



## **Aukcja na najem lokali użytkowych w dniu 31 LIPCA 2025 r.**

2025-07-10

Już w dniu 31 lipca br. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie zorganizuje kolejną aukcję na najem lokali użytkowych.

Do wynajęcia skierowane zostały interesujące lokale użytkowe usytuowane w atrakcyjnych lokalizacjach miasta, położone między innymi przy ul./na os.:

- ul. Zakopiańskiej 97 - lokal o powierzchni 122,62 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze,
- ul. Kalwaryjskiej 29 - lokal o powierzchni 78,61 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze,
- os. Kolorowym 10 - lokal o powierzchni 96,78 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze.

### **PEŁNA OFERTA LOKALOWA MIASTA DOSTĘPNA JEST PONIŻEJ:**

1. [Wykaz lokali użytkowych pozostających w zarządzie/administracji Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie aukcji w dniu 31 lipca 2025 r.](#)

- [Tabela stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych.](#)

- [Umowa na najem lokalu użytkowego.](#)

2. [Wykaz lokali użytkowych zaliczonych do bazy lokalowej przeznaczonej na realizowanie świadczeń zdrowotnych, położonych w budynkach zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie aukcji celowej w dniu 31 lipca 2025 r.](#)

- [Tabela określająca rodzaje działalności na realizowanie których mogą być wynajęte lokale przeznaczone na realizowanie świadczeń zdrowotnych oraz minimalne wywoławcze stawki czynszowe najmu netto w aukcji celowej na najem lokali użytkowych zaliczonych do bazy lokalowej przeznaczonej na realizowanie świadczeń zdrowotnych, stanowiąca załącznik do zarządzenia Nr 3394/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 grudnia 2024 r. stanowiąca treść załącznika Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r.](#)

- [Umowa najmu lokalu użytkowego przeznaczonego na realizowanie świadczeń zdrowotnych.](#)

**Podmioty zainteresowane udziałem w aukcji na najem oferowanych lokali użytkowych**



**Magiczny  
Kraków**

**zobowiązane są najpóźniej do dnia 29 lipca 2025 r.:**

**złożyć ofertę przystąpienia do aukcji** w Punkcie Obsługi Mieszkańców Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16 (29 lipca 2025 r. do godz. 15<sup>00</sup>), [według załączonego druku](#),

oraz **dokonać wpłaty wadium** (wysokość wadium określana jest indywidualnie dla każdego lokalu i podana została w wykazie lokali skierowanych do wynajęcia w trybie aukcji) na konto Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie nr 82 1020 2892 0000 5902 0590 1667 (decyduje data wpływu środków na konto).

Aukcja zostanie przeprowadzona w dniu 31 lipca 2025 r. o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, sala konferencyjna.

Szczegółowe informacje dotyczące zasad uczestnictwa w aukcji i warunków podpisania umowy najmu zawiera [Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia w dniu 31 lipca 2025 r. aukcji na najem lokali użytkowych](#). Informacji w tym zakresie udziela również Referat Lokali Użytkowych Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, pok 212, tel. (12) 291-28-75.

Postępowanie jest publiczne i jawne. Zapraszamy!