

Lokal mieszkalny przy Al. 29 listopada 41B / 34

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
I. ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	3,000
2	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2 <i>Futryna drzwi do łazienki</i>	szt	1,000
3	KNR 4-01 0329/02	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej <i>Poszerzenie otworu drzwi do łazienki</i>	m2	0,205
4	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych <i>Demontaż wykładziny PCV w kuchni i w łazience</i>	m2	11,601
5	Kalkulacja indywidualna	Zerwanie listew przyściennych	m	18,460
6	KNR 4-01 0108/17	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km <i>ANALOGIA</i> <i>Wywóz materiałów pochodzących z rozbiórki</i>	m3	0,701
7	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieganej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	0,701
II. STOLARKA OKIENNA				
8	KNR 4-01 0909/04	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0,5m2 do 2,5m2 <i>ANALOGIA</i> <i>Regulacje i konserwacje istniejących skrzydeł okiennych z PCV</i>	szt	6,000
9	KNR 4-01 0903/02	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych balkonowych zespolonych licząc łącznie za skrzydło letnie i zimowe z rozkręceniem i skróceniem <i>ANALOGIA</i> <i>Regulacja i konserwacje drzwi balkonowych</i>	szt	1,000
10	Kalkulacja indywidualna	Dostawa nawietrzaków automatycznych higrosterowalnych	szt.	3,000
11	KNR 4-01 0911/03	Naprawa wietrzników okiennych przez przeklejenie z dopasowaniem <i>ANALOGIA</i> <i>Montaż wietrzników okiennych</i>	szt	3,000
12	KNR 4-01 0909/01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni do 0,5m2 <i>Otwór kontaktowy pomiędzy kuchnia i łazienką</i>	szt	1,000
13	KNR 4-01 1211/01	Opalenie farby olejnej ze stolarki okiennej o powierzchni do 1,0m2	m2	0,240
14	KNR 4-01 1209/04	Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki okiennej uprzednio malowanej o powierzchni do 0,5m2	szt	0,240
III. STOLARKA DRZWIOWA				
15	KNR 2-02 1016/02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrzlokalowych FD7 <i>Drzwi do łazienki</i>	szt	1,000
16	KNR 2-02 1017/03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni do 0,20m2 <i>Drzwi łazienkowe, wyposażone w klamkę, szylidy, zamek łazienkowy, oraz otwory nawiewne o łącznej powierzchni co najmniej 220 cm 2.</i>	m2	1,600

Lokal mieszkalny przy Al. 29 listopada 41B / 34

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
17	KNR 4-01 0919/26	Wymiana okuć drzwiowych - zamki wpuszczane wielozastawkowe <i>Drzwi wejściowe</i>	szt	1,000
18	KNR 4-01 0919/24	Wymiana okuć drzwiowych - zamki wpuszczane zwykłe	szt	3,000
19	KNR 4-01 0919/20	Wymiana okuć drzwiowych - klamki z szyldami	szt	3,000
20	KNR 4-01 1209/10	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0m2 <i>Malowanie istniejącej stolarki drzwiowej</i>	m2	12,800
21	KNR 4-01 0909/01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni do 0,5m2 <i>ANALOGIA</i> <i>Dopasowanie i regulacje szafek licznikowych, szafki wewnętrznej</i>	szt	5,000
22	KNR 4-01 1211/03	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni do 1,0m2 <i>Szafa wewnętrzna i szafki licznikowe</i>	m2	1,980
23	KNR 4-01 1209/10	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0m2	m2	1,980
IV. TYNKI, MALOWANIE				
24	KNR 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej <i>Miejsca po montażu nowej stolarki drzwiowej</i>	m2	2,720
25	KNR 4-01 0716/01	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia do 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich <i>uzupełnienie tynków wewnętrznych</i>	m2	8,307
26	KNR 4-01 1208/02	Ługowanie farby z tynków ścian (Rodzaj farby emalie olejne)	m2	19,145
27	KNR 4-01 1202/07	Skasowanie wykwitów (zacieków) 20 % powierzchni tynków <i>Ściany, fragmenty zniszczone i zabrudzone</i>	m2	26,058
28	KNR K-08 0201/06	Przyklejenie warstwy siatki zbrojącej na ściany przy użyciu kleju	m2	0,800
29	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	87,133
30	KNR 0-39 0115/03	Uszczelnienie powierzchni pionowych bez wkładki z włókny pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną wykonane płynną folią uszczelniającą	m2	19,145
31	KNR 0-39 0115/01	Uszczelnienie powierzchni poziomych bez wkładki z włókny pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną wykonane płynną folią uszczelniającą	m2	7,478
32	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych <i>sufity</i>	m2	34,850
33	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych <i>Ściany</i>	m2	95,444
34	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	34,850

