szczególności do jednoczesnego usuwania awarii bez względu na ilość ich występowania w tym samym czasie
  - d. stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz ustawy o wyrobach budowlanych
  - e. dostarczenia na każde żądanie Zamawiającego dokumentów świadczących, że wbudowane materiały i urządzenia odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w przepisach, o których mowa w ppkt d) np. certyfikaty, deklaracje zgodności, instrukcje obsługi itp.
  - f. Uporządkowania miejsca wykonania prac niezwłocznie po ich zakończeniu. W przeciwnym wypadku prace nie zostaną odebrane
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi /i przy pomocy podwykonawców w zakresie .....
3. Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechanie podwykonawców jak za działanie lub zaniechanie własne/.
4. Zlecenie całości lub części robót niezgodnie z zapisami ust.2 i ust.3, powoduje rozwiązanie umowy bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.

### § 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia od 16.12.2017 r.
2. Termin zakończenia realizacji zamówienia do 15.12.2018 r.



## § 5

Wykonawca:

1. Oświadcza, że zna sposób i warunki wykonania przedmiotowych prac, znane mu są przepisy BHP i inne wynikające z zakresu wykonywanych usług, a w związku z tym odpowiada za pełne zabezpieczenie warunków BHP i ppoż. przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia,
2. Zobowiązany jest do naprawienia na własny koszt szkód powstałych w toku realizacji zamówienia,
3. Z dniem podpisania umowy ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy wykonywaniu umowy.
4. Zobowiązuje się do ubezpieczenia swojej działalności od odpowiedzialności cywilnej w związku z negatywnymi zdarzeniami losowymi
5. Oświadcza, że do wykonania prac stanowiących przedmiot umowy posiada stosowne uprawnienia i kwalifikacje.

## § 6

1. Maksymalna nominalna wartość zamówienia za wykonywanie usług konserwacji, napraw i usuwania awarii wynosi ogółem brutto        zł (słownie:   ) w tym należny podatek VAT wg obowiązujących stawek.
2. Wynagrodzenie rzeczywiste za wykonywanie usług konserwacji, napraw i usuwania awarii będzie wynikać z faktycznie wykonanych i odebranych przez przedstawiciela Zamawiającego prac, po uprzednim potwierdzeniu ich wykonania przez Zamawiającego.
3. Rozliczenie wykonywania usług konserwacji, napraw i usuwania awarii będzie następowało miesięcznie. Wartość wykonanych i odebranych prac będzie rozliczona na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych w oparciu o stawkę robocizny R ....zł/rg, wskaźnik kosztów pośrednich Kp ....% oraz narzut zysku Z .....% - w wysokościach podanych w ofercie przez Wykonawcę.
4. Jednostkowe nakłady rzeczowe robocizny materiałów i pracy sprzętu, należy przyjmować z katalogów jednostkowych nakładów rzeczowych lub ustalonych na podstawie analiz indywidualnych (w przypadku ich braku w katalogach).
5. Ceny jednostkowe materiałów należy przyjmować jako ceny ich nabycia, tzn. łącznie z kosztami zakupu, bez podatku od towaru i usług. Przy ich ustalaniu, należy stosować dane pochodzące z aktualnych publikacji, informatorów, katalogów.
6. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia w siedzibie Zamawiającego wyceny prac – kosztorysów powykonawczych dotyczących wszystkich usług konserwacji, drobnych napraw i usuwania skutków awarii, będących równocześnie zgłoszeniem gotowości do odbioru, wykonanych w danym miesiącu nie później niż 5 dnia następnego miesiąca. Inspektor Nadzoru dokona wraz z Wykonawcą odbioru prac w terminie nie dłuższym niż 8 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru, spisując stosowny protokół oraz dokona sprawdzenia kosztorysów powykonawczych, ich podpisania i podbicia pieczęcią - w terminie do 8 dni od dnia ich złożenia przez Wykonawcę.
7. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru, że przedmiot umowy wykonany został niezgodnie z niniejszą umową lub dokumentacją robót albo, że przedmiot umowy wykazuje usterki lub inne wady, w tym także, że przy wykonaniu robót Wykonawca zastosował wyroby lub materiały niezgodne z niniejszą umową lub dokumentacją albo właściwymi normami, sporządzony zostanie protokół z czynności odbioru, w którym wymienione zostaną wszystkie wady, usterki i niezgodności w wykonanych robotach.

8. W protokole z czynności odbioru, o którym mowa w ust.7, określony zostanie przez Zamawiającego odpowiedni termin na usunięcie wad, usterek lub niezgodności – o ile nadawać się one będą do usunięcia – nie dłuższy jednak niż 14 dni kalendarzowych.
9. Określenie terminu, zgodnie z ust. 8, nie uchyla uprawnień Zamawiającego określonych w niniejszej umowie, a wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w umówionym terminie
10. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności za dojazd do miejsc wykonywania konserwacji, napraw i usuwania awarii oraz wykonywania prac po godzinach roboczych i utrudnienia z tytułu wykonywania prac w zasiedlonych budynkach

#### § 7

Wynagrodzenie Wykonawcy o którym mowa w § 6 może ulec zmianie w zakresie ustawowej zmiany podatku VAT.

#### § 8

1. Za wykonanie usług konserwacji, drobnych napraw i usuwania awarii Wykonawca będzie wystawiał co miesiąc faktury VAT sporządzone w oparciu o zasady, o których mowa w § 6.
2. Załącznikami do każdej faktury są: oryginały protokołów odbioru robót podpisane przez Inspektora ZBK, kosztorysy powykonawcze oraz sporządzone przez Wykonawcę adresowe zestawienie zbiorcze kwot (netto oraz brutto) z kosztorysów powykonawczych z zaznaczeniem literą M- budynek mieszkalny oraz literą U-budynek użytkowy, M/U budynek mieszkalno-użytkowy, U/M budynek użytkowo-mieszkalny, a także oświadczenia o sposobie i miejscu składowania odpadów, jeśli takie wystąpiły.
3. Faktura będzie płaćna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 14 dni od daty złożenia w dwóch egzemplarzach zaakceptowanych przez inspektora ZBK dokumentów rozliczeniowych (faktura, protokół odbioru robót, kosztorys powykonawczy, adresowe zestawienie zbiorcze kwot, oświadczenie o sposobie i miejscu składowania odpadów, jeżeli takie wystąpiły)
4. *Wykonawca wraz z fakturą potwierdza dokonanie płatności na rzecz podwykonawców za prace wykonane w ramach zakresu objętego fakturą. Brak potwierdzenia wstrzymuje dokonanie zapłaty faktury\**
5. Faktury wystawiane na rzecz Zamawiającego powinny zawierać następujące oznaczenie: Nabywca - Gmina Miejska Kraków pl. Wszystkich Świętych 3-4 31-004 Kraków, NIP 676 10 13 717; Jednostka odbierająca: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. B. Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków.
6. *W przypadku gdy Wykonawca w trakcie trwania umowy zmieni swój status na status podatnika podatku VAT, kwota wynagrodzenia zawarta w umowie będzie traktowana jako kwota brutto*
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP  
– .....

#### § 9

Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na usługi napraw, konserwacji i usuwania awarii liczonej od dnia dokonania odbioru prac przez Inspektora Nadzoru

#### § 10

1. Z ramienia Wykonawcy odpowiedzialny za prawidłową realizację przedmiotu zamówienia oraz upoważniony do kontaktu z Zamawiającym będzie:

p. .... nr tel. ....

Z ważnych powodów, uznanych przez Zamawiającego, może dojść do zmiany osoby odpowiedzialnej za właściwe wykonanie przedmiotu umowy, pod warunkiem, że proponowana przez Wykonawcę osoba odpowiedzialna za właściwe wykonanie prac legitymować się będzie uprawnieniami nie mniejszymi niż osoba wymieniona w pierwotnym tekście niniejszej umowy. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego w formie pisemnej oraz przedłożyć dokumenty potwierdzające uprawnienia nowej osoby odpowiedzialnej za wykonanie umowy.

2. Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego będą:

p. ....

p. ....

a w czasie ich nieobecności w pracy inni pracownicy wyznaczeni przez Zamawiającego, posiadający stosowne uprawnienia. W przypadku upoważnienia innych pracowników na czas nieobecności wyżej wymienionych osób Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę ze wskazaniem imienia i nazwiska – każdego z wyznaczonych na zastępstwo pracowników (a także czasu trwania zastępstwa).

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru również w przypadku zmian organizacyjnych.

#### § 11

1. W razie opóźnienia w wykonywaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 300 zł.
2. W razie opóźnienia w złożeniu kosztorysów powykonawczych dotyczących wszystkich prac wykonanych w danym miesiącu zgodnie z § 6 ust. 3 i 6 Wykonawca zapłaci karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 200 zł.
3. W przypadku gdy wartość naliczonych kar z tytułu, o którym mowa w ust.1 przekroczy 10% wynagrodzenia za przedmiot umowy określonego w § 6 ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w terminie 3 dni.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w protokole z czynności odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 7, lub w okresie gwarancji, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
5. W przypadku, gdy opóźnienie w usunięciu wad, o których mowa w ust. 4 przekroczy 10 dni roboczych Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku gdy Wykonawca nie odbierze lub uniemożliwi Zamawiającemu wysłanie faksem lub e-mailem zleceń w ilości przekraczającej 20% ilości wszystkich Zleceń z całego danego miesiąca z siedziby ZBK/ właściwego Biura Obsługi Mieszkańców ZBK- Zamawiający naliczy karę w wysokości 3% wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 6 ust 1.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy w przypadku gdy sytuacja o której mowa w ust. 6 powtórzy się w przypadku więcej niż 2 miesięcy, niekoniecznie kolejnych.
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w odniesieniu do obowiązków zatrudnienia osób na umowę o pracę:

- a) w przypadku nieprzedstawienia (nieokazania, nieprzedłożenia) dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w § 1 ust. 7 pkt.1) - w wysokości 2000 zł, a przypadku przedstawienia (okazania, przedłożenia) z opóźnieniem 200 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - b) w przypadku gdy okazane (przedstawione lub przedłożone) dokumenty lub oświadczenia będą niekompletne lub nie będą potwierdzały w sposób jednoznaczny wymaganego zatrudnienia osób na umowę o pracę na skutek wezwania, o którym mowa w § 1 ust. 6) – w wysokości 200 zł za każdy dzień do dnia dostarczenia Zamawiającemu kompletnych lub jednoznacznie potwierdzających fakt zatrudnienia osób na umowę o pracę dokumentów lub oświadczeń,
  - c) przypadku uchybienia terminowi, o którym mowa w § 1 ust. 9 zd. drugie lub § 1 ust. 10 za każdy dzień uchybienia w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia.
9. Strony ustalają, że w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w SIWZ czynności w stopniu wskazanym w toku postępowania o udzielenie zamówienia, nieokazanie dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w § 1 ust.7 pkt.1) może skutkować odstąpieniem przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy i/lub naliczeniem kary umownej wymienionej w ust. 6 ust 1
- Oświadczenie o odstąpieniu od umowy zostanie złożone na piśmie w ciągu 30 dni kalendarzowych od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o wymienionym powyżej zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie od umowy.
10. Okoliczność, że Zamawiający nie poniósł szkody wskutek opóźnień Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych kar umownych.
11. W przypadku niewykonania lub odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości nominalnej brutto o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
12. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
13. Naliczone kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, a jeżeli Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie, z którego można by dokonać potrącenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do jej zapłaty na podstawie noty księgowej. W przypadku nieterminowej zapłaty, naliczane będą odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

## § 12

1. W przypadku stwierdzenia nieterminowego lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę lub *podwykonawców prac\** czynności objętych umową, Zamawiający może odstąpić od umowy i naliczyć kary umowne. W szczególności Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
- a. nastąpiło rażące naruszenie warunków umowy w szczególności, gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z: obowiązującymi przepisami oraz wiedzą, sztuką budowlaną oraz niezgodnie z zapisami niniejszej umowy, a w szczególności zapisami o których umowa w § 2 ust.2,3 i 4 oraz w § 3, a także niezgodnie z załącznikami niniejszej umowy
  - b. stwierdzone w toku czynności zmierzających do odbioru robót wady, usterki lub niezgodności nie nadają się do usunięcia, względnie Wykonawca nie usunął ich w terminie określonym w protokole z czynności odbioru,
  - c. w innych przypadkach określonych w niniejszej umowie.



2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach wymienionych w ust. 1 w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu przyczyn uzasadniających odstąpienie. W przypadkach określonych w ust. 1 oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy winno zostać poprzedzone wezwaniem Wykonawcy do niezwłocznego wywiązania się z obowiązków określonych w umowie.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za wykonane i odebrane protokolarnie roboty.

#### § 13

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie: ..... zł. (słownie złotych: .....) tj. 10 % wartości nominalnej brutto określonej w § 6 ust 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania całego zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

#### § 14

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy:
  - a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w SIWZ;
  - b) zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego dysponującego, co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym;
  - c) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu zakresu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, za zgoda Zamawiającego i pod warunkiem, że posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do poprawienia jakości lub skrócenia czasu wykonywania poszczególnych zleceń, zgłoszeń;
  - d) inne zmiany postanowień umowy, terminu wykonywania poszczególnych zleceń lub zgłoszeń, obniżenie wynagrodzenia, ograniczenie zakresu podstawowego umowy, spowodowane przyczynami zewnętrznymi, niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkującymi niemożliwością wykonania prac na warunkach określonych w umowie (w szczególności protestami mieszkańców);
  - e) zmiany postanowień umowy korzystne dla Zamawiającego (np. gdy obniży to wynagrodzenie umowne wykonywanych usług albo skrócenie terminu realizacji poszczególnych zleceń, zgłoszeń, ograniczenie zakresu przedmiotowego umowy).
  - f) zmiana terminu wykonywania poszczególnych zleceń lub zgłoszeń. Zmiana postanowień umowy wskutek zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego.
  - g) zmiana terminu wykonywania poszczególnych zleceń lub zgłoszeń wywołana wystąpieniem siły wyższej. Strony za okoliczność siły wyższej uznają: ogłoszone stany klęski żywiołowej, w tym powódź, trzęsienie ziemi, upadek statku powietrznego, strajki



generalne lub lokalne, działania wojenne lub ogłoszenie stanu wojennego, atak terrorystyczny.

