

ZAKRES RZECZOWY ZADANIA

Dotyczy przetargu nieograniczonego:

„Dostawa oraz montaż windy osobowej, dostosowanej do przewożenia osób niepełnosprawnych wraz z wykonaniem niezbędnych prac budowlanych w budynku użyteczności publicznej przy Al. Pokoju 4 w Krakowie - wymiana w istniejącym szybie napędu dźwigu, kabiny, sterowania elektrycznego dźwigu osobowego wraz z niezbędnym osprzętem i uzgodnieniami w UDT”

Kod CPV

42.41.61.00-6 – windy

42.96.10.00-0 – system sterowania i kontroli

45.31.31.00- 5 – instalowanie wind

45.31.12.00-2 – roboty w zakresie instalacji elektrycznej

Zamawiający Gmina Miejska Kraków pl. Wszystkich Świętych ¾, 31-004 Kraków,
reprezentowana przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31- 319 Kraków

Informacje ogólne

1. Nazwa zamówienia publicznego:

„Dostawa oraz montaż windy osobowej, dostosowanej do przewożenia osób niepełnosprawnych wraz z wykonaniem niezbędnych prac budowlanych w budynku użyteczności publicznej przy Al. Pokoju 4 w Krakowie - wymiana w istniejącym szybie napędu dźwigu, kabiny, sterowania elektrycznego dźwigu osobowego wraz z niezbędnym osprzętem i uzgodnieniami w UDT”

2. Szczegółowy zakres zamówienia:

2-1. Zakres zamówienia obejmuje następujące czynności:

- a) Dostawę i zainstalowanie fabrycznie nowego dźwigu osobowego (wraz z nowym osprzętem produkcji seryjnej), nowoczesnego, z napędem elektrycznym, bezreduktorowego, w pełni zautomatyzowanego, bezobsługowego oraz dokonanie jego montażu, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, dyrektywą dźwigową 2014/33/WE oraz normami „dźwigowymi” (PN-EN 81-1, PN-EN 81-70, PN-EN 81-73) w miejsce dźwigu zdemontowanego, przy czym montaż dotyczy kompletnych urządzeń mechanicznych i elektrycznych dźwigu wraz z wykonaniem niezbędnych do tego prac, w tym budowlanych,
- b) opracowanie dokumentacji technicznej dźwigu oraz dokumentacji powykonawczej wraz z wszelkimi niezbędnymi i wymaganymi przepisami prawa uzgodnieniami,
- c) przeprowadzenie oceny zainstalowanego dźwigu w zakresie zgodności z dyrektywą dźwigową, przy udziale Urzędu Dozoru Technicznego
- d) demontaż i utylizację istniejących elementów dźwigu wraz z osprzętem, zgodnie z obowiązującymi przepisami, Materiały zdemontowane są własnością Zamawiającego. Urządzenia i elementy wskazane przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt wywieźć z terenu budowy i poddać utylizacji przedstawiając odpowiednie świadectwa z punktu utylizacji,
- e) wykonanie wszelkich wymaganych prac w szybie i maszynowni oraz na ościeżach i posadzce wokół wymienionych drzwi szybowych (przywrócenie stanu pierwotnego), niezbędnych do montażu dźwigu,
- f) rozruch dźwigu,
- g) wykonanie odbioru dźwigu, jego rejestrację i dopuszczenie do użytkowania przez UDT - koszty związane z odbiorem przez Urząd Dozoru Technicznego, dokumentacją rejestracyjną i książką rewizji ponosi Wykonawca, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. (wszelkich niezbędnych pełnomocnictw i upoważnień udziela Zamawiający).

2-2. W ramach zadania Wykonawca zobowiązany jest również wykonać:

- a) przygotowanie szybu windowego (zgodne z obowiązującą dyrektywą i normami) do odbioru
- b) w przypadku ingerencji w istniejące tynki wokół wejść do windy na kondygnacjach, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy zgodnie ze sztuką budowlaną,
- tj. doprowadzenia ich do stanu pierwotnego,
- c) sprawdzenie drożności istniejącej wentylacji szybu i ewentualne jej udrożnienie,

2-3. WYMAGANIA BEZPIECZEŃSTWA DOTYCZĄCE REALIZACJI ROBÓT

Ze względu na charakter budynku i wykonywania prac w czynnym obiekcie wymaga się prowadzenia prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu.

- a. utrzymywania drożności komunikacyjnej korytarzy i klatki schodowej, dostępu do gabinetów lekarskich oraz ustalenia z Najemcami terminów prac najbardziej uciążliwych
- b. osłonięcia drzwi szybowych na wszystkich kondygnacjach szczelną obudową
- c. bezwzględne zabezpieczenia wszystkich materiałów i urządzeń a w szczególności sprzętu

- elektrycznego przed dostępem osób niepowołanych.
- d. każdego dnia po zakończeniu prac budowlanych i montażowych wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu robót.
 - e. roboty remontowe (budowlano – instalacyjne) związane z montażem dźwigu – prowadzone w maszynowni, szybie i na podestach przystankowych mają być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami.
 - f. Wymagane jest, aby po zamontowaniu drzwi przystankowych, ściany wokół drzwi oraz posadzka zostały doprowadzone do stanu pierwotnego.
 - g. Wymagane jest, aby po zakończeniu robót wszystkie nie podlegające robotom elementy budynku i jego wyposażenia zostały doprowadzone do stanu pierwotnego.
 - h. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, które mogą zaistnieć w związku z prowadzonymi robotami

3. Parametry nowego urządzenia zgodnie z wytycznymi w Dokumentacji Projektowej

4. Na wykonane roboty i materiały oraz zainstalowane urządzenia stanowiące przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji bez ograniczeń jej zakresu na wszelkie roboty i materiały objęte umową, **na okres miesięcy** licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.

W ramach gwarancji i określonego w ofercie wynagrodzenia Wykonawca będzie zobowiązany do świadczenia usług serwisowych gwarancyjnych obejmujących usuwanie usterek i wszelkich nieprawidłowości przedmiotu zamówienia.

