



## **Aukcja na najem lokali użytkowych w dniu 31 MARCA 2025 r.**

2025-03-18

Już w dniu 31 marca br. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie zorganizuje kolejną aukcję na najem lokali użytkowych.

Do wynajęcia skierowane zostały interesujące lokale użytkowe usytuowane w atrakcyjnych lokalizacjach miasta, położone między innymi przy ul./na os.:

- ul. Rakowickiej 10A - lokal o powierzchni 16,77 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze,
- os. Słonecznym 14 - lokal o powierzchni 173,78 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy,
- ul. Czarnowiejskiej 77 - lokal o powierzchni 55,22 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze,
- ul. Józefa 1 - lokal o powierzchni 278,63 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy,
- os. Teatralnym 11 - lokal o powierzchni 513,59 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy,
- ul. Mogiłskiej 42-56 - lokal o powierzchni 420,56 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy,
- os. Na Skarpie 39 - lokal o powierzchni 110,82 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze.

### **PEŁNA OFERTA LOKALOWA MIASTA DOSTĘPNA JEST PONIŻEJ:**

1. [Wykaz lokali użytkowych pozostających w zarządzie/administracji Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie aukcji w dniu 31 marca 2025 r.](#)

2. [Wykaz obejmujący gminny lokal użytkowy usytuowany w budynku na os. Teatralnym 11 w Krakowie, przeznaczony do wynajęcia w trybie aukcji celowej w dniu 31 marca 2025 r.](#)

- [Tabela stawek czynszowych netto za najem lokali użytkowych.](#)

- [Umowa na najem lokalu użytkowego.](#)

3. [Wykaz lokali użytkowych zaliczonych do bazy lokalowej przeznaczonej na realizowanie świadczeń zdrowotnych, położonych w budynkach zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie aukcji celowej w dniu 31 marca 2025 r.](#)



- [Tabela określająca rodzaje działalności na realizowanie których mogą być wynajęte lokale przeznaczone na realizowanie świadczeń zdrowotnych oraz minimalne wywoławcze stawki czynszowe najmu netto w aukcji celowej na najem lokali użytkowych zaliczonych do bazy lokalowej przeznaczonej na realizowanie świadczeń zdrowotnych, stanowiąca załącznik do zarządzenia Nr 3394/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 grudnia 2024 r. stanowiąca treść załącznika Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r.](#)
- [Umowa najmu lokalu użytkowego przeznaczonego na realizowanie świadczeń zdrowotnych.](#)

**Podmioty zainteresowane udziałem w aukcji na najem oferowanych lokali użytkowych zobowiązane są najpóźniej do dnia 27 marca 2025 r.:**

złożyć ofertę przystąpienia do aukcji w Punkcie Obsługi Mieszkańców Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16 (27 marca 2025 r. do godz. 15<sup>00</sup>), [według załączonego druku](#),

oraz dokonać wpłaty wadium (wysokość wadium określana jest indywidualnie dla każdego lokalu i podana została w wykazie lokali skierowanych do wynajęcia w trybie aukcji) na konto Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie nr 82 1020 2892 0000 5902 0590 1667 (decyduje data wpływu środków na konto).

**Aukcja zostanie przeprowadzona w dniu 31 marca 2025 r. w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, sala konferencyjna.**

Szczegółowe informacje dotyczące zasad uczestnictwa w aukcji i warunków podpisania umowy najmu zawiera [Ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia w dniu 31 marca 2025 r. aukcji na najem lokali użytkowych](#). Informacji w tym zakresie udziela również Referat Lokali Użytkowych Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16, pok 212, tel. (12) 291-28-75.

Postępowanie jest publiczne i jawne. **Zapraszamy!**