- h) zmiany postanowień umowy związane z:
  - zmianą danych identyfikacyjnych ( w tym adresowych i teleadresowych) strony umowy i osób reprezentujących strony (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych),
  - wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści niniejszej umowy
  - zmiany w KRS, wpisie CEIDG w trakcie realizacji zamówienia dotyczące Wykonawcy
- 2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
- 3. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:
  - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających wykonanie zlecenia, zgłoszenia);
  - b) zmiany danych teleadresowych,;
  - c) udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych.
- 4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 15

- 1. Wszelkie informacje, oświadczenia, polecenia, porozumienia w sprawach dotyczących realizacji umowy przekazywane będą na piśmie.
- 2. Doręczenia pism, o których mowa w ust. 1 dokonywane będą osobiście lub za pośrednictwem telefaksu lub za pośrednictwem poczty za potwierdzeniem odbioru na wskazane w umowie adresy Stron.
- 3. Pisma, o których mowa powyżej, uważać się będzie za skuteczne z datą doręczenia. Pisma przekazane za pomocą telefaksu uważa się za doręczone w dniu ich przekazania, jeżeli ich treść dotarła do adresata, o ile przekazanie nastąpiło w godzinach pomiędzy 7<sup>30</sup> a 15<sup>30</sup> od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni wolnych od pracy; w innym przypadku pismo uważa się za doręczone w najbliższym dniu roboczym. Pisma przekazane za pomocą telefaksu muszą zostać niezwłocznie przesłane pisemnie.
  - 3.1. Nr faksu Zamawiającego.....
  - 3.2. Nr faksu/ adres e-mail Wykonawcy.....
- 4. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o każdej zmianie adresów.
- 5. W razie nie zawiadomienia przez Stronę o zmianie adresu, kierowane do niej na dotychczasowy adres przesyłki uważa się za skutecznie doręczone, przy czym za datę doręczenia uważa się datę pisemnego awizowania przesyłki wysłanej na dotychczasowy adres.

#### § 16

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przeniesienia wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

#### § 17

- 1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Wykonawcy oraz 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

\* dotyczy Wykonawców, którzy w ofercie wskażą podwykonawców

Załączniki:

1. Wykaz zasobów dla świadczenia usług konserwacji
2. Wykaz typowych czynności usług konserwacyjnych w zakresie branży budowlanej
3. „Zlecenie przeprowadzenia prac konserwacyjnych usunięcia awarii”
4. Oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie wskazanym w SIWZ.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

CZEŚĆ I PRZYCHODNIE, Konserwacja budowlana 2017-2018

| LP | Ulica               | Nr domu | Zarządca | Rodzaj Budynku M-<br>mieszkalny U-<br>użytkowy, M/U- U/M<br>mieszane, | Rodzaj własności<br>budynku      | Liczba<br>budynków<br>mieszkalnych | Liczba<br>budynków<br>użytkowych | Ilość mieszkań | Powierzchnia<br>mieszkań | Ilość lokali<br>użytkowych | Powierzchnia<br>lokali<br>użytkowych | Razem/łóś<br>ć | Razem pow |
|----|---------------------|---------|----------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|----------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------|-----------|
| 1  | Al. Pokoju          | 4       | EU       | U/M                                                                   | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 1              | 38,34                    | 30                         | 2 453,92                             | 31             | 2 492,26  |
| 2  | Bałtycka            | 3       | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 9                          | 1 235,88                             | 9              | 1 322,62  |
| 3  | Białoruska          | 15      | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 10                         | 1 247,60                             | 10             | 1 433,59  |
| 4  | Branicka            | 29      | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 1                          | 136,27                               | 1              | 251,44    |
| 5  | Centrum B           | 11A     | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 1                          | 338,67                               | 1              | 1 165,28  |
| 6  | Długa               | 38      | EU       | U/M                                                                   | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 1              | 43,81                    | 35                         | 2 150,83                             | 36             | 3 201,39  |
| 7  | Dunajewskiego       | 5       | EU       | U/M                                                                   | MK- miasta na<br>prawach powiatu | 0                                  | 3                                | 2              | 133,45                   | 17                         | 2 844,36                             | 19             | 3 462,88  |
| 8  | Dyvizjonu 303       | 2       | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 8                          | 1 430,67                             | 8              | 1 410,40  |
| 9  | Galla               | 24      | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 23                         | 2 583,78                             | 23             | 2 579,28  |
| 10 | Heleny              | 2       | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 4                          | 1 167,80                             | 4              | 1 170,34  |
| 11 | Jagiellońskie       | 1       | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 7                          | 1 762,77                             | 7              | 1 762,77  |
| 12 | Kamedulska          | 70      | EU       | U/M                                                                   | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 1              | 63,63                    | 6                          | 543,59                               | 7              | 605,59    |
| 13 | Kolorowe            | 21      | EU       | U/M                                                                   | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 1              | 37,54                    | 30                         | 2 403,03                             | 31             | 2 440,57  |
| 14 | Krakowiaków         | 43      | EU       | U/M                                                                   | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 1              | 38,44                    | 18                         | 1 686,14                             | 19             | 1 723,36  |
| 15 | Królowej Jadwigi    | 203     | EU       | U/M                                                                   | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 1              | 68,65                    | 3                          | 256,44                               | 4              | 325,09    |
| 16 | Kutrzeby            | 4       | EU       | U/M                                                                   | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 1              | 37,40                    | 5                          | 1 988,89                             | 6              | 2 753,84  |
| 17 | Lenartowicza        | 14      | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 12                         | 1 696,60                             | 12             | 2 221,07  |
| 18 | Lubocka             | 53      | EU       | U                                                                     | Przych. - PR                     | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 1                          | 170,21                               | 1              | 293,94    |
| 19 | Młodej Polski       | 7       | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 2                          | 606,50                               | 2              | 605,85    |
| 20 | Na Błonie           | 1       | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 17                         | 1 345,01                             | 17             | 1 393,25  |
| 21 | Na Kozłowie         | 29      | EU       | U/M                                                                   | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 1              | 39,44                    | 16                         | 2 544,82                             | 17             | 2 403,00  |
| 22 | Na Skarpie          | 6       | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 22                         | 2 692,65                             | 22             | 2 692,65  |
| 23 | Na Skarpie          | 27      | EU       | U                                                                     | Przych. - SP                     | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 22                         | 1 037,73                             | 22             | 1 053,67  |
| 24 | Na Skarpie          | 32      | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 3                          | 722,69                               | 3              | 736,92    |
| 25 | Na Wzgórzach        | 1       | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 5                          | 619,00                               | 5              | 619,00    |
| 26 | Nałkowskiego        | 1       | EU       | U                                                                     | Przych. -<br>PR/GMK              | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 23                         | 1 721,75                             | 23             | 1 721,75  |
| 27 | Niemcewicz          | 7       | EU       | U/M                                                                   | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 1              | 46,99                    | 6                          | 2 376,01                             | 7              | 2 103,73  |
| 28 | Niepodległości      | 2       | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 8                          | 1 320,14                             | 8              | 1 393,73  |
| 29 | Pachonńskiego       | 12      | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 12                         | 1 088,29                             | 12             | 1 408,66  |
| 30 | Piastów             | 40      | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 2                                | 0              | 0,00                     | 27                         | 2 979,12                             | 27             | 3 380,04  |
| 31 | Piekarska           | 3       | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 1                          | 755,10                               | 1              | 850,39    |
| 32 | Pl. Ducha           | 3       | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 5                          | 930,68                               | 5              | 1 002,26  |
| 33 | Pl. Serkowskiego    | 10      | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 8                          | 1 685,31                             | 8              | 1 685,31  |
| 34 | Pl. Sikorskiego     | 6a      | EU       | U/M                                                                   | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 1              | 60,00                    | 2                          | 400,82                               | 3              | 677,06    |
| 35 | Popieluszki         | 42      | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 2                          | 197,61                               | 2              | 190,25    |
| 36 | Pułku Lotniczego II | 22      | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 10                         | 1 431,50                             | 10             | 1 407,33  |
| 37 | Radomska            | 36      | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 6                          | 723,80                               | 6              | 999,73    |
| 38 | Rusznikarska        | 17      | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 40                         | 2 853,00                             | 40             | 2 826,95  |
| 39 | Stoczników          | 7       | EU       | U                                                                     | Przych. - GMK                    | 0                                  | 1                                | 0              | 0,00                     | 11                         | 810,38                               | 11             | 810,38    |

|               |                                                |     |    |     |                     |   |    |    |        |     |          |     |          |
|---------------|------------------------------------------------|-----|----|-----|---------------------|---|----|----|--------|-----|----------|-----|----------|
| 40            | Strzelców                                      | 15  | EU | U   | Przych. -<br>PR/GMK | 0 | 2  | 0  | 0,00   | 22  | 2 159,75 | 22  | 2 171,37 |
| 41            | Szwedzka                                       | 27  | EU | U   | Przych. - GMK       | 0 | 2  | 0  | 0,00   | 17  | 4 881,11 | 17  | 4 881,11 |
| 42            | Szwedzka -garaż<br>murowany obok<br>przychodni | 27  | EU | U   | Przych. - GMK       | 0 | 1  | 0  | 0      | 1   | 16,1     | 1   | 16,10    |
| 43            | Szybisko                                       | 21  | EU | U   | Przych. - GMK       | 0 | 1  | 0  | 0,00   | 2   | 308,51   | 2   | 291,81   |
| 44            | Tetmajera                                      | 2   | EU | U/M | Przych. - GMK       | 0 | 1  | 2  | 78,18  | 4   | 452,40   | 6   | 597,45   |
| 45            | Ułanów                                         | 29  | EU | U   | Przych. - GMK       | 0 | 1  | 0  | 0,00   | 4   | 575,59   | 4   | 575,59   |
| 46            | Ułanów                                         | 29a | EU | U   | Przych. - GMK       | 0 | 1  | 0  | 0,00   | 7   | 1 741,67 | 7   | 1 741,67 |
| 47            | Uroczę                                         | 2   | EU | U   | Przych. - GMK       | 0 | 1  | 0  | 0,00   | 28  | 2 420,17 | 28  | 2 574,52 |
| 48            | Wierzyńskiego                                  | 6   | EU | U/M | Przych. - GMK       | 0 | 1  | 1  | 54,37  | 1   | 92,15    | 2   | 146,52   |
| 49            | Wysłouchów                                     | 43  | EU | U   | Przych. - GMK       | 0 | 1  | 0  | 0,00   | 4   | 1 445,06 | 4   | 1 410,98 |
| 50            | Złotej Jesieni                                 | 3   | EU | U   | Przych. - GMK       | 0 | 2  | 0  | 0,00   | 12  | 2 732,47 | 12  | 2 732,47 |
| <b>Razem:</b> |                                                |     |    |     |                     | 0 | 56 | 15 | 740,24 | 570 | 71764,34 | 585 | 77717,21 |

CZEŚĆ I FORTY, Konserwacja 2017-2018

| LP            | Ulica                                                                   | Nr domu | Zarządca | Rodzaj własności budynku | Liczba budynków mieszkal. | Liczba budynków użytkowych | Ilość lokali użytk. | Powierzchnia lokali użytkowych | Razem/ilość | Razem pow |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------|---------|----------|--------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------------|-------------|-----------|
| 1             | Fort 48a Mistrzejowice, Piastów                                         |         | EU       | Fort - GMK               | 0                         | 1                          | 1                   | 560,00                         | 1           | 560,00    |
| 2             | Fort 50 Prokocim, Konstanckiego/Medyczna                                |         | EU       | Fort - GMK               | 0                         | 1                          | 1                   | 2 500,00                       | 1           | 2 500,00  |
| 3             | Fort 52 Borek, Forteczna/Borkowska                                      |         | EU       | Fort - GMK               | 0                         | 1                          | 1                   | 3 550,00                       | 1           | 3 550,00  |
| 4             | Fort 48 Batowice ul. Wawelska                                           |         | EU       | Fort - GMK               | 0                         | 1                          | 1                   | 1 352,30                       | 1           | 1 352,30  |
| 5             | Fort 2 Kościusko, Waszyngtona 1                                         |         | EU       | Fort - GMK               | 0                         |                            |                     | 100,00                         |             | 100,00    |
| 6             | Bunkier Hofmana -Ostroróg Bramny fortu nr 2 „Kościusko”, Hofmana        | 23      | EU       | Fort - GMK               | 0                         | 1                          | 1                   | 39,91                          | 1           | 39,91     |
| 7             | Bunkier Małeckiego – Ostroróg Bramny fortu nr 2 „Kościusko”, Małeckiego | 18      | EU       | Fort - GMK               | 0                         | 1                          | 1                   | 40,00                          | 1           | 40,00     |
| 8             | Fort 49 1/2a Mogiła, ul. Igołomska                                      |         | EU       | Fort - GMK               | 0                         | 1                          | 1                   | 299,55                         | 1           | 299,55    |
| 9             | Fort 31 Św. Benedykt, Aleja Dembowskiego/ul. Stawarza, Krzemionki       |         | EU       | Fort - GMK               | 0                         | 1                          |                     | 1600,00                        |             | 1 600,00  |
| 10            | Fort 52a Jugowice (Łapianka), Forteczna                                 | 28      | EU       | Fort - GMK               | 0                         | 9                          | 1                   | 2347                           | 1           | 2347,00   |
| <b>Razem:</b> |                                                                         |         |          |                          | 0                         | 17                         | 8                   | 12388,76                       | 8           | 12388,76  |