Po upływie okresu gwarancji Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie dane pozwalające na prawidłowe funkcjonowanie i konserwację urządzenia.

5. Zaleca się aby przed złożeniem oferty Wykonawcy zapoznali się z dokumentacją istniejącego dźwigu w siedzibie Zamawiającego, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym terminu, tel. kontaktowy: Grzegorz Toborek tel. 12 616 61 66, Małgorzata Kołodziejczyk, tel. 12-616-61-69 faks: 12 616 61 75. Ponadto, na wnioski zainteresowanych w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie odbędzie się wizja na terenie budynku.

6. Wybrany Wykonawca zobowiązuje się opracować i przedstawić Zamawiającemu do akceptacji **harmonogram rzeczowy** wykonania prac, najpóźniej w dniu podpisania umowy.

8. Przedmiot zamówienia posiada kod CPV :

42.41.61.00-6 – windy

42.96.10.00-0 – system sterowania i kontroli

45.31.31.00- 5 – instalowanie wind

45.31.12.00-2 – roboty w zakresie instalacji elektrycznej

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
Grzegorz Toborek
MAP 007 OHOE/10

Dane techniczne urządzenia istniejącego

- Rodzaj dźwigu - osobowy
- Udźwig - 400kg
- Liczba przystanków - 4
- Liczba dojeżdż - 4
- Prędkość – 0,5 m/s
- Wysokość podnoszenia 9,11 m
- Wymiar kabiny 900x1200x2130
- Szerokość szybu 1350
- Głębokość szybu 1730
- Przeciwwaga 18 klocków
- Wymiar klocków 800x100x100
- Ciężar przeciwwagi 790 kg
- Liny nośne 4 x fi 12
- Długość lin 90m
- Prowadnice kabiny T 90x65x14
- Prowadnice przeciwwagi L 50x50x6

Przedmiar

Strona 1/4

Wymiana i dostosowanie do przewożenia osób niepełnosprawnych windy osobowej w budynku użyteczności publicznej przy Al. Pokoju 4 w Krakowie - wymiana w istniejącym szybie napędu dźwigu, kabiny, sterowania elektrycznego dźwigu osobowego wraz z niezbędnym osprzętem i uzgodnieniami w UDT

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
DEMONTAŻE				
1	KNP 5c	Demontaż konstrukcji wsporczej pod zespół napędowy	kpl	1,000
2	KNP 7c	Demontaż zespołu napędowego	kpl	1,000
3	KNP 7e	Demontaż zespołu napędowego silnik	kpl	1,000
4	KNP 19a,b,c,d	Demontaż ogranicznika prędkości	kpl	1,000
5	KNP 21a	Demontaż tablic sterowych do 2 przystanków	kpl	1,000
6	KNP 21b	Demontaż tablic sterowych zakażdy następny	kpl	2,000
7	KNP 17e	Demontaż kół linowych	kpl	1,000
8	KNP 29a	Demontaż konstrukcji wsporczej prowadnic przeciwwagi	szt	2,000
9	KNP 44b	Demontaż zawieszenia ramy kabinowej	kpl	1,000
10	KNP 29c	Demontaż konstrukcji wsporczej prowadnic kabiny	szt	2,000
11	KNP 31b	Demontaż prowadnic	m	60,000
12	KNP 35a	Demontaż ramy kabinowej	kpl	1,000
13	KNP 99B	Demontaż kontaktu obciążenia	szt	1,000
14	KNP 38a	Demontaż zderzaków w podszybiu	szt	2,000
15	KNP 42	Demontaż zespołu chwytaczy	kpl	1,000
16	KNP 46g	Demontaż kabiny	kpl	1,000
17	KNP 50c	Demontaż drzwi kabinowych automatycznych	kpl	1,000
18	KNP 87j	Demontaż drzwi szybowych automatycznych	kpl	4,000
19	KNP 91a,b,c	Demontaż zespołu napędu drzwi szybowych automatycznych	kpl	4,000
20	KNP 40a	Demontaż platformy kabiny	szt	1,000
21	KNP 54a,c,e	Demontaż zespołu napędu drzwi kabinowych automatycznych	kpl	1,000
22	KNP 62B	Demontaż kasety dyspozycji	szt	1,000
23	KNP 62C	Demontaż kasety wezwań	szt	4,000
24	KNP 113a,b,c,d,e	Demontaż tablic i wyłączników	kpl	1,000
25	KNP 93A	Demontaż amortyzatora	szt	4,000
26	KNP 60B	Demontaż progu ruchomego	szt	1,000
27	KNP 52A	Demontaż plafonier	szt	1,000
28	KNP 99F	Demontaż kontaktu drzwi	szt	4,000
29	KNP 60C	Demontaż wykładziny podłogowej	m2	1,500
30	KI	Zabezpieczenie otworów drzwi szybowych płytą OSB		

Przedmiar

Strona 2/4

Wymiana i dostosowanie do przewożenia osób niepełnosprawnych windy osobowej w budynku użyteczności publicznej przy Al. Pokoju 4 w Krakowie - wymiana w istniejącym szybie napędu dźwigu, kabiny, sterowania elektrycznego dźwigu osobowego wraz z niezbędnym osprzętem i uzgodnieniami w UDT

