

Zarząd Budynków Komunalnych
REFERAT TECHNICZNY

Dymarek 12 I - remont pustostanu

Przedmiar

Strona 2 6

Remont pustostanu - roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
I. Stolarka okienna, drzwiowa				
1	KNR-W 4-01 1215 01	p.a. Oczyszczenie i umycie stolarki okiennej i drzwi wejściowych oraz parapetów zewnętrznych (Krotność= 2)		
2	KNR 4-01 0909 03	p.a. Dopasowanie skrzydeł okiennych z PCV	m2	14,200
3	Kalk. indywid.	Wymiana nawiewników okiennych na higrosterowane - rozliczyć w poz. "M"	szt	9,000
4	KNR 4-01 0903 01	p.a. Dopasowanie skrzydeł drzwiowych zewnętrznych	szt	4,000
5	KNR 4-01 0354 04	p.a. Demontaż drzwi o powierzchni do 2m2	szt	1,000
6	KNR 2 1104 02	p.a. Ościeżnice drzwi wewnętrznych, fabrycznie wykończone - 4 szt. "80"	szt	4,000
7	KNR 2-02 1017 04	p.a. Skrzydła drzwiowe wewnętrzne, jednodzielne, fabrycznie wykończone, szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni ponad 0,20m2	m2	6,400
8	KNR 2-02 1017 03	p.a. Skrzydła drzwiowe wewnętrzne, jednodzielne, łazienkowe, fabrycznie wykończone, szklone, kompletne o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni do 0,20m2	m2	4,800
9	KNR 4-01 0708 01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 15cm na podłogach z cegiel, pustaków ceramicznych, betonów	m2	1,600
II. Podłogi, posadzki			m	19,200
10	KNR 4-01 0818 05	p.a. Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		
11	KNR 4-01 0804 08	p.a. Zerwanie cokołka z płytek	m2	8,230
12	KNR 4-01 0804 07	Zerwanie posadzki cementowej	m	10,400
13	KNR 4-01 0807 04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2	8,230
14	KNR 4-01 0816 06	Rozbicie posadzek z oderwaniem listew lub cokołów	m2	7,800
15	KNR 4-01 0211 03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5cm na ścianach lub podłogach	m2	31,230
16	KNR 2-02u2 1132 01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5cm	m2	1,400
17	KNR 2-02u2 1132 02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej - potrącenie za zmianę grubości o 1cm (Krotność= 2)	m2	48,660
18	KNR 2-02 1106 07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	48,660
19	KNR 2-02u2 1118 10	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek terakotowych luzem o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2	m2	16,030
20	KNR 2-02 1119 01	Przygotowanie podłoża pod cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 10x10cm bez przecinania płytek	m	22,700
21	KNR 2-02u2 1122 04	Cokoliki z płytek terakotowych o wymiarach 10x20cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2	m	22,700

Remont pustostanu - roboty budowlane				
Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
22	KNR 2-02 1112 05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej - parkietopodobnych, grub. min. 1,3 mm		
23	Kalk. indywid.	Wymiana listew podłogowych przysięciennych typu panelowego wraz z akcesoriami (kątowniki, narożniki)	m2	32,630
24	KNR 4-01 0411 08	Wymiana progów drzwiowych	m	31,200
		III. Remont ścian, sufitów, roboty malarskie	szt	5,000
25	KNR 4-01 0701 02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2		
26	KNR 4-01 0716 06	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonyw. ręcznie na podłożu z bet. zwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiór.-cem. na ścianach o pow. podłogi do 5 m2	m2	10,000
27	KNR 4-01 1204 08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	10,000
28	KNR 2-02u2 1134 01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	216,480
29	KNR 2-02u2 1134 02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m2	48,
30	KNR 4-01 1204 01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	198,880
31	KNR 2-02u2 0837 04	Licowanie ścian o powierzchni do 5m2 płytkami glazurowanymi o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej	m2	48,660
32	KNR 4-01 1204 02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	2,400
33	KNR 4-01 1208 02	Lugowanie farby z tynków ścian (Rodzaj farby emalie olejne)	m2	198,880
34	KNR 4-01 1206 05	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z dwukrotnym szpachlowaniem starych tynków wewnętrznych ścian	m2	17,600
35	KNR 4-01 1209 13	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanych podokienników i innych elementów o powierzchni do 0,52m2	m2	15,200
36	KNR 4-01 1209 14	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanych podokienników i innych elementów o powierzchni do 0,75m2	szt	5,000
37	KNR 4-01 1212 31	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy ponad 50-100mm	szt	2,000
38	KNR 4-01 1212 28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	2,750
		IV. Roboty inne	m	1,400
39	KNR 4-01 0348 03	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej		
40	KNR 4-01 0354 13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	m2	0,600
41	KNR 4-01 0322 02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach	szt	2,000
42	KNR 4-01 0920 18	p.a. Montaż kratki nawiewnej o pow. 0,0220 m2 w dolnej części drzwi łazienkowych	szt	2,000
43	KNR 4-01 0707 03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III na murach, na podłożu z cegiel lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach instalacji elektrycznej oraz hakach, wspornikach	szt	1,000
			szt	2,000

