

Przedmiar robót

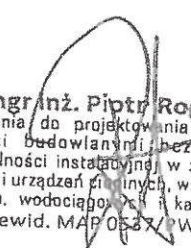
Przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji wodociągowej oraz gazowej w piwnicy budynku zlokalizowanego na działce nr 59/7,60/7, ul. Wystouchów 43 Kraków

Budowa: Budowa szybu windowego wraz z doбором urządzenia dźwigowego (windy osobowa) dostosowanego do potrzeb osób niepełnosprawnych w istniejącym budynku przychodni przy ul. Wystouchów 43 w Krakowie

Obiekt lub rodzaj robót: Przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji wodociągowej oraz gazowej w piwnicy budynku zlokalizowanego na działce nr 59/7,60/7, ul. Wystouchów 43 Kraków

Lokalizacja: dz. nr 59/7, 60/7, ul. Wystouchów 43, Kraków

Inwestor: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, os. Złotej Jesieni 14, 31-828 Kraków


mgr inż. Piotr Rogozik
Uprawnienia do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci
instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
nr ewid. MAP 0537/WOS/12

Autor opracowania:
Piotr Rogozik

14 MAR. 2017
.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

1. INWESTYCJA

„PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ W PIWNICY BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO NA DZIAŁCE NR 59/7, 60/7, UL. WYSŁUCHÓW 43, KRAKÓW”

2. ADRES INWESTYCJI

DZ. NR 59/7, 60/7, UL. WYSŁUCHÓW 43, KRAKÓW

3. INWESTOR

ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE, OS. ŻŁOTEJ JESIENI 14, 31-828 KRAKÓW

4. ZAKRES PRAC UWZGLĘDNIONY W KOSZTORYSIE

PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ NA POZIOMIE PIWNICY

5. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO PROJEKTOWANIA

A. UZGODNIENIA Z INWESTOREM

B. PROJEKT TECHNICZNY

C. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 18 MAJA 2004R. W SPRAWIE OKREŚLENIA METOD I PODSTAW SPORZĄDZANIA KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO, OBLICZENIA PLANOWANYCH KOSZTÓW PRAC PROJEKTOWYCH ORAZ PLANOWANYCH KOSZTÓW ROBÓT BUDOWLANYCH OKREŚLONYCH W PROGRAMIE FUNKCJONALNO- UŻYTKOWYM

D. CENNIK SEKOCENBUD I KWARTAŁ 2016 R.

E. CENY HURTOWE PRODUCENTÓW.

6. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

KOSZTORYS INWESTORSKI OPRACOWANO METODĄ KALKULACJI UPROSZCZONEJ, POLEGAJĄCĄ NA OBLICZENIU WARTOŚCI KOSZTORYSOWEJ ROBÓT OBJĘTYCH PRZEDMIAREM ROBÓT JAKO SUMY ILOCZYNÓW JEDNOSTEK PRZEDMIAROWYCH ROBÓT PODSTAWOWYCH I ICH CEN JEDNOSTKOWYCH

BEZ PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG, WEDŁUG WZORU:

$WK = \sum L \times CJ$

GDZIE:

WK - WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT;

L - LICZBA JEDNOSTEK SPRZEDMIAROWANYCH ROBÓT

CJ - CENA JEDNOSTKOWA ROBOTY PODSTAWOWEJ

7. PREAMBUŁA

PRZEDMIAR ROBÓT NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁYMI CZĘŚCIAMI DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ, BĘDĄCEJ PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA. PRZY DOKONYWANIU WYCEN NALEŻY KORZYSTAĆ Z PROJEKTÓW TECHNICZNYCH, A W TYM Z OPISÓW I ODPOWIEDNICH RYSUNKÓW ZAWARTYCH W PROJEKTACH. POZYCJE W PRZEDMIARACH ROBÓT OPISUJĄ ROBOTY OBJĘTE ZADANIEM W SPOSÓB SKRÓCONY. Z REGUŁY OPIS TEN NIE POWIEŁA PEŁNEGO OPISU ROBÓT I METOD WYKONANIA PODANYCH W OPISACH PROJEKTÓW I NA RYSUNKACH. UWAŻA SIĘ JEDNAK, ŻE POSZCZEGÓLNE POZYCJE PRZEDMIARU ROBÓT ZAWIERAJĄ WSZYSTKIE CZYNNOŚCI KONIECZNE DO CAŁKOWITEGO I POPRAWNEGO WYKONANIA PRZEDMIOTOWYCH ROBÓT, ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, I OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI.

8. ILOŚCI

ILOŚCI PODANE DLA POSZCZEGÓLNYCH POZYCJI W PRZEDMIARZE ROBÓT, STANOWIĄ SZACUNKOWĄ ILOŚĆ KAŻDEJ KATEGORII ROBÓT, KTÓRE BĘDĄ PROWADZONE W RAMACH ZADANIA I ZOSTAŁY PODANE W CELU STWORZENIA WSPÓLNEJ PODSTAWY DLA SPORZĄDZENIA OFERTY.

