



**Magiczny
Kraków**

Aukcja celowa na lokale dla branż chronionych i zanikających

2026-07-15

Aukcja celowa na najem lokali użytkowych w dniu 18 WRZEŚNIA 2026 r., przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej wyłącznie w zakresie branż chronionych i zanikających.

W dniu 18 września br. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie przeprowadzi aukcję celową na najem lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, obejmującą następujące lokale:

- 1) ul. Starowiślna 45 w Krakowie (wejście od ul. Berka Joselewicza 22) – lokal o pow. 16,83 m²,
- 2) ul. Starowiślna 45 w Krakowie (wejście od ul. Berka Joselewicza 22) – lokal o pow. 15,20 m²,
- 2) ul. Kurczaba 2 w Krakowie - lokal o pow. 20,89 m²,
- 3) os. Zielone 25 w Krakowie - lokal o pow. 20,21 m²,
- 3) os. Zielone 25 w Krakowie - lokal o pow. 23,33 m²,
- 4) os. Teatralne 3 w Krakowie - lokal o pow. 21,62 m²,
- 5) os. Górali 6 w Krakowie - lokal o pow. 11,06 m²,
- 6) os. Kalinowe 4 w Krakowie - lokal o pow. 101,14 m²,

przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej wyłącznie w zakresie branż chronionych i zanikających, w rozumieniu uchwały nr LXXXI/1060/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 września 2009 r. w sprawie przyjęcia programu gospodarczego wspierania przedsiębiorczości w zakresie branż chronionych i zanikających (z późn.zm.).

[Wykaz obejmujący gminne lokale użytkowe przeznaczone do wynajęcia w trybie aukcji celowej w dniu 18 września 2026 r.](#)

[Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia w dniu 18 września 2026 r. aukcji celowej na najem lokali użytkowych.](#)

[Oferta do udziału w aukcji na najem lokalu użytkowego przeznaczonego na prowadzenie działalności gospodarczej wyłącznie w zakresie branż chronionych i zanikających.](#)

[Umowa najmu lokalu użytkowego.](#)

[Tabela stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych.](#)

Podmioty zainteresowane udziałem w aukcji na najem oferowanych lokali użytkowych



**Magiczny
Kraków**

zobowiązane są najpóźniej do dnia 16 września 2026 r.:

złożyć ofertę przystąpienia do aukcji w Punkcie Obsługi Mieszkańców Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16 (16 września 2026 r. do godz. 15⁰⁰)

oraz **dokonać wpłaty wadium** w wysokość określonej w wykazie lokali przeznaczonych do wynajęcia w trybie aukcji celowej na konto Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie nr 82 1020 2892 0000 5902 0590 1667 (decyduje data wpływu środków na konto).

Aukcja zostanie przeprowadzona w dniu 18 września 2026 r., o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, sala konferencyjna.

Szczegółowe informacje dotyczące zasad uczestnictwa w aukcji i warunków podpisania umowy najmu zawiera Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia w dniu 18 września 2026 r. aukcji celowej na najem lokali użytkowych. Informacji w tym zakresie udziela również Referat Lokali Użytkowych Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, pok 212, tel. (12) 291-28-75 lub (12) 291-28-21.

Postępowanie jest publiczne i jawne. **Zapraszamy!**