

U M O W A

zawarta w Krakowie w dniu roku pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków, z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, zwaną w dalszej treści „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Katarzynę Zapał – Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych z siedzibą w Krakowie (31-319) przy ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa nr 224/2012 z dnia 25 lipca 2012 r., NIP 676 10 13 717, REGON 351554353

a

zam.

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
właścicielem (nazwa i adres firmy)

lub

(nazwa i adres firmy), wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS:, kapitał zakładowy: zł, reprezentowanym przez:

-,

zwanym dalej „Wykonawcą”, wyłonionym w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej Ustawą.

§ 1

1. Zamawiający powierza Wykonawcy świadczenie usług konserwacji, napraw i usuwania awarii w zakresie branży wod.-kan.-gaz i c.o.wraz z usługami pogotowia technicznego na terenie nieruchomości w zasobach Gminy Miejskiej Kraków zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie w rejonie

- Wykaz zasobu stanowi załącznik nr 1, 2 do niniejszej umowy
- Szczegółowy wykaz zasobów Gminy, na których będzie realizowany przedmiot umowy podany w zał. nr 1 i 2 będzie aktualizowany przez Zamawiającego w trakcie trwania umowy wg stanu na ostatni dzień każdego miesiąca
- wykaz typowych czynności świadczonych usług został wyszczególniony w załączniku nr 3 i 4 do umowy i stanowi jej integralną część

2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania prac określają:

- a. umowa wraz z załącznikami
 - b. oferta Wykonawcy z dnia..... wraz z załącznikami
 - c. wyjaśnienia Zamawiającego do SIWZ /jeżeli będą miały miejsce/
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji niniejszego zamówienia, z niniejszą umową i jej załącznikami, z zakresem rzeczowym z terenem wykonywania usług i nie wnosi do nich uwag.

4. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wskazane w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 8 faktycznie uczestniczyć będą w realizacji przedmiotu umowy w zakresie czynności wskazanych w SIWZ oraz zobowiązuje się do utrzymania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących te czynności przez cały czas ich wykonywania.
5. W przypadku zakończenia z jakiegokolwiek przyczyny stosunku pracy, o którym mowa w ust. 4 przez którąkolwiek ze Stron, przed zakończeniem okresu wykonywania danego rodzaju czynności wskazanych w SIWZ, Wykonawca lub podwykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na podstawie umowy o pracę.
6. Wykonawca w każdej umowie o podwykonawstwo zobowiązany jest zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących przedmiot umowy w zakresie czynności wskazanych w SIWZ oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli wykonania tego zobowiązania w sposób przewidziany w niniejszej umowie i w SIWZ.
7. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo do wykonywania czynności kontrolnych odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności wskazanych w SIWZ przy realizacji niniejszego zamówienia w następujący sposób:
 - 1) Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania pisemnego wezwania przedstawić (okazać, przedłożyć do wglądu) wszelkie niezbędne oświadczenia lub dokumenty w celu potwierdzenia zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników zaangażowanych przy realizacji niniejszej umowy np.:
 - a) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b) **poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy i rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) **poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dokumentów** potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek) tj.:
 - **zaświadczenia właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy lub

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę *lub podwykonawcę* **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia (bez uprzedzenia) kontroli przez przedstawicieli Zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonywania przedmiotu umowy, w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego w SIWZ czynności przy realizacji zamówienia są osobami faktycznie uczestniczącymi w realizacji przedmiotu umowy w zakresie czynności wskazanych w SIWZ na podstawie umowy o pracę; Wykonawca zapewnia, że osoby te oraz inne osoby przebywające na terenie budowy zobowiązane zostaną podać wykonującym czynności kontrolne przedstawicielom Zamawiającego imiona i nazwiska oraz zakresy wykonywanych czynności,
- 3) w przypadkach uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Oświadczenie wykonawcy *lub podwykonawcy* o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie wskazanym w SIWZ stanowi załącznik nr 6 do umowy.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 8 pod warunkiem zachowania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności przy realizacji zamówienia w stopniu nie mniejszym niż wymagany w toku postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca obowiązany jest w trakcie trwania umowy niezwłocznie informować Zamawiającego o zmianach osób wskazanych w oświadczeniu poprzez dostarczenie zaktualizowanego oświadczenia opatrzonego datą oraz okazując dokumenty potwierdzające zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę (dokumenty przykładowo wymienione w ust. 7 pkt 1 niniejszej umowy) w ciągu 7 dni kalendarzowych od zaistniałej zmiany.
10. Zamawiający może w każdym czasie zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie spełniania przez Wykonawcę *lub podwykonawcę*, w szczególności jeżeli stwierdzi, że oświadczenia lub dokumenty przedstawione przez Wykonawcę *lub podwykonawcę* budzą wątpliwości co do ich autentyczności lub co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku Wykonawca *lub podwykonawca* zobowiązany jest do przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług pogotowia w każdym dniu tygodnia, podejmując działanie do 1 godziny po otrzymaniu zgłoszenia, wykonując czynności w dniu zgłoszenia.
2. Zgłoszenia dokonywane będą w godzinach:
- dni powszednie poza sezonem grzewczym – 7:00 – 22:00,
 - dni powszednie w sezonie grzewczym: w zakresie instalacji c.o. – całodobowo, w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnej, gaz - 7:00 – 22:00
 - dni wolne od pracy, niedziele i święta – całodobowo

pod numerem Wykonawcy.....

Zamawiający nie dopuszcza przyjmowania zgłoszeń na automatyczną sekretarkę. W razie braku możliwości odebrania telefonu stacjonarnego każdorazowe połączenie ma zostać przekierowane na telefon komórkowy osoby odpowiedzialnej za przyjmowanie zgłoszeń.

3. Informacja o zgłoszonej awarii winna zostać odnotowana w prowadzonym przez Wykonawcę (dyspozytora pogotowia technicznego) rejestrze zgłoszeń zawierającym m.in. datę i godzinę przyjęcia zgłoszenia, miejsce awarii, imię i nazwisko oraz numer telefonu zgłaszającego awarię, datę jej usunięcia itp.
4. Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać niezwłocznie wykonanie usługi Zamawiającemu.
5. W przypadku stwierdzenia awarii nie leżącej po stronie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić właściciela sieci, instalacji, armatury lub urządzenia.

§ 3

1. Konieczność wykonania prac konserwacyjnych, naprawczych lub usuwania awarii będzie zgłaszana Wykonawcy telefonicznie przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, zwanego dalej „zgłaszającym”, pod numerem telefonu Wykonawcy.....
2. Po otrzymaniu zgłoszenia, Wykonawca zobowiązany jest do odbioru w siedzibie ZBK/ Biurze Obsługi Mieszkańców Nr z siedzibą przy ul. pisemnego „Zlecenia przeprowadzenia prac konserwacyjnych i usunięcia awarii”, wystawionego zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do umowy – zwanego dalej „zleceniem”, przez osobę wskazaną w § 14 ust. 2 umowy. Zobowiązuje się Wykonawcę do odbierania zleceń nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu w siedzibie ZBK/ Biurze Obsługi Mieszkańców Nr z siedzibą przy.....
3. Zamawiający może również przekazywać zlecenia pocztą, faksem lub e-mail.. W przypadku przekazywania zlecenia faksem lub e-mail Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia Zamawiającemu faktu jego otrzymania tą samą drogą. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku przekazania takiego potwierdzenia, Zamawiający przyjmie za wystarczający do uznania, że zlecenie Wykonawca otrzymał, dowód przekazania faksu (e-mail-a) na numer (adres) podany przez Wykonawcę w ofercie.
4. Wykonawca zobowiązany jest podjąć realizację zlecenia najpóźniej w ciągu dni roboczych od daty jego otrzymania.
5. W razie potrzeby (po awariach) Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia działań związanych z wykonaniem prac w ciągu 3 godzin od otrzymania zlecenia oraz do wykonania najpilniejszych prac w dniu zgłoszenia.
6. Jeżeli w czasie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca stwierdzi konieczność wykonania robót nie wymienionych w zleceniu, w ilości większej niż określona w zleceniu lub użycia materiałów innych niż określone w zleceniu, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić inspektora nadzoru ZBK i uzyskać pisemną akceptację.

§ 4

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych usług i zobowiązuje się do:
 - a. realizacji umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną i technologią zawartą w Polskich Normach dotyczących budownictwa mieszkaniowego,
 - b. realizacji umowy z należytą starannością w odniesieniu do odbierania zleceń i informacji, do wykonywania usług, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji,

- c. zapewnienia niezbędnego sprzętu (w tym do usuwania awarii i naprawy instalacji zewnętrznych, podziemnych), materiałów oraz potencjału ekonomicznego i ludzkiego niezbędnego do wykonania umowy, w tym w szczególności do jednoczesnego usuwania awarii w sezonie grzewczym bez względu na ilość ich występowania w tym samym czasie
 - d. stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz ustawy o wyrobach budowlanych
 - e. dostarczenia na każde żądanie Zamawiającego dokumentów świadczących, że wbudowane materiały i urządzenia odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w przepisach, o których mowa w ppkt d) np. certyfikaty, deklaracje zgodności, instrukcje obsługi itp.
 - f. Uporządkowania miejsca wykonania prac niezwłocznie po ich zakończeniu. W przeciwnym wypadku prace nie zostaną odebrane
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi /i przy pomocy podwykonawców w zakresie
 3. Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechanie podwykonawców jak za działanie lub zaniechanie własne/.
 4. Zlecenie całości lub części robót niezgodnie z zapisami ust.2 i ust.3, powoduje rozwiązanie umowy bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.

§ 5

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia od 16.12.2017 r.
2. Termin zakończenia realizacji zamówienia do 15.12.2018 r.

§ 6

Wykonawca:

1. Oświadcza, że zna sposób i warunki wykonania przedmiotowych prac, znane mu są przepisy BHP i inne wynikające z zakresu wykonywanych usług, a w związku z tym odpowiada za pełne zabezpieczenie warunków BHP i ppoż. przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia,
2. Zobowiązany jest do naprawienia na własny koszt szkód powstałych w toku realizacji zamówienia,
3. Z dniem podpisania umowy ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy wykonywaniu umowy.
4. Zobowiązuje się do ubezpieczenia swojej działalności od odpowiedzialności cywilnej w związku z negatywnymi zdarzeniami losowymi
5. Oświadcza, że do wykonania prac stanowiących przedmiot umowy posiada stosowne uprawnienia i kwalifikacje.

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy obejmuje:

- a) wynagrodzenie za świadczenie usług pogotowia,
- b) wynagrodzenie za wykonywanie usług konserwacji, napraw i usuwania awarii.

§ 8

Wynagrodzenie Wykonawcy nie może przekroczyć maksymalnej wartości nominalnej brutto, tj kwoty..... zł (słownie:).

§ 9

1. Wynagrodzenie za świadczenie usług pogotowia jest wynagrodzeniem ryczałtowym, zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia w tym zakresie tj. dojazd, koszt materiałów drobnych jak m.in. żarówek, taśmy izolacyjnej, gwoździ, śrub itp.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się na wynikającą z oferty miesięczną kwotę brutto:zł (słownie:) w tym podatek VAT,
3. Faktury za świadczenie usług pogotowia wystawiane będą (w dwóch egzemplarzach) za okres miesięczny w terminie do 7 dnia następnego miesiąca i będą płatne w terminie do 14 dni od daty ich przyjęcia przez Zamawiającego i po potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru ZBK, na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze. Załącznikiem do każdej faktury będą: adresowe zestawienie zbiorcze kwot (netto oraz brutto) z zaznaczeniem literą M- budynek mieszkalny, literą U-budynek użytkowy, M/U -budynek mieszkalno-użytkowy, U/M - budynek użytkowo-mieszkalny oraz adresowe zestawienie usuniętych awarii za dany okres rozliczeniowy wraz z kopią kart pracy pogotowia.
4. Wynagrodzenie, za niepełny miesiąc świadczenia usług pogotowia, przysługuje w wysokości proporcjonalnej do okresu wykonywania usługi w danym miesiącu.

§ 10

1. Maksymalna nominalna wartość zamówienia za wykonywanie usług konserwacji, napraw i usuwania awarii wynosi ogółem brutto zł (słownie:) w tym należny podatek VAT wg obowiązujących stawek.
2. Wynagrodzenie rzeczywiste za wykonywanie usług konserwacji, napraw i usuwania awarii będzie wynikać z faktycznie wykonanych i odebranych przez przedstawiciela Zamawiającego prac, po uprzednim potwierdzeniu ich wykonania przez Zamawiającego.
3. Rozliczenie wykonywania usług konserwacji, napraw i usuwania awarii będzie następowało miesięcznie. Wartość wykonanych i odebranych prac będzie rozliczona na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych w oparciu o stawkę robocizny Rzł/rg, wskaźnik kosztów pośrednich Kp% oraz narzut zysku Z% - w wysokościach podanych w ofercie przez Wykonawcę.
4. Jednostkowe nakłady rzeczowe robocizny materiałów i pracy sprzętu, należy przyjmować z katalogów jednostkowych nakładów rzeczowych lub ustalonych na podstawie analiz indywidualnych (w przypadku ich braku w katalogach).
5. Ceny jednostkowe materiałów należy przyjmować jako ceny ich nabycia, tzn. łącznie z kosztami zakupu, bez podatku od towaru i usług. Przy ich ustalaniu, należy stosować dane pochodzące z aktualnych publikacji, informatorów, katalogów.
6. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia w siedzibie właściwego BOM-u wyceny prac – kosztorysów powykonawczych dotyczących wszystkich usług konserwacji, drobnych napraw i usuwania skutków awarii, będących równocześnie zgłoszeniem gotowości do odbioru, wykonanych w danym miesiącu nie później niż 5 dnia następnego miesiąca. Inspektor Nadzoru dokona wraz z Wykonawcą odbioru prac w terminie nie dłuższym niż 8 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru, spisując stosowny protokół oraz dokona sprawdzenia kosztorysów powykonawczych, ich podpisania i podbicia pieczęcią - w terminie do 8 dni od dnia ich złożenia przez Wykonawcę.
7. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru, że przedmiot umowy wykonany został niezgodnie z niniejszą umową lub dokumentacją robót albo, że przedmiot umowy wykazuje usterki lub inne wady, w tym także, że przy wykonaniu robót Wykonawca zastosował wyroby lub materiały niezgodne z niniejszą umową lub dokumentacją albo właściwymi normami, sporządzony zostanie protokół z czynności odbioru, w którym wymienione zostaną wszystkie wady, usterki i niezgodności w wykonanych robotach.

8. W protokole z czynności odbioru, o którym mowa w ust.7, określony zostanie przez Zamawiającego odpowiedni termin na usunięcie wad, usterek lub niezgodności – o ile nadawać się one będą do usunięcia – nie dłuższy jednak niż 14 dni kalendarzowych.
9. Określenie terminu, zgodnie z ust. 8, nie uchyla uprawnień Zamawiającego określonych w niniejszej umowie, a wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w umówionym terminie
10. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności za dojazd do miejsc wykonywania konserwacji, napraw i usuwania awarii oraz wykonywania prac po godzinach roboczych i utrudnienia z tytułu wykonywania prac w zasiedlonych budynkach

§ 11

Wynagrodzenie Wykonawcy o którym mowa w § 9 i 10 może ulec zmianie w zakresie ustawowej zmiany podatku VAT.

