



**Magiczny
Kraków**

Aukcja na najem lokali użytkowych w dniu 30 KWIETNIA 2025 r.

2025-04-09

Już w dniu 30 kwietnia br. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie zorganizuje kolejną aukcję na najem lokali użytkowych.

Do wynajęcia skierowane zostały interesujące lokale użytkowe usytuowane w atrakcyjnych lokalizacjach miasta, położone między innymi przy ul./na os.:

- ul. Kazimierza Wielkiego 41 - lokal o powierzchni 64,79 m², usytuowany na parterze,
- os. Albertyńskim 16A - lokal o powierzchni 23,35 m², usytuowany na parterze,
- os. Kolorowym 10 - lokal o powierzchni 96,78 m², usytuowany na parterze,
- al. Pokoju 14 - lokal o powierzchni 15,00 m², usytuowany na parterze,
- ul. Bobrowskiego 8 - lokal o powierzchni 20,42 m², usytuowany na parterze,
- os. Krakowiaków 4 - lokal o powierzchni 40,24 m², usytuowany na parterze,
- os. Kalinowym 4 - lokal o powierzchni 93,46 m², usytuowany na parterze.

PEŁNA OFERTA LOKALOWA MIASTA DOSTĘPNA JEST PONIŻEJ:

1. [Wykaz lokali użytkowych pozostających w zarządzie/administracji Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie aukcji w dniu 30 kwietnia 2025 r.](#)

- [Tabela stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych.](#)
- [Umowa na najem lokalu użytkowego.](#)

2. [Wykaz lokali użytkowych zaliczonych do bazy lokalowej przeznaczonej na realizowanie świadczeń zdrowotnych, położonych w budynkach zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie aukcji celowej w dniu 30 kwietnia 2025 r.](#)

- [Tabela określająca rodzaje działalności na realizowanie których mogą być wynajęte lokale przeznaczone na realizowanie świadczeń zdrowotnych oraz minimalne wywoławcze stawki czynszowe najmu netto w aukcji celowej na najem lokali użytkowych zaliczonych do bazy lokalowej przeznaczonej na realizowanie świadczeń zdrowotnych, stanowiąca załącznik do zarządzenia Nr](#)



**Magiczny
Kraków**

[3394/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 grudnia 2024 r. stanowiąca treść załącznika Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r.](#)

- [Umowa najmu lokalu użytkowego przeznaczonego na realizowanie świadczeń zdrowotnych.](#)

Podmioty zainteresowane udziałem w aukcji na najem oferowanych lokali użytkowych zobowiązane są najpóźniej do dnia 28 kwietnia 2025 r.:

[złożyć ofertę przystąpienia do aukcji](#) w Punkcie Obsługi Mieszkańców Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16 (28 kwietnia 2025 r. do godz. 15⁰⁰), [według załączonego druku.](#)

[oraz dokonać wpłaty wadium](#) (wysokość wadium określana jest indywidualnie dla każdego lokalu i podana została w wykazie lokali skierowanych do wynajęcia w trybie aukcji) na konto Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie nr 82 1020 2892 0000 5902 0590 1667 (decyduje data wpływu środków na konto).

Aukcja zostanie przeprowadzona w dniu 30 kwietnia 2025 r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, sala konferencyjna.

Szczegółowe informacje dotyczące zasad uczestnictwa w aukcji i warunków podpisania umowy najmu zawiera [Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia w dniu 30 kwietnia 2025 r. aukcji na najem lokali użytkowych](#). Informacji w tym zakresie udziela również Referat Lokali Użytkowych Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, pok 212, tel. (12) 291-28-75.

Postępowanie jest publiczne i jawne. **Zapraszamy!**