

ZATWIERDZAM

Katarzyna Zapal

data i podpis

10 GRU. 2019

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE AUKCJI CELOWEJ W DNIU 31 GRUDNIA 2019 r.

Termin wywieszenia wykazu do wiadomości publicznej: 10.12.2019 r.

Termin zdjęcia wykazu : 31.12.2019 r.

Lp.	Opis nieruchomości	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis lokalu	Obowiązkowy rodzaj działalności w lokalu	Termin wnoszenia opłat	Wadium	Uwagi
1.	Kraków, al. Pokoju 4. Lokal o pow. 13,36 m ² plus 7,35 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00332715/6 Kw KR1P/00062846/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 454/7, 454/8, Obr. 5	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., inst. wod.-kan. – w części wspólnej. W lokalu widoczne ślady zawilgocenia. Pom. nie jest opomiarowane. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 6,94 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy lokali we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, w związku z czym przyszły najemca będzie zobowiązany współdziałać z nimi w tym zakresie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207 nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-29-71.

2.	Kraków, al. Pokoju 4. Lokal o pow. 18,71 m ² plus 10,29 m ² pow. wspólne go użytku.	Kw KR1P/00332715/6 Kw KR1P/00062846/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 454/7, 454/8, Obr. 5	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., oraz inst. c.o., inst. wod- kan w części wspólnej. W lokalu widoczne ślady zawilgocenia. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 6,94 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy lokali we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku. Przyszły najemca zobowiązany będzie współdziałać z nimi w tym zakresie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
3.	Kraków, al. Pokoju 4 Lokal o pow. 1,90 m ² plus 1,05 m ² pow. wspólna oczyszczona oraz 0,82 m ² pow. wspólna nieoczyszczona.	Kw KR1P/00332715/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście dz. nr 454/12, obr. 5.	Lokal położony na parterze, wyposażony w inst. c.o., elektr., c.c.w.u., wod-kan. Instalacje wspólne dla całego budynku. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,94 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
4.	Kraków, ul. Batorego 3. Lokal o pow. 16,67 m ² plus 10,02 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00007203/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 93, obr. 59.	Lokal na V piętrze, wyposażony w inst. elektr. c.o.- zasilanie z kotłowni gazowej, inst. wod-kan. (wspólne w.c.). Lokal nie jest opomiarowany. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą około 7,57 zł/m ² . Najemcy lokali usytuowanych w	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56,

				budynku we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, w związku z czym przyszły najemca zobowiązany jest współdziałać z nimi w tym zakresie. Prowadzone jest postępowanie ws. zwrotu nieruchomości na rzecz ZUS. Umowa najmu zostanie zawarta wyłącznie na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody Wojewody Małopolskiego. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			12 616-61-57, 12 291-28-71.
5.	Kraków, ul. Batorego 3. Lokal o pow. 70,67 m² plus 30,81 m² pow. wspólna oczyszczona. Łączna pow. do rozliczeń wynosi 101,48 m². Pow. lokalu może ulec zmianie w związku z prowadzonymi pomiarami architektoniczno-budowlanymi budynku. Stawka wyjściowa nie może być niższa niż 25,78 zł/m² p.u. netto.	Kw KR1P/00007203/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 93, obr. 59.	Lokal usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. wod.-kan., elektryczną, c.o., c.w.u.- lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenie dodatkowe - średnio 7,57 zł/m² (netto) - odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Prowadzone jest postępowanie ws. zwrotu nieruchomości na rzecz ZUS. Umowa najmu zostanie zawarta wyłącznie na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody Wojewody Małopolskiego. Stawka wyjściowa nie może być niższa niż 25,78 zł/m² p.u. netto. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.100 zł	Budynek stanowi własność Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12616-61-57, 12616-61-56, 12 291-28-71.