§ 12

1. Za wykonanie usług konserwacji, drobnych napraw i usuwania awarii Wykonawca będzie wystawiał co miesiąc faktury VAT sporządzone w oparciu o zasady, o których mowa w § 10.
2. *Dla części IV Wykonawca będzie wystawiał co miesiąc faktury VAT oddzielnie dla BOM-3 i oddzielnie dla zadań zleconych*
3. Załącznikami do każdej faktury są: oryginały protokołów odbioru robót podpisane przez Inspektora ZBK, kosztorysy powykonawcze oraz sporządzone przez Wykonawcę adresowe zestawienie zbiorcze kwot (netto oraz brutto) z kosztorysów powykonawczych z zaznaczeniem literą M- budynek mieszkalny oraz literą U-budynek użytkowy, M/U -budynek mieszkalno-użytkowy, U/M -budynek użytkowo-mieszkalny a także oświadczenia o sposobie i miejscu składowania odpadów, jeśli takie wystąpiły.
4. Faktura będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 14 dni od daty złożenia w dwóch egzemplarzach zaakceptowanych przez inspektora ZBK dokumentów rozliczeniowych (faktura, protokół odbioru robót, kosztorys powykonawczy, adresowe zestawienie zbiorcze kwot, oświadczenie o sposobie i miejscu składowania odpadów, jeżeli takie wystąpiły)
5. *Wykonawca wraz z fakturą potwierdza dokonanie płatności na rzecz podwykonawców za prace wykonane w ramach zakresu objętego fakturą. Brak potwierdzenia wstrzymuje dokonanie zapłaty faktury**
6. Faktury wystawiane na rzecz Zamawiającego powinny zawierać następujące oznaczenie: Nabywca - Gmina Miejska Kraków pl. Wszystkich Świętych 3-4 31-004 Kraków, NIP 676 10 13 717; Jednostka odbierająca: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. B. Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków.
7. *W przypadku gdy Wykonawca w trakcie trwania umowy zmieni swój status na status podatnika podatku VAT, kwota wynagrodzenia zawarta w umowie będzie traktowana jako kwota brutto* Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP –

§ 13

Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na usługi napraw, konserwacji i usuwania awarii liczonej od dnia dokonania odbioru prac przez Inspektora Nadzoru

§ 14

1. Z ramienia Wykonawcy odpowiedzialny za prawidłową realizację przedmiotu zamówienia oraz upoważniony do kontaktu z Zamawiającym będzie:

p. nr tel.

Z ważnych powodów, uznanych przez Zamawiającego, może dojść do zmiany osoby odpowiedzialnej za właściwe wykonanie przedmiotu umowy, pod warunkiem, że proponowana przez Wykonawcę osoba odpowiedzialna za właściwe wykonanie prac legitymować się będzie uprawnieniami nie mniejszymi niż osoba wymieniona w pierwotnym tekście niniejszej umowy. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego w formie pisemnej oraz przedłożyć dokumenty potwierdzające uprawnienia nowej osoby odpowiedzialnej za wykonanie umowy.

2. Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego będą:

p.

p.

a w czasie ich nieobecności w pracy inni pracownicy wyznaczeni przez Zamawiającego, posiadający stosowne uprawnienia. W przypadku upoważnienia innych pracowników na czas nieobecności wyżej wymienionych osób Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę ze wskazaniem imienia i nazwiska – każdego z wyznaczonych na zastępstwo pracowników (a także czasu trwania zastępstwa).

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru również w przypadku zmian organizacyjnych.

§ 15

1. W razie opóźnienia w wykonywaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 300 zł.
2. W razie opóźnienia w złożeniu kosztorysów powykonawczych dotyczących wszystkich prac wykonanych w danym miesiącu zgodnie z § 10 ust. 3 i 6 Wykonawca zapłaci karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 200 zł.
3. W przypadku gdy wartość naliczonych kar z tytułu, o którym mowa w ust.1 przekroczy 10% wynagrodzenia za przedmiot umowy określonego w § 8, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w terminie 3 dni.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w protokole z czynności odbioru, o którym mowa w § 10 ust. 7, lub w okresie gwarancji, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
5. W przypadku, gdy opóźnienie w usunięciu wad, o których mowa w ust. 4 przekroczy 10 dni roboczych Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku gdy Wykonawca nie odbierze lub uniemożliwi Zamawiającemu wysłanie faksem lub e-mailem zleceń w ilości przekraczającej 20% ilości wszystkich Zleceń z całego danego miesiąca z siedziby ZBK/ właściwego Biura Obsługi Mieszkańców ZBK- Zamawiający naliczy karę w wysokości 3% wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 8.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy w przypadku gdy sytuacja o której mowa w ust. 6 powtórzy się w przypadku więcej niż 2 miesięcy, niekoniecznie kolejnych.
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w odniesieniu do obowiązków zatrudnienia osób na umowę o pracę:

- a) w przypadku nieprzedstawienia (nieokazania, nieprzedłożenia) dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w § 1 ust. 7 pkt.1) - w wysokości 2000 zł, a przypadku przedstawienia (okazania, przedłożenia) z opóźnieniem 200 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - b) w przypadku gdy okazane (przedstawione lub przedłożone) dokumenty lub oświadczenia będą niekompletne lub nie będą potwierdzały w sposób jednoznaczny wymaganego zatrudnienia osób na umowę o pracę na skutek wezwania, o którym mowa w § 1 ust. 6) – w wysokości 200 zł za każdy dzień do dnia dostarczenia Zamawiającemu kompletnych lub jednoznacznie potwierdzających fakt zatrudnienia osób na umowę o pracę dokumentów lub oświadczeń,
 - c) przypadku uchybienia terminowi, o którym mowa w § 1 ust. 9 zd. drugie lub § 1 ust. 10 za każdy dzień uchybienia w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia.
9. Strony ustalają, że w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w SIWZ czynności w stopniu wskazanym w toku postępowania o udzielenie zamówienia, nieokazanie dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w § 1 ust.7 pkt1) może skutkować odstąpieniem przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy i/lub naliczeniem kary umownej wymienionej w ust. 8.
Oświadczenie o odstąpieniu od umowy zostanie złożone na piśmie w ciągu 30 dni kalendarzowych od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o wymienionym powyżej zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie od umowy.
10. Okoliczność, że Zamawiający nie poniósł szkody wskutek opóźnień Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych kar umownych.
11. W przypadku niewykonania lub odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości nominalnej brutto o którym mowa w § 8 umowy.
12. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
13. Naliczone kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, a jeżeli Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie, z którego można by dokonać potrącenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do jej zapłaty na podstawie noty księgowej. W przypadku nieterminowej zapłaty, naliczane będą odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 16

1. W przypadku stwierdzenia nieterminowego lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę lub *podwykonawców prac** czynności objętych umową, Zamawiający może odstąpić od umowy i naliczyć kary umowne. W szczególności Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
- a. nastąpiło rażące naruszenie warunków umowy w szczególności, gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z: obowiązującymi przepisami oraz wiedzą, sztuką budowlaną oraz niezgodnie z zapisami niniejszej umowy, a w szczególności zapisami o których umowa w § 3 ust.2,3 i 4 oraz w § 4, a także niezgodnie z załącznikami niniejszej umowy
 - b. stwierdzone w toku czynności zmierzających do odbioru robót wady, usterki lub niezgodności nie nadają się do usunięcia, względnie Wykonawca nie usunął ich w terminie określonym w protokole z czynności odbioru,
 - c. w innych przypadkach określonych w niniejszej umowie.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach wymienionych w ust. 1 w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu przyczyn uzasadniających odstąpienie. W przypadkach określonych w ust. 1 oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy winno zostać poprzedzone wezwaniem Wykonawcy do niezwłocznego wywiązania się z obowiązków określonych w umowie.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za wykonane i odebrane protokolarnie roboty.

§ 17

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie: zł. (słownie złotych:) tj. 10 % wartości nominalnej brutto określonej w § 8 niniejszej umowy.
2. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania całego zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

§ 18

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy:
 - a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w SIWZ;
 - b) zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego dysponującego, co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym;
 - c) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu zakresu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, za zgoda Zamawiającego i pod warunkiem, że posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do poprawienia jakości lub skrócenia czasu wykonywania poszczególnych zleceń, zgłoszeń;
 - d) inne zmiany postanowień umowy, terminu wykonywania poszczególnych zleceń lub zgłoszeń, obniżenie wynagrodzenia, ograniczenie zakresu podstawowego umowy, spowodowane przyczynami zewnętrznymi, niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkującymi niemożliwością wykonania prac na warunkach określonych w umowie (w szczególności protestami mieszkańców);
 - e) zmiany postanowień umowy korzystne dla Zamawiającego (np. gdy obniży to wynagrodzenie umowne wykonywanych usług albo skrócenie terminu realizacji poszczególnych zleceń, zgłoszeń, ograniczenie zakresu przedmiotowego umowy).
 - f) zmiana terminu wykonywania poszczególnych zleceń lub zgłoszeń. Zmiana postanowień umowy wskutek zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego.
 - g) zmiana terminu wykonywania poszczególnych zleceń lub zgłoszeń wywołana wystąpieniem siły wyższej. Strony za okoliczność siły wyższej uznają: ogłoszone stany klęski żywiołowej, w tym powódź, trzęsienie ziemi, upadek statku powietrznego, strajki

generalne lub lokalne, działania wojenne lub ogłoszenie stanu wojennego, atak terrorystyczny.

- h) zmiany postanowień umowy związane z:
 - zmianą danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych) strony umowy i osób reprezentujących strony (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych),
 - wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści niniejszej umowy
 - zmiany w KRS, wpisie CEIDG w trakcie realizacji zamówienia dotyczące Wykonawcy
- 2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
- 3. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających wykonanie zlecenia, zgłoszenia);
 - b) zmiany danych teleadresowych,;
 - c) udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych.
- 4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 19

- 1. Wszelkie informacje, oświadczenia, polecenia, porozumienia w sprawach dotyczących realizacji umowy przekazywane będą na piśmie.
- 2. Doręczenia pism, o których mowa w ust. 1 dokonywane będą osobiście lub za pośrednictwem telefaksu lub za pośrednictwem poczty za potwierdzeniem odbioru na wskazane w umowie adresy Stron.
- 3. Pisma, o których mowa powyżej, uważać się będzie za skuteczne z datą doręczenia. Pisma przekazane za pomocą telefaksu uważa się za doręczone w dniu ich przekazania, jeżeli ich treść dotarła do adresata, o ile przekazanie nastąpiło w godzinach pomiędzy 7³⁰ a 15³⁰ od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni wolnych od pracy; w innym przypadku pismo uważa się za doręczone w najbliższym dniu roboczym. Pisma przekazane za pomocą telefaksu muszą zostać niezwłocznie przesłane pisemnie.
 - 3.1. Nr faksu Zamawiającego.....
 - 3.2. Nr faksu/ adres e-mail Wykonawcy.....
- 4. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o każdej zmianie adresów.
- 5. W razie nie zawiadomienia przez Stronę o zmianie adresu, kierowane do niej na dotychczasowy adres przesyłki uważa się za skutecznie doręczone, przy czym za datę doręczenia uważa się datę pisemnego awizowania przesyłki wysłanej na dotychczasowy adres.

§ 20

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przeniesienia wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 21

- 1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Wykonawcy oraz 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

* dotyczy Wykonawców, którzy w ofercie wskażą podwykonawców

Załączniki:

1. Wykaz zasobów dla świadczenia usług pogotowia
2. Wykaz zasobów dla świadczenia usług konserwacji
3. Wykaz typowych czynności usług pogotowia technicznego w zakresie branży wod.-kan.-gaz i c.o.
4. Wykaz typowych czynności usług konserwacyjnych w zakresie branży wod.-kan.-gaz i c.o.
5. „Zlecenie przeprowadzenia prac konserwacyjnych usunięcia awarii”
6. Oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie wskazanym w SIWZ.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

CZĘŚĆ I PRZYCHODNIE, Pogotowie wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj Budynku M- mieszkalny U- użytkowy, MU- U/M mieszane,	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokalii użytkowych	Razem/Ilość	Rodzaj budynku	Razem pow
1	Al. Pokoju	4	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	38,34	30	2 453,92	31		2 492,26
2	Bałtycka	3	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	9	1 235,88	9		1 322,62
3	Białostka	15	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	10	1 247,60	10		1 433,59
4	Branicka	29	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	1	136,27	1		251,44
5	Centrum B	11A	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	1	338,67	1		1 165,28
6	Długa	38	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	43,81	35	2 150,83	36		3 201,39
7	Dunajewskiego	5	EU	U/M	MK- miasta na prawach powiatu	0	3	2	133,45	17	2 844,36	19		3 462,88
8	Dywidzimu 303	2	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	8	1 430,67	8		1 410,40
9	Gała	24	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	23	2 583,78	23		2 579,28
10	Helena	2	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	4	1 167,80	4		1 170,34
11	Jagiellońskie	1	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	7	1 762,77	7		1 762,77
12	Kamieduska	70	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	63,63	6	543,59	7		605,59
13	Kolorowe	21	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	37,54	30	2 403,03	31		2 440,57
14	Krakowiaków	43	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	38,44	18	1 686,14	19		1 723,36
15	Królowej Jadwigi	203	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	68,65	3	256,44	4		325,09
16	Kutrzeby	4	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	37,40	5	1 988,89	6		2 753,84
17	Lenartowicza	14	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	12	1 696,60	12		2 221,07
18	Lubocka	53	EU	U	Przych. - PR	0	1	0	0,00	1	170,21	1		293,94
19	Młodej Polski	7	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	2	606,50	2		605,85
20	Na Błonie	1	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	17	1 345,01	17		1 393,25
21	Na Kozłowie	29	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	39,44	16	2 544,82	17		2 403,00
22	Na Skarpie	6	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	22	2 692,65	22		2 692,65
23	Na Skarpie	27	EU	U	Przych. - SP	0	1	0	0,00	22	1 037,73	22		1 053,67
24	Na Skarpie	32	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	3	722,69	3		736,92
25	Na Wzgórzach	1	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	5	619,00	5		619,00
26	Nakłowskiego	1	EU	U	Przych. - PR/GMK	0	1	0	0,00	23	1 721,75	23		1 721,75
27	Niemcewicz	7	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	46,99	6	2 376,01	7		2 103,73
28	Niepodległości	2	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	8	1 320,14	8		1 393,73
29	Pachonńskiego	12	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	12	1 088,29	12		1 408,66
30	Piasów	40	EU	U	Przych. - GMK	0	2	0	0,00	27	2 979,12	27		3 380,04
31	Piekarska	3	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	1	755,10	1		850,39
32	Pl. Duchia	3	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	5	930,68	5		1 002,26
33	Pl. Serkowskiego	10	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	8	1 685,31	8		1 685,31
34	Pl. Sikorskiego	6a	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	60,00	2	400,82	3		677,06
35	Popietuski	42	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	2	197,61	2		190,25
36	Putku Lotniczego II	22	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	10	1 431,50	10		1 407,33
37	Radomska	36	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	6	723,80	6		999,73
38	Rusznikarska	17	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	40	2 853,00	40		2 826,95
39	Sioezniowców	7	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	11	810,38	11		810,38

40	Szczelców	15	EU	U	Przych. - PR/GMK	0	2	0	0,00	22	2 159,75	22	2 171,37
41	Szwedzka	27	EU	U	Przych. - GMK	0	2	0	0,00	17	4 881,11	17	4 881,11
42	Szybisko	21	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	2	308,51	2	291,81
43	Tetmajera	2	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	2	78,18	4	452,40	6	597,45
44	Ulanów	29	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	4	575,59	4	575,59
45	Ulanów	29a	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	7	1 741,67	7	1 741,67
46	Uroczę	2	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	28	2 420,17	28	2 574,52
47	Wierzyńskiego	6	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	54,37	1	92,15	2	146,52
48	Wysłouchów	43	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	4	1 445,06	4	1 410,98
49	Złotej Jesieni	3	EU	U	Przych. - GMK	0	2	0	0,00	12	2 732,47	12	2 732,47
Razem:						0	55	15	740,24	569	71748,24	584	77701,11

