



**Magiczny
Kraków**

ZBK w Krakowie ogłasza przetarg na najem mieszkań!

2026-07-10

Sprawdź ofertę i weź udział w licytacji, która odbędzie się 21 sierpnia 2026 roku

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie ogłosił przetarg na najem mieszkań. Oferta obejmuje lokale do wynajęcia w różnych częściach Krakowa, a udział w przetargu jest otwarty dla osób fizycznych.

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie zaprasza do udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na najem lokali mieszkalnych. To dobra okazja, by zamieszkać w atrakcyjnych częściach miasta - m.in. na klimatycznym Kazimierzu, w Podgórzu czy w rejonie ul. Zakopiańskiej i wynająć mieszkanie na przejrzystych zasadach.

Co oferujemy?

Do wynajęcia przeznaczono kilkanaście lokali mieszkalnych o zróżnicowanym metrażu i standardzie, zlokalizowanych w istniejącej zabudowie miejskiej. To miejsca z potencjałem, dobrze skomunikowane i osadzone w tkance miasta. Lokale wymagają przeprowadzenia prac remontowych, w różnym zakresie, co daje przyszłym najemcom możliwość urządzenia mieszkania według własnych potrzeb i pomysłu.

Jak wziąć udział?

Proces udziału w przetargu jest prosty, a na każdym etapie pracownicy Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie służą pomocą. Wystarczy wybrać i obejrzeć lokal, złożyć wypełnione zgłoszenie w siedzibie ZBK przy ul. Czerwieńskiego 16 (do 14 sierpnia 2026 r., do godz. 15.00) oraz wpłacić wadium przypisane do wybranego mieszkania. Formularz zgłoszeniowy dostępny jest na stronie internetowej ZBK. Po złożeniu dokumentów uczestnicy otrzymują informację o dopuszczeniu do licytacji.

Na czym polega licytacja?

Przetarg odbędzie się 21 sierpnia 2026 r. o godz. 9.00 w siedzibie ZBK w Krakowie. Uczestnicy licytują miesięczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni lokalu. Stawka wywoławcza wynosi 25,01 zł/m², a minimalne postąpienie to 1 zł. Wygrywa osoba, która zaproponuje najwyższą stawkę. Licytacja może odbyć się także wtedy, gdy do udziału zakwalifikuje się tylko jeden uczestnik.



**Magiczny
Kraków**

Co po wygranej?

Zwycięzca przetargu podpisuje umowę przedwstępną, wpłaca kaucję oraz realizuje uzgodniony zakres prac remontowych we własnym zakresie. Po wykonaniu i odbiorze remontu zgodnie z ustalonymi zasadami, zawierana jest umowa najmu na czas nieoznaczony.

Dlaczego warto?

Najem mieszkania w przetargu organizowanym przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie to szansa na zamieszkanie w atrakcyjnych lokalizacjach i stworzenie przestrzeni dopasowanej do własnych potrzeb.

Pełna lista mieszkań, harmonogram oględzin, zdjęcia lokali oraz dokumenty dostępne są na stronie: <https://zbk-krakow.pl/lokale-mieszkalne/309135.artykul.przetargi-na-lokale-mieszkalne.html>

Masz pytania?

Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Zarządu Budynków Komunalnych pod numerami: 12 616 61 34 lub 12 291 29 33. Warto zapoznać się z ofertą, obejrzeć mieszkania i rozważyć udział w przetargu.