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			m2	8,000
31	KNP 132b	Transport pionowy materiałów	m	9,000
32	KNP 132f	Transport poziomy materiałów	m	30,000
		Montaże		
33	KNP 186a	Wykucie bruzd w betonie	m	36,000
34	KNP 197j	Wykucie ścian pod drzwi szybowe	szt	4,000
35	KNP 196d	Uzupełnienie tynku	szt	4,000
36	KNP 196b	Naprawa posadzki	szt	4,000
37	KNP 6c	Montaż konstrukcji wsporczej pod zespół napędowy	kpl	1,000
38	KNP 8e	Montaż zespołu napędowego -silnik	kpl	1,000
39	KNP 10b	Montaż wciągarki	kpl	1,000
40	KNP 18f	Montaż kół linowych	kpl	1,000
41	KNP 20a,b,c,d	Montaż ogranicznika prędkości	kpl	1,000
42	KNP 24i	Montaż tablic sterowych do 2 przystanków	kpl	1,000
43	KNP 24j	Montaż tablic sterowych za każdy następny przystanek	kpl	2,000
44	KNP 30a	Montaż prowadnic przeciwwagi	m	30,000
45	KNP 30c	Montaż prowadnic kabiny	m	30,000
46	KNP 33b	Ustawienie prowadnic	m	60,000
47	KNP 37b	Montaż ramy kabinowej	szt	1,000
48	KNP 39a	Montaż zdezaków w podszybiu	szt	4,000
49	KNP 41	Montaż platformy kabiny	kpl	1,000
50	KNP 43	Montaż zespołu chwytaczy	kpl	1,000
51	KNP 45b	Montaż zawiesia kabiny	kpl	1,000
52	KNP 48c	Montaż kabiny	kpl	1,000
53	KNP 51c	Montaż drzwi kabinowych automatycznych	kpl	1,000
54	KNP 53a,b,c,d	Montaż wyposażenia kabiny	kpl	1,000
55	KNP 55a,d,e	Montaż zespołu napędu drzwi automatycznych	kpl	1,000
56	KNP 57a-i	Montaż elementów drzwi kabinowych	kpl	1,000
57	KNP 59	Montaż prowadników kabinowych	kpl	1,000
58	KNP 61	Montaż elementów podłogi	m2	1,500
59	KNP 63c	Montaż kasety wezwań	szt	4,000

Wymiana i dostosowanie do przewożenia osób niepełnosprawnych windy osobowej w budynku użyteczności publicznej przy Al. Pokoju 4 w Krakowie - wymiana w istniejącym szybie napędu dźwigu, kabiny, sterowania elektrycznego dźwigu osobowego wraz z niezbędnym osprzętem i uzgodnieniami w UDT

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
60	KNP 63a	Montaż kasety dyspozycyjnej do 10 przystanków	szt	1,000
61	KNP 96c	Montaż rygla	szt	4,000
62	KNP 69	Montaż wyłącznika zatrzymania, impulsatora, kasety jazdy kontrolnej	kpl	1,000
63	KNP 100F	Montaż kontaktu drzwi	szt	4,000
64	KNP 100 B	Montaż kontaktu obciążenia	szt	1,000
65	KNP 73	Montaż elementów przeciwwagi	kpl	1,000
66	KNP 75	Montaż zawieszenia przeciwwagi	kpl	1,000
67	KNP 77	Montaż lin nośnych	m	120,000
68	KNP 79	Montaż linki ogranicznika prędkości	kpl	1,000
69	KNP 85	Montaż kabla zwisowego	szt	1,000
70	KNP 88j	Montaż drzwi szybowych	szt	4,000
71	KNP	Montaż zespołu drzwi szybowych automatycznych	szt	4,000
72	KNP 98	Montaż elementów drzwi szybowych automatycznych	szt	4,000
73	KI	Montaż przystawki GSM z zaprogramowaniem	szt	1,000
74	KNP 205 b	Montaż rusztowań	m2	10,000
75	KNP 296 b	Demontaż rusztowań	m2	10,000
76	KNP 132b	Transport pionowy materiałów	m	9,000
77	KNP 132f	Transport poziomy materiałów	m	30,000
78	KNP 204a	Dwukrotne malowanie ścian	m2	10,000
79	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	4,000
80	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km (Krotność= 19)	m3	4,000
Prace regulacyjne i uzgodnienia				
81	KNP 118A	Smarowanie prowadnic kabinowych	m	60,000
82	KNP 143	Regulacja kontaktu drzwi	szt	4,000
83	KNP 149	Regulacja progu	szt	1,000
84	KNP 140	Regulacja rygla drzwi	szt	4,000
85	KNP 150	Regulacja kontaktu obciążenia	szt	1,000
86	KNP 162	Regulacja aparatów sterowniczych	kpl	1,000
87	KNP 163B	Pomiar obwodów sterowniczych	kpl	1,000
88	KNP 158E	Regulacja dźwigu do 2 przystanków	kpl	1,000

Przedmiar

Strona 4/4

Wymiana i dostosowanie do przewożenia osób niepełnosprawnych windy osobowej w budynku użyteczności publicznej przy Al. Pokoju 4 w Krakowie - wymiana w istniejącym szybie napędu dźwigu, kabiny, sterowania elektrycznego dźwigu osobowego wraz z niezbędnym osprzętem i uzgodnieniami w UDT

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
89	KNP 158F	Regulacja dźwigu każdy następny przystanek	szt	2,000
90	KNP 161	Odbiór robót przez zleceniodawcę	szt	1,000
91	KNP 160	Odbiór robót przez UDT	szt	1,000
92	KI	Wykonanie dokumentacji technicznej modernizacji dźwigu wraz z koniecznymi uzgodnieniami i naniesieniem zmian w Książce Rewizji	szt	1,000

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
Grzegorz Toborek
MAP 0077 OHOE/10

GRUPA WĘCŁAWOWICZ

PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZEŻBA

INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16, 31-319 KRAKÓW
OBIEKT	BUDYNEK URZYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NIEPUBLICZNY ZAKŁAD OPIEI ZDROWOTNEJ ALEJA POKOJU 4, 31-548 KRAKÓW
NAZWA PROJEKTU	WYMIANA I DOSTOSOWANIE DO PRZEWOŻENIA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WINDY W BUDYNKU URZYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZY ALEI POKOJU 4 NA DZIAŁ. NR. 454/12 OBR. 5 ŚRÓDMIEŚCIE W KRAKOWIE

GRUPA WĘCŁAWOWICZ
Jacek Tomasz Węclawowicz
31-027 Kraków, ul. św. Tomasza 27/1
NIP 677-223-81-24, Regon 120953603

PROJEKTANT GŁÓWNY	dr hab. inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH MP-1286 MPOIA/029/2006
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. WOJCIECH WÓJCIKOWSKI MP-1893 MPOIA/064/2012
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY	mgr. inż. arch. JACEK WĘCŁAWOWICZ 