CZEŚĆ II BOM-1 RYNEK KLEPARSKI 4, Pogotowie wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem/ilość	Razem pow	Rodzaj budynku
1	29-Listopada Aleja	114a	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	2	73,43	1	60,78	3	134,21	M/U
2	Bandurskiego	56	BOM-1 R. Kleparski	PR/GMK	1	0	11	487,49	0	0,00	11	555,15	M
3	Batorego	2	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	3	192,54	18	985,92	21	1 541,67	U/M
4	Bobrowskiego	4	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	1	137,79	1	137,79	U
5	Bonerowska	14	BOM-1 R. Kleparski	PR	1	0	23	1 230,76	2	51,39	25	2 016,94	M/U
6	Bujwida	7	BOM-1 R. Kleparski	PR/GMK	1	0	9	550,70	0	0,00	9	550,70	M
7	Chodkiewicza	24	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	8	368,77	0	0,00	8	368,77	M
8	Chrobrego	45	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	3	150,83	0	0,00	3	150,83	M
9	Cieslewskiego Ernesta	11	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	44	2 542,55	25	710,31	69	3 252,86	M/U
10	Cieslewskiego Ernesta	1	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	28	1 543,65	0	0,00	28	1 543,65	M
11	Cieslewskiego Ernesta	3	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	99	5 319,03	30	1 041,49	129	6 360,52	M/U
12	Długa	15	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	1	9	585,67	4	180,05	13	1 234,00	M/U
13	Długa przybudowka w podwórzu	15	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	1	15,26	1	15,26	U
14	Długa	10	BOM-1 R. Kleparski	PR/GMK	1	0	8	574,48	3	152,04	11	726,52	M/U
15	Długa	72	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	1	49,71	28	3 758,49	29	3 808,20	U/M
16	Dobrego Pastierza	1	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	1	88,88	1	88,88	U
17	Dobrego Pastierza	6	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	1	50,17	3	191,74	4	241,91	U/M
18	Eisenberga	5	BOM-1 R. Kleparski	PR	1	0	2	200,06	0	0,00	2	200,06	M
19	Fenna Sereno	17	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0	1	24,09	1	24,09	U
20	Grochowska	22	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	44	2 160,10	0	0,00	44	2 160,10	M
21	Grochowska	24	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	44	1 878,00	1	63,90	45	1 941,90	M/U
22	Grochowska	22A	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0	4	368,93	4	368,93	U
23	Jana Pawła II	15	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	4	2 504,43	4	2 504,43	U
24	Krowoderska	47	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	7	458,96	0	0	7	665,35	M
25	Krowoderska	13	BOM-1 R. Kleparski	PR	1	0	11	419,30	2	25,13	13	444,43	M/U
26	Krzywa	9	BOM-1 R. Kleparski	GMK/PR	1	0	9	457,10	0	0,00	9	457,10	M
27	Lubomirskiego	37	BOM-1 R. Kleparski	GMK/PR	1	0	25	1 409,16	2	120,00	27	2 179,50	M/U
28	Łąkowa	27	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	5	642,74	5	642,74	U
29	Łąkowa	29	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	6	429,73	6	392,73	U
30	Marczyńskiego	7	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	53	2 531,40	23	539,50	76	3 070,90	M/U
31	Młodowa	53	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	8	0	0	8	895,95	8	895,95	U
32	Mogilska	43b	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	8	326,33	2	53,07	10	678,91	M/U
33	Mogilska	15a	BOM-1 R. Kleparski	PR/GMK	1	0	9	490,61	2	71,19	11	864,70	M/U
34	Moniuszki	49	BOM-1 R. Kleparski	PR/GMK	1	0	7	305,96	0	0,00	7	305,96	M
35	Murwana	1	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	1	64,25	0	0,00	1	64,25	M
36	Nullo Francesco	33	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	2	121,80	2	121,80	U
37	Ostoroğa	1	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	3	145,71	0	0,00	3	253,44	M
38	Ostoroğa	3	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	3	130,95	0	0,00	3	130,95	M
39	Pokoju al Zajezdnia „Dąbie” – przy petli tramwajowej Dąbie	32a	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	1	37,02	1	37,02	U

40	Pokoju AL/ Nullo 11 -pawilon handlowy	14	BOM-1 R.Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	9	955,89	9	955,89	U
41	Rogoznińskiego	5	BOM-1 R.Kleparski	PR	0	1	0	0,00	2	1 264,69	2	1 311,21	U
42	Sadowa	11	BOM-1 R.Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	5	672,15	5	672,15	U
43	Siemiądzkiego	13	BOM-1 R.Kleparski	PR	1	0	8	505,35	1	108,32	9	613,67	M/U
44	Skrzatów	3	BOM-1 R.Kleparski	GMK	1	0	5	217,27	1	263,21	6	929,06	U/M
45	Skrzatów	5	BOM-1 R.Kleparski	GMK	1	0	8	323,70	0	0,00	8	323,70	M
46	Skrzatów	6	BOM-1 R.Kleparski	GMK	1	0	5	220,27	0	0,00	5	220,27	M
47	Słowackiego Aleje	17	BOM-1 R.Kleparski	PR/GMK	1	0	8	622,72	1	19,00	9	641,72	M/U
48	Sołyka	9	BOM-1 R.Kleparski	GMK	1	0	2	76,06	2	63,44	4	139,50	M/U
49	Stanisława ze Skalbnierza	5	BOM-1 R.Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	7	409,67	7	409,67	U
50	Stanisława ze Skalbnierza	7	BOM-1 R.Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	6	3 333,79	6	3 333,79	U
51	Stanisława ze Skalbnierza	8	BOM-1 R.Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	6	368,05	6	368,05	U
52	Szlak	13	BOM-1 R.Kleparski	PR/GMK	1	0	47	1 547,88	6	160,78	53	2 832,55	M/U
53	Szlak	51	BOM-1 R.Kleparski	PR/GMK	1	0	12	447,81	0	0,00	12	447,81	M
54	Topolowa	46	BOM-1 R.Kleparski	PR/GMK	1	0	6	558,28	2	71,13	8	629,41	M/U
55	Towarowa	3	BOM-1 R.Kleparski	PR	1	0	6	213,37	0	0,00	6	213,37	M
56	Wita stwosza	4	BOM-1 R.Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	1	27,60	1	27,60	U
Razem:		35,00	29,00	582,00	29 430,38	229,00	21 358,11	811,00	55 202,52				

CZEŚĆ III BOM-2 KRÓLEWSKA 25, Pogotowie wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem/i lość	Razem pow	Rodzaj budynku
1	Białe Wzgórze	3	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	2	200,81	2	200,81	U
2	Bobrzeckiej- lok. użytkowy	8	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	1	67,27	1	67,27	U
3	Chełmońskiego	35	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	2	203,00	2	203,00	U
4	Czerwieńskiego	16	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	1	3 306,03	1	3 306,03	U
5	Elisnera/Lentza	3	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	17	2 856,24	17	3 010,71	U
6	Górnickiego	10	BOM-2 Królewska	PR	1	0	3	163,10	0	0,00	3	212,75	M
7	Grotesgera	12	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	1	432,00	0	0,00	1	432,00	M
8	Jablonna	22	BOM-2 Królewska	PR	1	0	4	142,67	0	0,00	4	246,08	M
9	Karłowicza	1	BOM-2 Królewska	PR	1	0	9	667,41	0	0,00	9	921,34	M
10	Karłowicza	25	BOM-2 Królewska	PR	1	0	8	325,47	0	0,00	8	495,69	M
Kasy													
Oszczędnościowej M.Krakowa AL., Gajówka "Domek Myśliwski"													
11	Myśliwski"	1	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	2	88,50	0	0	2	88,50	M
12	Kijowska AL.	50	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	7	256,01	1	38,79	8	294,80	M/U
13	Kijowska AL.	55	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	3	162,63	0	0,00	3	162,63	M
14	Konarskiego	33	BOM-2 Królewska	PR	1	0	7	353,53	0	0,00	7	353,53	M
15	Kościuski	14	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	1	159,57	1	159,57	U
16	Kościuski	18	BOM-2 Królewska	GMK	1	1	3	185,52	5	266,11	8	451,63	U/M
17	Krowoderskich	21	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	5	509,07	5	518,36	U
18	Królowej Jadwigi	19	BOM-2 Królewska	PR	1	0	9	449,79	0	0,00	9	449,79	M
19	Księcia Józefa	65	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	1	38,01	1	38,01	U
20	Lea (budynnek mieszkalny + schron)	15	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	16	908,89	4	146,39	20	1 116,77	M/U
21	Lea (budynnek mieszkalny + schron)	15	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	1	50,00	1	50,00	U
22	Łobzowska	67	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	5	212,20	0	0,00	5	212,20	lokale mieszkalne
23	Łokietka	32	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	3	110,90	0	0,00	3	110,90	M
24	Malczewskiego	12	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	2	212,65	34	463,52	36	676,17	U/M
25	Mirowska	157AB	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	15	647,48	0	0,00	15	647,48	M
26	Odrowęża	58	BOM-2 Królewska	PR	1	0	8	310,13	0	0,00	8	310,13	M
27	Odrowęża	60	BOM-2 Królewska	PR	1	0	6	314,32	0	0,00	6	314,32	M
28	Ojcowska	27A	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	1	49,9	1	47,93	2	97,83	M/U
29	Radzikowskiego	29	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	12	1 842,41	12	1 842,41	U
30	Radzikowskiego	39	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	17	976,94	17	976,94	U

31	Radzikowskiego	39a	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	1	781,08	1	781,08	U
32	Siemaszki	23	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	5	335,96	1	45,97	6	406,46	M/U
33	Siemaszki	31	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	6	533,61	6	533,61	U
34	Siachiewicza	3	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	7	948,89	7	948,89	U
35	Syrakomli	5	BOM-2 Królewska	PR:GMK	1	0	16	1 151,52	0	0,00	16	1 151,52	M
36	Urzędnicza	25	BOM-2 Królewska	PR:GMK	1	0	6	338,88	0	0,00	6	338,88	M
37	Urzędnicza	45	BOM-2 Królewska	PR:GMK	1	0	13	847,88	0	0,00	13	847,88	M
38	Urzędnicza	52A	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	40	1 746,86	0	0,00	40	1 972,40	M
	Zakamycze, "Gajówka"												M
39	Zakamycze"	35B	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	2	104,21	0	0	2	104,21	
40	Zarzeczce	21	BOM-2 Królewska	PR	1	0	9	265,15	0	0,00	9	431,34	M
41	Zbożowa	5-7	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	24	1019,03	0	0	24	1780,15	M
	Zielony Dół"Gajówka Nad Skatami"	15	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	1	63,2	0	0	1	63,2	M
42	Nad Skatami"		BOM-2 Królewska	GMK	1	0	6	149,96	0	0	6	149,96	M
43	Żmujdzka	30	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	6		0	0	6		
				Razem:	28	16	234	12 015,75	120	13 481,64	354	27 477,23	

CZEŚĆ IV BOM-3 ZAMOYSKIEGO 3, Pogotowie wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem/ilość	Razem pow	Rodzaj budynku
1	Bonařka	16	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	2	0	5	173,22	0	0,00	5	173,22	M
2	Bonařka	28	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	7	253,13	0	0,00	7	253,13	M
3	Borkowska	27	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	1	80	4 088,37	1	114,99	81	4 623,52	M/U
4	Borkowska	29	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	46	2 626,42	0	0,00	46	3 680,62	M
5	Borkowska	7	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	68	2 816,63	5	269,99	73	5 147,70	M/U
6	Brodzińskiego	1	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	0	1	6	276,64	4	283,22	10	559,86	U/M
7	Brodzińskiego	7	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	1	0	6	246,47	2	30,25	8	276,72	M/U
8	Brodzińskiego	8	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	3	0	6	278,59	2	75,19	8	353,78	M/U
9	Celna	5	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	3	0	9	445,27	4	258,71	13	1 188,20	M/U
10	Celna	11	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	1	0	9	555,96	2	191,11	11	747,07	M/U
11	Czarneckiego	6	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	2	0	19	536,72	0	0,00	19	536,72	M
12	Dąbrowskiego	14	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	8	328,69	0	0,00	8	328,69	M
13	Dąbrówki	7	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	10	338,87	2	84,95	12	582,64	M/U
14	Dekerta	4(bud. I i II)	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	2	0	6	224,21	0	0,00	4	224,21	M
15	Dekerta	37 (bud. I, II, III)	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	3	0	0,00	2	717,32	2	717,32	U
16	Długosza	5	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	2	0	7	249,97	0	0,00	7	249,97	M
17	Długosza	7	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	5	176,39	1	33,55	6	209,94	M/U
18	Do Wilgi I, II	11	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	2	0	12	411,96	1	21,93	13	433,89	M/U
19	Dworcowa	9	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	9	448,27	0	0,00	9	663,55	M
20	Żołtowska	24	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	22	1013,04	12	195,48	34	1208,52	M/U
21	Żołtowska	26	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	24	995,61	12	195,48	36	1191,09	M/U
22	Żołtowska	31	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	18	708,16	8	130,88	26	839,04	M/U
23	Żołtowska	33	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	18	707,53	8	130,88	26	838,41	M/U
24	Żołtowska	63	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	2	107,10	0	0,00	2	191,26	M
25	Żołtowska	32a	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	6	101,16	0	0,00	6	146,25	M
26	Żołtowska	4a	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	5	223,85	0	0,00	5	223,85	M
27	Żołtowska	4b	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	4	200,16	0	0,00	4	200,16	M
28	Żołtowska	4c	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	4	175,62	0	0,00	4	175,62	M
29	Żołtowska	4d	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	9	384,53	0	0,00	9	384,53	M
30	Grochowa	36	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	1	75,87	0	0,00	1	75,87	M
31	Helmana	58	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	3	121,36	0	0,00	3	121,36	M
32	Initiaływy Lokalnej	5	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	3	244,26	3	244,26	U
33	Jasińskiego	16	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	4	184,14	0	0,00	4	184,14	M
34	Jerozolimska I, II	dz. 119/9, obr. 29	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	2	0	0	2	760	2	760,00	U
35	Józefińska	3	BOM-3 Zamoyckiego	PR	2	1	20	1 079,63	2	167,02	22	1 246,65	M/U
36	Józefińska	24	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	39	1 705,54	1	25,97	40	1 870,18	M/U
37	Józefińska	24a	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	35	1 498,68	2	159,43	37	1 658,11	M/U
38	Józefińska Węgierska	14/18	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	2	0	0,00	5	1 671,20	5	1 746,65	U
39	Kalwaryjska	6	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	1	0	15	972,94	13	610,07	28	1 583,01	M/U
40	Kalwaryjska	37	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	10	411,36	3	69,04	13	480,40	M/U
41	Kiełkowskiego	16 I, II, III	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	3	0	35	1239,16	0	0	35	1239,16	M