6.	Kraków, ul. Batorego 3. Lokal o pow. 88,11 m² plus 24,50 m² pow. wspólna oczynszo- wiona. Łączna pow. do rozliczeń wynosi 112,61 m². Powierzchnia lokalu może ulec zmianie w związku z prowadzonymi pomiarami architektoniczno- budowlanymi budynku. Stawka wyjściowa nie może być niższa niż 25,78 zł/m² p.u. netto.	Kw KR1P/00007203/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 93, obr. 59.	Lokal usytuowany na III piętrze, wyposażony w inst. wod.-kan., elektryczną, c.o., c.w.u.- lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenie dodatkowe (średnio 7,57 zł/m² netto) – odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokalu użytkowych zarządzanych przez GMK”. Prowadzone jest postępowanie ws. zwrotu nieruchomości na rzecz ZUS. Umowa najmu zostanie zawarta wyłącznie na czas nieoznaczony po uzyskania zgody Wojewody Małopolskiego. Stawka wyjściowa nie może być niższa niż 25,78 zł/m² p.u. netto. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.500 zł	Budynek stanowi własność Skarbu Państwa, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
7.	Kraków, ul. Białoruska 15. Lokal o pow. 12,00 m² plus 3,72 m² pow. wspólnego użytku.	Kw 225511	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 141/3, 140/3, 156/12, 155/5, 154/19, 142/16 obr. 63.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. c.o., wod.-kan., elektr. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,20 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokalu użytkowych zarządzanych przez GMK.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

8.	Kraków, ul. Branicka 29. Lokal o pow. 38,50 m ² plus 64,20 m ² powierzchnia wspólnego użytku (powierzchnia wspólnego użytku podlegająca oczyszczowieniu 7,86 m ² , powierzchnia wspólnego użytku niepodlegająca oczyszczowieniu 56,34 m ²).	Kw 65121	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 5, obr. 38.	Lokal usytuowany na parterze, wyposażony w inst. elektr., wod- kan., gazową – instalacje do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto- 10,26 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokalu użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Lokal został wyłączony z zasobu mieszkaniowego GMK. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swoją koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna. Ponadto przyszły najemca zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń z tego tytułu.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
9.	Kraków, os. Centrum B-11 A. Lokal o łącznej powierzchni do	Kw KR1P/00202953/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 152/1,	Lokal (oznaczony symbolem U001) usytuowany w poziomie minus I, wyposażony w instalacje: energii cieplnej, zimnej wody i odprowadzania ścieków. Lokale opomiarowane układem energii	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27	3500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków.

	rozliczeń 334,40 m ² .		obr. 45.	elektr.- wspólnym dla całego budynku. Najemca będzie zobowiązany do wydzielenia swoich obwodów i opomiarowania ich sublicznikiem lub indywidualnym układem pomiarowym wraz z zawarciem umowy o dostawę energii elektr.. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 13,73 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	każdego miesiąca		Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
10.	Kraków, os. Centrum B-11. Lokal o łącznej powierzchni do rozliczeń 117,78 m ² .	Kw KR1P/0081555/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 153, obr. 45.	Lokal (oznaczony symbolem U102) usytuowany na parterze, wyposażony w instalacje: elektryczną, zimnej wody i odprowadzania ścieków, energii cieplnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczanie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 12,30 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
11.	Kraków, os. Centrum B-11. Lokal o pow. 78,90 m ² , plus	Kw KR1P/00081555/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta,	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Przyszły najemca zobowiązany będzie zawrzeć indywidualną umowę na	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27	900 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków,

	8,50 m ² pow. wspólnego użytku.		Dz. nr 153, obr. 45.	dostawę energii elektrycznej. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 12,30 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	każdego miesiąca		klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
12.	Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 45,94 m ² plus 6,82 m ² powierzchnia piwnic. W związku z planowanymi pomiarami architektoniczno-budowlanymi nieruchomości powierzchnia lokalu ulegnie zmianie w związku z doliczeniem tzw. powierzchni wspólnej. Nowe wartości uzyskane z pomiarów zostaną wprowadzone do umowy najmu odrębnym aneksem.	Kw KR1P/00051571/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 138, obr. 119.	Lokal usytuowany na parterze, wyposażony w inst. c.o.-ogrzewanie gazowe (kotłownia lokalna), elektr., wod.-kan. instalacje j.w. do sprawdzenia. Przyszły najemca zobowiązany będzie do zawarcia indywidualnej umowy na dostawę energii elektr. do lokalu oraz zamontowania licznika energii elektrycznej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto - 6,66 zł za 1 m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780. Lokal wyłączony z zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kraków. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	600 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