CZEŚĆ II BOM-1 RYNEK KLEPARSKI 4, Konserwacja budowlana 2017-2018

| LP | Ulica                                                                         | Nr domu                    | Zarządcą          | Rodzaj własności budynku | Liczba budynków mieszkalnych | Liczba budynków użytkowych | Ilość mieszkań | Powierzchnia mieszkań | Ilość lokali użytkowych | Powierzchnia lokali użytkowych | Razem pow | Rodzaj budynku |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------------|-----------|----------------|
| 1  | 29-Listopada Aleja                                                            | 114a                       | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 1                            | 0                          | 2              | 73,43                 | 1                       | 60,78                          | 3         | 134,21 M/U     |
| 2  | Bandurskiego                                                                  | 56                         | BOM-1 R.Kleparski | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 11             | 487,49                | 0                       | 0,00                           | 11        | 555,15 M       |
| 3  | Batorego                                                                      | 2                          | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 3              | 192,54                | 18                      | 985,92                         | 21        | 1 541,67 U/M   |
| 4  | Bitschana - hydroformia w trakcie likwidacji - nie obsługuje żadnych budynków | 3                          | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 61,00                          | 1         | 61,00 U        |
| 5  | Bobrowskiego                                                                  | 4                          | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 137,79                         | 1         | 137,79 U       |
| 6  | Bonerowska                                                                    | 14                         | BOM-1 R.Kleparski | PR                       | 1                            | 0                          | 23             | 1 230,76              | 2                       | 51,39                          | 25        | 2 016,94 M/U   |
| 7  | Bujwida                                                                       | 7                          | BOM-1 R.Kleparski | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 9              | 550,70                | 0                       | 0,00                           | 9         | 550,70 M       |
| 8  | Chodkiewicza                                                                  | 24                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 1                            | 0                          | 8              | 368,77                | 0                       | 368,77                         | 8         | 368,77 M       |
| 9  | Chrobrego                                                                     | 45                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 1                            | 0                          | 3              | 150,83                | 0                       | 0,00                           | 3         | 150,83 M       |
| 10 | Cieslewskiego Ernesta                                                         | 11                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 1                            | 0                          | 44             | 2 542,55              | 25                      | 710,31                         | 69        | 3 252,86 M/U   |
| 11 | Cieslewskiego Ernesta                                                         | 1                          | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 1                            | 0                          | 28             | 1 543,65              | 0                       | 0,00                           | 28        | 1 543,65 M     |
| 12 | Cieslewskiego Ernesta                                                         | 3                          | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 1                            | 0                          | 99             | 5 319,03              | 30                      | 1 041,49                       | 129       | 6 360,52 M/U   |
| 13 | Czyżyńska                                                                     | 15                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 1                            | 0                          | 9              | 222,93                | 0                       | 0                              | 9         | 222,93 M       |
| 14 | Daszyńskiego - garaże                                                         | 21B                        | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 2                       | 22,25                          | 2         | 22,25 U        |
| 15 | Długa                                                                         | 15                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 1                            | 1                          | 9              | 585,67                | 4                       | 180,05                         | 13        | 1 234,00 M/U   |
| 16 | Długa przybudówka w podwórzu                                                  | 15                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 15,26                          | 1         | 15,26 U        |
| 17 | Długa                                                                         | 10                         | BOM-1 R.Kleparski | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 8              | 574,48                | 3                       | 152,04                         | 11        | 726,52 M/U     |
| 18 | Długa                                                                         | 72                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 1              | 49,71                 | 28                      | 3 758,49                       | 29        | 3 808,20 U/M   |
| 19 | Dobrego Pasterza                                                              | 1                          | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 88,88                          | 1         | 88,88 U        |
| 20 | Dobrego Pasterza                                                              | 6                          | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 1              | 50,17                 | 3                       | 191,74                         | 4         | 241,91 U/M     |
| 21 | Dobrego Pasterza                                                              | 119                        | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 1                            | 0                          | 6              | 200,72                | 0                       | 0,00                           | 6         | 200,72 M       |
| 22 | Dobrego Pasterza                                                              | 119A                       | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 1                            | 0                          | 8              | 342,86                | 0                       | 0,00                           | 8         | 342,86 M       |
|    |                                                                               | budynek użytkowy obok 119A |                   |                          |                              |                            |                |                       |                         |                                |           | U              |
| 23 | Dobrego Pasterza                                                              |                            | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 438,00                         | 1         | 438,00         |
| 24 | Eisenberga                                                                    | 5                          | BOM-1 R.Kleparski | PR                       | 1                            | 0                          | 2              | 200,06                | 0                       | 0,00                           | 2         | 200,06 M       |
| 25 | Fenna Sereno                                                                  | 17                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0                     | 1                       | 24,09                          | 1         | 24,09 U        |
| 26 | Grochowska                                                                    | 22                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 1                            | 0                          | 44             | 2 160,10              | 0                       | 0,00                           | 44        | 2 160,10 M     |
| 27 | Grochowska                                                                    | 24                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 1                            | 0                          | 44             | 1 878,00              | 1                       | 63,90                          | 45        | 1 941,90 M/U   |
| 28 | Grochowska                                                                    | 22A                        | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0                     | 4                       | 368,93                         | 4         | 368,93 U       |
| 29 | Jana Pawła II                                                                 | 15                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 4                       | 2 504,43                       | 4         | 2 504,43 U     |
| 30 | Krowoderska                                                                   | 47                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 1                            | 0                          | 7              | 458,96                | 0                       | 0                              | 7         | 665,35 M       |
| 31 | Krowoderska                                                                   | 13                         | BOM-1 R.Kleparski | PR                       | 1                            | 0                          | 11             | 419,30                | 2                       | 25,13                          | 13        | 444,43 M/U     |
| 32 | Krzywa                                                                        | 9                          | BOM-1 R.Kleparski | GMK/PR                   | 1                            | 0                          | 9              | 457,10                | 0                       | 0,00                           | 9         | 457,10 M       |
| 33 | Lenartowicza-garaże                                                           | 13a                        | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 7                       | 89,78                          | 7         | 89,78 U        |
| 34 | Lubomirskiego                                                                 | 37                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK/PR                   | 1                            | 0                          | 25             | 1 409,16              | 2                       | 120,00                         | 27        | 2 179,50 M/U   |
| 35 | Łąkowa                                                                        | 27                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 5                       | 642,74                         | 5         | 642,74 U       |
| 36 | Łąkowa                                                                        | 29                         | BOM-1 R.Kleparski | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 6                       | 429,73                         | 6         | 392,73 U       |

|    |                                                                |         |                   |               |              |              |               |                  |               |                  |               |                  |     |
|----|----------------------------------------------------------------|---------|-------------------|---------------|--------------|--------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|-----|
| 37 | Marczyńskiego                                                  | 7       | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 1            | 0            | 53            | 2 531,40         | 23            | 539,50           | 76            | 3 070,90         | M/U |
| 38 | Miodowa                                                        | 53      | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 0            | 8            | 0             | 0                | 8             | 895,95           | 8             | 895,95           | U   |
| 39 | Mogilska                                                       | 43b     | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 1            | 0            | 8             | 326,33           | 2             | 53,07            | 10            | 678,91           | M/U |
| 40 | Mogilska                                                       | 15a     | BOM-1 R.Kleparski | PR/GMK        | 1            | 0            | 9             | 490,61           | 2             | 71,19            | 11            | 864,70           | M/U |
| 41 | Moniuszki                                                      | 49      | BOM-1 R.Kleparski | PR/GMK        | 1            | 0            | 7             | 305,96           | 0             | 0,00             | 7             | 305,96           | M   |
| 42 | Murówna                                                        | 1       | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 1            | 0            | 1             | 64,25            | 0             | 0,00             | 1             | 64,25            | M   |
| 43 | Nullo Francesco                                                | 33      | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 0            | 1            | 0             | 0,00             | 2             | 121,80           | 2             | 121,80           | U   |
| 44 | Nullo Francesco -garaże                                        | obok 14 | BOM-1 R.Kleparski | PR/GMK        | 0            | 1            | 0             | 0,00             | 4             | 65,23            | 4             | 65,23            | U   |
| 45 | Olszecka                                                       | 41      | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 1            | 0            | 1             | 56,82            | 0             | 0,00             | 1             | 56,82            | M   |
| 46 | Olszecka                                                       | obok 41 | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 0            | 1            | 0             | 0,00             | 1             | 215,00           | 1             | 215,00           | U   |
| 47 | Ostroroga                                                      | 1       | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 1            | 0            | 3             | 145,71           | 0             | 0,00             | 3             | 253,44           | M   |
| 48 | Ostroroga                                                      | 3       | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 1            | 0            | 3             | 130,95           | 0             | 0,00             | 3             | 130,95           | M   |
| 49 | Partyzantów                                                    | 4       | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 1            | 0            | 2             | 69,99            | 0             | 0,00             | 2             | 69,99            | M   |
| 50 | Pokoju al. Zajezdnia „Dąbie” – przy<br>pętli tramwajowej Dąbie | 32a     | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 0            | 1            | 0             | 0,00             | 1             | 37,02            | 1             | 37,02            | U   |
| 51 | Pokoju AL/ Nullo 11 -pawilon<br>handlowy                       | 14      | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 0            | 1            | 0             | 0,00             | 9             | 955,89           | 9             | 955,89           | U   |
| 52 | Rogozińskiego                                                  | 5       | BOM-1 R.Kleparski | PR            | 0            | 1            | 0             | 0,00             | 2             | 1 264,69         | 2             | 1 311,21         | U   |
| 53 | Sadowa                                                         | 11      | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 0            | 1            | 0             | 0,00             | 5             | 672,15           | 5             | 672,15           | U   |
| 54 | Siemiradzkiego                                                 | 13      | BOM-1 R.Kleparski | PR            | 1            | 0            | 8             | 505,35           | 1             | 108,32           | 9             | 613,67           | M/U |
| 55 | Skrzatów                                                       | 3       | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 1            | 0            | 5             | 217,27           | 1             | 263,21           | 6             | 929,06           | U/M |
| 56 | Skrzatów                                                       | 5       | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 1            | 0            | 8             | 323,70           | 0             | 0,00             | 8             | 323,70           | M   |
| 57 | Skrzatów                                                       | 6       | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 1            | 0            | 5             | 220,27           | 0             | 0,00             | 5             | 220,27           | M   |
| 58 | Słowackiego Aleje                                              | 17      | BOM-1 R.Kleparski | PR/GMK        | 1            | 0            | 8             | 622,72           | 1             | 19,00            | 9             | 641,72           | M/U |
| 59 | Soltyka                                                        | 9       | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 1            | 0            | 2             | 76,06            | 2             | 63,44            | 4             | 139,50           | M/U |
| 60 | Spadochroniarzy garaż dz. 14/77<br>obr. 4 Śr.                  |         | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 0            | 1            | 0             | 0,00             | 1             | 9,07             | 1             | 9,07             | U   |
| 61 | Stanisława ze Skalbierza                                       | 5       | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 0            | 1            | 0             | 0,00             | 7             | 409,67           | 7             | 409,67           | U   |
| 62 | Stanisława ze Skalbierza                                       | 7       | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 0            | 1            | 0             | 0,00             | 6             | 3 333,79         | 6             | 3 333,79         | U   |
| 63 | Stanisława ze Skalbierza                                       | 8       | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 0            | 1            | 0             | 0,00             | 6             | 368,05           | 6             | 368,05           | U   |
| 64 | Szlak                                                          | 13      | BOM-1 R.Kleparski | PR/GMK        | 1            | 0            | 47            | 1 547,88         | 6             | 160,78           | 53            | 2 832,55         | M/U |
| 65 | Szlak                                                          | 51      | BOM-1 R.Kleparski | PR/GMK        | 1            | 0            | 12            | 447,81           | 0             | 0,00             | 12            | 447,81           | M   |
| 66 | Topolowa                                                       | 46      | BOM-1 R.Kleparski | PR/GMK        | 1            | 0            | 6             | 558,28           | 2             | 71,13            | 8             | 629,41           | M/U |
| 67 | Towarowa                                                       | 3       | BOM-1 R.Kleparski | PR            | 1            | 0            | 6             | 213,37           | 0             | 0,00             | 6             | 213,37           | M   |
| 68 | Wita stwosza                                                   | 4       | BOM-1 R.Kleparski | GMK           | 0            | 1            | 0             | 0,00             | 1             | 27,60            | 1             | 27,60            | U   |
|    |                                                                |         |                   | <b>Razem:</b> | <b>40,00</b> | <b>36,00</b> | <b>608,00</b> | <b>30 323,70</b> | <b>246,00</b> | <b>22 258,44</b> | <b>854,00</b> | <b>56 996,17</b> |     |