42	Kluszyńska	46	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	3	89,00	0	0	3	89,00	M
43	Kolejowa	21	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	1	47,05	0	0	1	47,05	M
44	Kościuszkowców	4	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	15	908,63	0	0,00	15	908,63	M
45	Kozienicka	10	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	1	46,61	0	0	1	46,61	M
46	Krakusa	30	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	14	520,07	0	0,00	14	905,48	M
47	Krasińskiego	18	BOM-3 Zamoskiego	GMK	0	1	3	184,40	10	1 616,47	13	1 930,96	U/M
48	Krzemieńska- Wieliczka	67	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	1	1	88,49	0	0,00	1	88,49	M
49	Krzemieńska- Wieliczka	63	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	21	603,02	0	0,00	21	603,02	M
50	Wieliczka	81	BOM-3 Zamoskiego	GMK	0	4	0	0,00	4	558,07	4	558,07	U
51	Krzemionki	3	BOM-3 Zamoskiego	PR	1	0	16	506,61	0	0,00	16	506,61	M
52	Kurczaba	2	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	34	1 830,67	17	469,95	51	2 521,95	M/U
53	Kurczaba	3	BOM-3 Zamoskiego	GMK	0	1	0	0,00	12	990,06	12	990,06	U
54	Kuryłowicza	115	BOM-3 Zamoskiego	GMK	0	1	1	47,10	1	81,96	2	129,06	U
55	Limanowskiego	4	BOM-3 Zamoskiego	PR/GMK	3	0	37	1 726,12	9	575,15	46	2 301,27	M/U
56	Limanowskiego	16	BOM-3 Zamoskiego	PR/GMK	1	0	6	351,59	2	356,43	8	708,02	U/M
57	Limanowskiego	30	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	2	91,25	1	84,52	3	175,77	M/U
58	Limanowskiego	32	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	14	634,01	0	0,00	14	634,01	M
59	Limanowskiego	34	BOM-3 Zamoskiego	GMK	0	1	0	0,00	4	125,00	4	125,00	U
60	Limanowskiego	45	BOM-3 Zamoskiego	PR	1	0	18	756,88	1	65,76	19	822,64	M/U
61	Lipowskiego	29	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	2	144,41	0	0,00	2	312,73	M
62	Łużycka	16	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	5	339,62	4	83,45	9	423,07	M/U
63	Magnolii	6	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	16	703,81	0	0,00	16	703,81	M
64	Magnolii	8	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	16	702,30	0	0,00	16	702,30	M
65	Magnolii	10	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	16	702,02	0	0,00	16	702,02	M
66	Mała Góra	14	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	2	144,82	0	0,00	2	144,82	M
67	Mały Płaszów	9	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	48	1 797,27	0	0	48	2010,4	M
68	Na Kozłowie	18	BOM-3 Zamoskiego	GMK	0	1	0	0,00	3	376,26	3	376,26	U
69	Na Kozłowie	25	BOM-3 Zamoskiego	GMK	0	1	0	0,00	3	1 111,49	3	1 175,70	U
70	Na Zjeździe	8	BOM-3 Zamoskiego	GMK	0	1	0	0,00	19	1 830,64	19	1 830,64	U
71	Na Zjeździe	8 - drugi bud	BOM-3 Zamoskiego	GMK	0	1	0	0	1	24,1	1	24,1	U
72	Nad Fosą	32	BOM-3 Zamoskiego	GMK	0	1	1	46,05	2	273,93	3	319,98	U/M
73	Nadwiślańska	4b	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	3	138,09	0	0,00	3	138,09	M
74	Okólna	4	BOM-3 Zamoskiego	GMK	0	1			1	358,30	1	358,30	U
75	Parkowa	2	BOM-3 Zamoskiego	PR/GMK	2	0	8	379,71	2	53,04	10	432,75	M/U
76	Parkowa	4	BOM-3 Zamoskiego	PR/GMK	1	0	6	192,21	0	0,00	6	192,21	M
77	Parkowa	10	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	2	89,00	0	0,00	2	98,00	M
78	Płaszowska	18	BOM-3 Zamoskiego	PR	1	0	8	323,73			8	323,73	M
79	Pod Kopcem	26	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	3	220,48			3	341,27	M
		3-5, dz. 208/76 i część dz. 208/77, bud użytkowy(dawna Włotowa 5)											U
80	Polonina		BOM-3 Zamoskiego	GMK	0	1	0	0,00	4	254,65	4	254,65	
81	Prokocimska	47-49-51	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	12	894,30	0	0,00	12	1 648,86	M
82	Prokocimska	51a	BOM-3 Zamoskiego	GMK	1	0	1	80,44	0	0,00	1	80,44	M

83	Prokocińska	45	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	10	413,96	0	0,00	10	413,96	M
84	Prosta	7	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	5	200,04	0	0,00	5	225,43	M
85	Przyzby Jana Kantego	1	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	18	766,73	10	501,60	28	1 268,33	M/U
86	Przyzby Jana Kantego	3	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	64	2 674,86	0	0,00	64	2 674,86	M
87	Przyzby Jana Kantego	5	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	64	2 679,84	0	0,00	64	2 679,84	M
88	Przyzby Jana Kantego	7	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	64	2 675,43	0	0,00	64	2 675,43	M
89	Przyzby Jana Kantego	9	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	16	703,39	0	0,00	16	703,39	M
90	Przyzby Jana Kantego	11	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	16	700,90	0	0,00	16	700,90	M
91	Rakuś	62B	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	1	43,88	0	0	1	73,73	M
92	Rejtana	10	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	1	10	609,99	1	21,24	11	631,23	M/U
93	Rekawka	33	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	9	225,91	0	0,00	9	225,91	M
94	Rekawka	45	BOM-3 Zamoyckiego	GMK/PR	1	0	3	93,00	0	0,00	3	93,00	M
95	Robotnicza	6	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	7	354,95			7	354,95	M
96	Rybitwy	69b	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	17	436,21			17	452,68	M
97	Sadowa-Wieliczka	58	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	2	124,37	0	0,00	2	147,55	M
98	Sadowa-Wieliczka	111	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	1	69,57	0	0,00	1	69,57	M
99	Sadowa-Wieliczka	119	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	1	105,95	1	105,95	U
100	Sadowa-Wieliczka	121	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	1	160,81	1	160,81	U
101	Sarnacka	20	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	5	149,36	0	0,00	5	149,36	M
102	Sempolskiej	6	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	4	92,79			4	92,79	M
103	Serkowskiego Plac	6	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	2	0	7	345,18	0	0,00	7	512,33	M
104	Serkowskiego Plac	2	BOM-3 Zamoyckiego	PR	2	0	6	254,21	0	0,00	6	254,21	M
105	Siostrzana	8	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	3	86,01			3	86,01	M
106	Skotnicka	86a	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	3	160,11	0	0,00	3	160,11	M
107	Skawka Walerego	56	BOM-3 Zamoyckiego	GMK/PR	1	0	1	39,88	1	53,01	2	227,44	U/M
108	Spółdzielców	9	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1			2	196,99	2	196,99	U
109	Stroma	5	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	1	60,05	1	538,47	2	598,52	U/M
110	Sztaudyngera	5	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	2	109,22	2	206,84	4	425,85	U/M
111	Tamowskiego	5	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	1	0	15	557,57			15	557,57	M
112	Wojska	2	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1			1	384,66	1	384,66	U
113	Wojska	4	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	42	1 489,83	0	0,00	42	1 856,62	M
114	Wojska	6	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	41	1 492,41	0	0,00	41	1 836,47	M
115	Zabłocie	11	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	1	783,44	1	783,44	U
116	Zabłocie	20/22 I, 20/22 II, 20/22 III, 20/22 IV	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	4	0	0	16	7 956,02	16	7 956,02	U
117	Zabłocie	9a	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	2	82,90	3	177,32	5	260,22	U/M
118	Zakopianska	26	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	6	166,46	0	0,00	6	166,46	M
119	Zakopianska	101	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	12	636,03	0	0,00	12	636,03	M
120	Zakopianska	103	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	9	474,71	1	118,57	10	593,28	M/U
121	Zakopianska	72 A	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	2	129,63	0	0,00	2	129,63	M
122	Zakopianska	72 B	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	5	291,92	0	0,00	5	291,92	M

123	Zakopianska	72 C	BOM-3 Zarnowskiego	GMK	1	0	1	45,89	0	0,00	1	45,89	M
124	Zarnowskiego	23	BOM-3 Zarnowskiego	PR	1	0	16	705,51	0	0,00	16	1 210,17	M
125	Zarnowskiego	32	BOM-3 Zarnowskiego	PR	1	0	4	168,97	1	17,50	5	186,47	M/U
126	Zarnowskiego	45	BOM-3 Zarnowskiego	GMK	1	0	12	275,48	2	25,18	14	300,66	M/U
127	Zbydniowicka	1	BOM-3 Zarnowskiego	GMK	0	1	0	0	1	179,55	1	333,23	U
Razem:					117,00	41,00	1 434,00	62 298,13	242,00	27 157,30	1 674,00	98 134,97	

CZEŚĆ IV zadania zlecane, Pogotowie wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia a mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem/ilość	Razem pow	Rodzaj budynku
1	Batorego	3	EU	Przech. - SP	0	2	0	0,00	24	4 074,38	24	4 074,38	U
2	Długa	6	BOM-1 R.Kleparcki	SP	1	0	10	505,96	3	100,49	13	606,45	M/U
3	Fort 50 I/2 Kosocięc, ul. Osterwy	23	EU	SP	0	1	0	0,00	3	386,50	3	386,50	U
4	Kozienicka	24	BOM-3 Zamoyckiego	SP	1	0	2	121,17	0	0,00	2	303,42	M
5	Kraszewskiego	22	BOM-2 Królewska	SP	1	0	6	319,24	3	48,07	9	630,66	M/U
6	Łamowa	35	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	1	0	4	128,93	0	0,00	4	128,93	M
7	Młoty	9	BOM-3 Zamoyckiego	PR/SP	1	0	8	326,60	0	0,00	8	326,60	M
8	Młoty	18	BOM-3 Zamoyckiego	PR/SP	1	0	12	446,44	0	0,00	12	446,44	M
9	Młoty	10B	BOM-3 Zamoyckiego	PR/SP	1	0	4	165,90	1	18,91	5	184,81	M/U
10	Mysienicka	68/68a	BOM-3 Zamoyckiego	SP	1	0	1	138,14	0	0,00	1	138,14	M
11	Racławicka	39	BOM-2 Królewska	SP	1	0	1	72,10	1	160,54	2	232,64	U/M
12	Sawiczewskich	46	BOM-3 Zamoyckiego	SP	1	0	2	120,02	0	0,00	2	120,02	M
13	Sawiczewskich	6	BOM-3 Zamoyckiego	SP	1	0	1	88,03	0	0,00	1	128,03	M
14	Sobieskiego	17	BOM-1 R.Kleparcki	SP	1	0	8	521,48	0	0,00	8	607,87	M
15	Stolarska-konsulat	15	BOM-6 Na Groblach	SP	0	1	0	0,00	2	1 116,53	2	1 076,21	U
16	Wawrzyńska	32	BOM-6 Na Groblach	SP/PR	1	0	9	537,05	3	294,74	12	831,79	M/U
Razem:					13	4	68	3491,06	40	6200,16	108	10222,89	

CZEŚĆ V BOM-4 OS. UROCZE 18, Pogotowie wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem m/łóś ć	Razem pow	Rodzaj budynku
1	Centrum A	7a	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	0	0,00	1	1 538,96	1	1 538,96	U
2	Centrum C - lokal podziemny pod działką 182/2, obr. 50, JE N-Huta	przy 10b	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	0	0,00	1	150,00	1	150,00	U
3	Centrum D	7	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	0	0,00	8	857,79	8	857,79	U
4	Dymarek	6	BOM-4 Uroczce	GMK	1	0	4	197,46	0	0,00	4	197,46	M
5	Dymarek	8	BOM-4 Uroczce	GMK	1	0	4	194,07	0	0,00	4	194,07	M
6	Dymarek	10	BOM-4 Uroczce	GMK	1	0	4	193,10	0	0,00	4	193,10	M
7	Dymarek	12	BOM-4 Uroczce	GMK	1	0	4	193,72	0	0,00	4	193,72	M
8	Igolomska	działka I/319	BOM-4 Uroczce	GMK	0	4	0	0	5	344,22	5	344,22	U
9	Kolorowe	10	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	0	0,00	17	2 393,64	17	2 393,64	U
10	Na Skarpie	60	BOM-4 Uroczce	prawach	1	0	58	1 501,70	0	0,00	58	1 501,70	M
11	Na Skarpie	16	BOM-4 Uroczce	GMK	1	0	22	755,67	0	0,00	22	755,67	M
12	Na Skarpie	17	BOM-4 Uroczce	GMK	1	0	27	1 170,00	0	0,00	27	1 170,00	M
13	Na Skarpie	18	BOM-4 Uroczce	GMK	1	0	18	793,32	0	0,00	18	901,48	M
14	Płoszczyny - dawna remiza (os Kościelniki 6)	1	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	0	0,00	2	190,85	2	338,42	U
15	Stoneczne	4	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	0	0,00	2	566,41	2	566,41	U
16	Teatrálne	24	BOM-4 Uroczce	GMK/PR	0	1	0	0,00	10	2 691,81	10	2 691,81	U
17	Wandy	21	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	0	0,00	1	372,82	1	372,82	U
18	Wandy-garaż	24a	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	0	0,00	1	617,91	1	617,91	U
19	Wankowicza 17	lokal mieszkalny	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	1	55,86	0	0	0	55,86	U/M
20	Willowe	29	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	0	0,00	7	2 323,06	7	2 519,77	U
21	Willowe	35	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	2	119,4	1	3591,92	3	3711,32	U/M
22	Zgody	4b	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	0	0,00	1	169,00	1	169,00	U
23	Zielone	9	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	0	0,00	1	1 859,93	1	1 859,93	U
24	Zielone	3	BOM-4 Uroczce	GMK	1	0	32	649,01	0	0,00	32	649,01	M
25	Zielone	15	BOM-4 Uroczce	GMK	0	1	0	0,00	2	641,01	2	641,01	U
Razem:					9	18	176	5 823,31	58	17 668,32	233	24 585,08	

CZEŚĆ V BOM-5 OS. NA STOKU 1, Pogotowie wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem/ilość	Razem pow	Rodzaj budynku
1	Albertyńskie	22A	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	4	636,84	4	636,84	U
2	Albertyńskie	16A	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	7	378,28	7	378,28	U
3	Dywizjonu 303	34	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	4	219,55	4	219,55	U
4	Dywizjonu 303	75	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	83,88	1	83,88	U
5	Jagiellońskie	7	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	11	927,30	11	927,30	U
6	Jeziorko	42	BOM-5 Na Stoku	SP w użytk. GMK	1	1	10	324,98	0	0,00	10	324,98	M
7	Jeziorko	42 A	BOM-5 Na Stoku	SP w użytk. GMK	1	0	10	323,36	0	0,00	10	323,36	M
8	Jeziorko	42 B	BOM-5 Na Stoku	SP w użytk. GMK	1	0	10	323,09	0	0,00	10	323,09	M
9	Jeziorko	42 C	BOM-5 Na Stoku	SP w użytk. GMK	1	0	10	323,09	0	0,00	10	323,09	M
10	Jeziorko	42D	BOM-5 Na Stoku	SP w użytk. GMK	1	0	10	325,15	0	0,00	10	325,15	M
11	Jeziorko	42 E	BOM-5 Na Stoku	SP w użytk. GMK	0	1	0	85,54	1	0,00	1	85,54	U
12	Kalinowe	4	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	17	2 233,59	17	2 233,59	U
13	Kantorowicka	185-187	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	23	386,00	0	0,00	23	434,80	M
14	Kantorowicka	46b	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	30	817,77	2	173,38	32	991,15	M/U
15	Kantorowicka (dawniej Zastów 121)	229	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	45	943,91	0	0,00	45	1 272,95	M
16	Kazimierzowskie	27A	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	53,35	1	53,35	U
17	Kazimierzowskie	11	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	3	496,91	3	509,42	U
18	Kościuszkowskie	1B	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	24	1 017,79	0	0,00	24	1 017,79	M
19	Kościuszkowskie	1A	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	24	1 046,81	0	0,00	24	1 270,61	M
20	Myciejskiego	11	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	4	240,39	3	179,91	7	420,30	M/U
21	Na Stoku	1	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	19	2 444,20	19	2 444,20	U
22	Na Stoku	32	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	10	511,34	10	511,34	U
23	Na Stoku -Zielony Jar	1B	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	35,89	1	35,89	U
24	Na Wzgórzach	21	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	4	382,63	4	382,48	U
25	Na Wzgórzach	22	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	210,95	1	205,01	U
26	Na Wzgórzach	31	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	9	820,91	9	820,91	U
27	Na Wzgórzach	20a	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	1 252,90	1	1 252,50	U
28	Na Wzgórzach	39a	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	7	153,63	0	0,00	7	153,63	M
29	Piastów	22	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	2	354,68	2	354,68	U
30	Piastów	60	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	1 271,80	1	1 271,80	U
31	Sikorki	15	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	58	2 651,83	1	52,32	59	3 649,43	M/U
32	Sołtysowska	10C	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	32	1 220,10	0	0,00	32	1 664,31	M

33	Wysokie	19	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	2	483,65	2	499,34	U
34	Złota Jesień	11a	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	38	2 052,96	0	0,00	38	2 744,94	M
35	Złota Jesień	11b	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	30	1 867,30	0	0,00	30	2 525,58	M
	Złota Jesień-												U
36	Zajezdnia Bieniowce	1C	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	28,72	1	28,72	
	Razem:				16	21	365	14 103,70	106	13 258,98	471	30 699,78	