	Koszt eksploatacji 1 m ² p.u. lokalu wynosi- 2,54 zł.			mieszkalna. Ponadto zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń z tego tytułu.				
13.	Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 37,78 m ² plus 4,03 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00051571/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 138, obr. 119	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzejną – budynek posiada własną kotłownię gazową. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą około 6,66 zł/m ² . Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780. Najemcy lokali usytuowanych w przedmiotowym budynku we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, w związku z czym przyszły najemca zobowiązany będzie współdziałać z nimi w tym zakresie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

14.	Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 44,23 m ² plus 4,72 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00051571/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 138, obr. 11.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzejną – budynek posiada własną kotłownię gazową. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku, tj. zgodnie z zawartymi umowami najmu w zależności od zajmowa nej pow. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą około 6,66 zł/m ² . Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780. Najemcy lokali usytuowanych w przedmio towym budynku we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, przyszły najemca zobowiązany będzie współdziałać z nimi w tym zakresie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
15.	Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 18,31 m ² plus pow. wspólnego użytku oczynszowiona o metrażu 9,15 m ² oraz pow. wspól nego użytku 9,62 m ² niepodle gająca oczynszo wieniu. Łączna pow. do naliczeń wynosi 27,46 m².	Kw KR1P/00051571/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 138, obr. 119.	Lokal usytuowany na parterze, wyposażony w inst. elektr., c.o., oraz c.w.u. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,66 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK” Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

16.	Kraków, ul. Długa 38. Lokal o pow. 37,27 m ² plus pow. wspólnego użytku podlegająca oczyszczowieniu 18,63 m ² oraz pow. wspólna niepodlegająca oczyszczowieniu 19,58 m ² . Łączna pow. do naliczeń 55,90 m ² .	Kw KR1P/00051571/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 138, obr. 119	Lokal położony na II piętrze oznaczony symbolem U202, wyposażony w inst. elektr., wod.- kan., c.w.u. oraz c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 6,66 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokalu użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	600 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71
17.	Kraków, ul. Galla 24. Powierzchnia lokalu do rozliczeń 24,91 m ² , w tym 12,34 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00210171/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz.. nr 234, obr. 4.	Lokal położony w poziomie piwnicy oznaczony numerem 1.0.3., wyposażony w inst. elektr. oraz c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe wynoszą około 7,28 zł/m ² Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
18.	Kraków, os. Kolorowe 21. Lokal o pow. 5,19 m ² plus 4,05 m ² pow. wspólnego użytku (pow. oczyszczow- wiona 3,18 m ²). Łączna pow.	Kw KR1P/00234778/8	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 52, obr. 51.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy. Pom. wyposażone w inst. elektr. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,39 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokalu użytkowych zarządzanych	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57,

	9,24 m ² , powierzchnia podlegająca oczyszczowieniu 8,37 m ² .			przez Gminę Miejską Kraków”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			12 291-28-71.
19.	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 78,93 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 53,68 m ² (pow. normatywna 53,58 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 25,25 m ² (pow. normatywna 24,99 m ²) oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca oczyszczowieniu 9,71 m ² .	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-102) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.”	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	800 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
20.	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 53,33 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 36,27 m ² (pow. normatywna 36,25 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 17,06 m ² (pow. normatywna	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-103) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	600 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

	16,91 m ²) oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca oczynszowieniu 6,57 m ² .			Miejską Kraków.”				
21.	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 28,29 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 19,24 m ² (pow. normatywna 19,14 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 9,05 m ² (pow. normatywna 8,93 m ²) oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca oczynszowieniu 3,47 m ² .	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-104) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kra	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
22.	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 90,79 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 61,75 m ² (pow. normatywna 61,64 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 29,04 m ² (pow.	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-105) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.000 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

	normatywna 28,75 m ²) oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca oczynszowieniu 11,17 m ² .							
23.	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 47,27 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 32,15 m ² (pow. normatywna 32,05 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 15,12 m ² (pow. normatywna 14,95 m ²) oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca oczynszowieniu 5,81 m ² .	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-106) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.”	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
24.	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 37,33 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 25,39 m ² (pow. normatywna 25,19 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-107) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56,