CZEŚĆ III BOM-2 KRÓLEWSKA 25, Konserwacja budowlana 2017- 2018

| LP | Ulica                                                                      | Nr domu             | Zarządcą        | Rodzaj własności budynku | Liczba budynków mieszkalnych | Liczba budynków użytkowych | Ilość mieszkań | Powierzchnia mieszkań | Ilość lokali użytkowych | Powierzchnia lokali użytkowych | Razem/i lość | Razem pow | Rodzaj budynku                         |
|----|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------------|--------------|-----------|----------------------------------------|
| 1  | Białe Wzgórze                                                              | 3                   | BOM-2 Królewska | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 2                       | 200,81                         | 2            | 200,81    | U                                      |
| 2  | Bobrzeckiej-<br>lok. użytkowy                                              | 8                   | BOM-2 Królewska | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 67,27                          | 1            | 67,27     | U                                      |
| 3  | Chelmońskiego                                                              | 35                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 2                       | 203,00                         | 2            | 203,00    | U                                      |
| 4  | Chocimska -garaż<br>nr 40)                                                 | 44 (dawne<br>nr 40) | BOM-2 Królewska | PR                       | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 8                       | 131,14                         | 8            | 131,14    | U                                      |
| 5  | Czerwieskiego                                                              | 16                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 3 306,03                       | 1            | 3 306,03  | U                                      |
| 6  | Elsnera/Lentza                                                             | 3                   | BOM-2 Królewska | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 17                      | 2 856,24                       | 17           | 3 010,71  | U                                      |
| 7  | Fałata – garaż                                                             | obok 11             | BOM-2 Królewska | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 3                       | 16,90                          | 3            | 16,90     | U                                      |
| 8  | Fałata – boksy                                                             | obok 9              | BOM-2 Królewska | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 2                       | 11,39                          | 2            | 11,39     | U                                      |
| 9  | Górnickiego                                                                | 10                  | BOM-2 Królewska | PR                       | 1                            | 0                          | 3              | 163,10                | 0                       | 0,00                           | 3            | 212,75    | M                                      |
| 10 | Grottegera                                                                 | 12                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 1                            | 0                          | 1              | 432,00                | 0                       | 0,00                           | 1            | 432,00    | M                                      |
| 11 | Jabłonna                                                                   | 22                  | BOM-2 Królewska | PR                       | 1                            | 0                          | 4              | 142,67                | 0                       | 0,00                           | 4            | 246,08    | M                                      |
| 12 | Karłowicza                                                                 | 1                   | BOM-2 Królewska | PR                       | 1                            | 0                          | 9              | 667,41                | 0                       | 0,00                           | 9            | 921,34    | M                                      |
| 13 | Karłowicza                                                                 | 25                  | BOM-2 Królewska | PR                       | 1                            | 0                          | 8              | 325,47                | 0                       | 0,00                           | 8            | 495,69    | M                                      |
|    | Kasy<br>Oszczędnościowej<br>M.Krakowa AL.,<br>Gajówka "Domek<br>Mysliwski" | 1                   | BOM-2 Królewska | GMK                      | 1                            | 0                          | 2              | 88,50                 | 0                       | 0                              | 2            | 88,50     | M                                      |
| 15 | Kijowska Al.                                                               | 50                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 1                            | 0                          | 7              | 256,01                | 1                       | 38,79                          | 8            | 294,80    | M/U                                    |
| 16 | Kijowska Al.                                                               | 55                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 1                            | 0                          | 3              | 162,63                | 0                       | 0,00                           | 3            | 162,63    | M                                      |
| 17 | Konarskiego                                                                | 33                  | BOM-2 Królewska | PR                       | 1                            | 0                          | 7              | 353,53                | 0                       | 0,00                           | 7            | 353,53    | M                                      |
| 18 | Kościuszki                                                                 | 14                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 159,57                         | 1            | 159,57    | U                                      |
| 19 | Kościuszki                                                                 | 18                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 1                            | 1                          | 3              | 185,52                | 5                       | 266,11                         | 8            | 451,63    | U/M                                    |
|    | Krowoderskich                                                              | 21                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 5                       | 509,07                         | 5            | 518,36    | U                                      |
| 21 | Królowej Jadwigi                                                           | 19                  | BOM-2 Królewska | PR                       | 1                            | 0                          | 9              | 449,79                | 0                       | 0,00                           | 9            | 449,79    | M                                      |
| 22 | Księcia Józefa                                                             | 65                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 38,01                          | 1            | 38,01     | U                                      |
|    | Lea (budynek<br>mieszkalny + schron)                                       | 15                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 1                            | 0                          | 16             | 908,89                | 4                       | 146,39                         | 20           | 1 116,77  | M/U                                    |
| 24 | Lea (budynek<br>mieszkalny + schron)                                       | 15                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 50,00                          | 1            | 50,00     | U                                      |
|    |                                                                            |                     |                 |                          |                              |                            |                |                       |                         |                                |              |           | U/M - w<br>ZBK<br>lokale<br>mieszkalne |
| 25 | Łobzowska                                                                  | 67                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 1                            | 0                          | 5              | 212,20                | 0                       | 0,00                           | 5            | 212,20    | ne                                     |
| 26 | Łokietka                                                                   | 32                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 1                            | 0                          | 3              | 110,90                | 0                       | 0,00                           | 3            | 110,90    | M                                      |
| 27 | Małczewskiego                                                              | 12                  | BOM-2 Królewska | GMK                      | 0                            | 1                          | 2              | 212,65                | 34                      | 463,52                         | 36           | 676,17    | U/M                                    |



|        |                        |          |                 |        |    |    |   |     |           |     |           |     |           |     |
|--------|------------------------|----------|-----------------|--------|----|----|---|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-----|
| 28     | Mirowska               | 157AB    | BOM-2 Królewska | GMK    | 1  | 0  | 0 | 15  | 647,48    | 0   | 0,00      | 15  | 647,48    | M   |
| 29     | Odrawą                 | 58       | BOM-2 Królewska | PR     | 1  | 0  | 0 | 8   | 310,13    | 0   | 0,00      | 8   | 310,13    | M   |
| 30     | Odrawą                 | 60       | BOM-2 Królewska | PR     | 1  | 0  | 0 | 6   | 314,32    | 0   | 0,00      | 6   | 314,32    | M   |
| 31     | Ojcowska               | 27A      | BOM-2 Królewska | GMK    | 1  | 0  | 0 | 1   | 49,9      | 1   | 47,93     | 2   | 97,83     | M/U |
| 32     | Radzikowskiego         | 29       | BOM-2 Królewska | GMK    | 0  | 1  | 1 | 0   | 0,00      | 12  | 1 842,41  | 12  | 1 842,41  | U   |
| 33     | Radzikowskiego         | 39       | BOM-2 Królewska | GMK    | 0  | 1  | 1 | 0   | 0,00      | 17  | 976,94    | 17  | 976,94    | U   |
| 34     | Radzikowskiego         | 39a      | BOM-2 Królewska | GMK    | 0  | 1  | 1 | 0   | 0,00      | 1   | 781,08    | 1   | 781,08    | U   |
| 35     | Senatorska - garaże    | obok 24  | BOM-2 Królewska | GMK    | 0  | 1  | 1 | 0   | 0,00      | 1   | 15,99     | 1   | 15,99     | U   |
| 36     | Senatorska - garaże    | obok 18a | BOM-2 Królewska | GMK    | 0  | 1  | 1 | 0   | 0,00      | 2   | 30,30     | 2   | 30,30     | U   |
| 37     | Siemaszki              | 23       | BOM-2 Królewska | GMK    | 1  | 0  | 0 | 5   | 335,96    | 1   | 45,97     | 6   | 406,46    | M/U |
| 38     | Siemaszki              | 31       | BOM-2 Królewska | GMK    | 0  | 1  | 1 | 0   | 0,00      | 6   | 533,61    | 6   | 533,61    | U   |
| 39     | Siemaszki - garaże     | 37       | BOM-2 Królewska | GMK    | 0  | 1  | 1 | 0   | 0,00      | 2   | 32,00     | 2   | 32,00     | U   |
| 40     | Stachewicza            | 3        | BOM-2 Królewska | GMK    | 0  | 1  | 1 | 0   | 0,00      | 7   | 948,89    | 7   | 948,89    | U   |
| 41     | Syrokomli              | 5        | BOM-2 Królewska | PR/GMK | 1  | 0  | 0 | 16  | 1 151,52  | 0   | 0,00      | 16  | 1 151,52  | M   |
| 42     | Urzędnicza             | 25       | BOM-2 Królewska | PR/GMK | 1  | 0  | 0 | 6   | 338,88    | 0   | 0,00      | 6   | 338,88    | M   |
| 43     | Urzędnicza             | 45       | BOM-2 Królewska | PR/GMK | 1  | 0  | 0 | 13  | 847,88    | 0   | 0,00      | 13  | 847,88    | M   |
| 44     | Urzędnicza             | 52A      | BOM-2 Królewska | GMK    | 1  | 0  | 0 | 40  | 1 746,86  | 0   | 0,00      | 40  | 1 972,40  | M   |
|        | Zakamycze,<br>"Gajówka |          |                 |        |    |    |   |     |           |     |           |     |           |     |
| 45     | Zakamycze"             | 35B      | BOM-2 Królewska | GMK    | 1  | 0  | 0 | 2   | 104,21    | 0   | 0         | 2   | 104,21    | M   |
| 46     | Zarzecze               | 21       | BOM-2 Królewska | PR     | 1  | 0  | 0 | 9   | 265,15    | 0   | 0,00      | 9   | 431,34    | M   |
| 47     | Zbożowa                | 5.-7     | BOM-2 Królewska | GMK    | 1  | 0  | 0 | 24  | 1019,03   | 0   | 0         | 24  | 1780,15   | M   |
|        | Zielony Dół"Gajówka    |          |                 |        |    |    |   |     |           |     |           |     |           |     |
| 48     | Nad Skałami"           | 15       | BOM-2 Królewska | GMK    | 1  | 0  | 0 | 1   | 63,2      | 0   | 0         | 1   | 63,2      | M   |
| 49     | Żmudzka                | 30       | BOM-2 Królewska | GMK    | 1  | 0  | 0 | 6   | 149,96    | 0   | 0         | 6   | 149,96    | M   |
| Razem: |                        |          |                 |        | 28 | 22 |   | 234 | 12 015,75 | 138 | 13 719,36 | 372 | 27 714,95 |     |

CZEŚĆ IV zadania zlecone, Konserwacja budowlana 2017-2018

| LP            | Ulica                                                | Nr domu | Zarządca          | Rodzaj własności budynku | Liczba budynków mieszkalnych | Liczba budynków użytkowych | Ilość mieszkań | Powierzchnia a mieszkań | Ilość lokali użytkowych | Powierzchnia lokali użytkowych | Razem/łl osób | Razem pow        | Rodzaj budynku |
|---------------|------------------------------------------------------|---------|-------------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|------------------|----------------|
| 1             | Batorego                                             | 3       | EU                | Przych. - SP             | 0                            | 2                          | 0              | 0,00                    | 24                      | 4 074,38                       | 24            | 4 074,38         | U              |
| 2             | Bunkier ul. Łowińskiego (schron amunicyjny "Dębina") | 1K      | EU                | SP                       | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                    | 1                       | 46,40                          | 1             | 46,40            | U              |
| 3             | Długa                                                | 6       | BOM-1 R.Kieparski | SP                       | 1                            | 0                          | 10             | 505,96                  | 3                       | 100,49                         | 13            | 606,45           | M/U            |
| 4             | Fort 41a Mydlniki ,ul. Flachta                       |         | EU                | SP                       | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                    | 1                       | 368,15                         | 1             | 368,15           | U              |
| 5             | Fort 50 1/2 Kosocice, ul. Osterwy                    | 23      | EU                | SP                       | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                    | 3                       | 386,50                         | 3             | 386,50           | U              |
| 6             | Kozienicka                                           | 24      | BOM-3 Zamoyskiego | SP                       | 1                            | 0                          | 2              | 121,17                  | 0                       | 0,00                           | 2             | 303,42           | M              |
| 7             | Kraszewskiego                                        | 22      | BOM-2 Królewska   | SP                       | 1                            | 0                          | 6              | 319,24                  | 3                       | 48,07                          | 9             | 630,66           | M/U            |
| 8             | Łanowa                                               | 35      | BOM-3 Zamoyskiego | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 4              | 128,93                  | 0                       | 0,00                           | 4             | 128,93           | M              |
| 9             | Mitery                                               | 9       | BOM-3 Zamoyskiego | PR/SP                    | 1                            | 0                          | 8              | 326,60                  | 0                       | 0,00                           | 8             | 326,60           | M              |
| 10            | Mitery                                               | 18      | BOM-3 Zamoyskiego | PR/SP                    | 1                            | 0                          | 12             | 446,44                  | 0                       | 0,00                           | 12            | 446,44           | M              |
| 11            | Mitery                                               | 10B     | BOM-3 Zamoyskiego | PR/SP                    | 1                            | 0                          | 4              | 165,90                  | 1                       | 18,91                          | 5             | 184,81           | M/U            |
| 12            | Myślenicka                                           | 68/68a  | BOM-3 Zamoyskiego | SP                       | 1                            | 0                          | 1              | 138,14                  | 0                       | 0,00                           | 1             | 138,14           | M              |
| 13            | Nadbrzezie - strużówka                               | 6       | BOM-4 Uroczę      | SP                       | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                    | 1                       | 12,00                          | 1             | 12,00            | U              |
| 14            | Nadbrzezie stodoła i budynek wagi                    | 6       | BOM-4 Uroczę      | SP                       | 0                            | 3                          | 0              | 0                       | 3                       | 710                            | 3             | 710,00           | U              |
| 15            | Raclawicka                                           | 39      | BOM-2 Królewska   | SP                       | 1                            | 0                          | 1              | 72,10                   | 1                       | 160,54                         | 2             | 232,64           | U/M            |
| 16            | Sawiczewskich                                        | 46      | BOM-3 Zamoyskiego | SP                       | 1                            | 0                          | 2              | 120,02                  | 0                       | 0,00                           | 2             | 120,02           | M              |
| 17            | Sawiczewskich                                        | 6       | BOM-3 Zamoyskiego | SP                       | 1                            | 0                          | 1              | 88,03                   | 0                       | 0,00                           | 1             | 128,03           | M              |
| 18            | Sobieskiego                                          | 17      | BOM-1 R.Kieparski | SP                       | 1                            | 0                          | 8              | 521,48                  | 0                       | 0,00                           | 8             | 607,87           | M              |
| 19            | Stolarska-konsulat                                   | 15      | BOM-6 Na Groblach | SP                       | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                    | 2                       | 1 116,53                       | 2             | 1 076,21         | U              |
| 20            | Wawrzyńca                                            | 32      | BOM-6 Na Groblach | SP/PR                    | 1                            | 0                          | 9              | 537,05                  | 3                       | 294,74                         | 12            | 831,79           | M/U            |
| <b>Razem:</b> |                                                      |         |                   |                          |                              |                            |                |                         |                         | <b>7 336,71</b>                | <b>114</b>    | <b>11 359,44</b> |                |