CZEŚĆ VI BOM-6 NA GROBALCH 7, Pogotowie wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem/ilość	Razem pow	Rodzaj budynku
1	Stradomska/Agieszki	6/23	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	11	468,79	4	267,35	15	736,14	M/U
2	Augustańska	18	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	21	1 114,39	1	110,48	22	1 816,13	M/U
3	Bożego Ciała	8	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	12	438,71	1	75,00	13	513,71	M/U
4	Brzozowa	13	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	9	589,36	1	31,20	10	620,56	M/U
5	Ceglarska	4	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	2	90,44	0	0,00	2	90,44	M
6	Cybulskiego	5	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	9	404,62	1	144,76	10	549,38	M/U
7	Czarnowiejska	23	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	5	201,11	2	82,39	7	283,50	M/U
8	Czysta	16	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	13	963,36	2	50,98	15	1 040,53	M/U
9	Dieta	101	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	16	1 045,68	1	38,35	17	1 084,03	M/U
10	Dieta	53	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	12	640,19	2	458,94	14	1 099,13	M/U
11	Dieta	61	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	12	719,97	0	0,00	12	1 343,40	M
12	Floriańska	25	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	813,03	1	813,03	U
13	Gertrudy	20	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	6	279,83	4	128,06	10	407,89	M/U
14	Gertrudy-oficyna	4	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	844,00	1	844,00	U
15	Grodzka	36	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	5	293,30	1	74,62	6	367,92	M/U
16	Jagiellońska	12	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	6	278,03	1	91,62	8	541,72	M/U
17	Jakuba	29	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	7	167,98	1	33,56	8	265,16	M/U
18	Jakuba	31	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	5	131,89	1	54,64	6	400,34	M/U
19	Joslewiecka Berka	7	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	16	833,08	1	16,00	17	849,08	M/U
20	Józefa	16	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	24	1 034,40	2	113,57	26	1 147,97	M/U
21	Józefa	17	BOM-6 Na Groblach 7	PR	0	1	0	0,00	2	440,90	2	440,90	U
22	Kapelanka	24a	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	8	222,45	0	0,00	8	431,56	M
23	Kapelanka	24b	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	9	365,14	0	0,00	9	519,59	M
24	Kapelanka	24c	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	1	67,17	8	187,27	9	284,80	U/M
25	Kameliaka	16	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	12	926,96	2	251,24	14	1 555,94	M/U
26	Kataryny	5	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	12	403,79	2	77,03	14	480,82	M/U
27	Kobierzyńska	218a	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	4	143,22	0	0,00	4	143,22	M
28	Kobierzyńska	218c	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	8	366,42	0	0,00	8	433,92	M
29	Komuny Paryskiej	3	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	50	1 582,80	0	0,00	50	2 074,63	M
30	Kordeckiego	5	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	20	1 136,47	2	199,66	22	1 336,13	M/U
31	Krakowska	13	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	21	1 439,57	8	442,76	29	1 882,33	M/U
32	Krakowska	19	BOM-6 Na Groblach 7	PR	0	1	3	89,92	5	359,04	8	448,96	U/M
33	Krakowska 29 /Węglowa 1	29/1	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	1	2 273,23	9	425,82	10	2 699,05	U
34	Krasnńskiego	13	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	8	591,40	0	0,00	8	950,73	M
35	Krasnńskiego	23	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	3	197,36	1	499,49	4	696,85	U/M
36	Krokusowa	3	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	28	1 357,80	5	92,58	33	1 450,38	M/U
37	Kupa	4	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	12	378,90	0	0,00	12	378,90	U

38	Mickiewicza	27	BOM-6 Na Groblach 7	GMK/SP	1	0	3	229,92	1	112,01	4	341,93	M/U
39	Miodowa	5	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	9	406,82	1	26,00	10	432,82	M/U
40	Miodowa	46	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	80,77	1	80,77	U
41	Mostowa	8	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	14	919,42	3	317,98	17	1 237,40	M/U
42	Mostowa	4a	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0	1	125,69	1	125,69	U
43	Mostowa	4b	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0	2	198,87	2	198,87	U
44	Orzeszkowej	3	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	21	907,05	1	32,50	22	1 469,45	M/U
45	Paulińska	14	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	10	632,98	1	19,66	11	652,64	M/U
46	Pawlickiego	10	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	4	212,72	0	0,00	4	246,29	M
47	Pawlikowskiego	12	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	9	497,11	0	0,00	9	497,11	M
48	Piłsudskiego	29	BOM-6 Na Groblach 7	GMK/Powiat Krakowski	0	1	1	27,62	6	518,85	7	681,06	U/M
49	Praska	52	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	6	1 383,00	6	1 383,00	U
50	Psychowicka	20	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	3	137,30	0	0,00	3	137,30	M
51	Rajska	10c	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	130,66	1	240,22	U
52	Rynek Główny	29	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	2	170,98	11	1 358,34	13	1 529,32	U
Rynek Główny - Sukienice, pater + poomieszczenie													
53	gospodarcze kupców	3	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	1 802,37	1	1 802,37	U
54	Sarego	14	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	14	1 161,77	2	70,75	16	1 232,52	M/U
55	Sebastiana	3	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	8	503,04	0	0,00	8	503,04	M
56	Sebastiana	7	BOM-6 Na Groblach 7		1	0	23	1652,46	0	0	23	1 652,46	M
57	Sebastiana	36	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	19	1 124,83	1	132,20	20	1 257,03	M/U
58	Ślawkowska	14	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	1	83,71	8	653,78	9	737,49	U/M
59	św. Stanisława	4	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	8	481,20	0	0,00	8	481,20	M
60	Starowińska	21	BOM-6 Na Groblach 7	PR/SP	0	1	5	410,63	10	986,07	15	1 773,67	U/M
61	Starowińska	81	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	15	738,44	0	0,00	15	738,44	M
62	Starowińska	87	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	8	738,65	1	205,70	9	944,35	M/U
63	Starowińska	87	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	0	1	0	0,00	3	52,55	3	96,55	U
64	Stolarska-konsulat	7	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	1 596,65	1	1 596,65	U
65	Straszewskiego	11	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	5	403,09	0	0,00	5	403,09	U
66	Szeroka	28	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	4	119,95	0	0,00	4	119,95	M
67	Szczewska (front)	4	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	3	226,90	8	921,12	11	1 148,02	U/M
68	Szujskiego	7	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	6	485,10	1	16,52	7	918,78	M/U
69	Twardowskiego	51	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	8	262,53	0	0,00	8	262,53	M
70	Twardowskiego	80	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	7	267,05	0	0,00	7	267,05	M
71	Tyniecka	46	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	5	235,99	0	0,00	5	293,82	M
72	Tyniecka	48	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	2	96,72	0	0,00	2	96,72	M
73	Tyniecka	90	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	1	52,3	0	0	1	52,30	M
74	Wawrzyńca	11	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	19	1 058,45	0	0,00	19	1 447,05	M

75	Waska	4	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	64	1 583,49	0	0,00	64	1 583,49	M
76	Węglowa	1a	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	1	629,60	1	124,65	2	754,25	U
77	Wietora	4	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	11	636,58	0	0,00	11	910,04	M
78	Wszystkich Świętych	8	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	5	608,35	5	815,97	U
79	Zawila	67	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	5	295,94	0	0,00		546,58	M
80	Zielńskiego (Zielna)	7	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	3	200,70	1	45,03	4	245,73	M/U
Razem:					60	20	712	38 828,77	150	17 924,41	863	62 957,78	

CZEŚĆ I PRZYCHODNIE, Konserwacja wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj Budynka M- mieszkalny U- użytkowy, M/U- U/M mieszane,	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem/Ilość	Razem pow
1	Al. Pokoju	4	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	38,34	30	2 453,92	31	2492,26
2	Bałtycka	3	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	9	1 235,88	9	1322,62
3	Białoniska	15	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	10	1 247,60	10	1433,59
4	Branicka	29	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	1	136,27	1	251,44
5	Centum B	11A	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	1	338,67	1	1165,28
6	Długa	38	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	43,81	35	2 150,83	36	3201,39
7	Dunajewskiego	5	EU	U/M	MK- miasta na prawach powiatu	0	3	2	133,45	17	2 844,36	19	3462,88
8	Dywizjonu 303	2	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	8	1 430,67	8	1410,4
9	Galla	24	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	23	2 583,78	23	2579,28
10	Heleny	2	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	4	1 167,80	4	1170,34
11	Jagiellońskie	1	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	7	1 762,77	7	1762,77
12	Kamedulska	70	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	63,63	6	543,59	7	605,59
13	Kolorowe	21	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	37,54	30	2 403,03	31	2440,57
14	Krakowiaków	43	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	38,44	18	1 686,14	19	1723,36
15	Królowej Jadwigi	203	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	68,65	3	256,44	4	325,09
16	Kutrzeby	4	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	37,40	5	1 988,89	6	2753,84
17	Lenartowicza	14	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	12	1 696,60	12	2221,07
18	Lubocka	53	EU	U	Przych. - PR	0	1	0	0,00	1	170,21	1	293,94
19	Młodej Polski	7	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	2	606,50	2	605,85
20	Na Błonie	1	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	17	1 345,01	17	1393,25
21	Na Kozłowie	29	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	39,44	16	2 544,82	17	2403
22	Na Skarpie	6	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	22	2 692,65	22	2692,65
23	Na Skarpie	27	EU	U	Przych. - SP	0	1	0	0,00	22	1 037,73	22	1053,67
24	Na Skarpie	32	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	3	722,69	3	736,92
25	Na Wzgórzach	1	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	5	619,00	5	619
26	Natkowskiego	1	EU	U	Przych. - PR/GMK	0	1	0	0,00	23	1 721,75	23	1721,75
27	Niemcewicz	7	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	46,99	6	2 376,01	7	2103,73
28	Niepodległości	2	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	8	1 320,14	8	1393,73
29	Pachonńskiego	12	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	12	1 088,29	12	1408,66
30	Piastów	40	EU	U	Przych. - GMK	0	2	0	0,00	27	2 979,12	27	3380,04
31	Piekarska	3	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	1	755,10	1	850,39
32	Pl. Ducha	3	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	5	930,68	5	1002,26
33	Pl. Serkowskiego	10	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	8	1 685,31	8	1685,31
34	Pl. Sikorskiego	6a	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	60,00	2	400,82	3	677,06
35	Popieluski	42	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	2	197,61	2	190,25
36	Putku Lotniczego II	22	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	10	1 431,50	10	1407,33
37	Radomska	36	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	6	723,80	6	999,73
38	Rusznikarska	17	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	40	2 853,00	40	2826,95
39	Stoczniowców	7	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	11	810,38	11	810,38

40	Strzelców	15	EU	U	Przych. - PR/GMK	0	2	0	0,00	22	2 159,75	22	2171,37
41	Szwedzka	27	EU	U	Przych. - GMK	0	2	0	0,00	17	4 881,11	17	4881,11
42	Szybisko	21	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	2	308,51	2	291,81
43	Temajera	2	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	2	78,18	4	452,40	6	597,45
44	Ułanów	29	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	4	575,59	4	575,59
45	Ułanów	29a	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	7	1 741,67	7	1741,67
46	Uroczę	2	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	28	2 420,17	28	2574,52
47	Wierzyńskiego	6	EU	U/M	Przych. - GMK	0	1	1	54,37	1	92,15	2	146,52
48	Wysłouchów	43	EU	U	Przych. - GMK	0	1	0	0,00	4	1 445,06	4	1410,98
49	Złotej Jesieni	3	EU	U	Przych. - GMK	0	2	0	0,00	12	2 732,47	12	2732,47
					Razem:	0	55	15	740,24	569	71748,24	584	77701,11

CZEŚĆ II BOM-1 RYNEK KLEPARSKI 4, Konserwacja wod-kan-gaz i.c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem/ilość	Razem pow	Rodzaj budynku
1	29-Listopada Aleja	114a	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	2	73,43	1	60,78	3	134,21	M/U
2	Bandurskiego	56	BOM-1 R. Kleparski	PR/GMK	1	0	11	487,49	0	0,00	11	555,15	M
3	Batorego	2	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	3	192,54	18	985,92	21	1 541,67	U/M
4	Bobrowskiego	4	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	1	137,79	1	137,79	U
5	Bonerowska	14	BOM-1 R. Kleparski	PR	1	0	23	1 230,76	2	51,39	25	2 016,94	M/U
6	Bujwida	7	BOM-1 R. Kleparski	PR/GMK	1	0	9	550,70	0	0,00	9	550,70	M
7	Chłodkiewicza	24	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	8	368,77	0	368,77	8	368,77	M
8	Chłobrego	45	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	3	150,83	0	0,00	3	150,83	M
9	Cieslewskiego Ernesta	11	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	44	2 542,55	25	710,31	69	3 252,86	M/U
10	Cieslewskiego Ernesta	1	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	28	1 543,65	0	0,00	28	1 543,65	M
11	Cieśliewskiego Ernesta	3	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	99	5 319,03	30	1 041,49	129	6 360,52	M/U
12	Długa	15	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	1	9	585,67	4	180,05	13	1 234,00	M/U
13	Długa przybudówka w podwórzu	15	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	1	15,26	1	15,26	U
14	Długa	10	BOM-1 R. Kleparski	PR/GMK	1	0	8	574,48	3	152,04	11	726,52	M/U
15	Długa	72	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	1	49,71	28	3 758,49	29	3 808,20	U/M
16	Dobrego Pasterza	1	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	1	88,88	1	88,88	U
17	Dobrego Pasterza	6	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	1	50,17	3	191,74	4	241,91	U/M
18	Eisenberga	5	BOM-1 R. Kleparski	PR	1	0	2	200,06	0	0,00	2	200,06	M
19	Fenna Sereno	17	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0	1	24,09	1	24,09	U
20	Grochowska	22	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	44	2 160,10	0	0,00	44	2 160,10	M
21	Grochowska	24	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	44	1 878,00	1	63,90	45	1 941,90	M/U
22	Grochowska	22A	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0	4	368,93	4	368,93	U
23	Jana Pawła II	15	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	4	2 504,43	4	2 504,43	U
24	Krowoderska	47	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	7	458,96	0	0	7	665,35	M
25	Krowoderska	13	BOM-1 R. Kleparski	PR	1	0	11	419,30	2	25,13	13	444,43	M/U
26	Krzywa	9	BOM-1 R. Kleparski	GMK/PR	1	0	9	457,10	0	0,00	9	457,10	M
27	Lubomirskiego	37	BOM-1 R. Kleparski	GMK/PR	1	0	25	1 409,16	2	120,00	27	2 179,50	M/U
28	Łąkowa	27	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	5	642,74	5	642,74	U
29	Łąkowa	29	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	6	429,73	6	392,73	U
30	Marczyńskiego	7	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	53	2 531,40	23	539,50	76	3 070,90	M/U
31	Miodowa	53	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	8	0	0	8	895,95	8	895,95	U
32	Mogilska	43b	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	8	326,33	2	53,07	10	678,91	M/U
33	Mogilska	15a	BOM-1 R. Kleparski	PR/GMK	1	0	9	490,61	2	71,19	11	864,70	M/U
34	Młoniszki	49	BOM-1 R. Kleparski	PR/GMK	1	0	7	305,96	0	0,00	7	305,96	M
35	Murówna	1	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	1	64,25	0	0,00	1	64,25	M
36	Nullo Francesco	33	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	2	121,80	2	121,80	U
37	Ostroga	1	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	3	145,71	0	0,00	3	253,44	M
38	Ostroga	3	BOM-1 R. Kleparski	GMK	1	0	3	130,95	0	0,00	3	130,95	M
39	Pokoju al Zajezdnia „Dabie” – przy petli tramwajowej Dabie	32a	BOM-1 R. Kleparski	GMK	0	1	0	0,00	1	37,02	1	37,02	U