JEŻELI W PRZEDMIARZE ROBÓT W SPOSÓB SZCZEGÓŁOWY I WYRAŹNY NIE POSTANOWIONO INACZEJ, NALEŻY DOKONYWAĆ WYŁĄCZNIE OBMIARU ROBÓT STAŁYCH. ROBOTY WINNY BYĆ MIERZONE NETTO, WEDŁUG WYMIARÓW WSKAZANYCH NA RYSUNKACH LUB POLECONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO. PRZY UZGADNIANIU ROBÓT DODATKOWYCH LUB ZAMIENNYCH (JEŻELI TAKIE BĘDĄ MIAŁY MIEJSCE), ROBOTY TE WINNY BYĆ MIERZONE NA TYCH SAMYCH ZASADACH JAK TE, DLA KTÓRYCH PODANO ILOŚCI. PONADTO WSZYSTKIE ROBOTY POTRZEBNE DO WYKONANIA TYCH ROBÓT, NIE WYMIENIONE SZCZEGÓŁOWO W PRZEDMIARZE, UZNANE ZOSTAJĄ JAKO UJĘTE W CENIE POSZCZEGÓLNYCH POZYCJI.

9.JEDNOSTKI MIARY

STOSOWANE JEDNOSTKI OBLICZENIOWE SĄ WYSZCZEGÓLNIONE I DOPUSZCZONE W OBOWIAZUJĄCYM SYSTEMIE MIĘDZYNARODOWYM (SI) I ZASTOSOWANE W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ. JEDNOSTKI NIE UŻYTE W DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ NALEŻY RÓWNIEŻ PODAWAĆ W SYSTEMIE SI. SKRÓTY W PRZEDMIARACH ROBÓT NALEŻY ROZUMIEĆ NASTĘPUJĄCO:

[M]	METR,
[M2]	METR KWADRATOWY,
[M3]	METR SZEŚCIENNY,
[CM]	CENTYMETR,
[MM]	MILIMETR,
[SZT.]	SZTUKA,
[KPI.]	KOMPLET,
[D, FI]	ŚREDNICA.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji wodociągowej w piwnicy budynku zlokalizowanego na działce nr 59/7,60/7, ul. Wysłouchów 43 Kraków		
1	Element	Demontaż urządzeń i przewodów		
1.1	KNNR 8/306/5	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych, Fi-50-mm - demontaż rury gazowej	m	3
1.2	KNNR 8/409/2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych wraz z izolacją, Fi-25-32-mm - demontaż rurociągów instalacji wodociągowej	m	11
1.3	KNNR 8/409/1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych wraz z izolacją, Fi-15-20-mm - demontaż rurociągów instalacji wodociągowej	m	1
1.4	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1·km	m3	1
1.5	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1·km	m3	1
2	Element	Roboty ogólnobudowlane i rozbiórkowe, przebicia, odtworzenia		
2.1	KNR 728/203/2	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, przewód Fi-do 50 mm, grubość ściany: 1 cegła - dla potrzeb instalacji wodociągowej	otwór	6
2.2	KNR 401/308/1	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości 1·szt - dla potrzeb instalacji wodociągowej	szt	6
2.3	KNR 401/308/1	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, cegły w ilości 1·szt - naprawa otworów po istniejących przejściach instalacyjnych	szt	3
3	Element	Instalacja wodociągowa		
3.1	KNNR 4/106/1	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn-15-mm	m	3
3.2	KNNR 4/106/3	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn-25-mm	m	31
3.3	KNR 34/104/1	Izolacja rurociągów otulinami, izolacja 6·mm (C), rurociąg Fi 6-25-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3+31	34,000000	
		RAZEM:	34,000000	
			m	34
3.4	KNRW 215/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych - całość instalacji wodociągowej	m	250
3.5	KNNR 4/126/4 (1)	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi-do 65·mm - całość instalacji wodociągowej	m	250
3.6	Kalkulacja własna	Spuszczenie zładu instalacji wodociągowej	kpl	1,000
5	Element	Dokumentacja powykonawcza		
5.1	Kalkulacja własna	Dokumentacja powykonawcza	kpl	1,000

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Cieśle grupa II	r-g	1,53
2.	Izolarze grupa II	r-g	2,958
3.	Murarze grupa II	r-g	0,36
4.	Robocizna'	r-g	2
5.	Robotnicy	r-g	49,863
6.	Robotnicy grupa I	r-g	10,5546

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm	szt	9
2.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	3,87
3.	Dokumentacja powykonawcza	kpl	1
4.	Klej do otulin A/C	dm3	0,2618
5.	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi-15 mm	szt	3,12
6.	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi-25 mm	szt	17,67
7.	Otulina do rur, grubość 6 mm	m	37,4
8.	Piasek do zapraw	m3	0,009
9.	Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, (Dn-15)	m	8,09
10.	Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, (Dn-25)	m	31,93
11.	Spuszczenie zładu instalacji wodociągowej	kpl	1
12.	Taśma do otulin 3x50 mm	m	1,6864
13.	Uchwyty do rur Fi-15 mm	szt	2,1
14.	Uchwyty do rur Fi-25 mm	szt	16,12
15.	Woda	m3	0,009
16.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,006
17.	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny M83 15 mm	szt	0,5

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,09
2.	Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,82
3.	Środek transportowy (1)	m-g	0,0204
4.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,09