BRANŻA	ARCHITEKTURA
FAZA	PROJEKT
TREŚĆ	OPIS RYSUNKI I BIOZ
DATA O PRACOWANIA	MAJ 2016

Spis treści

1.Projekt zagospodarowania terenu.....	3
2.Opis techniczny do projektu budowlanego.....	7
3.Informacja BIOZ.....	16
4.Oświadczenie stosowane do art. 20 Ustawy Prawo Budowlane Projektanta.....	20
5.Oświadczenie stosowane do art. 20 Ustawy Prawo Budowlane Sprawdzającego.....	21
6.Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do MPOIA projektanta.....	22
7.Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do MPOIA sprawdzającego.....	24
8.Rysunki.....	26
01A PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU - mapa ewid.	PROJEKT 26
02A PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU - mapa zasad.	PROJEKT 27
03I RZUTY PIWNIC	INWENTARYZACJA 28
04I RZUT PARTERU	INWENTARYZACJA 29
05I RZUT 1 PIĘTRO	INWENTARYZACJA 30
06I RZUT 2 PIĘTRO	INWENTARYZACJA 31
07I RZUT PODDASZE	INWENTARYZACJA 32
08I PRZEKROJE A-A, B-B	INWENTARYZACJA 33
03I RZUTY PIWNIC	PROJEKT 34
04I RZUT PARTERU	PROJEKT 35
05I RZUT 1 PIĘTRO	PROJEKT 36
06I RZUT 2 PIĘTRO	PROJEKT 37
07I RZUT PODDASZE	PROJEKT 38
08I PRZEKROJE A-A, B-B	PROJEKT 39

1. Projekt zagospodarowania terenu

1.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest wymiana i dostosowanie do przewożenia osób niepełnosprawnych windy w budynku użyteczności publicznej przy Alei Pokoju 4 na dział. Nr. 454/12 obr. 5 Śródmieście w Krakowie.

1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Stan zagospodarowania działki nr 454/12 nie ulegnie zmianie.

Na projektowanej działce znajduje się budynek użyteczności publicznej wolnostojący, podpiwniczony trzykondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym. Położony jest frontem do Al. Pokoju. W rzucie ma kształt prostokąta. W budynku rozprowadzona jest instalacja elektryczna, wod.-kan., gazowa, oraz c.o.

1.3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

Działka **nr 454/12** będąca przedmiotem niniejszego opracowania położona jest przy Al. Pokoju 4 w Krakowie.

Na projektowanej działce znajduje się budynek użyteczności publicznej wolnostojący, podpiwniczony trzykondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym. Położony jest frontem do Al. Pokoju. W rzucie ma kształt prostokąta. W budynku rozprowadzona jest instalacja elektryczna, wod.-kan., gazowa, oraz c.o. Na działce znajduje się kilka wysokich drzew zieleń krzewy i trawa. Podwórko jest w części utwardzone.

Stan zagospodarowania działki **nr 454/12** nie ulegnie zmianie. Obsługę komunikacyjną zapewnia Al. Pokoju. dz. nr 388.

Nie zmieniają się wymiary zewnętrzne budynku oraz powierzchnia zabudowy. Kubatura nie ulegnie zmianie. Wysokość budynku nie zmieni się. Nie zmieniają się istniejące przyłącza jak i instalacje wewnętrzne w które wyposażony jest obiekt. Nie zmienia się sposób odprowadzenia wody deszczowej, ścieków socjalno – bytowych i odpadów stałych. Miejsce do gromadzenia odpadów stałych nie ulegnie zmianie. Na terenie działki nie istnieją żadne zagrożenia i nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników remontowanych schodów zewnętrznych i ich otoczenia.

1.4. Zestawienie powierzchni.

- powierzchnia całkowita działki 2490 m²
- powierzchnia budowlanej części działki 2490 m²
- powierzchnia zabudowy 790 m²

- powierzchnia parkingów 0 m²
- współczynnik intensywności zabudowy 32 %

1.5. Wpis do rejestru zabytków.

Kamienica będąca przedmiotem zainwestowania nie jest wpisana do rejestru zabytków, nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (brak planu dla tego rejonu).

1.6. Wpływ eksploatacji górniczych.

Działka będąca przedmiotem zainwestowania nie leży w granicach terenu górniczego, ani nie znajduje się w strefie wpływu żadnej eksploatacji górniczej.

1.7. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

a) Emisja zanieczyszczeń gazowych

Obiekt spełniający warunki ochrony atmosfery pod warunkiem zastosowania kotłów dwufunkcyjnych, który ma emisję zanieczyszczeń nie większą niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach.

b) Odpady stałe

Pojemnik na odpadki znajduje się na terenie działki i pozostaje w projekcie bez zmian.

c) Emisja hałasów

Budynek użyteczności publicznej z projektowanym wyposażeniem i projektowanym sposobem użytkowania, nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych. Zastosowane środki techniczne gwarantują dotrzymanie standardów w zakresie ochrony przed hałasem wewnątrz budynku.

d) Wpływ budynków na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Budynek nie powoduje większego zacienienia otoczenia. Obiekt nie wprowadzi zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy budynku pozwala na zachowanie poza powierzchnią zabudowy utwardzonych tarasów, dojazdów i dojazdów do budynków.

e) Zagospodarowanie wód opadowych

Nie zmienia się sposób odprowadzenia wody deszczowej.

Wody opadowe z inwestycji nie będą miały wpływu na interesy osób trzecich.

Zasięg uciążliwości i obszaru ograniczonego użytkowania zamyka się w przestrzeni działki inwestora. Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w związku z realizacją inwestycji ani podczas jej użytkowania.

1.8. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Projektowany budynek jest niski i zalicza się do kategorii – *ZL III zagrożenia ludzi i klasy "C"* - wg Rozp. Min. Spr. Wew. i Adm. z dnia 7.06.2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719).

Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo jest zgodne z § 271, 272 i 273 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

1.9. Opinia geotechniczna

Opiniowany teren zlokalizowany jest w miejscowości Kraków, gm. Kraków, woj. Małopolskie, obejmuje działkę **nr 454/12**. Ustala się drugą kategorię geotechniczną obiektu. Nie zachodzi konieczność badań gruntowych z uwagi iż nie zmieniają się obciążenia na grunt.