40	Pokoju AL/ Nullo 11 -pawilon handlowy	14	BOM-1 R. Klepanski	GMK	0	1	0	0,00	9	955,89	9	955,89	U
41	Rogozińskiego	5	BOM-1 R. Klepanski	PR	0	1	0	0,00	2	1 264,69	2	1 311,21	U
42	Sadowa	11	BOM-1 R. Klepanski	GMK	0	1	0	0,00	5	672,15	5	672,15	U
43	Sieniadczyckiego	13	BOM-1 R. Klepanski	PR	1	0	8	505,35	1	108,32	9	613,67	M/U
44	Skrzatów	3	BOM-1 R. Klepanski	GMK	1	0	5	217,27	1	263,21	6	929,06	U/M
45	Skrzatów	5	BOM-1 R. Klepanski	GMK	1	0	8	323,70	0	0,00	8	323,70	M
46	Skrzatów	6	BOM-1 R. Klepanski	GMK	1	0	5	220,27	0	0,00	5	220,27	M
47	Słowackiego Aleje	17	BOM-1 R. Klepanski	PR/GMK	1	0	8	622,72	1	19,00	9	641,72	M/U
48	Sotyka	9	BOM-1 R. Klepanski	GMK	1	0	2	76,06	2	63,44	4	139,50	M/U
49	Stanisława ze Skalbierz	5	BOM-1 R. Klepanski	GMK	0	1	0	0,00	7	409,67	7	409,67	U
50	Stanisława ze Skalbierz	7	BOM-1 R. Klepanski	GMK	0	1	0	0,00	6	3 333,79	6	3 333,79	U
51	Stanisława ze Skalbierz	8	BOM-1 R. Klepanski	GMK	0	1	0	0,00	6	368,05	6	368,05	U
52	Szak	13	BOM-1 R. Klepanski	PR/GMK	1	0	47	1 547,88	6	160,78	53	2 832,55	M/U
53	Szak	51	BOM-1 R. Klepanski	PR/GMK	1	0	12	447,81	0	0,00	12	447,81	M
54	Topolowa	46	BOM-1 R. Klepanski	PR/GMK	1	0	6	558,28	2	71,13	8	629,41	M/U
55	Towarowa	3	BOM-1 R. Klepanski	PR	1	0	6	213,37	0	0,00	6	213,37	M
56	Wia stwosza	4	BOM-1 R. Klepanski	GMK	0	1	0	0,00	1	27,60	1	27,60	U
Razem:					35,00	29,00	582,00	29 430,38	229,00	21 358,11	811,00	55 202,52	

CZEŚĆ III BOM-2 KRÓLEWSKA 25, Konserwacja wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem/Ilość	Razem pow	Rodzaj budynku
1	Białe Wzgórze	3	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	2	200,81	2	200,81	U
2	Bobrzeckiej- lok. użytkowy	8	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	1	67,27	1	67,27	U
3	Chełmońskiego	35	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	2	203,00	2	203,00	U
4	Czerwieskiego	16	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	1	3 306,03	1	3 306,03	U
5	Elisiera/Lentza	3	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	17	2 856,24	17	3 010,71	U
6	Górnickiego	10	BOM-2 Królewska	PR	1	0	3	163,10	0	0,00	3	212,75	M
7	Grottegera	12	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	1	432,00	0	0,00	1	432,00	M
8	Jabłonna	22	BOM-2 Królewska	PR	1	0	4	142,67	0	0,00	4	246,08	M
9	Karłowicza	1	BOM-2 Królewska	PR	1	0	9	667,41	0	0,00	9	921,34	M
10	Karłowicza	25	BOM-2 Królewska	PR	1	0	8	325,47	0	0,00	8	495,69	M
Kasy													
Oszczędnościowej M. Krakowa Al., Gajówka "Domek Mysliwski"													
11	Mysliwski	1	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	2	88,50	0	0	2	88,50	M
12	Kijowska Al.	50	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	7	256,01	1	38,79	8	294,80	M/U
13	Kijowska Al.	55	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	3	162,63	0	0,00	3	162,63	M
14	Komańskiego	33	BOM-2 Królewska	PR	1	0	7	353,53	0	0,00	7	353,53	M
15	Kościuski	14	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	1	159,57	1	159,57	U
16	Kościuski	18	BOM-2 Królewska	GMK	1	1	3	185,52	5	266,11	8	451,63	U/M
17	Krowoderskich Zuchów	21	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	5	509,07	5	518,36	U
18	Królowej Jadwigi	19	BOM-2 Królewska	PR	1	0	9	449,79	0	0,00	9	449,79	M
19	Księcia Józefa	65	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	1	38,01	1	38,01	U
Lea (budynek mieszkalny + schron)													
20	mieszkalny + schron)	15	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	16	908,89	4	146,39	20	1 116,77	M/U
21	Lea (budynek mieszkalny + schron)	15	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	1	50,00	1	50,00	U
U/M - w ZBK lokale mieszkalne													
22	Łobzowska	67	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	5	212,20	0	0,00	5	212,20	M
23	Łokietka	32	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	3	110,90	0	0,00	3	110,90	M
24	Malczewskiego	12	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	2	212,65	34	463,52	36	676,17	U/M
25	Mirowska	157AB	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	15	647,48	0	0,00	15	647,48	M
26	Odrobąża	58	BOM-2 Królewska	PR	1	0	8	310,13	0	0,00	8	310,13	M
27	Odrobąża	60	BOM-2 Królewska	PR	1	0	6	314,32	0	0,00	6	314,32	M
28	Ojcowska	27A	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	1	49,9	1	47,93	2	97,83	M/U
29	Radzikowskiego	29	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	12	1 842,41	12	1 842,41	U

30	Radzikowskiego	39	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	17	976,94	17	976,94	U
31	Radzikowskiego	39a	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	1	781,08	1	781,08	U
32	Siemaszki	23	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	5	335,96	1	45,97	6	406,46	M/U
33	Siemaszki	31	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	6	533,61	6	533,61	U
34	Siachiewicza	3	BOM-2 Królewska	GMK	0	1	0	0,00	7	948,89	7	948,89	U
35	Syrokomli	5	BOM-2 Królewska	PR/GMK	1	0	16	1 151,52	0	0,00	16	1 151,52	M
36	Urzędnicza	25	BOM-2 Królewska	PR/GMK	1	0	6	338,88	0	0,00	6	338,88	M
37	Urzędnicza	45	BOM-2 Królewska	PR/GMK	1	0	13	847,88	0	0,00	13	847,88	M
38	Urzędnicza	52A	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	40	1 746,86	0	0,00	40	1 972,40	M
	Zakamycze, "Gajówka"												M
39	Zakamycze"	35B	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	2	104,21	0	0	2	104,21	
40	Zarzecz	21	BOM-2 Królewska	PR	1	0	9	265,15	0	0,00	9	431,34	M
41	Zbożowa	5.-7	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	24	1019,03	0	0	24	1780,15	M
	Zielony Dół"Gajówka Nad Skalami"	15	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	1	63,2	0	0	1	63,2	M
42	Nad Skalami"			GMK	1	0	6	149,96	0	0	6	149,96	M
43	Żmujdzka	30	BOM-2 Królewska	GMK	1	0	6	149,96	0	0	6	149,96	M
				Razem:	28	16	234	12 015,75	120	13 481,64	354	27 477,23	

CZEŚĆ IV BOM-3 ZAMOYSKIEGO 3, Konserwacja wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem/ilość	Razem pow	Rodzaj budynku
1	Bonarka	16	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	2	0	5	173,22	0	0,00	5	173,22	M
2	Bonarka	28	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	7	253,13	0	0,00	7	253,13	M
3	Borkowska	27	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	1	80	4 088,37	1	114,99	81	4 623,52	M/U
4	Borkowska	29	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	46	2 626,42	0	0,00	46	3 680,62	M
5	Borkowska	7	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	68	2 816,63	5	269,99	73	5 147,70	M/U
6	Brodzińskiego	1	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	0	1	6	276,64	4	283,22	10	559,86	U/M
7	Brodzińskiego	7	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	1	0	6	246,47	2	30,25	8	276,72	M/U
8	Brodzińskiego	8	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	3	0	6	278,59	2	75,19	8	353,78	M/U
9	Celna	5	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	3	0	9	445,27	4	258,71	13	1 188,20	M/U
10	Celna	11	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	1	0	9	555,96	2	191,11	11	747,07	M/U
11	Czarnieckiego	6	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	2	0	19	536,72	0	0,00	19	536,72	M
12	Dąbrowskiego	14	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	8	328,69	0	0,00	8	328,69	M
13	Dąbrowskiego	7	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	10	338,87	2	84,95	12	582,64	M/U
14	Dekerta	4(bud. I i II)	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	2	0	6	224,21	0	0,00	4	224,21	M
15	Dekerta	37 (bud I, II, III)	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	3	0	0,00	2	717,32	2	717,32	U
16	Długosza	5	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	2	0	7	249,97	0	0,00	7	249,97	M
17	Długosza	7	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	5	176,39	1	33,55	6	209,94	M/U
18	Do Włigi I, II	11	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	2	0	12	411,96	1	21,93	13	433,89	M/U
19	Dworcowa	9	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	9	448,27	0	0,00	9	663,55	M
20	Działkowa	24	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	22	1013,04	12	195,48	34	1208,52	M/U
21	Działkowa	26	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	24	995,61	12	195,48	36	1191,09	M/U
22	Działkowa	31	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	18	708,16	8	130,88	26	839,04	M/U
23	Działkowa	33	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	18	707,53	8	130,88	26	838,41	M/U
24	Fredy	63	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	2	107,10	0	0,00	2	191,26	M
25	Fredy	32a	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	6	101,16	0	0,00	6	146,25	M
26	Fredy	4a	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	5	223,85	0	0,00	5	223,85	M
27	Fredy	4b	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	4	200,16	0	0,00	4	200,16	M
28	Fredy	4c	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	4	175,62	0	0,00	4	175,62	M
29	Fredy	4d	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	9	384,53	0	0,00	9	384,53	M
30	Grochowa	36	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	1	75,87			1	75,87	M
31	Heltmana	58	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	3	121,36	0	0,00	3	121,36	M
32	Inicjatywy Lokalnej	5	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	3	244,26	3	244,26	U
33	Jasińskiego	16	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	4	184,14	0	0,00	4	184,14	M
34	Jerozolimska I, II	dz. 119/9, obr. 29 Podgorze	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	2	0	0	2	760	2	760,00	U
35	Józefińska	3	BOM-3 Zamoyckiego	PR	2	1	20	1 079,63	2	167,02	22	1 246,65	M/U
36	Józefińska	24	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	39	1 705,54	1	25,97	40	1 870,18	M/U
37	Józefińska	24a	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	35	1 498,68	2	159,43	37	1 658,11	M/U
38	Józefińska/Węglarska	14/18	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	2	0	0,00	5	1 671,20	5	1 746,65	U
39	Kalwaryjska	6	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	1	0	15	972,94	13	610,07	28	1 583,01	M/U
40	Kalwaryjska	37	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	10	411,36	3	69,04	13	480,40	M/U
41	Kiełkowskiego	16 I, II, III	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	3	0	35	1239,16	0	0	35	1239,16	M

42	Kłuszyńska	46	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	3	89,00	0	0	3	89,00	M
43	Kolejowa	21	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	1	47,05	0	0	1	47,05	M
44	Kościuszkowców	4	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	15	908,63	0	0,00	15	908,63	M
45	Kozienicka	10	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	1	46,61	0	0	1	46,61	M
46	Krakusa	30	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	14	520,07	0	0,00	14	905,48	M
47	Krasickiego	18	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	3	184,40	10	1 616,47	13	1 930,96	U/M
48	Krzemieńska- Wieliczka	67	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	1	1	88,49	0	0,00	1	88,49	M
49	Krzemieńska- Wieliczka	63	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	21	603,02	0	0,00	21	603,02	M
50	Wieliczka	81	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	4	0	0,00	4	558,07	4	558,07	U
51	Krzemionki	3	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	16	506,61	0	0,00	16	506,61	M
52	Kurczaba	2	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	34	1 830,67	17	469,95	51	2 521,95	M/U
53	Kurczaba	3	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	12	990,06	12	990,06	U
54	Kuryłowicza	115	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	1	47,10	1	81,96	2	129,06	U
55	Limanowskiego	4	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	3	0	37	1 726,12	9	575,15	46	2 301,27	M/U
56	Limanowskiego	16	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	1	0	6	351,59	2	356,43	8	708,02	U/M
57	Limanowskiego	30	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	2	91,25	1	84,52	3	175,77	M/U
58	Limanowskiego	32	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	14	634,01	0	0,00	14	634,01	M
59	Limanowskiego	34	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	4	125,00	4	125,00	U
60	Limanowskiego	45	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	18	756,88	1	65,76	19	822,64	M/U
61	Lipowskiego	29	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	2	144,41	0	0,00	2	312,73	M
62	Łużycka	16	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	5	339,62	4	83,45	9	423,07	M/U
63	Magnołii	6	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	16	703,81	0	0,00	16	703,81	M
64	Magnołii	8	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	16	702,30	0	0,00	16	702,30	M
65	Magnołii	10	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	16	702,02	0	0,00	16	702,02	M
66	Mała Góra	14	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	2	144,82	0	0,00	2	144,82	M
67	Mały Piaszów	9	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	48	1797,27	0	0	48	2010,4	M
68	Na Kozłowie	18	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	3	376,26	3	376,26	U
69	Na Kozłowie	25	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	3	1 111,49	3	1 175,70	U
70	Na Zjeździe	8	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	19	1 830,64	19	1 830,64	U
71	Na Zjeździe	8 - drugi bud	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0	1	24,1	1	24,1	U
72	Nad Posą	32	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	1	46,05	2	273,93	3	319,98	U/M
73	Nadwiśńska	4b	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	3	138,09	0	0,00	3	138,09	M
74	Okólna	4	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1			1	358,30	1	358,30	U
75	Parkowa	2	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	2	0	8	379,71	2	53,04	10	432,75	M/U
76	Parkowa	4	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	1	0	6	192,21	0	0,00	6	192,21	M
77	Parkowa	10	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	2	89,00	0	0,00	2	98,00	M
78	Piaszowska	18	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	8	323,73			8	323,73	M
79	Pod Kopcem	26	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	3	220,48			3	341,27	M
		3-5, dz. 208/76 i część dz. 208/77, bud użytkowy(dawna Włotowa 5)											U
80	Polonijna		BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	4	254,65	4	254,65	
81	Prokocimska	47-49-51	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	12	894,30	0	0,00	12	1 648,86	M
82	Prokocimska	51a	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	1	80,44	0	0,00	1	80,44	M

