



## **Aukcja na najem lokali użytkowych w dniu 31 MAJA 2024 r.**

2024-05-10

Już w dniu 31 maja br. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie zorganizuje kolejną aukcję na najem lokali użytkowych.

Interesująco zapowiada się aukcja celowa. Do wynajęcia, w tym trybie skierowany został gminny lokal użytkowy o powierzchni ogólnej 26,15 m<sup>2</sup>, usytuowany w podcieniach budynku Sukiennic - Rynek Główny 3 w Krakowie - wejście od strony Kościoła Mariackiego.

### **Do wynajęcia skierowane zostały lokale użytkowe usytuowane w atrakcyjnych lokalizacjach miasta, położone między innymi przy ul./na os.:**

ul. Józefa 1- lokal o powierzchni 147,93 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze,

ul. Kalwaryjskiej 48 - lokal o powierzchni 171,38 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy,

ul. Bożego Ciała 22/ul. Józefa 7 - lokal o powierzchni 63,49 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze,

al. Pokoju 14 - lokal o powierzchni 77,24 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze,

al. Pokoju 14 - lokal o powierzchni 66,79 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze,

os. Górali 15 - lokal o powierzchni 65,56 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze oraz częściowo na półpiętrze.

### **PEŁNA OFERTA LOKALOWA MIASTA DOSTĘPNA JEST PONIŻEJ:**

**1.** [Wykaz lokali użytkowych pozostających w zarządzie/administracji Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie aukcji w dniu 31 maja 2024 r.](#)

**2.** [Wykaz obejmujący gminny lokal użytkowy usytuowany w budynku SUKIENNIC - Rynek Główny 3 w Krakowie, przeznaczony do wynajęcia w trybie aukcji celowej w dniu 31 maja 2024 r.](#)

- [Tabela stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych.](#)

- [Umowa na najem lokalu użytkowego.](#)

**3.** [Wykaz lokali użytkowych zaliczonych do bazy lokalowej przeznaczonej na realizowanie świadczeń zdrowotnych, położonych w budynkach zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie aukcji celowej w dniu 31 maja 2024 r.](#)



- [Tabela określająca rodzaje działalności na realizowanie których mogą być wynajęte lokale przeznaczone na realizowanie świadczeń zdrowotnych oraz minimalne wywoławcze stawki czynszowe najmu netto w aukcji celowej na najem lokali użytkowych zaliczonych do bazy lokalowej przeznaczonej na realizowanie świadczeń zdrowotnych, stanowiąca załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 8 lipca 2013 r. stanowiąca treść załącznika Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r.](#)

- [Umowa najmu lokalu użytkowego przeznaczonego na realizowanie świadczeń zdrowotnych.](#)

**Podmioty zainteresowane udziałem w aukcji na najem oferowanych lokali użytkowych zobowiązane są najpóźniej do dnia 28 maja 2024 r.:**

złożyć ofertę przystąpienia do aukcji w Punkcie Obsługi Mieszkańców Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16 (do 28 maja 2024 r. do godz. 15<sup>00</sup>), [według załączonego druku](#),

oraz dokonać wpłaty wadium (wysokość wadium określana jest indywidualnie dla każdego lokalu i podana została w wykazie lokali skierowanych do wynajęcia w trybie aukcji) na konto Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie nr 82 1020 2892 0000 5902 0590 1667 (decyduje data wpływu środków na konto).

Aukcja w dniu 31 maja 2024 r. w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16 - sala konferencyjna - rozpocznie się o godzinie 9<sup>00</sup>, z tym zastrzeżeniem, że aukcja celowa na najem gminnego lokalu użytkowego usytuowanego w budynku Sukiennic - Rynek Główny 3 w Krakowie rozpocznie się o godz. 11<sup>00</sup>.

Szczegółowe informacje dotyczące zasad uczestnictwa w aukcji i warunków podpisania umowy najmu zawiera [Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia w dniu 31 maja 2024 r. aukcji na najem lokali użytkowych](#). Informacji w tym zakresie udziela również Referat Lokali Użytkowych Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, pok 212, tel. (12) 291-28-75.

Postępowanie jest publiczne i jawne. **Zapraszamy!**