## CZEŚĆ IV BOM-3 ZAMOYSKIEGO 3,Konserwacja budowlana 2017-2018

| LP | Ulica               | Nr domu                        | Zarządca          | Rodzaj własności budynku | Liczba budynków mieszkalnych | Liczba budynków użytkowych | Ilość mieszkań | Powierzchnia mieszkań | Ilość lokali użytkowych | Powierzchnia lokali użytkowych | Razem/fioś<br>ć | Razem pow | Rodzaj budynku |
|----|---------------------|--------------------------------|-------------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------------|-----------------|-----------|----------------|
| 1  | Bonarka             | 16                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 2                            | 0                          | 5              | 173,22                | 0                       | 0,00                           | 5               | 173,22    | M              |
| 2  | Bonarka             | 28                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 7              | 253,13                | 0                       | 0,00                           | 7               | 253,13    | M              |
| 3  | Borkowska           | 27                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 1                          | 80             | 4 088,37              | 1                       | 114,99                         | 81              | 4 623,52  | M/U            |
| 4  | Borkowska           | 29                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 46             | 2 626,42              | 0                       | 0,00                           | 46              | 3 680,62  | M              |
| 5  | Borkowska           | 7                              | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 68             | 2 816,63              | 5                       | 269,99                         | 73              | 5 147,70  | M/U            |
| 6  | Brodzińskiego       | 1                              | BOM-3 Zamoyskiego | PR/GMK                   | 0                            | 1                          | 6              | 276,64                | 4                       | 283,22                         | 10              | 559,86    | U/M            |
| 7  | Brodzińskiego       | 7                              | BOM-3 Zamoyskiego | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 6              | 246,47                | 2                       | 30,25                          | 8               | 276,72    | M/U            |
| 8  | Brodzińskiego       | 8                              | BOM-3 Zamoyskiego | PR/GMK                   | 3                            | 0                          | 6              | 278,59                | 2                       | 75,19                          | 8               | 353,78    | M/U            |
| 9  | Celna               | 5                              | BOM-3 Zamoyskiego | PR/GMK                   | 3                            | 0                          | 9              | 445,27                | 4                       | 258,71                         | 13              | 1 188,20  | M/U            |
| 10 | Celna               | 11                             | BOM-3 Zamoyskiego | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 9              | 555,96                | 2                       | 191,11                         | 11              | 747,07    | M/U            |
| 11 | Czarnieckiego       | 6                              | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 2                            | 0                          | 19             | 536,72                | 0                       | 0,00                           | 19              | 536,72    | M              |
| 12 | Dąbrowskiego        | 14                             | BOM-3 Zamoyskiego | PR                       | 1                            | 0                          | 8              | 328,69                | 0                       | 0,00                           | 8               | 328,69    | M              |
| 13 | Dąbrówki            | 7                              | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 10             | 338,87                | 2                       | 84,95                          | 12              | 582,64    | M/U            |
| 14 | Dekerta             | 15 (bud. 1)                    | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 8              | 322,44                | 0                       | 0,00                           | 8               | 322,44    | M              |
| 15 | Dekerta             | 15 (bud. 2)                    | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 1              | 39,50                 | 0                       | 0,00                           | 1               | 39,50     | M              |
| 16 | Dekerta             | 4(bud. I i II)                 | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 2                            | 0                          | 6              | 224,21                | 0                       | 0,00                           | 4               | 224,21    | M              |
| 17 | Dekerta             | 37 (bud I, II, III)            | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 0                            | 3                          | 0              | 0,00                  | 2                       | 717,32                         | 2               | 717,32    | U              |
| 18 | Dekerta             | 41 Front dz. 58/1              | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 2                       | 43,90                          | 2               | 43,90     | U              |
| 19 | Dekerta             | 41 oficyna dz. 58/2            | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0                     | 1                       | 41,7                           | 1               | 41,7      | U              |
| 20 | Długosza            | 5                              | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 2                            | 0                          | 7              | 249,97                | 0                       | 0,00                           | 7               | 249,97    | M              |
| 21 | Długosza            | 7                              | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 5              | 176,39                | 1                       | 33,55                          | 6               | 209,94    | M/U            |
| 22 | Do Wilgi I, II      | 11                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 2                            | 0                          | 12             | 411,96                | 1                       | 21,93                          | 13              | 433,89    | M/U            |
| 23 | Dworcowa            | 9                              | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 9              | 448,27                | 0                       | 0,00                           | 9               | 663,55    | M              |
| 24 | Działkowa           | 24                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 22             | 1013,04               | 12                      | 195,48                         | 34              | 1208,52   | M/U            |
| 25 | Działkowa           | 26                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 24             | 995,61                | 12                      | 195,48                         | 36              | 1191,09   | M/U            |
| 26 | Działkowa           | 31                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 18             | 708,16                | 8                       | 130,88                         | 26              | 839,04    | M/U            |
| 27 | Działkowa           | 33                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 18             | 707,53                | 8                       | 130,88                         | 26              | 838,41    | M/U            |
| 28 | Fredry              | 63                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 2              | 107,10                | 0                       | 0,00                           | 2               | 191,26    | M              |
| 29 | Fredry              | 32a                            | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 6              | 101,16                | 0                       | 0,00                           | 6               | 146,25    | M              |
| 30 | Fredry              | 4a                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 5              | 223,85                | 0                       | 0,00                           | 5               | 223,85    | M              |
| 31 | Fredry              | 4b                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 4              | 200,16                | 0                       | 0,00                           | 4               | 200,16    | M              |
| 32 | Fredry              | 4c                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 4              | 175,62                | 0                       | 0,00                           | 4               | 175,62    | M              |
| 33 | Fredry              | 4d                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 9              | 384,53                | 0                       | 0,00                           | 9               | 384,53    | M              |
| 34 | Grochowa            | 36                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 1              | 75,87                 |                         |                                | 1               | 75,87     | M              |
| 35 | Heltmana            | 58                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 3              | 121,36                | 0                       | 0,00                           | 3               | 121,36    | M              |
| 36 | Herberta Zbigniewa  | 12                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 1              | 36,19                 | 0                       | 0,00                           | 1               | 36,19     | M              |
| 37 | Herberta Zbigniewa  | 14                             | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 1                            | 0                          | 2              | 91,43                 | 0                       | 0,00                           | 2               | 91,43     | M              |
| 38 | Inicjatywy Lokalnej | 5                              | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 3                       | 244,26                         | 3               | 244,26    | U              |
| 39 | Jagodowa garaze     | E                              | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 2                       | 33,16                          | 2               | 33,16     | U              |
| 40 | Jasińskiego         | 16                             | BOM-3 Zamoyskiego | PR                       | 1                            | 0                          | 4              | 184,14                | 0                       | 0,00                           | 4               | 184,14    | M              |
| 41 | Jerozolimska I, II  | dz. 119/9, obr. 29<br>Podgórze | BOM-3 Zamoyskiego | GMK                      | 0                            | 2                          | 0              | 0                     | 2                       | 760                            | 2               | 760,00    | U              |





|                                                                    |                      |               |                   |        |  |   |   |    |          |    |          |    |          |     |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|-------------------|--------|--|---|---|----|----------|----|----------|----|----------|-----|
| 83                                                                 | Na Kozłowie          | 18            | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 3  | 376,26   | 3  | 376,26   | U   |
| 84                                                                 | Na Kozłowie          | 25            | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 3  | 1 111,49 | 3  | 1 175,70 | U   |
| 85                                                                 | Na Zjeździe          | 8             | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 19 | 1 830,64 | 19 | 1 830,64 | U   |
| 86                                                                 | Na Zjeździe          | 8 - drugi bud | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 0 | 1 | 0  | 0        | 1  | 24,1     | 1  | 24,1     | U   |
| 87                                                                 | Nad Fosą             | 32            | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 0 | 1 | 1  | 46,05    | 2  | 273,93   | 3  | 319,98   | U/M |
| 88                                                                 | Nadwiślańska         | 4b            | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 3  | 138,09   | 0  | 0,00     | 3  | 138,09   | M   |
| 89                                                                 | Okólna               | 4             | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 0 | 1 |    |          | 1  | 358,30   | 1  | 358,30   | U   |
| 90                                                                 | Parkowa              | 2             | BOM-3 Zamoyckiego | PR/GMK |  | 2 | 0 | 8  | 379,71   | 2  | 53,04    | 10 | 432,75   | M/U |
| 91                                                                 | Parkowa              | 4             | BOM-3 Zamoyckiego | PR/GMK |  | 1 | 0 | 6  | 192,21   | 0  | 0,00     | 6  | 192,21   | M   |
| 92                                                                 | Parkowa              | 10            | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 2  | 89,00    | 0  | 0,00     | 2  | 98,00    | M   |
| 93                                                                 | Płaszowska           | 18            | BOM-3 Zamoyckiego | PR     |  | 1 | 0 | 8  | 323,73   |    |          | 8  | 323,73   | M   |
| 94                                                                 | Płaszowska -garaż    | obok 18       | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 1  | 15,81    | 1  | 15,81    | U   |
| 95                                                                 | Pod Kopcem           | 26            | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 3  | 220,48   |    |          | 3  | 341,27   | M   |
| 3-5, dz. 208/76 i część dz. 208/77, bud. użytkowy(dawna Włotowa 5) |                      |               |                   |        |  |   |   |    |          |    |          |    |          |     |
| 96                                                                 | Polonijna            |               | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 4  | 254,65   | 4  | 254,65   | U   |
| 97                                                                 | Popieluszki          | 36A           | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 1  | 65,39    | 0  | 0,00     | 1  | 65,39    | U   |
| 98                                                                 | Prokocimska          | 47-49-51      | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 12 | 894,30   | 0  | 0,00     | 12 | 1 648,86 | M   |
| 99                                                                 | Prokocimska          | 51a           | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 1  | 80,44    | 0  | 0,00     | 1  | 80,44    | M   |
| 100                                                                | Prokocimska          | 45            | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 10 | 413,96   | 0  | 0,00     | 10 | 413,96   | M   |
| 101                                                                | Prosta               | 7             | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 5  | 200,04   | 0  | 0,00     | 5  | 225,43   | M   |
| 102                                                                | Przyzby Jana Kantego | 1             | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 18 | 766,73   | 10 | 501,60   | 28 | 1 268,33 | M/U |
| 103                                                                | Przyzby Jana Kantego | 3             | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 64 | 2 674,86 | 0  | 0,00     | 64 | 2 674,86 | M   |
| 104                                                                | Przyzby Jana Kantego | 5             | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 64 | 2 679,84 | 0  | 0,00     | 64 | 2 679,84 | M   |
| 105                                                                | Przyzby Jana Kantego | 7             | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 64 | 2 675,43 | 0  | 0,00     | 64 | 2 675,43 | M   |
| 106                                                                | Przyzby Jana Kantego | 9             | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 16 | 703,39   | 0  | 0,00     | 16 | 703,39   | M   |
| 107                                                                | Przyzby Jana Kantego | 11            | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 16 | 700,90   | 0  | 0,00     | 16 | 700,90   | M   |
| 108                                                                | Rakus                | 62B           | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 1  | 43,88    | 0  | 0        | 1  | 73,73    | M   |
| 109                                                                | Rejtana              | 10            | BOM-3 Zamoyckiego | PR     |  | 1 | 1 | 10 | 609,99   | 1  | 21,24    | 11 | 631,23   | M/U |
| 110                                                                | Rękawka              | 33            | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 9  | 225,91   | 0  | 0,00     | 9  | 225,91   | M   |
| 111                                                                | Rękawka              | 45            | BOM-3 Zamoyckiego | GMK/PR |  | 1 | 0 | 3  | 93,00    | 0  | 0,00     | 3  | 93,00    | M   |
| 112                                                                | Robotnicza           | 6             | BOM-3 Zamoyckiego | PR     |  | 1 | 0 | 7  | 354,95   |    |          | 7  | 354,95   | M   |
| 113                                                                | Rybitwy              | 69b           | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 17 | 436,21   |    |          | 17 | 452,68   | M   |
| 114                                                                | Sadowa               | 123 bud gosp  | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 1  | 29,71    | 1  | 29,71    | U   |
| 115                                                                | Sadowa-Wieliczka     | 58            | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 2  | 124,37   | 0  | 0,00     | 2  | 147,55   | M   |
| 116                                                                | Sadowa-Wieliczka     | 111           | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 1 | 0 | 1  | 69,57    | 0  | 0,00     | 1  | 69,57    | M   |
| 117                                                                | Sadowa-Wieliczka     | 123           | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 0 | 1 | 1  | 247,09   | 0  | 0,00     | 1  | 247,09   | U   |
| 118                                                                | Sadowa-Wieliczka     | 113A          | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 0 | 1 | 0  | 240,79   | 0  | 0,00     | 0  | 240,79   | U   |
| 119                                                                | Sadowa-Wieliczka     | 119           | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 1  | 105,95   | 1  | 105,95   | U   |
| 120                                                                | Sadowa-Wieliczka     | 121           | BOM-3 Zamoyckiego | GMK    |  | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 1  | 160,81   | 1  | 160,81   | U   |