83	Prokocimska	45	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	10	413,96	0	0,00	10	413,96	M
84	Prosta	7	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	5	200,04	0	0,00	5	225,43	M
85	Przyzby Jana Kantego	1	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	18	766,73	10	501,60	28	1 268,33	M/U
86	Przyzby Jana Kantego	3	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	64	2 674,86	0	0,00	64	2 674,86	M
87	Przyzby Jana Kantego	5	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	64	2 679,84	0	0,00	64	2 679,84	M
88	Przyzby Jana Kantego	7	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	64	2 675,43	0	0,00	64	2 675,43	M
89	Przyzby Jana Kantego	9	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	16	703,39	0	0,00	16	703,39	M
90	Przyzby Jana Kantego	11	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	16	700,90	0	0,00	16	700,90	M
91	Rakus	62B	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	1	43,88	0	0	1	73,73	M
92	Rejtana	10	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	1	10	609,99	1	21,24	11	631,23	M/U
93	Rekawka	33	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	9	225,91	0	0,00	9	225,91	M
94	Rekawka	45	BOM-3 Zamoyckiego	GMK/PR	1	0	3	93,00	0	0,00	3	93,00	M
95	Robotnicza	6	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	7	354,95			7	354,95	M
96	Rybitwy	69b	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	17	436,21			17	452,68	M
97	Sadowa-Wieliczka	58	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	2	124,37	0	0,00	2	147,55	M
98	Sadowa-Wieliczka	111	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	1	69,57	0	0,00	1	69,57	M
99	Sadowa-Wieliczka	119	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	1	105,95	1	105,95	U
100	Sadowa-Wieliczka	121	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	1	160,81	1	160,81	U
101	Sarnacka	20	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	5	149,36	0	0,00	5	149,36	M
102	Sempolowskiej	6	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	4	92,79			4	92,79	M
103	Serkowskiego Plac	6	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	2	0	7	345,18	0	0,00	7	512,33	M
104	Serkowskiego Plac	2	BOM-3 Zamoyckiego	PR	2	0	6	254,21	0	0,00	6	254,21	M
105	Siostzana	8	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	3	86,01			3	86,01	M
106	Skonicka	86a	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	3	160,11	0	0,00	3	160,11	M
107	Slawka Walerego	56	BOM-3 Zamoyckiego	GMK/PR	1	0	1	39,88	1	53,01	2	227,44	U/M
108	Spółdzielców	9	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1			2	196,99	2	196,99	U
109	Stroma	5	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	1	60,05	1	538,47	2	598,52	U/M
110	Sztandyngera	5	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	2	109,22	2	206,84	4	425,85	U/M
111	Tarnowskiego	5	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	1	0	15	557,57			15	557,57	M
112	Wojska	2	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1			1	384,66	1	384,66	U
113	Wojska	4	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	42	1 489,83	0	0,00	42	1 856,62	M
114	Wojska	6	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	41	1 492,41	0	0,00	41	1 836,47	M
115	Zablocie	11	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	0	0,00	1	783,44	1	783,44	U
116	Zablocie	20/22 I, 20/22 II, 20/22 III, 20/22 IV	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	4	0	0	16	7 956,02	16	7 956,02	U
117	Zablocie	9a	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	0	1	2	82,90	3	177,32	5	260,22	U/M
118	Zakopianska	26	BOM-3 Zamoyckiego	PR	1	0	6	166,46	0	0,00	6	166,46	M
119	Zakopianska	101	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	12	636,03	0	0,00	12	636,03	M
120	Zakopianska	103	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	9	474,71	1	118,57	10	593,28	M/U
121	Zakopianska	72 A	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	2	129,63	0	0,00	2	129,63	M
122	Zakopianska	72 B	BOM-3 Zamoyckiego	GMK	1	0	5	291,92	0	0,00	5	291,92	M

123	Zakopianska	72 C	BOM-3 Zamoyjskiego	GMK	1	0	1	45,89	0	0,00	1	45,89	M
124	Zamoyjskiego	23	BOM-3 Zamoyjskiego	PR	1	0	16	705,51	0	0,00	16	1 210,17	M
125	Zamoyjskiego	32	BOM-3 Zamoyjskiego	PR	1	0	4	168,97	1	17,50	5	186,47	M/U
126	Zamoyjskiego	45	BOM-3 Zamoyjskiego	GMK	1	0	12	275,48	2	25,18	14	300,66	M/U
127	Zbydniowicka	1	BOM-3 Zamoyjskiego	GMK	0	1	0	0	1	179,55	1	333,23	U
Razem:					117,00	41,00	1 434,00	62 298,13	242,00	27 157,30	1 674,00	98 134,97	

CZEŚĆ IV zadania zlecone, Konserwacja wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia a mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem/łl ość	Razem pow	Rodzaj budynku
1	Batorego	3	EU	Przych. - SP	0	2	0	0,00	24	4 074,38	24	4 074,38	U
2	Długa	6	BOM-1 R.Klepański	SP	1	0	10	505,96	3	100,49	13	606,45	M/U
3	Fort 50 1/2 Kosocice, ul. Ostery	23	EU	SP	0	1	0	0,00	3	386,50	3	386,50	U
4	Kozienicka	24	BOM-3 Zamoyckiego	SP	1	0	2	121,17	0	0,00	2	303,42	M
5	Kraszewskiego	22	BOM-2 Królewska	SP	1	0	6	319,24	3	48,07	9	630,66	M/U
6	Łanowa	35	BOM-3 Zamoyckiego	PR/GMK	1	0	4	128,93	0	0,00	4	128,93	M
7	Młoty	9	BOM-3 Zamoyckiego	PR/SP	1	0	8	326,60	0	0,00	8	326,60	M
8	Młoty	18	BOM-3 Zamoyckiego	PR/SP	1	0	12	446,44	0	0,00	12	446,44	M
9	Młoty	10B	BOM-3 Zamoyckiego	PR/SP	1	0	4	165,90	1	18,91	5	184,81	M/U
10	Mysłenicka	68/68a	BOM-3 Zamoyckiego	SP	1	0	1	138,14	0	0,00	1	138,14	M
11	Racławicka	39	BOM-2 Królewska	SP	1	0	1	72,10	1	160,54	2	232,64	U/M
12	Sawiczewskich	46	BOM-3 Zamoyckiego	SP	1	0	2	120,02	0	0,00	2	120,02	M
13	Sawiczewskich	6	BOM-3 Zamoyckiego	SP	1	0	1	88,03	0	0,00	1	128,03	M
14	Sobieskiego	17	BOM-1 R.Klepański	SP	1	0	8	521,48	0	0,00	8	607,87	M
15	Stolarska-konsulat	15	BOM-6 Na Groblach	SP	0	1	0	0,00	2	1 116,53	2	1 076,21	U
16	Wawrzyńca	32	BOM-6 Na Groblach	SP/PR	1	0	9	537,05	3	294,74	12	831,79	M/U
Razem:					13	4	68	3491,06	40	6200,16	108	10222,89	

CZEŚĆ V BOM-5 OS. NA STOKU I, Konserwacja wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem/Ilość	Razem pow	Rodzaj budynku
1	Albertyńskie	22A	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	4	636,84	4	636,84	U
2	Albertyńskie	16A	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	7	378,28	7	378,28	U
3	Dywidzjonu 303	34	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	4	219,55	4	219,55	U
4	Dywidzjonu 303	75	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	83,88	1	83,88	U
5	Jagiellońskie	7	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	11	927,30	11	927,30	U
6	Jeziorko	42	BOM-5 Na Stoku	SP w użytk. GMK	1	1	10	324,98	0	0,00	10	324,98	M
7	Jeziorko	42 A	BOM-5 Na Stoku	SP w użytk. GMK	1	0	10	323,36	0	0,00	10	323,36	M
8	Jeziorko	42 B	BOM-5 Na Stoku	SP w użytk. GMK	1	0	10	323,09	0	0,00	10	323,09	M
9	Jeziorko	42 C	BOM-5 Na Stoku	SP w użytk. GMK	1	0	10	323,09	0	0,00	10	323,09	M
10	Jeziorko	42D	BOM-5 Na Stoku	SP w użytk. GMK	1	0	10	325,15	0	0,00	10	325,15	M
11	Jeziorko	42 E	BOM-5 Na Stoku	SP w użytk. GMK	0	1	0	85,54	1	0,00	1	85,54	U
12	Kalinowe	4	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	17	2 233,59	17	2 233,59	U
13	Kantorowicka	185-187	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	23	386,00	0	0,00	23	434,80	M
14	Kantorowicka	46b	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	30	817,77	2	173,38	32	991,15	M/U
15	Kantorowicka (dawniej Zastów 121)	229	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	45	943,91	0	0,00	45	1 272,95	M
16	Kazimierzowskie	27A	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	53,35	1	53,35	U
17	Kazimierzowskie	11	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	3	496,91	3	509,42	U
18	Kościuszkowskie	1B	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	24	1 017,79	0	0,00	24	1 017,79	M
19	Kościuszkowskie	1A	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	24	1 046,81	0	0,00	24	1 270,61	M
20	Mycielskiego	11	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	4	240,39	3	179,91	7	420,30	M/U
21	Na Stoku	1	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	19	2 444,20	19	2 444,20	U
22	Na Stoku	32	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	10	511,34	10	511,34	U
23	Na Stoku -Zielony Jar	1B	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	35,89	1	35,89	U
24	Na Wzgórzach	21	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	4	382,63	4	382,48	U
25	Na Wzgórzach	22	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	210,95	1	205,01	U
26	Na Wzgórzach	31	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	9	820,91	9	820,91	U
27	Na Wzgórzach	20a	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	1 278,90	1	1 252,50	U
28	Na Wzgórzach	39a	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	7	153,63	0	0,00	7	153,63	M
29	Piaszów	22	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	2	354,68	2	354,68	U
30	Piaszów	60	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	1 271,80	1	1 271,80	U
31	Sikorki	15	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	58	2 651,83	1	52,32	59	3 649,43	M/U
32	Soltyowska	10C	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	32	1 220,10	0	0,00	32	1 664,31	M

33	Wysokie	19	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	2	483,65	2	499,34	U
34	Złota Jesień	11a	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	38	2 052,96	0	0,00	38	2 744,94	M
35	Złota Jesień	11b	BOM-5 Na Stoku	GMK	1	0	30	1 867,30	0	0,00	30	2 525,58	M
36	Złota Jesień- Zajezdnia Bieniowce	1C	BOM-5 Na Stoku	GMK	0	1	0	0,00	1	28,72	1	28,72	U
Razem:					16	21	365	14 103,70	106	13 258,98	471	30 699,78	

CZEŚĆ V BOM-4 OS. UROCZE 18, Konserwacja wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządca	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem m/łoś	Razem pow	Rodzaj budynku
1	Centrum A	7a	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	0	0,00	1	1 538,96	1	1 538,96	U
	Centrum C - lokal podziemny pod działką 182/2, obr. 50, JE N-Huta	przy 10b	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	0	0,00	1	150,00	1	150,00	U
2	Centrum D	7	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	0	0,00	8	857,79	8	857,79	U
3	Dymarek	6	BOM-4 Urocz	GMK	1	0	4	197,46	0	0,00	4	197,46	M
4	Dymarek	8	BOM-4 Urocz	GMK	1	0	4	194,07	0	0,00	4	194,07	M
5	Dymarek	10	BOM-4 Urocz	GMK	1	0	4	193,10	0	0,00	4	193,10	M
6	Dymarek	12	BOM-4 Urocz	GMK	1	0	4	193,72	0	0,00	4	193,72	M
7	Igołomska	działka 1/319	BOM-4 Urocz	GMK	0	4	0	0	5	344,22	5	344,22	U
8	Kolorowe	10	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	0	0,00	17	2 393,64	17	2 393,64	U
9	Na Skarpie	60	BOM-4 Urocz	prawach	1	0	58	1 501,70	0	0,00	58	1 501,70	M
10	Na Skarpie	16	BOM-4 Urocz	GMK	1	0	22	755,67	0	0,00	22	755,67	M
11	Na Skarpie	17	BOM-4 Urocz	GMK	1	0	27	1 170,00	0	0,00	27	1 170,00	M
12	Na Skarpie	18	BOM-4 Urocz	GMK	1	0	18	793,32	0	0,00	18	901,48	M
13	Płoszczyzny - dawna remiza (os	1	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	0	0,00	2	190,85	2	338,42	U
14	Kościelniki 6)	4	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	0	0,00	2	566,41	2	566,41	U
15	Teatrálne	24	BOM-4 Urocz	GMK/PR	0	1	0	0,00	10	2 691,81	10	2 691,81	U
16	Wandy	21	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	0	0,00	1	372,82	1	372,82	U
17	Wandy-garaż	24a	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	0	0,00	1	617,91	1	617,91	U
18	Wańkowicza 17	lokal mieszkalny	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	1	55,86	0	0	0	55,86	U/M
19	Willowe	29	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	0	0,00	7	2 323,06	7	2 519,77	U
20	Willowe	35	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	2	119,4	1	3591,92	3	3711,32	U/M
21	Zgody	4b	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	0	0,00	1	169,00	1	169,00	U
22	Zielone	9	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	0	0,00	1	1 859,93	1	1 859,93	U
23	Zielone	3	BOM-4 Urocz	GMK	1	0	32	649,01	0	0,00	32	649,01	M
24	Zielone	15	BOM-4 Urocz	GMK	0	1	0	0,00	2	641,01	2	641,01	U
25	Zielone												
Razem:					9	18	176	5 823,31	58	17 668,32	233	24 585,08	

CZEŚĆ VI BOM-6 NA GROBALCH 7, Konserwacja wod-kan-gaz i c.o. 2017-2018

LP	Ulica	Nr domu	Zarządcą	Rodzaj własności budynku	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba budynków użytkowych	Ilość mieszkań	Powierzchnia mieszkań	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia lokali użytkowych	Razem/ilość	Razem pow	Rodzaj budynku
1	Stradomska/Agnieszki	6/23	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	11	468,79	4	267,35	15	736,14	M/U
2	Augustiańska	18	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	21	1 114,39	1	110,48	22	1 816,13	M/U
3	Bożego Ciała	8	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	12	438,71	1	75,00	13	513,71	M/U
4	Brzozowa	13	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	9	589,36	1	31,20	10	620,56	M/U
5	Ceglarska	4	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	2	90,44	0	0,00	2	90,44	M
6	Cybulskiego	5	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	9	404,62	1	144,76	10	549,38	M/U
7	Czarnowiejska	23	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	5	201,11	2	82,39	7	283,50	M/U
8	Czysta	16	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	13	963,36	2	50,98	15	1 040,53	M/U
9	Diela	101	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	16	1 045,68	1	38,35	17	1 084,03	M/U
10	Diela	53	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	12	640,19	2	458,94	14	1 099,13	M/U
11	Diela	61	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	12	719,97	0	0,00	12	1 343,40	M
12	Floriańska	25	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	813,03	1	813,03	U
13	Gertudy	20	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	6	279,83	4	128,06	10	407,89	M/U
14	Gertudy garaż w podwórku	20	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	2	57,49	2	57,49	U
15	Gertudy-ofycyna	4	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	844,00	1	844,00	U
16	Grodzka	36	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	5	293,30	1	74,62	6	367,92	M/U
17	Grota Roweckiego-hydrofornia nieczynna	51 C, dz. 178 obr. 43 Podgórze	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0	1	125	1	125	U
18	Jagiellońska	12	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	6	278,03	1	91,62	8	541,72	M/U
19	Jakuba	29	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	7	167,98	1	33,56	8	265,16	M/U
20	Jakuba	31	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	5	131,89	1	54,64	6	400,34	M/U
21	Joselewicza Berka	7	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	16	833,08	1	16,00	17	849,08	M/U
22	Józefa	16	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	24	1 034,40	2	113,57	26	1 147,97	M/U
23	Józefa	17	BOM-6 Na Groblach 7	PR	0	1	0	0,00	2	440,90	2	440,90	U
24	Kapelanka	24a	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	8	222,45	0	0,00	8	431,56	M
25	Kapelanka	24b	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	9	365,14	0	0,00	9	519,59	M
26	Kapelanka	24c	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	1	67,17	8	187,27	9	284,80	U/M
27	Karmelicka	16	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	12	926,96	2	251,24	14	1 555,94	M/U
28	Kataryny	5	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	12	403,79	2	77,03	14	480,82	M/U
29	Kobierzyńska	218a	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	4	143,22	0	0,00	4	143,22	M
30	Kobierzyńska	218c	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	8	366,42	0	0,00	8	433,92	M
31	Kobierzyńska - komórki Podgórze	dz. 258/8 obr. 43, Podgórze	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0	1	174	1	174	M
32	Komuny Paryskiej	3	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	50	1 582,80	0	0,00	50	2 074,63	M
33	Kordeckiego	5	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	20	1 136,47	2	199,66	22	1 336,13	M/U
34	Krakowska	13	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	21	1 439,57	8	442,76	29	1 882,33	M/U
35	Krakowska	19	BOM-6 Na Groblach 7	PR	0	1	3	89,92	5	359,04	8	448,96	U/M