1.10. Informacje odnośnie lokalizacji zamierzonego przedsięwzięcia w stosunku do obszarów Natura 2000.

Najbliższe obszary Natura 2000 względem działki będącej przedmiotem zainwestowania to:

Łąki Nowohuckie	PLH120069	4.83 km
Dębnicko-Tyniecki obszar łkowy	PLH120065	5.70 km
Skawiński obszar łkowy	PLH120079	10.69 km

Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać w żaden sposób na najbliższe położone obszary Natura 2000.

1.11. Obszar oddziaływania obiektu.

Inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie a jej zakres mieści się w granicach działki **nr 454/12**.

1.12. Inne.

Wszelkie prace budowlano – montażowe należy wykonać zgodnie z normami i przepisami BHP i Prawa Budowlanego oraz nadzorem i kierownictwem osób do

tego uprawnionych.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie narusza uzasadnionych i prawem chronionych interesów osób trzecich, w szczególności nie powoduje uciążliwości i ograniczeń w użytkowaniu terenów sąsiednich. Inwestycja w obszarze oddziaływania nie wychodzi poza działkę inwestora.

Stan prawny obowiązujący od 12 kwietnia 2002 r.

2. Opis techniczny do projektu budowlanego.

2.1. Przeznaczenie i program użytkowy

a) Dane ogólne

- Obiekt: Budynek użyteczności publicznej
- Adres: Al. Pokoju. 4 dz. nr 454/12 obr. 5 Śródmieście w Krakowie
- Inwestor: Zarząd Budynków komunalnych w Krakowie

b) Cel i zakres opracowania

Przedmiotem inwestycji jest wymiana i dostosowanie do przewożenia osób niepełnosprawnych windy w budynku użyteczności publicznej przy alei pokoju 4 na dział. Nr. 454/12 obr. 5 Śródmieście w Krakowie.

c) Podstawa opracowania

- Projekt przygotowano na zlecenie inwestora – Zarząd Budynków komunalnych w Krakowie
- Inwentaryzacja z marca 2016
- Wizja lokalna z kwietnia 2016
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane

d) Stan istniejący

Budynek użyteczności publicznej wolnostojący, podpiwniczony, trzykondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym. W budynku rozprowadzona jest instalacja elektryczna, wod.-kan., gazowa, oraz c.o. Nie zmieniają się istniejące instalacje wewnętrzne w które wyposażony jest obiekt. Fundamenty żelbetowe, ściany nośne zewnętrzne żelbetowe, ściany wewnętrzne konstrukcyjne murowane, ściany działowe murowane i częściowo GK. Klatka schodowa żelbetowa. Na poddaszu znajduje się maszynownia szybu windowego. Przekrycie dachu stanowi gont bitumiczny. Wejście główne do budynku znajduje się na elewacji frontowej od strony Al. Pokoju.

2.2. Zestawienie powierzchni użytkowych:

wg Polskiej Normy Numer: PN-ISO 9836:1997

- powierzchnia zabudowy 790 m²
- współczynnik intensywności zabudowy 32%
- wysokość kalenicy nad poziomem ~ 10 m
- kubatura budynku: 7110 m³

Powierzchnia budynku liczona w zewnętrznym obrysie murów – 790 m²

Powierzchnia budowlanej części działki – 2490 m²

2.3. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego

Funkcja obiektu pozostaje bez zmian.

Forma architektoniczno - budowlana:

szyb windy:

Prace mają na celu wymianę i dostosowanie do przewożenia osób niepełnosprawnych windy w budynku użyteczności publicznej przy Alei Pokoju 4 na dział. Nr. 454/12 obr. 5 Śródmieście w Krakowie.

Prace mają na celu:

Projekt dotyczy wstawienia w istniejący szacht windy dźwigu osobowego przystosowanego do przewożenia osób niepełnosprawnych. Dzwig osobowy projektuje się ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb os.

niepełnosprawnych ruchowo na wózkach inwalidzkich.

Proponuje się montaż dźwigu elektrycznego bezreduktorowego z przeciwwagą. Szacht windy powinien być uprzednio przystosowany ze względu na małą tolerancję na odchyłki: maksymalne ok 1 cm w pionie. W ramach umiejscowienia kabiny i drzwi w szachcie należy domurować wejściową (południową) ścianę szybu zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie.

Dzięki takiemu rozwiązaniu budynek zyska funkcjonalne rozwiązanie umożliwiające dostęp osobom niepełnosprawnym na większość kondygnacji budynku przychodni. Jednocześnie ograniczając do minimum ingerencje w szacht windy i nie zmieniając obecnego jej kształtu.

2.4. Dane technologiczne:

Specyfikacja techniczna dźwigu:

Udźwig: 525kg

Zawieszenie: 1:1

Prędkość: 1 (m/s)

Ilość przystanków: 4

Liczba drzwi kabinowych: 1

Szerokość szybu: 1350mm

Głębokość szybu : 1730mm

Wysokość podnoszenia: Ok. 9m

Głębokość podszybia: 1000mm

Wysokość nadszybia: 3200mm

Rozmieszczenie przeciwwagi: tylne

Maszynownia : istniejąca

Norma dźwigowa : EN 81.21+ A3
Szerokość drzwi głównych: 800mm
Wciągarka: bezreduktorowa
Ilość startów: 180 startów/godzinę
Lokalizacja wciągarki: w nadszybiu
Wewnętrzne wymiary kabiny: 1100x1300x2065 mm
Sterowanie: mikroprocesorowe zbiorcze „góra -dół”
Zjazd awaryjny po zaniku napięcia: tak

Wykończenie kabiny:

panele stal nierdzewna szlif lub dekor, sufit blacha nierdzewna szlif 1.4016,
oświetlenie antywandalowe, wielopunktowy LED, poręcz okrągła stal
nierdzewna, panel sterowy na całą wysokość kabiny, wyświetlacz niebieski LED,
przyciski antywandal z opisami Brail, wykładzina trudnościerna lub granit,
cokoły stal nierdzewna, lustro na połowie wysokości ściany