	11,94 m ² (pow. normatywna 11,75 m ²) oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca oczynszowieniu 4,56 m ² .			mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.”	przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			12 291-28-71.
25.	Kraków, ul. Kutrzeby 4. Łączna pow. lokalu do naliczeń 30,17 m ² , w tym pow. lokalu do naliczeń 20,52 m ² (pow. normatywna 20,22 m ²), pow. wspólnego użytku do naliczeń 9,65 m ² (pow. normatywna 9,43 m ²) oraz powierzchnia wspólna nie podlegająca oczynszowieniu 3,66 m ² .	Kw KR1P/00225396/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12.	Lokal (U-108) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.”	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
26.	Kraków, ul. Nałkowskiego 1. Lokal o pow. 28,58 m ² (pow. podlegająca oczynszowieniu 28,72 m ²) plus 15,30 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00010568/7 KR1P/00007268/0 KR1P/00010569/4 KR1P/00010568/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza Dz. nr 948, 949, 950, 951, Obr. 41	Lokal położony na w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., inst.wod.-kan.- w części wspólnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą około 8,00 zł za 1m ²	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca.	500 zł	Samoistne posiadanie Gminy Miejskiej Kraków klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56 12 616-61-57, 12 291-28-71.

				(netto). Najemcy we własnym zakresie utrzymują stan porządkowo-sanitarny wewnątrz i na zewnątrz budynku, jak również zabezpieczają jego zamykanie i otwieranie, w związku z czym przyszły najemca zobowiązany będzie współdziałać z nimi w tym zakresie.	Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			
27.	Kraków, ul. Nałkowskiego 1. Lokal o pow. 23,12 m ² plus 12,36 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00010568/7 KR1P/00007268/0 KR1P/00010569/4 KR1P/00010568/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza Dz. nr 948, 949, 950, 951, Obr. 41	Lokal składa z dwóch pom. położonych w piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o. Instalacja wod.-kan. - w części wspólnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe i media (średnio 8,00 zł za 1m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy we własnym zakresie utrzymują stan porządkowo-sanitarny wewnątrz i na zewnątrz budynku, jak również zabezpieczają jego zamykanie i otwieranie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	400 zł	Samoistne posiadanie Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
28.	Kraków, ul. Nałkowskiego 1. Pow. lokalu 55,69 m ² (pow. lokalu mierzona po podłodze i podlegająca oczynszowieniu 56,05 m ²) plus pow. wspólnego użytku 29,82 m ² .	Kw KR1P/00010568/7 KR1P/00007268/0 KR1P/00010569/4 KR1P/00010568/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 948, 949, 950, 951, obr. 41.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr, wod.-kan., c.o. - inst. do sprawdzenia. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe i media (średnio netto 8,00 zł m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy we własnym zakresie utrzymują stan porządkowo-sanitarny wewnątrz i na zewnątrz budynku, zabezpieczają jego otwieranie, zamykanie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	700 zł	Samoistne posiadanie Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.

29.	Kraków, os. Niepodległości 2. Lokal o pow. 100,64 m ² plus 37,10 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427, 216182,	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, obr. 7.	Lokal położony na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,25 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostawy mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
30.	Kraków, os. Niepodległości 2. Lokal o pow. 5,70 m ² plus 2,85 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427, 216182,	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, obr. 7.	Piwnica oznaczona nr 24, wyposażona w inst. wod.-kan., elektr., c.o.- wspólną dla całego budynku. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Orientacyjna wysokość średniej miesięcznej stawki za świadczenia dodatkowe 7,25 zł/m ² (netto).	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
31.	Kraków, os. Niepodległości 2. Lokal o pow. 6,00 m ² plus 3,00 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427, 216182	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, obr. 7.	Piwnica nr 16, wyposażona w inst. elektr., wod.-kan., c.o.- wspólną dla całego budynku. Pom. do remontu. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 7,25 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.