36	Krakowska 29 /Węłowa 1	29/1	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	1	2 273,23	9	425,82	10	2 699,05	U
37	Kraśnińskiego	13	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	8	591,40	0	0,00	8	950,73	M
38	Kraśnińskiego	23	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	3	197,36	1	499,49	4	696,85	U/M
39	Krokusowa	3	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	28	1 357,80	5	92,58	33	1 450,38	M/U
40	Kupa	4	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	12	378,90	0	0,00	12	378,90	U
41	Mickiewicza	27	BOM-6 Na Groblach 7	GMK/SP	1	0	3	229,92	1	112,01	4	341,93	M/U
42	Miodowa	5	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	9	406,82	1	26,00	10	432,82	M/U
43	Miodowa	46	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	80,77	1	80,77	U
44	Mostowa	8	BOM-6 Na Groblach 7	PR	1	0	14	919,42	3	317,98	17	1 237,40	M/U
45	Mostowa	4a	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0	1	125,69	1	125,69	U
46	Mostowa	4b	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0	2	198,87	2	198,87	U
47	Orzeszkowej	3	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	21	907,05	1	32,50	22	1 469,45	M/U
48	Paulińska	14	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	10	632,98	1	19,66	11	652,64	M/U
49	Pawlickiego	10	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	4	212,72	0	0,00	4	246,29	M
50	Pawlikowskiego	12	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	9	497,11	0	0,00	9	497,11	M
51	Pisudskiego	29	BOM-6 Na Groblach 7	GMK/Powiat Krakowski	0	1	1	27,62	6	518,85	7	681,06	U/M
52	Praska	52	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	6	1 383,00	6	1 383,00	U
53	Psychowicka	20	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	3	137,30	0	0,00	3	137,30	M
54	Rajska	10c	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	130,66	1	240,22	U
55	Rynek Główny	29	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	2	170,98	11	1 358,34	13	1 529,32	U
	Rynek Główny - Sukienice, parter + poomieszczenie												U
56	gospodarcze kupców	3	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	1 802,37	1	1 802,37	U
57	Sarego	14	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	14	1 161,77	2	70,75	16	1 232,52	M/U
58	Sarego-oficyna	9	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	13,00	1	13,00	U
59	Sebastiana	3	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	8	503,04	0	0,00	8	503,04	M
60	Sebastiana	7	BOM-6 Na Groblach 7		1	0	23	1 652,46	0	0	23	1 652,46	M
61	Sebastiana	36	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	19	1 124,83	1	132,20	20	1 257,03	M/U
62	Stawkowska	14	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	1	83,71	8	653,78	9	737,49	U/M
63	św. Stanisława	4	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	8	481,20	0	0,00	8	481,20	M
64	Starowiślna	21	BOM-6 Na Groblach 7	PR/SP	0	1	5	410,63	10	986,07	15	1 773,67	U/M
65	Starowiślna	81	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	15	738,44	0	0,00	15	738,44	M
66	Starowiślna	87	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	8	738,65	1	205,70	9	944,35	M/U
67	Starowiślna	87	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	0	1	0	0,00	3	52,55	3	96,55	U
	Starowiślna (oficyna-garaż-podwórko dz. 128/2)												U
68	128/2)	50	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	12	193,98	12	193,98	U
69	Stolarska-konsulat	7	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	1 596,65	1	1 596,65	U
70	Straszewskiego	11	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	5	403,09	0	0,00	5	403,09	U
71	Szeroka	28	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	4	119,95	0	0,00	4	119,95	M

72	Szewska (front)	4	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	3	226,90	8	921,12	11	1 148,02	U/M
73	Szujskiego	7	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	6	485,10	1	16,52	7	918,78	M/U
74	Twardowskiego	51	BOM-6 Na Groblach	GMK	1	0	8	262,53	0	0,00	8	262,53	M
75	Twardowskiego	80	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	7	267,05	0	0,00	7	267,05	M
76	Tyniecka	46	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	5	235,99	0	0,00	5	293,82	M
77	Tyniecka	48	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	2	96,72	0	0,00	2	96,72	M
78	Tyniecka	90	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	1	52,3	0	0	1	52,30	M
79	Tyniecka (stara przepompownia)	48	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0	1	371		371,00	U
80	Wawrzyńca	11	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	19	1 058,45	0	0,00	19	1 447,05	M
81	Wawrzyńca -oficyna	26	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	1	244,72	1	244,72	U
82	Wąska	4	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	64	1 583,49	0	0,00	64	1 583,49	M
83	Węglowa	1a	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	1	629,60	1	124,65	2	754,25	U
84	Wictora	4	BOM-6 Na Groblach 7	PR/GMK	1	0	11	636,58	0	0,00	11	910,04	M
85	Wszystkich Świętych	8	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	0	1	0	0,00	5	608,35	5	815,97	U
86	Zawila	67	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	5	295,94	0	0,00	5	546,58	M
87	Zielńskiego (Zielna)	7	BOM-6 Na Groblach 7	GMK	1	0	3	200,70	1	45,03	4	245,73	M/U
Razem:					60	27	712	38 828,77	169	19 103,60	881	64 136,97	

Wykaz typowych czynności pogotowia technicznego w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, gazowej

Czynności pogotowia technicznego polegają na przybyciu na miejsce awarii*, ustaleniu jej przyczyny, zabezpieczeniu skutków awarii celem uniknięcia nadmiernych szkód w nieruchomości, określeniu zakresu rzeczowego usunięcia awarii i usunięciu drobnych awarii w zakresie branży wodno-kanalizacyjnej, c.o. i gazowej poprzez wykonanie czynności wyszczególnionych poniżej:

1. Instalacja wodno-kanalizacyjna w budynku – zapewnienie stałego dopływu wody

- a) Likwidacja na części wspólnej miejscowych przecieków instalacji wodnej i kanalizacyjnej wraz z przykanalikiem (do pierwszej studni rewizyjnej na sieci głównej MPWiK)
- b) likwidacja miejscowych przecieków przyborów zainstalowanych w pomieszczeniach wspólnego użytkowania – w przypadku niemożności likwidacji przecieków należy wymknąć zasuwę główną przy wodomierzu względnie pośredni zawór odcinający,
- c) udrażnianie i przeczyszczanie pionów (wraz z rurą wywiewną), poziomów kanalizacyjnych w budynku, studni rewizyjnej oraz sieci zewnętrznej pozostającej w dyspozycji ZBK, z wyjątkiem syfonów i kratek ściekowych w lokalach mieszkalnych i użytkowych (nie dotyczy pustostanów), czyszczenie kratek ściekowych w pomieszczeniach wspólnego użytku,
- d) uszczelnienie zaworów na instalacji wodociągowej na poziomach i pionach,
- e) uszczelnianie dławic zaworów
- f) podjęcie działań zmierzających do odmrożenia instalacji
- g) kontrola i ustalenie przyczyny przecieków w lokalach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków
- h) zabezpieczenie studzienek kanalizacyjnych w przypadku kradzieży pokryw poprzez wygradzenie taśmą ostrzegawczą i zabezpieczenie otworu w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do otworu studzienki (np. poprzez założenie nakrywy betonowej) oraz niezwłoczne założenie właściwej pokrywy na studzienki i rozliczenie kosztu pokrywy w ramach konserwacji,
- i) Udrażnianie kanalizacji deszczowej poprzez czyszczenie rury deszczowej z osadnikiem i czyszczakiem
- j) udział przy pracach związanych z legalizacją lub wymianą liczników wody przez MPWiK.

2. Instalacja centralnego ogrzewania w sezonie grzewczym:

- a) spuszczenie i uzupełnienie czynnika grzewczego w wewnętrznej instalacji c.o. wraz z odpowietrzeniem instalacji i poszczególnych grzejników
- b) usunięcie przecieków na wewnętrznej instalacji c.o. wewnątrz budynków
- c) uszczelnianie dławic zaworów,
- d) czyszczenie oraz regulacja urządzeń i armatury wewnętrznej instalacji c.o.
- e) usuwanie bieżących nieprawidłowości w funkcjonowaniu centralnego ogrzewania,

- f) udział przy pracach związanych z legalizacją lub wymianą liczników ciepła przez MPEC, w węzłach cieplnych

3. Instalacja gazowa w budynku

- a) ustalenie miejsca rozszczelnienia instalacji gazowej;
- b) w przypadku nieszczelności instalacji pionowej, poziomej lub gazomierza należy niezwłocznie zgłosić awarię do pogotowia gazowego.
- c) w przypadku zgłoszenia ulatniania się gazu w mieszkaniu należy sprawdzić miejsce wycieku i wymknąć kurek przed odbiornikiem lub na gazomierzu. zgłaszanie nieprawidłowości połączeń gazowych (na wąż) do Referatu Technicznego ZBK
- d) każdorazowo zgłosić awarię w siedzibie podmiotu wskazanego przez Zamawiającego - Referatu Technicznego ZBK

4. Zgłaszanie Zamawiającemu zauważonych nieprawidłowości w funkcjonowaniu instalacji i urządzeń wod-kan, gaz i co.

5. Odczyt dwa razy w roku (tj wg stanu na dzień zbliżony do 31 grudnia – Wykonawca zobowiązany jest odczytać do 15 lutego 2018 oraz wg stanu na dzień zbliżony 30 czerwca Wykonawca zobowiązany jest odczytać do 15 sierpnia) głównych liczników zużycia gazu, wody i energii cieplnej dla budynków będących w zarządzie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie (wykaz budynków w których należy odczytać stan urządzeń pomiarowych zostanie dostarczony przez Referat Eksploatacji Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie po podpisaniu umowy, drugi wykaz do maja 2018).

Odczyty liczników Wykonawca przekazuje bezpośrednio do wyznaczonego pracownika Referatu Eksploatacji w formie exel na adres mailowy [aneta.kwasniewska@zbk.krakow.pl].

Liczba urządzeń pomiarowych na dzień 31.08.2017

	wodomierze szt.	ciepłomierze szt.	gazomierze szt.
NZOZ	43	38	27
BOM 1	54	24	2
BOM 2	34	17	0
BOM 3	103	60	17
BOM 4	18	13	3
BOM 5	36	27	4
BOM 6	72	17	8
zadania zlecone	12	1	0

*) Przez awarię Zamawiający rozumie nagłe i niezamierzone uszkodzenie elementów budynku, instalacji i ich części, urządzeń technicznych i innych mogące spowodować zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników obiektu budowlanego oraz narazić właściciela na straty materialne.

Wykaz typowych czynności usług konserwacyjnych w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, gazowej

Przez usługi konserwacji Zamawiający rozumie czynności polegające na wykonywaniu drobnych napraw poszczególnych elementów budynków (na częściach wspólnych) niezbędnych do utrzymania obiektu budowlanego i jego otoczenia w należyтым stanie technicznym, obejmujące likwidację przyczyn mogących spowodować przedwczesne niszczenie obiektu lub jego elementów i urządzeń.

1. Instalacja zimnej i ciepłej wody:

- a) Usuwanie nieszczelności zaworów przelotowych i odcinających w poziomach, pionach w budynkach i lokalach poprzez: wymianę uszczeltek zaworów, wymianę głowic zaworów, wymianę lub uzupełnienie pokręteł oraz wymianę kompletnych zaworów,
- b) Doraźne usuwanie awarii i przecieków spowodowanych korozją poprzez: założenie opasek uszczelniających, wymianę łączników instalacji, wymianę odcinka rury pionowej, wymianę odcinka poziomego, izolacji, itp.,
- c) Wymiana i naprawa urządzeń i zaworów czerpalnych w pomieszczeniach ogólnych,
- d) Założenie właściwej pokrywy na studzienki kanalizacyjne i wpusty burzowe
- e) Odmrażanie instalacji

2. Instalacja centralnego ogrzewania:

- a) Usuwanie nieszczelności zaworów przelotowych i odcinających w poziomach, pionach w budynkach i lokalach poprzez: wymianę uszczeltek zaworów, uszczelnianie dławic, wymianę głowic, wymianę lub uzupełnienie pokręteł oraz wymianę kompletnych zaworów, odpowietrzników automatycznych,
- b) Doraźne usuwanie awarii i przecieków spowodowanych korozją poprzez: założenie opasek uszczelniających, wymianę łączników instalacji, wymianę odcinka rury pionowej, wymianę odcinka poziomego, izolacji, itp.,
- c) Udrażnianie instalacji
- d) Regulacja przepływów centralnego ogrzewania na pionach, kryzowanie itp.,
- e) Przeprowadzanie przeglądów instalacji i urządzeń po zakończonym sezonie grzewczym wraz z zawieszeniem czynnika grzewczego w instalacji,
- f) Przeprowadzenie przeglądów instalacji i urządzeń przed rozpoczęciem sezonu grzewczego wraz z jej uruchomieniem na początek sezonu,
- g) Okresowe kontrolowanie wskazań przyrządów pomiarowych (manometry, termometry, liczniki poboru ciepła i urządzenia kontrolno-pomiarowe)

3. Instalacja kanalizacyjna:

- a) Likwidacja przecieków instalacji kanalizacyjnej poprzez: wymianę lub uzupełnienie uszczelek w kielichach pionów i poziomów, zakładanie opasek uszczelniających (cybantów),
- b) Uzupełnienie lub wymiana dekli rewizyjnych, krat ściekowych lub pokryw na instalacji kanalizacyjnej,
- c) Wymiana podejścia odpływowego bez względu na rodzaj materiału i sposób uszczelniania,
- d) Demontaż i montaż elementów osłaniających instalację kanalizacyjną wymaganych do usunięcia awarii,
- e) Wymiana rury kanalizacyjnej wraz z rewizją

4. Węzły cieplne - poza sezonem grzewczym:

- a) przeprowadzenie konserwacji węzłów i instalacji centralnego ogrzewania,
- b) udrażnianie odpływu ze zlewu i krat ściekowych,
- c) kontrolowanie stanu technicznego odmulaczy wraz z okresowym oczyszczeniem filtra,
- d) dokonywanie przeglądów szczelności (zawory bezpieczeństwa, czerpalne, spustowe, zaporowe) i ich doszczelnienie, wymiana uszkodzonych lub montaż brakujących manometrów i termometrów, zaworów spustowych, itp.
- e) okresowe, w zależności od potrzeb czyszczenie, sprzątanie wraz z kontrolą stanu utrzymania pomieszczenia, tj. wymiana uszkodzonego zamka lub kłódki, itp. – klucze dla Administratora budynku (1 egz) i Inspektora Nadzoru (1 egz).

5. Instalacja gazowa w budynku – utrzymanie w pełnej sprawności technicznej wewnętrznej instalacji gazowej w budynku od zaworu głównego

- a) Usuwanie nieszczelności, wymiana kurków gazowych przy urządzeniach i za gazomierzem
- b) odłączanie urządzeń gazowych od instalacji w przypadkach koniecznych przy wymianie rur wod-kan, co itp.
- c) podłączenie urządzeń gazowych po wykonanych robotach
- d) sprawdzenie przejść przewodów gazowych przez zewnętrzne ściany budynku
- e) sprawdzenie stężenia gazu we wnękach gazomierzy, w szczególności połączeń i stanu gazomierzy

Załącznik nr
do umowy nr.....
z dn.....

ZLECENIE PRZEPROWADZENIA PRAC KONSERWACYJNYCH I USUNIĘCIA AWARII

Data wystawienia zlecenia:

Adres:.....

Opis zlecenia:

.....

.....

Data podjęcia realizacji zlecenia:.....

Zamawiający:
Zarząd Budynków Komunalnych
BOM-.....
Inspektor Nadzoru z ramienia Zamawiającego

.....
Podpis data

Potwierdzenie otrzymania zlecenia przez
Wykonawcę:

.....
Podpis data

OŚWIADCZENIE
o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę
osób wykonujących czynności wskazane w SIWZ

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....

oświadczam/y, że osoby:

1. (imię i nazwisko).....
rodzaj umowy o pracę (umowa o pracę na czas nieokreślony*/określony*)
2. (imię i nazwisko).....
rodzaj umowy o pracę (umowa o pracę na czas nieokreślony*/określony*)
3. (imię i nazwisko).....
rodzaj umowy o pracę (umowa o pracę na czas nieokreślony*/określony*)
4. (imię i nazwisko).....
rodzaj umowy o pracę (umowa o pracę na czas nieokreślony*/określony*)
5. (imię i nazwisko).....
rodzaj umowy o pracę (umowa o pracę na czas nieokreślony*/określony*)

w okresie realizacji zamówienia są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 z późn. zm.)

.....

/miejscowość, data/

.....

/podpis i pieczęć Wykonawcy/

*niepotrzebne skreślić