Remont pustostanu - roboty budowlane				
Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
44	Kalk. indywid.	Likwidacja zbędnych rur, kabli, usunięcie z tynków kołków, haków, uchwyty, gwoździ, likwidacja szafek, wieszaków, lamp - rozliczyć w poz. "M"		
45	KNR 4-01 0707 03	p.a. Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III na murach, na podłożu z cegieł lub betonowym po usuniętych gwoździach, hakach, wspornikach	szt	22,000
46	Kalk. indywid.	Dorobienie dodatkowego klucza do bramy wejściowej do budynku - koszty rozliczyć w poz. "M"	kpl	12,000
		V. Wywóz gruzu, odpadów, opłata za utylizację i składowanie	szt	1,000
47	KNR 4-01 0108 09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km		
48	KNR 4-01 0108 10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km S= 19 km	m3	1,200
49	Kalk. indywid.	Opłata za składowanie i utylizację odpadów - koszty rozliczyć w poz. "M"	m3	1,200
		VI. Opinia kominiarska	m3	1,200
50	Kalk. indywid.	Opinia kominiarska powykonawcza - koszty rozliczyć w poz. "M"		
			szt	1,000

Zarząd Miasta Komunalnych
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Edyta Włoch
upr. bud. nr 737/KW/73

Remont instalacji elektrycznej w pustostanie przy ul. Dymarek 12 / 1 w Krakowie.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-03 1202/02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego NN 3-fazowego		
2	KNR 4-03 1202/01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	7,000
3	KNR 4-03 1205/05	Badanie skuteczności zerowania - za pierwsze badanie	pomiar	4,000
4	KNR 4-03 1205/06	Badanie skuteczności zerowania - dodatek za każde następne badanie	pomiar	1,000
5	KNNR 5 1305/01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	pomiar	11,000
6	KNNR 5 1305/02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próba	1,000
			próba	1,000

Zarząd Budownictwa i Inżynierii
INSPEKTOR PRACOWNIOWO-PROJEKTOWY
Tadeusz Kuchta
Nr uprawnień 191179

ul. Dumarek nr. 12 m. 1 remont pustostanu instalacje sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0330/06	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0,15*0,7	m2	0,105
		razem	m2	0,105
2	KNR 4-02 0133/02	Demontaż długiego gwintu, nypła redukcji średnicy 25-32mm likwidacja istniejących podłączeń wodomierzy	szt	3,000
3	KNR 2-15 0120/03	Drzwiczki do zaworów - wodomierza	szt	2,000
4	KNR 4-01 0303/01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/4 cegły lub zamurowań otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej 0,3*0,3	m2	0,090
		razem	m2	0,090
5	Kalkulacja indywidualna	wyłączenie i napełnienie pionu wodnego	szt	2,000
6	KNR 4-02 0131/01	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) z zakorkowaniem podejścia średnicy 15-20mm	szt	1,000
7	KNR-W 4-02 0131/03	Wstawienie wodomierzy c.w.u., zimnej o średnicy 15mm w rurociąg z rur stalowych z kosztem plombowania wg PN - prosty odcinek przed wodomierzem, a zaworem musi być równy lub większy od 7.5 cm. Odległość za wodomierzem do pierwszego łącznika musi wynosić 5 cm lub więcej.	szt	2,000
8	KNR 4-02 0105/01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej średnicy 15-20mm	miejsce	4,500
9	KNR 2-15 0107/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm	szt	7,000
10	KNR 4-02 0106/01	Wymiana trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego średnicy 15-20mm	szt	1,000
11	KNR 4-02 0120/02	Wymiana zaworu ze złączką do węża średnicy 15-25mm - w.c., pieca, pralki z przyłączem w oplocie metalowej	szt	7,000
12	KNR 4-02 0237/04	Przeczyszczenie podejścia odpływowego średnicy 100mm	szt	1,000
13	KNR 4-02 0204/03	Wymiana podejścia odpływowego z rury PCV średnicy 110mm	szt	1,000
14	KNR 4-02 0223/03	Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt" z płuczką i sedesem	kpl	1,000
15	KNR 4-02 0237/03	Przeczyszczenie podejścia odpływowego średnicy 80mm	szt	2,000
16	KNR 4-02 0233/06	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW średnicy 50mm	szt	2,000
17	KNR 4-02 0235/05	Demontaż urządzeń sanitarnych - zlewozmywaka	kpl	1,000
18	KNR-W 2-15 0229/05	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej dwukomorowy z syfonem na szafkę- dostawa	szt	1,000
19	KNR 4-02 0216/07	Wymiana wpustu żeliwnego podłogowego średnicy 50mm- w przypadku nieszczelności	szt	1,000
20	KNR 4-02 0221/02	Wymiana wanny stalowej 1- 1400 mm	kpl	1,000
21	KNR 4-02 0121/04	Wymiana baterii wannowej ściennej z natryskiem wężowym	szt	1,000
22	KNR 4-02 0121/01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką		

ul. Dumarek nr. 12 m. I remont pustostanu instalacje sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNR-W 2-15 0230 02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem PCW	szt	2,000
24	KNR-W 2-15 0211 01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	kpl	1,000
25	KNR-W 2-15 0207 01	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	podejście	3,000
26	KNR-W 4-02 0150 02	Wymiana elektrycznego podgrzewacza wody o pojemności 60 lna nowych wspornikach	m	2,300
27	KNR-W 2-15 0143 01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikiem o pojemności 150dm3 /kuchnia/	szt	1,000
28	Kalkulacja indywidualna	plukanie instalacji zimnej i ciepłej wody w celu usunięcia zlogów i uzyskania dobrego przepływu	kpl	1,000
29	Kalkulacja indywidualna	Próba przepływowa i szczelności instalacji kanalizacyjnej w mieszkaniu z dostarczeniem protokołu.	szt	1,00
30	KNR 2-15 0110 01	Próba szczelności instalacji wodociagowych o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych	szt	1,000
31	KNR 4-01 0108 01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km,	m	8,000
32	KNR 4-01 0108 04	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	0,900
			m3	0,900

Zespół Budynków Komunalnych w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTYCYJNEGO

Oskar Kuźniar
BPP.Upr. 215/80