Zabezpieczenia przeciwuderzeniowe: foto kurtyna , czujnik rewersyjny

Drzwi kabinowe wejście A:

Teleskopowe, wysokość 2000mm, szerokość 800mm, wykończenie stal
nierdzewna szlif/dekor mechanizm napędowy falownikowy typ Premium,

Drzwi kabinowe wejście B: Nie dotyczy

Drzwi przystankowe:

Teleskopowe, wysokość 2000mm, szerokość 800mm, nierdzewne

Wezwania przystankowe: natynkowe, przyciski z Brail

Wyświetlacze piętrowe: na przystanku głównym przycisk Brail

Prowadnice kabinowe: 16x62x89

Prowadniki kabinowe: ślizgi z amortyzatorami drgań

Łączność : GSM

Zjazd pożarowy: TAK

Czas działła oświetlenia awaryjnego: 2 godziny

Wyłącznik przeciążeniowy: TAK

Napęd: bezreduktorowy, odwzorowanie enkoderowe

Moc: 9,5kW

Uwaga:

**Dzwig zgodny z PN-EN 81.70 - winda dla niepełnosprawnych z
wykożystaniem obecnej maszynowni.**

2.5. Dane konstrukcyjno – materiałowe budynku:

Ściany konstrukcyjne żelbetowe i z cegły pełnej o gr ok 45 cm.

Stropy prefabrykowane. Fundamenty żelbetowe.

Roboty budowlane wynikające z projektu nie ingerują w budynki sąsiednie, oraz
nie zmieniają się obciążenia na grunt przez co nie jest wymagane przedłożenie
opinii geotechnicznej. Działka będąca przedmiotem zainwestowania nie leży w
granicach terenu górniczego, ani nie znajduje się w strefie wpływu żadnej

eksploatacji górniczej.

a) Istniejący układ konstrukcyjno - materiałowy

- **fundamenty** żelbetowe
- **ściany konstrukcyjne** żelbetowe i ceglane o gr ok. 45 cm
- **stropy** prefabrykowane
- **pokrycie dachowe** gont bitumiczny
- **wykończenie ścian zew.** tynk wapienno - cementowy
- **wykończenie ścian wewnętrznych** tynk cementowo - wapienny

b) Wykończenie wewnętrzne

- **Stolarka** – bez zmian
- **Wykończenie ścian** – tynki cementowo - wapienne
- **Posadzki** – bez zmian
- **Schody** – bez zmian
- **Kominy** – bez zmian
- **Więźba dachowa** – bez zmian

c) Kolorystyka

- do ustalenia na budowie

2.6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Projekt dotyczy wstawienia w istniejący szacht windy dźwigu osobowego przystosowanego do przewożenia osób niepełnosprawnych. Dźwig osobowy projektuje się ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb os. niepełnosprawnych ruchowo na wózkach inwalidzkich. Dzięki takiemu rozwiązaniu budynek zyska funkcjonalne rozwiązanie umożliwiające dostęp osobom niepełnosprawnym na większość kondygnacji budynku przychodni.

2.7. Zasadnicze parametry instalacji

- a) wodno - kanalizacyjna** – bez zmian
- b) centralnego ogrzewania** – bez zmian
- c) wentylacji i klimatyzacji** – bez zmian
- d) gazowa** – bez zmian
- e) elektryczna** – bez zmian

f) **telekomunikacyjna** – bez zmian

g) **piorunochronna** – bez zmian

2.8. Charakterystyka energetyczna budynku.

- Nie dotyczy.

2.9. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

- a) ścieki bytowo-gospodarcze są odprowadzane do istniejącej miejskiej kanalizacji sanitarnej;
- b) nie występuje emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych
- c) usuwanie odpadów stałych odbywa się poprzez wywożenie. Odpady gromadzone są w pojemnikach stalowych poza budynkiem na terenie działki i opróżniane okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania;
- d) dla programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją obiektu emisja hałasu większego od dopuszczalnego, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia;
- e) charakter i program użytkowy nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne;
- f) planowana wymiana dźwigu osobowego nie spowoduje wzrostu poboru mediów

2.10. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło (źródła odnawialne, pompy ciepła)

- Nie dotyczy. Wybrano konwencjonalny system zaopatrzenia w energię i ciepło.

2.11. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

a) Dane o obiekcie

- **Parametry podstawowe budynku:**
 - wysokość - 9 m ;(mieszkalny do 4 kondygnacji) Niski (N).
 - powierzchnia zabudowy 790 m²
 - kubatura budynku: 7110 m³
- Inwestycja polega na wymianie i dostosowaniu do przewożenia osób niepełnosprawnych windy w budynku użyteczności publicznej przy Alei

Pokoju 4 na dział. Nr. 454/12 obr. 5 Śródmieście w Krakowie

- Opracowywany budynek jest III kondygnacyjny, podpiwniczony, z dachem o kącie nachylenia połaci dachowej 10 stopni.

b) Usytuowanie

- Odległość obiektów od najbliższego istniejącego budynku wynosi 11 m i jest to budynek usługowy wolnostojący.
- Odległość od budynków przeciwległych > 11 m.

c) Materiały palne

W obiekcie używane i składowane będą materiały palne typowe dla budynków użyteczności publicznej.

d) Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Gęstości obciążenia ogniowego dla stref pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi nie oblicza się. W pomieszczeniach magazynowych i technicznych zlokalizowanych w piwnicach budynku gęstość obciążenia ogniowego nie przekracza 500 kJ/kg.

e) Kwalifikacja pożarowa

Opracowywany budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

f) Ocena zagrożenia wybuchem

W projektowanym szachcie windowym nie przewiduje się występowania pomieszczeń i przestrzeni kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem.

g) Podział na strefy pożarowe

W budynku znajdują się jedna strefa pożarowa ZL III

h) Klasa odporności pożarowej i ogniowej

- **Klasa odporności pożarowej budynku**

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku: „C” – spełnia wymagania.

i) Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych

Poszczególne elementy budowlane nierozprzestrzeniające ognia (NRO) lokalu należy wykonać w co najmniej następujących klasach odporności ogniowej:

Nazwa	Wymagania	Elementy istniejące	Grubość
Elementy nośne	R60	Ściany konstrukcyjne z cegły pełnej	ok 30
Stropy	REI60	Drewniane i ceglane kolebkowe	ok 30
Ściany zewnętrzne	EI30	Cegła pełna, zelbet	ok 45
Ściany działowe	EI 15	GK lub cegła	
Konstrukcja dachu	R15	-	-
Przekrycie dachu	RE15	Gont bitumiczny	1

j) Warunki ewakuacji

W projekcie uwzględniono następujące parametry ewakuacyjne:
 Długości przejść w pomieszczeniach < 40 m.
 Główne wyjście 1,30 m.
 Szerokość wyjść z pomieszczeń (w świetle) - min. 0,90 m, lecz nie mniej niż 0,6 m szerokości na 100 osób mogących przebywać w pomieszczeniu.
 Dopuszczalna długość dojsć ewakuacyjnych przy jednym kierunku dojścia 30 m, przy czym maks. 20 m na drodze poziomej.
 Szerokość dróg ewakuacyjnych $\geq 1,40$ m (przeznaczone do ewakuacji do 20 osób –co najmniej 1,20 m). Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać jednocześnie na kondygnacji, przyjmując wskaźnik 0,6 m na 100 osób. Skrzydła drzwi, stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, nie mogą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi.
 Oznakowanie budynku znakami ewakuacji i ochrony przeciwpożarowej zgodnie z PN.

k) Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych

Instalacje użytkowe (wentylacyjna, ogrzewcza, klimatyzacja, antywłamaniowa, ochrony p.poż. elektroenergetyczna, odgromowa) muszą spełniać wymogi przewidziane dla środowiska, w którym będą pracować.
 Budynek posiada instalację odgromową.

- Instalacja elektryczna:**

Budynek wyposażony będzie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów oraz wyłącznik nadmiarowo - różnicowy zabezpieczający instalację przez przeciążeniem.

Przeciwpowozarowy wylacznik pradu zlokalizowany jest w pobliżu glównego wejścia do obiektu i odpowiednio oznakowany. Budynek wyposażony będzie w instalację piorunochronną zgodnie z PN.

- Instalacje sanitarne, grzewcze, kanalizacyjne i techniczne – izolacje wykonane z materiałów niepalnych. Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu będą zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.
- Instalacja grzewcza:
Nie dotyczy.

l) Urządzenia przeciwpowozarowe

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne dróg nie posiadających doświetlenia naturalnego.

HYDRANT WEW. 25 w piwnicach i na parterze budynku.

Przeciwpowozarowy wylacznik pradu.

m) Wyposażenie w gaśnice

Budynek wyposażyć w gaśnice do gaszenia powozarów grup ABC uwzględniając że jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni.

Szczegółowy wykaz podręcznego sprzętu gaśniczego i jego rozmieszczenie powinno być ustalone w INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POWOZAROWEGO opracowanej dla budynku.

n) Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia powozaru

Wymagana ilość wody do celów przeciwpowozarowych do zewnętrznego gaszenia powozaru wynosi 10 dm³/s.

Powyższą ilość wody zapewnia sieć wodociągowa miejska. Hedrant ø 80 znajduje się w odległości 10 m od budynku.

o) Drogi powozarowe

Drogę powozarową zapewnia ulica : Al. Pokoju.

2.12. Uwagi

- Projektowany wymiana dźwigu nie wprowadza naruszenia interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
- Wymiana Dźwigu i użyte materiały w projekcie pozwalają na zastosowanie tradycyjnej, rzemieślniczej technologii budowy nie powodującej naruszenia uzasadnionych interesów właścicieli drogi dojazdowej lub sąsiednich działek.
- Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z projektem, P.N. Budowlaną, obowiązującymi przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną.
- Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie.
- Przed przystąpieniem do robót budowlanych sprawdzić na budowie wymiary

- podane na rysunkach.
- Podczas robót budowlanych ogrodzić teren i zabezpieczyć siatką przed przypadkowo spadającymi przedmiotami i materiałami.
 - Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, z uwzględnieniem bezpieczeństwa prac na wysokościach oraz każdorazowo przestrzegać przepisów BHP i P. poż.
 - Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne ze zgodą inwestora i projektanta; wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać stosowne atesty i aprobaty techniczne.
 - Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną, instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną.
 - Roboty budowlane w technologiach wymienionych w opisie wykonywać pod nadzorem technicznym przedstawicieli producenta (doradcy technicznego).
 - Przedmiotowe opracowanie uwzględnia stan z kwietnia 2016 r. W przypadku, gdy na etapie realizacji zostaną stwierdzone zmiany należy skontaktować się z Projektantem.
 - Wszystkie zmiany uzgodnić z jednostką projektową.

3. Informacja BIOZ

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek użyteczności publicznej
Kraków Al. Pokoju 4, Kraków

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ORAZ JEGO ADRES:
Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

**IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES PROJEKTANTA SPORZĄDZAJĄCEGO
INFORMACJĘ**

dr hab. inż. arch. Mateusz Gyurkovich
MP-1286
MPOIA/029/2006
zam.Ul.Altanowa 18/48

data sporządzenia informacji BIOZ oraz podpis

.....

1.1. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania są wytyczne dla sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na placu budowy.

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na budowie uwzględnia strukturę i działanie systemu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas realizacji procesu produkcyjnego zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.).

Celem planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na budowie jest zaplanowanie, opisanie i wdrożenie działań związanych z zapewnieniem zarządzania bezpieczeństwem i ochrony zdrowia tak, aby proces budowlany odbywał się na poziomie, określonym przez przepisy prawa, właściwe normy techniczne i wymagania klienta oraz systemu jakości.

1.2. Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów :

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia obejmuje techniczne i organizacyjne działania wykonawcy na budowie w zakresie objętym umową między Inwestorem, a Wykonawcą, jak i również Kierownikiem Budowy.

Zakres robót obejmuje: remont schodów zewnętrznych.