|        |                     |                                           |                   |        |        |       |          |           |        |           |          |            |     |
|--------|---------------------|-------------------------------------------|-------------------|--------|--------|-------|----------|-----------|--------|-----------|----------|------------|-----|
| 121    | Sadowa-Wieliczka    | 117A                                      | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 1      | 0     | 0        | 0,00      | 1      | 155,46    | 1        | 155,46     | U   |
| 122    | Sarnacka            | 20                                        | BOM-3 Zamoyskiego | PR     | 1      | 0     | 5        | 149,36    | 0      | 0,00      | 5        | 149,36     | M   |
| 123    | Sempolowskiej       | 6                                         | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 1      | 0     | 4        | 92,79     |        |           | 4        | 92,79      | M   |
| 124    | Serkowskiego Plac   | 6                                         | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 2      | 0     | 7        | 345,18    | 0      | 0,00      | 7        | 512,33     | M   |
| 125    | Serkowskiego Plac   | 2                                         | BOM-3 Zamoyskiego | PR     | 2      | 0     | 6        | 254,21    | 0      | 0,00      | 6        | 254,21     | M   |
| 126    | Siostrzana          | 8                                         | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 1      | 0     | 3        | 86,01     |        |           | 3        | 86,01      | M   |
| 127    | Skotnicka           | 86a                                       | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 1      | 0     | 3        | 160,11    | 0      | 0,00      | 3        | 160,11     | M   |
| 128    | Ślawa Walerego      | 56                                        | BOM-3 Zamoyskiego | GMK/PR | 1      | 0     | 1        | 39,88     | 1      | 53,01     | 2        | 227,44     | U/M |
| 129    | Spółdzielców        | 9                                         | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 1     |          |           | 2      | 196,99    | 2        | 196,99     | U   |
| 130    | Stroma              | 5                                         | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 1     | 1        | 60,05     | 1      | 538,47    | 2        | 598,52     | U/M |
| 131    | Sztudyngera         | 5                                         | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 1     | 2        | 109,22    | 2      | 206,84    | 4        | 425,85     | U/M |
| 132    | Tarnowskiego        | 5                                         | BOM-3 Zamoyskiego | PR/GMK | 1      | 0     | 15       | 557,57    |        |           | 15       | 557,57     | M   |
| 133    | Wolska              | 2                                         | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 1     |          |           | 1      | 384,66    | 1        | 384,66     | U   |
| 134    | Wolska              | 4                                         | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 1      | 0     | 42       | 1 489,83  | 0      | 0,00      | 42       | 1 856,62   | M   |
| 135    | Wolska              | 6                                         | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 1      | 0     | 41       | 1 492,41  | 0      | 0,00      | 41       | 1 836,47   | M   |
| 136    | Zabłocie            | 11                                        | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 1     | 0        | 0,00      | 1      | 783,44    | 1        | 783,44     | U   |
| 137    | Zabłocie            | 20/22 I, 20/22 II,<br>20/22 III, 20/22 IV | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 4     | 0        | 0         | 16     | 7 956,02  | 16       | 7 956,02   | U   |
| 138    | Zabłocie            | 9a                                        | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 1     | 2        | 82,90     | 3      | 177,32    | 5        | 260,22     | U/M |
| 139    | Zabłocie            | 9b                                        | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 2     | 0        | 0,00      | 1      | 208,44    | 1        | 208,44     | U   |
| 140    | Zakopiańska         | 26                                        | BOM-3 Zamoyskiego | PR     | 1      | 0     | 6        | 166,46    | 0      | 0,00      | 6        | 166,46     | M   |
| 141    | Zakopiańska         | 101                                       | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 1      | 0     | 12       | 636,03    | 0      | 0,00      | 12       | 636,03     | M   |
| 142    | Zakopiańska         | 103                                       | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 1      | 0     | 9        | 474,71    | 1      | 118,57    | 10       | 593,28     | M/U |
| 143    | Zakopiańska         | 72 A                                      | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 1      | 0     | 2        | 129,63    | 0      | 0,00      | 2        | 129,63     | M   |
| 144    | Zakopiańska         | 72 B                                      | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 1      | 0     | 5        | 291,92    | 0      | 0,00      | 5        | 291,92     | M   |
| 145    | Zakopiańska         | 72 C                                      | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 1      | 0     | 1        | 45,89     | 0      | 0,00      | 1        | 45,89      | M   |
| 146    | Zamojskiego         | 23                                        | BOM-3 Zamoyskiego | PR     | 1      | 0     | 16       | 705,51    | 0      | 0,00      | 16       | 1 210,17   | M   |
| 147    | Zamojskiego         | 32                                        | BOM-3 Zamoyskiego | PR     | 1      | 0     | 4        | 168,97    | 1      | 17,50     | 5        | 186,47     | M/U |
| 148    | Zamojskiego         | 45                                        | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 1      | 0     | 12       | 275,48    | 2      | 25,18     | 14       | 300,66     | M/U |
| 149    | Zamojskiego - garaż | 42b                                       | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 1     | 0        | 0,00      | 3      | 276,15    | 3        | 276,15     | U   |
| 150    | Zamojskiego - garaż | 42c                                       | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 1     | 0        | 0,00      | 2      | 93,76     | 2        | 93,76      | U   |
| 151    | Zamojskiego - garaż | 42f                                       | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 1     | 0        | 0,00      | 1      | 62,72     | 1        | 62,72      | U   |
| 152    | Zamojskiego - garaż | 42gh                                      | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 1     | 0        | 0,00      | 1      | 122,25    | 1        | 122,25     | U   |
| 153    | Zamojskiego - garaż | 42i                                       | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 1     | 0        | 0,00      | 1      | 55,34     | 1        | 55,34      | U   |
| 154    | Zbydniowska         | 1                                         | BOM-3 Zamoyskiego | GMK    | 0      | 1     | 0        | 0         | 1      | 179,55    | 1        | 333,23     | U   |
| Razem: |                     |                                           |                   |        | 127,00 | 62,00 | 1 451,00 | 63 459,82 | 266,00 | 28 428,47 | 1 714,00 | 100 567,83 |     |

CZEŚĆ V BOM-4 OS. UROCZE 18, Konserwacja budowlana 2017-2018

| LP | Ulica                                                                          | Nr domu          | Zarządcą     | Rodzaj własności budynku | Liczba budynków mieszkalnych | Liczba budynków użytkowych | Ilość mieszkań | Powierzchnia mieszkań | Ilość lokali użytkowych | Powierzchnia lokali użytkowych | Razem m/łoś | Razem pow | Rodzaj budynku |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------|-----------|----------------|
| 1  | Centrum A                                                                      | 7a               | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 1 538,96                       | 1           | 1 538,96  | U              |
| 2  | Centrum C - lokal podziemny pod działką 182/2, obr. 50, JE N-Huta              | przy 10b         | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 150,00                         | 1           | 150,00    | U              |
| 3  | Centrum D                                                                      | 7                | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 8                       | 857,79                         | 8           | 857,79    | U              |
| 4  | Centrum D - garaże                                                             | obok 6           | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 11,12                          | 1           | 11,12     | U              |
| 5  | Dymarek                                                                        | 6                | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 1                            | 0                          | 4              | 197,46                | 0                       | 0,00                           | 4           | 197,46    | M              |
| 6  | Dymarek                                                                        | 8                | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 1                            | 0                          | 4              | 194,07                | 0                       | 0,00                           | 4           | 194,07    | M              |
| 7  | Dymarek                                                                        | 10               | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 1                            | 0                          | 4              | 193,10                | 0                       | 0,00                           | 4           | 193,10    | M              |
| 8  | Dymarek                                                                        | 12               | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 1                            | 0                          | 4              | 193,72                | 0                       | 0,00                           | 4           | 193,72    | M              |
| 9  | Handlowe (garaż)                                                               | 1A               | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 6,00                           | 1           | 6,00      | U              |
| 10 | Igłomska                                                                       | działka 1/319    | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 4                          | 0              | 0                     | 5                       | 344,22                         | 5           | 344,22    | U              |
| 11 | Kolorowe                                                                       | 10               | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 17                      | 2 393,64                       | 17          | 2 393,64  | U              |
| 12 | Kolorowe garaż wolnostojący w podwórzu pawilonu handlowego na os. Kolorowym 10 |                  | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 7,09                           | 1           | 7,09      | U              |
| 13 | Na Skarpie                                                                     | 60               | BOM-4 Uroczę | prawach                  | 1                            | 0                          | 58             | 1 501,70              | 0                       | 0,00                           | 58          | 1 501,70  | M              |
| 14 | Na Skarpie                                                                     | 16               | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 1                            | 0                          | 22             | 755,67                | 0                       | 0,00                           | 22          | 755,67    | M              |
| 15 | Na Skarpie                                                                     | 17               | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 1                            | 0                          | 27             | 1 170,00              | 0                       | 0,00                           | 27          | 1 170,00  | M              |
| 16 | Na Skarpie                                                                     | 18               | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 1                            | 0                          | 18             | 793,32                | 0                       | 0,00                           | 18          | 901,48    | M              |
| 17 | Na Skarpie - garaże                                                            | 59h              | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 15,70                          | 1           | 15,70     | U              |
| 18 | Na Skarpie garaż                                                               | 41A              | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 10,00                          | 1           | 10,00     | U              |
| 19 | Płoczniny - dawna remiza ( os Kościelinki 6)                                   | 1                | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 2                       | 190,85                         | 2           | 338,42    | U              |
| 20 | Słoneczne                                                                      | 4                | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 2                       | 566,41                         | 2           | 566,41    | U              |
| 21 | Spółdzielcze - garaże, boksy                                                   | 14a              | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 2                       | 8,08                           | 3           | 8,08      | U              |
| 22 | Spółdzielcze - garaże                                                          | 2A               | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 5                       | 83,52                          | 5           | 83,52     | U              |
| 23 | Teatralne                                                                      | 24               | BOM-4 Uroczę | GMK/PR                   | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 10                      | 2 691,81                       | 10          | 2 691,81  | U              |
| 24 | Wandy                                                                          | 21               | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 372,82                         | 1           | 372,82    | U              |
| 25 | Wandy-garaż                                                                    | 24a              | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 617,91                         | 1           | 617,91    | U              |
| 26 | Wankowicza 17                                                                  | lokal mieszkalny | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 1              | 55,86                 | 0                       | 0                              | 0           | 55,86     | U/M            |
| 27 | Willowe                                                                        | 29               | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 7                       | 2 323,06                       | 7           | 2 519,77  | U              |
| 28 | Willowe                                                                        | 35               | BOM-4 Uroczę | GMK                      | 0                            | 1                          | 2              | 119,4                 | 1                       | 3591,92                        | 3           | 3711,32   | U/M            |



|    |         |    |              |        |   |    |     |          |    |           |     |           |   |
|----|---------|----|--------------|--------|---|----|-----|----------|----|-----------|-----|-----------|---|
| 29 | Zgody   | 4b | BOM-4 Uroczę | GMK    | 0 | 1  | 0   | 0,00     | 1  | 169,00    | 1   | 169,00    | U |
| 30 | Zielone | 9  | BOM-4 Uroczę | GMK    | 0 | 1  | 0   | 0,00     | 1  | 1 859,93  | 1   | 1 859,93  | U |
| 31 | Zielone | 3  | BOM-4 Uroczę | GMK    | 1 | 0  | 32  | 649,01   | 0  | 0,00      | 32  | 649,01    | M |
| 32 | Zielone | 15 | BOM-4 Uroczę | GMK    | 0 | 1  | 0   | 0,00     | 2  | 641,01    | 2   | 641,01    | U |
|    |         |    |              | Razem: | 9 | 25 | 176 | 5 823,31 | 70 | 17 809,83 | 246 | 24 726,59 |   |