32.	Kraków, os. Niepodległości 2. Lokal o pow. 32,40 m ² plus 14,42 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427, 216182	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, Obr. 7	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 7,25 zł za 1m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Przyszły najemca zobowiązany będzie do wykonania w lokalu odrębnej inst. elektrycznej.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca.	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
33.	Kraków, os. Niepodległości 2. Pow. lokalu 18,95 m ² (pow. lokalu do oczynszowania 19,39 m ²) plus 14,64 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw 212427, 216182	Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, Obr. 7	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe i media wynoszą netto około 7,25 zł/m ² .	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	600 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
34.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Lokal o łącznej powierzchni do rozliczeń 40,98 m ² .	Kw KR1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47.	Lokal (oznaczony symbolem U005) usytuowany na parterze, wyposażony w instalacje: elektryczną, zimnej wody i odprowadzania ścieków, energii cieplnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczanie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,08 zł/m ²) odbywać	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56,

				się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			12 616-61-57, 12 291-28-71.
35.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Lokal o pow. 14,30 m ² plus 4,30 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47	Lokal usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,08 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
36.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Lokal o pow. 11,52 m ² plus 4,42, m ² pow. wspólnego użytku.	Kw Kr1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47	Lokal usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,08 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

37.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Lokal o pow. 29,10 m ² plus 9,60 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47	Lokal (pom. oznaczone nr 211 B) usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,08 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	400 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
38.	Kraków, os. Na Skarpie 27. Powierzchnia do oczynszowania 147,91 m ² .	Kw KR1P/00430532/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47	Lokal usytuowany na parterze (U001) wyposażony w instalacje: energii cieplnej, elektrycznej, zimnej wody i odprowadzania ścieków. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczanie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,08 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
39.	Kraków, ul. Pachońskiego 12. Lokal o pow. 67,74 m ² plus 35,99 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00221501/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 188/18 obr. 42.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. c.o., elektr., c.w.u., wod.-kan. Instalacje wspólne dla całego budynku. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,37 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków	Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207,

				„Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK” .	przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
40.	Kraków, ul. Pachocińskiego 12. Powierzchnia lokalu mierzona po podłodze i podlegająca oczynszowieniu 5,76 m ² plus 3,06 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00221501/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, dz. nr 188/18 obr. 42.	Lokal położony w piwnicy, wyposażony w inst. c.o. z sieci miejskiej, c.w.u. z kotłowni gazowej (w części wspólnej), elektr., wod.-kan., dźwig osobowy (w części wspólnej). Lokal nie jest opomiarowany, rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,37 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy we własnym zakresie wykonują czynności związane z utrzymaniem czystości i porządku wewnątrz budynku. Przyszły najemca zobowiązany będzie współdziałać z nim w tym zakresie. W budynku planowana jest budowa platformy dla osób niepełnosprawnych, realizacja prac może wymagać zajęcia ww. lokalu oraz konieczność wypowiedzenia umowy najmu. Obecnie nie można określić daty rozpoczęcia prac.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
41.	Kraków, ul. Popiełuszki 42. Pow. ogólna lokalu 82,05 m ² , w tym 28,67 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00057626/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 325/1, obr. 101.	Lokal usytuowany na II piętrze, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,63 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostawy mediów w lokalach użytkowych/ zarządzanych przez GMK”.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.000 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

42.	Kraków, ul. Stoczniowców 7. Lokal o pow. 11,13 m ² pow. podlegająca czynszowi 11,23 m ²) plus 4,51 m ² pow. wspólnego użytku (pow. podlegająca czynszowi 4,63 m ²).	Kw KR1P/00227854/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16.	Lokal oznaczony nr U106 usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzewczą-gazową. Oprócz czynszu przyszły najemca zobowiązany będzie również do zapłaty zaliczek za media, które obecnie sumarycznie wynoszą 8,95 zł/m ² .	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
43.	Kraków, ul. Stoczniowców 7. Lokal o pow. 48,41 m ² pow. podlegająca czynszowi 48,46 m ²) plus 19,59 m ² pow. wspólnego użytku (pow. podlegająca czynszowi 19,97 m ²).	Kw KR1P/00227854/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16.	Lokal oznaczony nr U105 usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzewczą-gazową. Oprócz czynszu przyszły najemca zobowiązany będzie również do zapłaty zaliczek za media, które obecnie sumarycznie wynoszą 8,95 zł/m ² .	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	700 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
44.	Kraków, ul. Stoczniowców 7. Lokal o pow. 7,17 m ² (pow. podlegająca czynszowi 9,16 m ²) plus 2,90 m ² pow. wspólnego użytku (pow. podlegająca czynszowi 3,78 m ²).	Kw KR1P/00227854/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal wymaga przeprowadzenia prac remontowych z uwagi na zalanie lokalu podczas powodzi. Rozliczenie opłat odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe wynoszą netto 8,95 zł/m ² .	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.