Lokal mieszkalny przy Al. 29 listopada 41B / 34

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
35	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	76,295
36	KNR 4-01 1206/05	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z dwukrotnym szpachlowaniem starych tynków wewnętrznych ścian <i>Lamperie olejne w kuchni i łazience</i>	m2	19,145
37	KNR 4-01 1213/03	Lakierowanie grzejników radiatorowych	m2	6,480
38	KNR 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50mm	m	17,280
39	KNR 4-01 1215/07	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych <i>ANALOGIA</i> <i>sprzątanie i mycie posadzek i parkietów</i>	m2	34,850
V. PODŁOGI I POSADZKI				
40	KNR 4-01 0816/04	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek malowanych lakierem chemoutwardzalnym <i>Pokój i przedpokój</i>	m2	21,994
41	KNR 2-02 1111/08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m2	21,994
42	KNR 2-02 1111/06	Cokół przy posadzkach z deszczulek i parkietu	m	21,210
43	KNR 4-01 0820/03	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem <i>ANALOGIA</i> <i>Płyty OSB z felcem</i> <i>Kuchnia</i>	m2	8,581
44	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej	m2	8,581
45	KNR 2-02 1113/06	Listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone	m	10,600
46	KNR 2-02 1102/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko <i>Łazienka</i>	m2	3,354
47	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	3,354
48	KNR 2-02 1104/05	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek ceramicznych terakotowych luzem 150x150mm	m2	3,354
49	KNR 2-02 1119/01	Przygotowanie podłoża pod cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 10x10cm bez przecinania płytek	m	6,620
50	KNR 2-02 1119/02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 10x10cm układane metodą zwykłą bez przecinania płytek	m	6,620
51	KNR 4-01 0411/08	Wymiana progów drzwiowych <i>Progi i listwy metalowe</i>	szt	4,000
VI. POZOSTAŁE PRACE				
52	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	20,868
53	KNR 4-01 1204/07	Malowanie jednokrotne farbami emulsyjnymi elewacji betonu		

Lokal mieszkalny przy Al. 29 listopada 41B / 34

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<i>Remont loggi</i>	m2	20,868
54	KNR 7-12 0101/02	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości <i>krata balkonowa</i>	m2	2,926
55	KNR 7-12 0105/03	Odtłuszczenie konstrukcji stalowych szkieletowych	m2	2,926
56	KNR 4-01 1212/06	Miniowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	2,926
57	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	2,926
58	KNR 4-01 0809/05	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5,0m2 w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek lastrykowych o wymiarach 20x20cm <i>Naprawa i spoinowanie posadzki z płytek na balkonie</i>	m2	2,128
59	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach	szt	3,000
60	Kalkulacja indywidualna	Sporządzenie opinii kominiarskiej powykonawczej	szt.	1,000

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
[Signature]
Piotr Jagielka
146.92 B-B

Al. 29 Listopada 41B/34 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Wymiana instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu				
1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl	1,000
2	KNR 5-08 0301/23	Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręczne w podłożu ceglanym	szt	21,000
3	KNNR 5 0302/01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	16,000
4	KNNR 5 0302/05	Montaż puszek instalacyjnych 3-wylotowych podtynkowych o średnicy do 80mm	szt.	5,000
5	KNR 4-03 1001/05	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu ceglanym	m	90,000
6	KNNR 5 0205/01	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe - YDYp 3x1,5	m	45,000
7	KNNR 5 0205/01	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe - YDYp 3x1,5	m	25,000
8	KNNR 5 0205/01	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe YDYp 4x1,5	m	15,000
9	KNR 4-03 1001/13	Ręczne kucie bruzd dla rur RIP16, RIS16, RL22 w podłożu ceglanym	m	5,000
10	KNNR 5 0101/05	Układanie rur winidurów o średnicy do 20mm pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe	m	5,000
11	KNNR 5 0201/02	Wciąganie do rur przewodów izolowanych jednożyłowych o przekroju 2,5mm ² - Przewód LgYżo 2.5mm ² 450/750V	m	5,000
12	KNNR 5 0303/01	Montaż puszek 3-włotowych z tworzywa sztucznego o wymiarach 75x75mm z przewodem o przekroju do 2,5mm ² - Szyna wyrównania potencjału	szt.	1,000
13	KNR 4-03 1012/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm	m	90,000
14	KNR 5-08 0307/02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem - Łączniki instalacyjne 1-biegunowe	szt.	4,000
15	KNR 5-08 0307/03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem - Łączniki instalacyjne świecznikowe	szt.	1,000
16	KNR 5-08 0307/02	Montaż na gotowym podłożu przycisków podtynkowych 1-biegunowych w puszcze instalacyjnej - Przycisk 'dzwonek'	szt	1,000
17	KNR 5-08 0309/03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg.z uziemieniem w puszkach z podłączeniem - gniazdo p/t podwójne z bolcem	szt.	9,000
18	KNR 5-08 0309/06	Przykręcenie gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem o obciążalności przewodów do 16A/2,5mm ² - gniazdo p/t hermetyczne IP44	szt.	2,000
19	KNR 4-03 1006/06	Ręczne przebijanie otworów długości do 1 cegły w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm	otworów	2,000
20	KNR 5-08 0501/04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plast.lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 2)	kpl.	5,000
21	KNR 5-08 0504/07	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, bryzgodpornych, strugoodpornych, porcelanowych przykręcanych końcowych - Oprawa oświetleniowa IP44	szt.	1,000
22	KNR 5-18 0802/01	Montaż obudów nściennych DN z drzwiczkami, o wymiarach 2x2dm, 3x3dm - Rozdzielnia n/t 1x8 mod. IP40, zaciski N+PE	szt	1,000