CZEŚĆ V BOM-5 OS. NA STOKU 1, Konserwacja budowlana 2017-2018

| LP | Ulica                                | Nr domu               | Zarządcą       | Rodzaj własności budynku | Liczba budynków mieszkalnych | Liczba budynków użytkowych | Ilość mieszkań | Powierzchnia mieszkań | Ilość lokali użytkowych | Powierzchnia lokali użytkowych | Razem/ilość | Razem pow | Rodzaj budynku |
|----|--------------------------------------|-----------------------|----------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------|-----------|----------------|
| 1  | Albertyńskie                         | 22A                   | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 4                       | 636,84                         | 4           | 636,84    | U              |
| 2  | Albertyńskie                         | 22 B (dawne: obok 22) |                |                          |                              |                            |                |                       |                         |                                |             |           |                |
| 3  | Albertyńskie                         | 16A                   | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 53,68                          | 1           | 53,68     | U              |
| 4  | Dyvizjonu 303                        | 34                    | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 7                       | 378,28                         | 7           | 378,28    | U              |
| 5  | Dyvizjonu 303                        | 75                    | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 4                       | 219,55                         | 4           | 219,55    | U              |
| 6  | II Pułku Lotniczego                  | 43                    | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 83,88                          | 1           | 83,88     | U              |
| 7  | Jagiellońskie                        | 7                     | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 11                      | 61,03                          | 11          | 61,03     | U              |
| 8  | Jagiellońskie                        | 30A                   | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 927,30                         | 1           | 927,30    | U              |
| 9  | Jezioro                              | 42                    | BOM-5 Na Stoku | SP w użytk.<br>GMK       | 1                            | 1                          | 10             | 324,98                | 0                       | 53,80                          | 1           | 53,80     | U              |
| 10 | Jezioro                              | 42 A                  | BOM-5 Na Stoku | SP w użytk.<br>GMK       | 1                            | 0                          | 10             | 323,36                | 0                       | 0,00                           | 10          | 324,98    | M              |
| 11 | Jezioro                              | 42 B                  | BOM-5 Na Stoku | SP w użytk.<br>GMK       | 1                            | 0                          | 10             | 323,09                | 0                       | 0,00                           | 10          | 323,09    | M              |
| 12 | Jezioro                              | 42 C                  | BOM-5 Na Stoku | SP w użytk.<br>GMK       | 1                            | 0                          | 10             | 323,09                | 0                       | 0,00                           | 10          | 323,09    | M              |
| 13 | Jezioro                              | 42D                   | BOM-5 Na Stoku | SP w użytk.<br>GMK       | 1                            | 0                          | 10             | 325,15                | 0                       | 0,00                           | 10          | 325,15    | M              |
| 14 | Jezioro                              | 42 E                  | BOM-5 Na Stoku | SP w użytk.<br>GMK       | 0                            | 1                          | 0              | 85,54                 | 1                       | 0,00                           | 1           | 85,54     | U              |
| 15 | Kalinowe                             | 4                     | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 17                      | 2 233,59                       | 17          | 2 233,59  | U              |
| 16 | Kantorowicka                         | 185-187               | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 1                            | 0                          | 23             | 386,00                | 0                       | 0,00                           | 23          | 434,80    | M              |
| 17 | Kantorowicka                         | 46b                   | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 1                            | 0                          | 30             | 817,77                | 2                       | 173,38                         | 32          | 991,15    | M/U            |
| 18 | Kantorowicka<br>(dawniej Zastów 121) | 229                   | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 1                            | 0                          | 45             | 943,91                | 0                       | 0,00                           | 45          | 1 272,95  | M              |
| 19 | Kazimierzowskie                      | 27A                   | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 53,35                          | 1           | 53,35     | U              |
| 20 | Kazimierzowskie                      | 11                    | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 3                       | 496,91                         | 3           | 509,42    | U              |
| 21 | Kościuszkowskie                      | 1B                    | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 1                            | 0                          | 24             | 1 017,79              | 0                       | 0,00                           | 24          | 1 017,79  | M              |
| 22 | Kościuszkowskie                      | 1A                    | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 1                            | 0                          | 24             | 1 046,81              | 0                       | 0,00                           | 24          | 1 270,61  | M              |
| 23 | Mycielskiego                         | 11                    | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 1                            | 0                          | 4              | 240,39                | 3                       | 179,91                         | 7           | 420,30    | M/U            |
| 24 | Na Stoku                             | 1                     | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 19                      | 2 444,20                       | 19          | 2 444,20  | U              |
| 25 | Na Stoku                             | 32                    | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 10                      | 511,34                         | 10          | 511,34    | U              |
| 26 | Na Stoku -Zielony Jar                | 1B                    | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 35,89                          | 1           | 35,89     | U              |
| 27 | Na Wzgórzach                         | 21                    | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 4                       | 382,63                         | 4           | 382,48    | U              |
| 28 | Na Wzgórzach                         | 22                    | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 210,95                         | 1           | 205,01    | U              |
| 29 | Na Wzgórzach                         | 31                    | BOM-5 Na Stoku | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 9                       | 820,91                         | 9           | 820,91    | U              |

|               |                                        |                 |                |     |           |           |            |                  |            |                  |            |                  |     |
|---------------|----------------------------------------|-----------------|----------------|-----|-----------|-----------|------------|------------------|------------|------------------|------------|------------------|-----|
| 30            | Na Wzgórzach                           | 20a             | BOM-5 Na Stoku | GMK | 0         | 1         | 0          | 0,00             | 1          | 1 278,90         | 1          | 1 252,50         | U   |
| 31            | Na Wzgórzach                           | 39a             | BOM-5 Na Stoku | GMK | 1         | 0         | 7          | 153,63           | 0          | 0,00             | 7          | 153,63           | M   |
| 32            | Piastów                                | 22              | BOM-5 Na Stoku | GMK | 0         | 1         | 0          | 0,00             | 2          | 354,68           | 2          | 354,68           | U   |
| 33            | Piastów                                | 60              | BOM-5 Na Stoku | GMK | 0         | 1         | 0          | 0,00             | 1          | 1 271,80         | 1          | 1 271,80         | U   |
| 34            | Piastów                                | 17A             | BOM-5 Na Stoku | GMK | 0         | 1         | 0          | 0,00             | 1          | 47,26            | 1          | 47,26            | U   |
| 35            | Piastów                                | 24A             | BOM-5 Na Stoku | PR  | 0         | 1         | 0          | 0,00             | 1          | 30,20            | 1          | 30,20            | U   |
| 36            | Piastów                                | 32B (dawne 31A) | BOM-5 Na Stoku | PR  | 0         | 1         | 0          | 0,00             | 1          | 22,23            | 1          | 22,23            | U   |
| 37            | Sikorki                                | 15              | BOM-5 Na Stoku | GMK | 1         | 0         | 58         | 2 651,83         | 1          | 52,32            | 59         | 3 649,43         | M/U |
| 38            | Soltysowska                            | 10C             | BOM-5 Na Stoku | GMK | 1         | 0         | 32         | 1 220,10         | 0          | 0,00             | 32         | 1 664,31         | M   |
| 39            | Wysokie                                | 19              | BOM-5 Na Stoku | GMK | 0         | 1         | 0          | 0,00             | 2          | 483,65           | 2          | 499,34           | U   |
| 40            | Złota Jesień                           | 11a             | BOM-5 Na Stoku | GMK | 1         | 0         | 38         | 2 052,96         | 0          | 0,00             | 38         | 2 744,94         | M   |
| 41            | Złota Jesień                           | 11b             | BOM-5 Na Stoku | GMK | 1         | 0         | 30         | 1 867,30         | 0          | 0,00             | 30         | 2 525,58         | M   |
| 42            | Złota Jesień-<br>Zajezdnia Bienięczyce | IC              | BOM-5 Na Stoku | GMK | 0         | 1         | 0          | 0,00             | 1          | 28,72            | 1          | 28,72            | U   |
| <b>Razem:</b> |                                        |                 |                |     | <b>16</b> | <b>27</b> | <b>365</b> | <b>14 103,70</b> | <b>112</b> | <b>13 527,18</b> | <b>477</b> | <b>30 967,98</b> |     |

CZEŚĆ VI BOM-6 NA GROBALCH 7, Konserwacja budowlana 2017-2018

| LP | Ulica                                  | Nr domu                        | Zarządca            | Rodzaj własności budynku | Liczba budynków mieszkalnych | Liczba budynków użytkowych | Ilość mieszkań | Powierzchnia mieszkań | Ilość lokali użytkowych | Powierzchnia lokali użytkowych | Razem/ilość | Razem pow | Rodzaj budynku |
|----|----------------------------------------|--------------------------------|---------------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------|-----------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------|-----------|----------------|
| 1  | Stradomska/Agnieszki                   | 6/23                           | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 0              | 468,79                | 4                       | 267,35                         | 15          | 736,14    | M/U            |
| 2  | Augustiańska                           | 18                             | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 21             | 1 114,39              | 1                       | 110,48                         | 22          | 1 816,13  | M/U            |
| 3  | Bozego Ciała                           | 8                              | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 12             | 438,71                | 1                       | 75,00                          | 13          | 513,71    | M/U            |
| 4  | Brzozowa                               | 13                             | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 9              | 589,36                | 1                       | 31,20                          | 10          | 620,56    | M/U            |
| 5  | Ceglarska                              | 4                              | BOM-6 Na Groblach 7 | PR                       | 1                            | 0                          | 2              | 90,44                 | 0                       | 0,00                           | 2           | 90,44     | M              |
| 6  | Cybulskiego                            | 5                              | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 9              | 404,62                | 1                       | 144,76                         | 10          | 549,38    | M/U            |
| 7  | Czarnowiejska                          | 23                             | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 5              | 201,11                | 2                       | 82,39                          | 7           | 283,50    | M/U            |
| 8  | Czysta                                 | 16                             | BOM-6 Na Groblach 7 | PR                       | 1                            | 0                          | 13             | 963,36                | 2                       | 50,98                          | 15          | 1 040,53  | M/U            |
| 9  | Dietla                                 | 101                            | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 16             | 1 045,68              | 1                       | 38,35                          | 17          | 1 084,03  | M/U            |
| 10 | Dietla                                 | 53                             | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 12             | 640,19                | 2                       | 458,94                         | 14          | 1 099,13  | M/U            |
| 11 | Dietla                                 | 61                             | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 12             | 719,97                | 0                       | 0,00                           | 12          | 1 343,40  | M              |
| 12 | Floriańska                             | 25                             | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 813,03                         | 1           | 813,03    | U              |
| 13 | Gertrudy                               | 20                             | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 6              | 279,83                | 4                       | 128,06                         | 10          | 407,89    | M/U            |
| 14 | Gertrudy garaż w podwórku              | 20                             | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 2                       | 57,49                          | 2           | 57,49     | U              |
| 15 | Gertrudy-oficyna                       | 4                              | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 1                       | 844,00                         | 1           | 844,00    | U              |
| 16 | Grodzka                                | 36                             | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 5              | 293,30                | 1                       | 74,62                          | 6           | 367,92    | M/U            |
| 17 | Grota Roweckiego-hydrofornia nieczynna | 51 C, dz. 178 obr. 43 Podgórze | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0                     | 1                       | 125                            | 1           | 125       | U              |
| 18 | Jagiellońska                           | 12                             | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 6              | 278,03                | 1                       | 91,62                          | 8           | 541,72    | M/U            |
| 19 | Jakuba                                 | 29                             | BOM-6 Na Groblach 7 | PR                       | 1                            | 0                          | 7              | 167,98                | 1                       | 33,56                          | 8           | 265,16    | M/U            |
| 20 | Jakuba                                 | 31                             | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 5              | 131,89                | 1                       | 54,64                          | 6           | 400,34    | M/U            |
| 21 | Josielewicz Berka                      | 7                              | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 16             | 833,08                | 1                       | 16,00                          | 17          | 849,08    | M/U            |
| 22 | Józefa                                 | 16                             | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 24             | 1 034,40              | 2                       | 113,57                         | 26          | 1 147,97  | M/U            |
| 23 | Józefa                                 | 17                             | BOM-6 Na Groblach 7 | PR                       | 0                            | 1                          | 0              | 0,00                  | 2                       | 440,90                         | 2           | 440,90    | U              |
| 24 | Kapelanka                              | 24a                            | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 8              | 222,45                | 0                       | 0,00                           | 8           | 431,56    | M              |
| 25 | Kapelanka                              | 24b                            | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 9              | 365,14                | 0                       | 0,00                           | 9           | 519,59    | M              |
| 26 | Kapelanka                              | 24c                            | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 0                            | 1                          | 1              | 67,17                 | 8                       | 187,27                         | 9           | 284,80    | U/M            |
| 27 | Karmelicka                             | 16                             | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 12             | 926,96                | 2                       | 251,24                         | 14          | 1 555,94  | M/U            |
| 28 | Katarzyny                              | 5                              | BOM-6 Na Groblach 7 | PR                       | 1                            | 0                          | 12             | 403,79                | 2                       | 77,03                          | 14          | 480,82    | M/U            |
| 29 | Kobierzyńska                           | 218a                           | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 4              | 143,22                | 0                       | 0,00                           | 4           | 143,22    | M              |
| 30 | Kobierzyńska                           | 218c                           | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 8              | 366,42                | 0                       | 0,00                           | 8           | 433,92    | M              |
| 31 | Kobierzyńska - komórki                 | dz. 258/8 obr. 43, Podgórze    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 0                            | 1                          | 0              | 0                     | 1                       | 174                            | 1           | 174       | M              |
| 32 | Komuny Paryskiej                       | 3                              | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 50             | 1 582,80              | 0                       | 0,00                           | 50          | 2 074,63  | M              |
| 33 | Kordeckiego                            | 5                              | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                      | 1                            | 0                          | 20             | 1 136,47              | 2                       | 199,66                         | 22          | 1 336,13  | M/U            |
| 34 | Krakowska                              | 13                             | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                   | 1                            | 0                          | 21             | 1 439,57              | 8                       | 442,76                         | 29          | 1 882,33  | M/U            |
| 35 | Krakowska                              | 19                             | BOM-6 Na Groblach 7 | PR                       | 0                            | 1                          | 3              | 89,92                 | 5                       | 359,04                         | 8           | 448,96    | U/M            |