45.	Kraków, ul. Stoczniowców 7. Lokal o pow. 54,57 m ² (pow. mierzona po podłodze i podlegająca oczynszowieniu 79,61 m ²) plus 22,09 m ² pow. wspólnego użytku (pow. mierzona po podłodze i podlegająca oczynszowieniu 32,81 m ²).	Kw KR1P/00227854/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal wymaga przeprowadzenia prac remontowych z uwagi na zalanie lokalu podczas powodzi. Rozliczenie opłat odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe wynoszą netto 8,95 zł/m ² .	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.200 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
46.	Kraków, ul. Stoczniowców 7. Pow. lokalu podlegająca oczynszowieniu 76,37 m ² , w tym powierzchnia piwnic 39,77 m ² (pow. normatywna 75,64 m ² , w tym pow. piwnic 39,45 m ²). Do lokalu przynależy pow. wspólna podlegająca oczynszowieniu o metrażu 32,10 m ² (pow. normatywna 31,27 m ²). Łączna pow. do naliczeń 108,47 m ²	Kw KR1P/00227854/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16.	Lokal oznaczony nr U002 usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzewczą-gazową. Oprócz czynszu przyszły najemca zobowiązany będzie również do zapłaty zaliczek za media, które obecnie sumarycznie wynoszą 4,50 zł/m	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	1.500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.

47.	Kraków, ul. Stoczniewców 7. Lokal o pow. 12,05 m ² (pow. mierzona po podłodze i podlega jąca czynszowemu 24,28 m ²) plus 4,88 m ² pow. wspólnego użytku (pow. mierzona po podłodze i podlega jąca czynszowemu 10,01 m ²).	Kw KR1P/00227854/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal wymaga przeprowadzenia prac remontowych z uwagi na zalanie lokalu podczas powodzi. Rozliczenie opłat odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe wynoszą netto 8,95 zł/m ² .	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-56, 12 616-61-57, 12 291-28-71.
48.	Kraków, ul. Strzelców 15. Lokal o pow. 6,24 m ² plus 2,83 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00300010/1 Kw 236448 252274	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 681/43, 67/18, 67/16, Obr. 22	Lokal położony w poziomie piwnicy wyposażony w inst. elektr., c.w.u., wod.-kan. oraz c.o. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,81 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy lokali położonych w budynku we własnym zakresie wykonują czynności związane z utrzymaniem czystości i porządku wewnątrz budynku. Przyszły najemca będzie zobowiązany współdziałać z nimi w tym zakresie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	100 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
49.	Kraków, ul. Strzelców 15. Lokal o pow. 66,94 m ² plus 30,22 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00300010/1 Kw 236448 252274	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 67/18, 67/16, 681/43	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., c.c.w.u., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,81 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca.	1.000 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16,

			obr. 22.	budynku. Najemcy we własnym zakresie utrzymują stan porządkowo-sanitarny wewnątrz budynku, w związku z czym przyszły najemca zobowiązany jest współdziałać z nimi.	użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).			pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
50.	Kraków, ul. Strzelców 15. lokal o pow. 13,03 m ² plus 5,88 m ² pow. wspólnego użytku.	Kw KR1P/00300010/1 Kw 236448 252274	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 67/18, 67/16, 681/43 obr. 22.	Lokal położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. wod.-kan., elektr. c.o., c.c.w.u. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 6,81 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Najemcy lokali we własnym zakresie wykonują czynności z zakresu utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynku, w związku z czym przyszły najemca zobowiązany jest współdziałać z nimi w tym zakresie.	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	300 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.
51.	Kraków, ul. Tetmajera 2 Powierzchnia lokalu do oczyszczania 38,85 m ² (powierzchnia normatywna 37,74 m ²). Po przeprowadzeniu planowanych pomiarów architektoniczno- budowlanych, zostanie doliczona tzw. powierzchnia	Kw KR1P/00209631/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nt 278/3, obr. 40.	Lokal usytuowany na parterze. Budynek wyposażony w instalacje: c.o., elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną. W budynku znajduje się winda. Lokal jest opomiarowany w zakresie energii elektrycznej odrębnym sublicznikiem. Rozliczanie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,46 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Lokal wyłączony z zasobu	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	500 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

