



## **Aukcja na najem lokali użytkowych w dniu 29 LISTOPADA 2024 r.**

2024-11-08

Już w dniu 29 listopada br. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie zorganizuje kolejną aukcję na najem lokali użytkowych.

Do wynajęcia skierowane zostały interesujące lokale użytkowe usytuowane w atrakcyjnych lokalizacjach miasta, położone między innymi przy ul./na os.:

- pl. Wszystkich Świętych 8 - łączna powierzchnia do naliczeń 161,76 m<sup>2</sup>, usytuowany w poziomie piwnicy,
- os. Szklane Domy 1 - lokal o powierzchni 207,94 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy,
- os. Centrum D-7 - lokal o powierzchni 109,68 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy,
- os. Teatralnym 11 - lokal o powierzchni 513,59 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy,
- ul. Dietla 29 - lokal o powierzchni 224,66 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy,
- os. Wandy 18 - lokal o powierzchni 476,58 m<sup>2</sup>, usytuowany na I piętrze.

### **PEŁNA OFERTA LOKALOWA MIASTA DOSTĘPNA JEST PONIŻEJ:**

1. [Wykaz lokali użytkowych pozostających w zarządzie/administracji Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie aukcji w dniu 29 listopada 2024 r.](#)
2. [Wykaz obejmujący gminny lokal użytkowy usytuowany w budynku na os. Teatralnym 11 w Krakowie, przeznaczony do wynajęcia w trybie aukcji celowej w dniu 29 listopada 2024 r.](#)
  - [Tabela stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych.](#)
  - [Umowa na najem lokalu użytkowego.](#)
3. [Wykaz lokali użytkowych zaliczonych do bazy lokalowej przeznaczonej na realizowanie świadczeń zdrowotnych, położonych w budynkach zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie aukcji celowej w dniu 29 listopada 2024 r.](#)



- [Tabela określająca rodzaje działalności na realizowanie których mogą być wynajęte lokale przeznaczone na realizowanie świadczeń zdrowotnych oraz minimalne wywoławcze stawki czynszowe najmu netto w aukcji celowej na najem lokali użytkowych zaliczonych do bazy lokalowej przeznaczonej na realizowanie świadczeń zdrowotnych, stanowiąca załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 8 lipca 2013 r. stanowiąca treść załącznika Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r.](#)
- [Umowa najmu lokalu użytkowego przeznaczonego na realizowanie świadczeń zdrowotnych.](#)

Podmioty zainteresowane udziałem w aukcji na najem oferowanych lokali użytkowych zobowiązane są najpóźniej do dnia 27 listopada 2024 r.:

**złożyć ofertę przystąpienia do aukcji** w Punkcie Obsługi Mieszkańców Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16 (do 27 listopada 2024 r. do godz. 15<sup>00</sup>), [według załączonego druku.](#)

**oraz dokonać wpłaty wadium** (wysokość wadium określana jest indywidualnie dla każdego lokalu i podana została w wykazie lokali skierowanych do wynajęcia w trybie aukcji) na konto Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie nr 82 1020 2892 0000 5902 0590 1667 (decyduje data wpływu środków na konto).

Aukcja zostanie przeprowadzona w dniu 29 listopada 2024 r. w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, sala konferencyjna.

Szczegółowe informacje dotyczące zasad uczestnictwa w aukcji i warunków podpisania umowy najmu zawiera [Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia w dniu 29 listopada 2024 r. aukcji na najem lokali użytkowych](#). Informacji w tym zakresie udziela również Referat Lokali Użytkowych Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, pok 212, tel. (12) 291-28-75.

Postępowanie jest publiczne i jawne. Zapraszamy!