|    |                                                                       |       |                     |                                |   |   |    |          |    |          |    |          |     |
|----|-----------------------------------------------------------------------|-------|---------------------|--------------------------------|---|---|----|----------|----|----------|----|----------|-----|
| 36 | Krakowska 29 /Węglowa I                                               | 29./I | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 1 | 0 | 1  | 2 273,23 | 9  | 425,82   | 10 | 2 699,05 | U   |
| 37 | Krasieńskiego                                                         | 13    | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                         | 1 | 0 | 8  | 591,40   | 0  | 0,00     | 8  | 950,73   | M   |
| 38 | Krasieńskiego                                                         | 23    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 0 | 1 | 3  | 197,36   | 1  | 499,49   | 4  | 696,85   | U/M |
| 39 | Krokusowa                                                             | 3     | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 1 | 0 | 28 | 1 357,80 | 5  | 92,58    | 33 | 1 450,38 | M/U |
| 40 | Kupa                                                                  | 4     | BOM-6 Na Groblach 7 | PR                             | 1 | 0 | 12 | 378,90   | 0  | 0,00     | 12 | 378,90   | U   |
| 41 | Mickiewicza                                                           | 27    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK/SP                         | 1 | 0 | 3  | 229,92   | 1  | 112,01   | 4  | 341,93   | M/U |
| 42 | Miodowa                                                               | 5     | BOM-6 Na Groblach 7 | PR                             | 1 | 0 | 9  | 406,82   | 1  | 26,00    | 10 | 432,82   | M/U |
| 43 | Miodowa                                                               | 46    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 1  | 80,77    | 1  | 80,77    | U   |
| 44 | Mostowa                                                               | 8     | BOM-6 Na Groblach 7 | PR                             | 1 | 0 | 14 | 919,42   | 3  | 317,98   | 17 | 1 237,40 | M/U |
| 45 | Mostowa                                                               | 4a    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 0 | 1 | 0  | 0        | 1  | 125,69   | 1  | 125,69   | U   |
| 46 | Mostowa                                                               | 4b    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 0 | 1 | 0  | 0        | 2  | 198,87   | 2  | 198,87   | U   |
| 47 | Orzeszkowej                                                           | 3     | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                         | 1 | 0 | 21 | 907,05   | 1  | 32,50    | 22 | 1 469,45 | M/U |
| 48 | Paulińska                                                             | 14    | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                         | 1 | 0 | 10 | 632,98   | 1  | 19,66    | 11 | 652,64   | M/U |
| 49 | Pawlickiego                                                           | 10    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 1 | 0 | 4  | 212,72   | 0  | 0,00     | 4  | 246,29   | M   |
| 50 | Pawlikowskiego                                                        | 12    | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                         | 1 | 0 | 9  | 497,11   | 0  | 0,00     | 9  | 497,11   | M   |
| 51 | Piłsudskiego                                                          | 29    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK/Powiat Krakowski Ziemiński | 0 | 1 | 1  | 27,62    | 6  | 518,85   | 7  | 681,06   | U/M |
| 52 | Praska                                                                | 52    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 6  | 1 383,00 | 6  | 1 383,00 | U   |
| 53 | Pychowicka                                                            | 20    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 1 | 0 | 3  | 137,30   | 0  | 0,00     | 3  | 137,30   | M   |
| 54 | Rajska                                                                | 10c   | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 1  | 130,66   | 1  | 240,22   | U   |
| 55 | Rynek Główny                                                          | 29    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 0 | 1 | 2  | 170,98   | 11 | 1 358,34 | 13 | 1 529,32 | U   |
| 56 | Rynek Główny - Sukiennice, parter + poomieszczenie gospodarcze kupców | 3     | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 1  | 1 802,37 | 1  | 1 802,37 | U   |
| 57 | Sarego                                                                | 14    | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                         | 1 | 0 | 14 | 1 161,77 | 2  | 70,75    | 16 | 1 232,52 | M/U |
| 58 | Sarego-oficina                                                        | 9     | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 1  | 13,00    | 1  | 13,00    | U   |
| 59 | Sebastiana                                                            | 3     | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                         | 1 | 0 | 8  | 503,04   | 0  | 0,00     | 8  | 503,04   | M   |
| 60 | Sebastiana                                                            | 7     | BOM-6 Na Groblach 7 |                                | 1 | 0 | 23 | 1 652,46 | 0  | 0        | 23 | 1 652,46 | M   |
| 61 | Sebastiana                                                            | 36    | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                         | 1 | 0 | 19 | 1 124,83 | 1  | 132,20   | 20 | 1 257,03 | M/U |
| 62 | Ślawkowska                                                            | 14    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 0 | 1 | 1  | 83,71    | 8  | 653,78   | 9  | 737,49   | U/M |
| 63 | św. Stanisława                                                        | 4     | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 1 | 0 | 8  | 481,20   | 0  | 0,00     | 8  | 481,20   | M   |
| 64 | Starowiślna                                                           | 21    | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/SP                          | 0 | 1 | 5  | 410,63   | 10 | 986,07   | 15 | 1 773,67 | U/M |
| 65 | Starowiślna                                                           | 81    | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                         | 1 | 0 | 15 | 738,44   | 0  | 0,00     | 15 | 738,44   | M   |
| 66 | Starowiślna                                                           | 87    | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                         | 1 | 0 | 8  | 738,65   | 1  | 205,70   | 9  | 944,35   | M/U |
| 67 | Starowiślna                                                           | 87    | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                         | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 3  | 52,55    | 3  | 96,55    | U   |
| 68 | Starowiślna (oficyna-garaż-podwórko dz. 128/2)                        | 50    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 12 | 193,98   | 12 | 193,98   | U   |
| 69 | Stolarska-konsulat                                                    | 7     | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 0 | 1 | 0  | 0,00     | 1  | 1 596,65 | 1  | 1 596,65 | U   |
| 70 | Straszewskiego                                                        | 11    | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK                            | 1 | 0 | 5  | 403,09   | 0  | 0,00     | 5  | 403,09   | U   |
| 71 | Szeroka                                                               | 28    | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK                         | 1 | 0 | 4  | 119,95   | 0  | 0,00     | 4  | 119,95   | M   |

|    |                                |    |                     |               |           |           |            |                  |            |                  |            |                  |     |
|----|--------------------------------|----|---------------------|---------------|-----------|-----------|------------|------------------|------------|------------------|------------|------------------|-----|
| 72 | Szewska (front)                | 4  | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK           | 0         | 1         | 3          | 226,90           | 8          | 921,12           | 11         | 1 148,02         | U/M |
| 73 | Szujskiego                     | 7  | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK           | 1         | 0         | 6          | 485,10           | 1          | 16,52            | 7          | 918,78           | M/U |
| 74 | Twardowskiego                  | 51 | BOM-6 Na Groblach   | GMK           | 1         | 0         | 8          | 262,53           | 0          | 0,00             | 8          | 262,53           | M   |
| 75 | Twardowskiego                  | 80 | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK        | 1         | 0         | 7          | 267,05           | 0          | 0,00             | 7          | 267,05           | M   |
| 76 | Tyniecka                       | 46 | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK           | 1         | 0         | 5          | 235,99           | 0          | 0,00             | 5          | 293,82           | M   |
| 77 | Tyniecka                       | 48 | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK           | 1         | 0         | 2          | 96,72            | 0          | 0,00             | 2          | 96,72            | M   |
| 78 | Tyniecka                       | 90 | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK           | 1         | 0         | 1          | 52,3             | 0          | 0                | 1          | 52,30            | M   |
| 79 | Tyniecka (stara przepompownia) | 48 | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK           | 0         | 1         | 0          | 0                | 1          | 371              |            |                  | U   |
| 80 | Wawrzyńca                      | 11 | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK           | 1         | 0         | 19         | 1 058,45         | 0          | 0,00             | 19         | 1 447,05         | M   |
| 81 | Wawrzyńca -oficyna             | 26 | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK           | 0         | 1         | 0          | 0,00             | 1          | 244,72           | 1          | 244,72           | U   |
| 82 | Wąska                          | 4  | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK           | 1         | 0         | 64         | 1 583,49         | 0          | 0,00             | 64         | 1 583,49         | M   |
| 83 | Węgłowa                        | 1a | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK           | 1         | 0         | 1          | 629,60           | 1          | 124,65           | 2          | 754,25           | U   |
| 84 | Wietora                        | 4  | BOM-6 Na Groblach 7 | PR/GMK        | 1         | 0         | 11         | 636,58           | 0          | 0,00             | 11         | 910,04           | M   |
| 85 | Wszystkich Świętych            | 8  | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK           | 0         | 1         | 0          | 0,00             | 5          | 608,35           | 5          | 815,97           | U   |
| 86 | Zawiła                         | 67 | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK           | 1         | 0         | 5          | 295,94           | 0          | 0,00             | 5          | 546,58           | M   |
| 87 | Zielińskiego (Zielna )         | 7  | BOM-6 Na Groblach 7 | GMK           | 1         | 0         | 3          | 200,70           | 1          | 45,03            | 4          | 245,73           | M/U |
|    |                                |    |                     | <b>Razem:</b> | <b>60</b> | <b>27</b> | <b>712</b> | <b>38 828,77</b> | <b>169</b> | <b>19 103,60</b> | <b>881</b> | <b>64 136,97</b> |     |

## Wykaz typowych czynności usług konserwacji, napraw i usuwania awarii w zakresie branży budowlanej

Przez usługi konserwacji Zamawiający rozumie czynności polegające na wykonywaniu drobnych napraw poszczególnych elementów budynków (na częściach wspólnych) niezbędnych do utrzymania obiektu budowlanego i jego otoczenia w należytym stanie technicznym, obejmujące likwidację przyczyn mogących spowodować przedwczesne niszczenie obiektu lub jego elementów i urządzeń.

### 1. Budynek:

- a) Czyszczenie, poziomowanie, lutowanie rynien i rur spustowych, wymiana uszkodzonych odcinków do 3m, naprawa, poprzez prostowanie, mocowanie i lutowanie drobnych uszkodzeń obróbek blacharskich, daszków, gzymsów, pasów podrynnowych, parapetów zewnętrznych i innych występujących na elewacji i dachu, łącznie z zabezpieczeniem antykorozyjnym, wymiana koszy, kolan, sztucerów i denek, naprawa z wymianą opierzeń blacharskich do 1m, wymiana żeliwnych odcinków rur spustowych
- b) likwidacja miejscowych przecieków z dachu – wstawienie łąt do 5 m<sup>2</sup> na jednej połaci dachu.
- c) przełożenie dachówki o powierzchni do 5% powierzchni dachu
- d) naprawa drobnych uszkodzeń więźby dachowej nie wymagająca naruszenia pokrycia dachowego
- e) miejscowe uszczelnienie pokrycia dachowego poprzez smarowanie pokrycia papowego (zalanie środkiem uszczelniającym) o pow. łąt łącznie do 10 m<sup>2</sup> na jednym dachu
- f) uzupełnienie lub uszczelnienie pokrycia dachowego o pow. łąt do 5% pow. dachu budynku papą asfaltową
- g) uzupełnienie lub uszczelnienie gąsiora do 1 mb
- h) miejscowa naprawa tynków o pow. do 3m<sup>2</sup> w jednym pomieszczeniu, z uzupełnieniem malowania,
- i) naprawa tynków elewacji budynków, w tym kominów ponad dachem i na poddaszu o pow. łąt do 3m<sup>2</sup> wraz z usunięciem gruzu, wymiana drzwiczek kominowych, naprawa czapek kominowych na budynku, odgruzowanie przewodów kominowych
- j) naprawa dociepleń budynków o pow. łąt do 3m<sup>2</sup> z uzupełnieniem malowania
- k) naprawa drobnych uszkodzeń schodów zewnętrznych i posadzek w pomieszczeniach wspólnego użytkowania,
- l) naprawa krat, wycieraczek, balustrad, poręczy, włazów dachowych, szafek, drabin, stopni włazowych, siatek w oknach, siatek na kominach,
- m) naprawa, uzupełnienie i malowanie ław kominarskich
- n) uzupełnienie i wymiana oszklenia stolarki okiennej i drzwiowej na klatkach schodowych, w wiatrołapach, oraz w pomieszczeniach wspólnego użytkowania,
- o) wymiana samozamykaczy bramowych, zamków drzwiowych, klamek i wkładek patentowych, zawiasów drzwi, bram, okien
- p) naprawy okien, drzwi wejściowych, z użyciem materiałów,
- q) wymiana drzwiczek, klap zsypowych
- r) drobna naprawa ogrodzenia, wymiana siatki ogrodzeniowej do 5 mb
- s) zamalowanie napisów na elewacjach o powierzchniach do 15m<sup>2</sup>

### 2. Drogi wewnętrzne, chodniki, zatoki parkingowe, place postojowe:

- a) naprawa schodów zewnętrznych poprzez uzupełnienie ubytków betonem lub innym materiałem wiążącym
- b) usunięcie miejscowych zapadnięć i nierówności w chodnikach polegające na regulacji do 5% pow. chodnika z uzupełnieniem do 10 szt. nowych płyt chodnikowych
- c) drobne reperacje miejscowe dróg, zapadnięć i dziur o pow. do 1 m<sup>2</sup> w jednym miejscu do 1% pow. dróg wykonanych z mas betonowych

Załącznik nr  
do umowy nr.....  
z dn.....

## **ZLECENIE PRZEPROWADZENIA PRAC KONSERWACYJNYCH I USUNIĘCIA AWARII**

Data wystawienia zlecenia: .....

Adres:.....

Opis zlecenia: .....

.....

.....

Data podjęcia realizacji zlecenia:.....

Zamawiający:  
Zarząd Budynków Komunalnych  
BOM-.....  
Inspektor Nadzoru z ramienia Zamawiającego

.....  
Podpis data

Potwierdzenie otrzymania zlecenia przez  
Wykonawcę:

.....  
Podpis data



**OŚWIADCZENIE**  
**o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę**  
**osób wykonujących czynności wskazane w SIWZ**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
.....

oświadczam/y, że osoby:

1. (imię i nazwisko).....  
rodzaj umowy o pracę (umowa o pracę na czas nieokreślony\*/określony\*)
2. (imię i nazwisko).....  
rodzaj umowy o pracę (umowa o pracę na czas nieokreślony\*/określony\*)
3. (imię i nazwisko).....  
rodzaj umowy o pracę (umowa o pracę na czas nieokreślony\*/określony\*)
4. (imię i nazwisko).....  
rodzaj umowy o pracę (umowa o pracę na czas nieokreślony\*/określony\*)
5. (imię i nazwisko).....  
rodzaj umowy o pracę (umowa o pracę na czas nieokreślony\*/określony\*)

w okresie realizacji zamówienia są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 z późn. zm.)

.....  
/miejscowość, data/

.....  
/podpis i pieczęć Wykonawcy/

\*niepotrzebne skreślić