1.3. Kompetencje i odpowiedzialność:

Kierownik robót budowlanych opracowuje zakres kompetencji obowiązków dla podległych sobie pracowników oraz, w porozumieniu z Inwestorem, harmonogram prac.

Konieczne jest również przeprowadzenie szkoleń stanowiskowych odpowiednio do wykonywanych zadań przez poszczególnych pracowników.

1.4. Organizacja budowy:

Kierownik Budowy (kierownictwo budowy) ponosi odpowiedzialność za prawidłowe i zgodne z obowiązującymi przepisami zorganizowanie i oznaczenie terenu budowy (o ile wynika to z umowy) oraz zarządza i ponosi odpowiedzialność za przebieg prac Wykonawcy na budowie.

Zakres prac i obowiązków Wykonawcy określa Umowa.

Wszystkie roboty wykonywane będą zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, normami technicznymi oraz wymaganiami i wytycznymi zawartymi w PZBiOZ.

Wszyscy pracownicy powinni posiadać aktualne szkolenia z zakresu BHP oraz badania do pracy na wysokościach.

Ponadto, przed rozpoczęciem prac, Kierownik robót winien przeprowadzić dodatkowe szkolenie z zakresu BHP, uwzględniające specyfikę robót objętych umową.

Pracownicy wyposażeni będą w niezbędne środki ochronne (ubrania robocze, kaski, rękawice, uprząże do pracy na wysokości itp.).

1.5. Kadra techniczna:

Osobą bezpośrednio odpowiedzialną za BHP robót objętych Planem Zarządzania Bezpieczeństwem i Ochrony Zdrowia ze strony Wykonawcy jest – Kierownik

Budowy, posiadający wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

1.6. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

Zgodnie z art. 21a ust. 2 pkt 1-10 roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, to w opisywanym przypadku: prace wyburzeniowe:

- zagrożenie odpryskami demontowanego betonu i cegieł,
 - uszkodzenie wzroku i skóry na skutek uderzenia odpryskami,
 - zagrożenie pożarem na strychu przy paleniu papierosów,
- prace na wysokości na rusztowaniach na połaci dachu:
- upadek pracownika,
 - upadek narzędzi i materiałów,
 - niebezpieczeństwo upadku z wysokości ponad 5,00 m w trakcie realizacji prac na dachu.

Do szkodliwych czynników mogących występować na budowie należą czynniki fizyczne – hałas, drgania mechaniczne, brak przewiewu powietrza oraz nieprawidłowe oświetlenie.

Do czynników niebezpiecznych, powodujących najczęściej urazy, należą przede wszystkim czynniki mechaniczne takie jak:

- ruchome, a głównie wirujące części maszyn i innych urządzeń oraz narzędzia,
- transport po drabinach i drabinoschodach,
- ostre, wystające elementy rusztowań,
- spadające elementy z dachu i rusztowań,

Do czynników niebezpiecznych należy również zaliczyć prąd elektryczny w ścianach przeznaczonych do wykonania przekuć i bruzd dla nowych przewodów.

1.7. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników

Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlano-montażowych pracownicy przeznaczeni do wykonywania powyższych zadań zostaną poddani weryfikacji odnośnie posiadanych kwalifikacji zawodowych, zaświadczeń lekarskich dopuszczających do pracy, szkoleń BHP i p.poż.

Po przydzieleniu zadań, a przed dopuszczeniem pracowników do ich wykonania, Kierownik Budowy prowadzi instruktaże stanowiskowe z uwzględnieniem następujących zasad:

- Szkolenie pracowników w zakresie BHP,
- Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

1.8. Środki zapobiegające niebezpieczeństwom

Nie zgodność lub brak jednej, lub kilku cech w stosunku do zamieszczonych wymagań określonych w Planie Zarządzania Bezpieczeństwem i Ochrona Zdrowia, uprawnia Kierownictwo Budowy do zatrzymania procesu budowy, aż do momentu zlikwidowania niedociągnięć.

Zabronione jest wykonywanie pracy w stanie nietrzeźwym, złym stanie psychofizycznym. Określenie zdolności pracownika do pracy leży w zakresie Kierownictwa Budowy.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Prace prowadzone na wysokości będą wykonywali pracownicy zabezpieczeni uprzążami zapobiegającymi spadnięciu z rusztowania. Rusztowania winny zostać wykonane z konstrukcji posiadających atest.

Ponadto Kierownictwo Budowy zabezpieczy i zapewni wykonywanie robót budowlano-demontażowych w sposób zgodny z wytycznymi:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków BHP przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych oraz remontowych na terenie zakładów przemysłowych (Dz. U. nr 47, poz. 401 z dnia 19.03.2003 r.)
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 27.04.2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. nr 40, poz. 470). – „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”

(wyd. Arkady)

U W A G A :

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Plac budowy wyposażać w sprzęt ppoż, podać do wglądu drogi ewakuacyjne i telefony alarmowe.

4. Oświadczenie stosowane do art. 20 Ustawy Prawo Budowlane Projektanta

dr hab. inż. arch. Mateusz Gyurkovich
MP-1286
MPOIA/029/2006

Oświadczenie

osoby sporządzającej projekt budowlany.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany: Wymiana i dostosowanie do przewożenia osób niepełnosprawnych windy w budynku użyteczności publicznej przy Alei Pokoju 4 na dział. Nr. 454/12 obr. 5 Śródmieście w Krakowie.

sporządzony w dniu: 31.05.2016

dla: Zarząd budynków komunalnych w Krakowie
ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Kraków 31.05.2016

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

5. Oświadczenie stosowane do art. 20 Ustawy Prawo Budowlane Sprawdzającego

dr inż. arch. Wojciech Wójcikowski
MP-1893
MPOIA/064/2012

Oświadczenie

osoby sprawdzającej projekt budowlany.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany: Wymiana i dostosowanie do przewożenia osób niepełnosprawnych windy w budynku użyteczności publicznej przy Alei Pokoju 4 na dział. Nr. 454/12 obr. 5 Śródmieście w Krakowie.

sporządzony w dniu: 23.03.2016

dla: Zarząd budynków komunalnych w Krakowie
ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Kraków 31.05.2016

.....
(pieczęć wraz z podpisem)