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
Marcin Ślabis
MAP/0062/PWGE/12

Przedmiar

Al. 29 Listopada 41B/34 w Krakowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	KNNR 5 0407/01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - S301 B10-16 - istn. /bez materiału/	szt.	3,000
24	KNNR 5 0407/01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach - S301 B16	szt.	2,000
25	KNNR 5 0407/03	Montaż w rozdzielnicach rozłącznika 1-biegunowego - Wyłącznik przeciwporażeniowy P 302 25A/30mA - istn. /bez materiału/	szt	1,000
26	KNR 4-03 1202/01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	5,000
27	KNR 4-03 1205/05	Badanie skuteczności zerowania - za pierwsze badanie	pomiar	1,000
28	KNR 4-03 1205/06	Badanie skuteczności zerowania - dodatek za każde następne badanie	pomiar	11,000
29	KNNR 5 1305/01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1,000
30	KNNR 5 1305/02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	próbę	1,000
31	KNR 5-08 0401/17	Mechaniczne wykucie 2 otworów i osadzenie śrub kotwowych w podłożu ceglanym	szt	1,000
32	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów o masie do 2,5kg z 2 otworami mocującymi - dzwonek (gong dwutonowy) 230V	szt	1,000
33	KNR 5-06 1614/01	Sprawdzenie i uruchomienie linii dozorowych o 10 punktach - sprawdzenie instalacji domofonowej	szt	1,000
34	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	0,200
35	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	0,200

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKI
Marcin Skubis
MAP/0062/PWGE/12

ul. 29 Listopada 41B /34 - remont pustostanu , roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Instalacje i osprzęt		
		<i>instalacja wod-kan</i>		
1	KNR-W 4-02 0126/02	Wymiana wodomierza o średnicy 20mm- z kosztem plombowania	szt	1,000
2	KNR 4-02 0221/02	Wymiana wanny stalowej -1200mm z umocowaniem i uszczelnieniem krawędzi	kpl	1,000
3	KNR 4-02 0105/01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej lub p.p. średnicy 15-20mm	miejsce	1,000
4	KNR 4-02 0109/01	Wymiana podejścia wodociągowego pod zawór czerpalny, hydrant i baterie średnicy 15mm	szt	3,000
5	KNR 4-02 0121/04	Wymiana baterii wannowej ściennej z natryskiem węzowym	szt	1,000
6	KNR 4-02 0121/01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt	2,000
7	KNR 4-02 0219/04	Wymiana umywalki fajansowej bez wspornika z syfonem z tworzywa-demontaż , montaż	kpl	1,000
8	KNR 2-15 0103/01	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 15mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach mieszkalnych- lub p.p.	m	1,000
9	KNR 2-15 0107/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm-pralki	szt	1,000
10	KNR 2-15 0112/01	Zawory przeletowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 15mm- pralki	szt	1,000
11	KNR 4-02 0223/03	Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000
12	KNR 4-02 0118/01	Wymiana zaworu przeletowego średnicy 15-20mm do w.c.	szt	1,000
13	KNR 2-15 0107/07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
14	KNR-W 4-02 0219/04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej, z tworzywa sztucznego na szafce-nierdzewnego 1 komorowego z ociekaczem	szt	1,000
15	KNR 4-02 0212/03	Wymiana podejścia z rur PCW średnicy 50mm łączonego metodą klejenia	miejsce	1,000
16	KNR 2-15 0110/01	Próba szczelności instalacji wodociągowych o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych	m	9,000
17	KNR 4-02 0233/02	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych średnicy 50mm	szt	1,000
18	KNR-W 4-02 0236/03	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego żeliwnego poziomego o średnicy 50-80mm	miejsce	3,000
		<i>instalacja gazowa</i>		
19	KNR 4-02 0312/01	Wymiana pieca gazowego wieloczerpalnego	szt	1,000
20	KNR 4-02 0311/03	Wymiana kuchni gazowej 3 lub 4 palnikowej z piekarnikiem elektrycznym	kpl	1,000
21	KNR 2-15 0307/02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza we wnękach, o średnicy przyłącza 25mm	kpl	0,500
22	KNR-W 2-15 0307/01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie za gazomierzem dla wykonawcy i dostawcy gazu, w budynkach mieszkalnych		

Przedmiar

Strona 3/4

ul. 29 Listopada 41B /34 - remont pustostanu , roboty sanitarne

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			lokali	1,000
23	KNR 4-01 0108/01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km,	m3	0,622
24	KNR 4-01 0108/04	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	0,622

Zarząd Budynków Komunalnych
w Krakowie
INSPIKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO

Grzegorz Wójcik
M.D. 11-09/2003