	<i>wspólna, która wpłynie na ostateczną powierzchnię do rozliczeń. Nowe wartości uzyskane z pomiarów zostaną wprowadzone do zapisów umowy po jej zawarciu osobnym aneksem.</i>			mieszkaniowego GMK. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna. Ponadto przyszły najemca zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń z tego tytułu. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.				
52.	Kraków, os. Urocze 2. Lokal o pow. 37,22 m ² plus 5,98 m ² pow. piwnic oraz 20,14 m ² pow. wspólnego użytku, w tym 15,06 m ² pow. wspólna oczynszowiona i 5,08 m ² pow. wspólna nieoczynszowiona. Łączna pow. do oczynszowania	Kw KR1P/000065745/ 02	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 142, obr. 50.	Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Pom. wyposażone w inst. elektryczną, gazową. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 4,60 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK.” Lokal został wyłączony z zasobu mieszkaniowego GMK. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i	W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca	700 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-71.

	58,26 m ² . Koszt eksploatacji 1 m ² p.u. lokalu wynosi- 2,74 zł.			ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna. Ponadto przyszły najemca zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Minimalną wywoławczą stawkę czynszową najmu netto za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych określa Załącznik Nr 2 do zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1993/2013 z dnia 8 lipca 2013 r. stanowiący treść Załącznika Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie lokali stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych.

Stawka czynszowa ustalona w wyniku aukcji będzie waloryzowana narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Zmiana wysokości stawki czynszowej w wyniku wyżej wymienionych waloryzacji nie wymaga wypowiedzenia warunków umowy. W przypadku wzrostu cen za świadczenia dodatkowe, Wynajmujący ma prawo zmiany stawek oraz wysokości opłat miesięcznych wyliczonych w oparciu o ich nową wysokość. Zmiana ww. stawek i w związku z tym zmiana wysokości opłat miesięcznych za świadczenia dodatkowe nie wymaga wypowiedzenia warunków umowy. Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony we właściwej uchwale Rady Miasta Krakowa. W przypadku lokali usytuowanych w budynkach stanowiących własność Wspólnoty Mieszkaniowej, wydanie opinii co do podawania i/lub sprzedaży wyrobów alkoholowych (nisko i /lub wysoko procentowych) należy do kompetencji Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa – reprezentującego uprawnienia właścicielskie Gminy Miejskiej Kraków we własności nieruchomości wspólnotowych. Powyższe nie zwalnia z obowiązku uzyskania zgody ze strony pozostałych współwłaścicieli nieruchomości w formie stosownej uchwały. Jeżeli zachodzi konieczność zawieszenia na elewacji lub na innych częściach wspólnych budynku, reklam, tablic informacyjnych (nośnika informacji wizualnej) - najemca zobowiązany będzie zawrzeć umowę oraz uiszczać opłaty wg stawek ustalonych przez właściciela budynku.

Zwycięzca aukcji zobowiązany będzie do załatwienia własnym kosztem i staraniem wszelkich spraw związanych z dostawą energii elektrycznej do wynajętego lokalu, w tym uzyskania warunków technicznych przyłączenia, zawarcia z Zakładem Energetycznym umowy przyłączeniowej, wniesienia opłaty przyłączeniowej oraz wykonania prac związanych z remontem instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu, spełniających wymogi warunków technicznych przyłączenia.

Zaliczkowe opłaty za zużycie wody wyliczane będą według stawki $3,99 \text{ zł} \times \text{m}^3$ / wg norm zużycia wody dla poszczególnych grup odbiorców, ustalonych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14.01.2002 r. $\times$ ilość osób + 8 % podatku VAT.
Zaliczkowe opłaty za odprowadzenie ścieków wyliczane będą według stawki $5,58 \text{ zł} \times \text{m}^3/\text{wg}$ norm zużycia wody dla poszczególnych grup odbiorców, ustalonych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14.01.2002 r. $\times$ ilość osób + 8 % podatku VAT. Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (z późn. zm.).

SPORZĄDZIŁ(A)

dnia Specjalista

Bernadeta Kocot

09.12.19

SPRAWDZIŁ(A)

dnia

Referat Lokali i Usługowych
P.O. KIEROWNICZEGO ZARZĄDZU

Magdalena Adamska

09.12.2019.