



Aukcja na najem lokali użytkowych w dniu 31 MARCA 2026 r.

2026-03-19

Już w dniu 31 marca br. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie zorganizuje kolejną aukcję na najem lokali użytkowych.

[Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia w dniu 31 marca 2026 r. aukcji na najem lokali użytkowych.](#)

Do wynajęcia skierowane zostały interesujące lokale użytkowe usytuowane w atrakcyjnych lokalizacjach miasta, położone między innymi przy ul./na os.:

- os. Albertyńskim 16a - lokal o powierzchni 34,09 m², usytuowany na parterze,
- ul. Grzegórzeckiej 45-47 - lokal o powierzchni 17,55 m², usytuowany na parterze,
- ul. Św. Tomasza 28/ul. Św. Krzyża 14 - lokal o powierzchni 64,73 m², usytuowany na parterze,
- ul. Limanowskiego 34 - lokal o powierzchni 25,87 m², usytuowany na parterze,
- ul. Jagiellońskiej 12 - lokal o powierzchni 91,62 m², usytuowany na parterze,
- os. Na Wzgórzach 21 - lokal o powierzchni 88,24 m², usytuowany na parterze.

PEŁNA OFERTA LOKALOWA MIASTA DOSTĘPNA JEST PONIŻEJ:

1. [Wykaz lokali użytkowych pozostających w zarządzie/administracji Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie aukcji w dniu 31 marca 2026 r.](#)

- [Tabela stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych.](#)

- [Umowa na najem lokalu użytkowego.](#)

2. [Wykaz lokali użytkowych zaliczonych do bazy lokalowej przeznaczonej na realizowanie świadczeń zdrowotnych, położonych w budynkach zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie aukcji celowej w dniu 31 marca 2026 r.](#)

- [Tabela określająca rodzaje działalności na realizowanie których mogą być wynajęte lokale przeznaczone na realizowanie świadczeń zdrowotnych oraz minimalne wywoławcze stawki czynszowe najmu netto w aukcji celowej na najem lokali użytkowych zaliczonych do bazy lokalowej przeznaczonej na realizowanie świadczeń zdrowotnych, stanowiąca załącznik do zarządzenia Nr 3394/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 grudnia 2024 r. stanowiąca treść załącznika Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r.](#)



**Magiczny
Kraków**

- [Umowa najmu lokalu użytkowego przeznaczonego na realizowanie świadczeń zdrowotnych.](#)

Podmioty zainteresowane udziałem w aukcji na najem oferowanych lokali użytkowych zobowiązane są najpóźniej do dnia 27 marca 2026 r.:

złożyć ofertę przystąpienia do aukcji w Punkcie Obsługi Mieszkańców Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16 (27 marca 2026 r. do godz. 15⁰⁰), [według załączonego druku.](#)

oraz dokonać wpłaty wadium (wysokość wadium określana jest indywidualnie dla każdego lokalu i podana została w wykazie lokali skierowanych do wynajęcia w trybie aukcji) na konto Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie nr 82 1020 2892 0000 5902 0590 1667 (decyduje data wpływu środków na konto).

Aukcja zostanie przeprowadzona w dniu 31 marca 2026 r., o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, sala konferencyjna.

Szczegółowe informacje dotyczące zasad uczestnictwa w aukcji i warunków podpisania umowy najmu zawiera Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia w dniu 31 marca 2026 r. aukcji na najem lokali użytkowych. Informacji w tym zakresie udziela również Referat Lokali Użytkowych Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, pok 212, tel. (12) 291-28-75.

Postępowanie jest publiczne i jawne. Zapraszamy!