ZATWIERDZAM
Z-ca Dyrektor
ds. Finansowych
Robert Talarek
08.10.2021 r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH POZOSTAJĄCYCH W ZARZĄDZIE/ADMINISTRACJI ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE AUKCJI W DNIU 29 PAŹDZIERNIKA 2021 r.

Termin wywieszenia wykazu do wiadomości publicznej : 08.10.2021 r.
Termin zdjęcia wykazu: 29.10.2021 r.

Lp.	Opis nieruchomości	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis lokalu	Termin wnoszenia opłat	Wadium	Uwagi
1.	Kraków, ul. Józefa 5. Lokal o powierzchni 56,13 m^2. Budynek położony w strefi „A”. **Dla działalności wymienionych w Grupie VI Tabeli stawka wyjściowa nie może być niższa niż koszt eksploatacji 1m^2 p.u. lokalu, tj. 6,50 zł/m^2.**	Kw KR1P/00187895/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 7, obr. S-15.	Lokal usytuowany na parterze, wejście od frontu budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany). Instalacja wod.-kan. (w.c.) w pomieszczeniu usytuowanym po za lokalem – wejście przez klatkę schodową budynku. **Budynek wpisany do do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	5.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 291-28-24, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

2.	Kraków, ul. Józefa 5. Lokal o powierzchni 61,03 m^2. Budynek położony w strefi „A”. **Dla działalności wymienionych w Grupie VI Tabeli stawka wyjściowa nie może być niższa niż koszt eksploatacji 1m^2 p.u. lokalu, tj. 6,50 zł/m^2.**	Kw KR1P/00187895/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 7, obr. S-15.	Lokal usytuowany na parterze w oficynie budynku, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	4.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 291-28-24, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
3.	Kraków, os. Centrum C-6. Lokal o powierzchni 134,85 m^2. Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00078005/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 174, obr. NH-50.	Lokal usytuowany na parterze, wejście od frontu budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,30 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	3.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZK, ul. Czerwieńskiego 16, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
4.	Kraków, ul. Floriańska 22. Lokal o powierzchni 18,21 m^2. Budynek położony w strefie „Ex”.	Kw KR1P/00078969/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 110/2, 110/1, obr. S-1.	Lokal usytuowany na parterze, wejście z podwórka. Pomieszczenie wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. **Budynek ujęty w ewidencji zabytków pod numerem A- 386.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 15, nr tel. 12 291-28-21, 12 616-61-6-, 12 291-29-75, 12 616-61-54.
5.	Kraków, os. Kolorowe 10. Lokal o pow. 29,21 m^2. Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00510936/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 35/34, obr. NH-51.	Lokal usytuowany na parterze, wejście do lokalu z przełączki budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. Ogrzewanie elektryczne. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	800,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

6.	Kraków, ul. Smolki 9. Lokal o powierzchni 22,03 m^2. Budynek położony w strefie „A”.	Kw 15372	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 259/1, obr. P-12.	Lokal usytuowany na parterze, wejście z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. Ogrzewanie – piec akumulacyjny - do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany. Przyszły najemca zobowiązany będzie do zamontowania indywidualnego układu pomiarowego energii elektrycznej oraz do zawarcia umowy na dostawę energii elektrycznej do lokalu.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. 14, nr tel. 12 616-61-61, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
7.	Kraków, ul. Ugorek 1. Lokal o powierzchni 6,64 m^2. Budynek położony w strefie „A”.	Kw KR1P/00075682/5	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 202/3, obr. S-4.	Lokal (boks motocyklowy) usytuowany na parterze, wejście z tyłu budynku (piąty boks licząc od prawej strony stojąc frontem do boksów). Pomieszczenie wyposażone w inst. elektryczną oraz centralnego ogrzewania – instalacje wspólne. Orientacyjna wysokość zaliczki za: - centralne ogrzewanie- 2,91 zł/m^2 , – zużycie energii elektrycznej - 3,00 zł. **Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas nieoznaczony.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	100,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 17, nr tel. 12 616-61-58, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
8.	Kraków, os. Zielone 25. Lokal o powierzchni ogólnej 20,21 m^2, w tym 4,70 m^2 pow. wspólnego użytku. Budynek położony w strefie „B”.	Kw 79687	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 193, obr. NH-45.	Lokal usytuowany na parterze. Wejście oraz korytarz wspólny z użytkownikami pozostałych lokali użytkowych. Lokal wyposażony w instalację elektryczną oraz centralnego ogrzewania – instalacje wspólne z użytkownikami sąsiednich pomieszczeń. Najemca zobowiązany będzie partycypować w kosztach dostawy oraz zużycia energii elektrycznej. Instalacja wod.-kan. wyłącznie w częściach wspólnych. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 4,50 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
9.	Kraków, ul. Lubomirskiego 3. Lokal o powierzchni 69,75 m^2. Budynek położony w strefie „A”.	Kw KR1P/00093740/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 3/5, obr. S-50.	Lokal usytuowany w poziomie sutereny, wejście z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. eklektr.(do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod-kan. W lokalu brak środka grzewczego. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 17, nr tel. 12 291-28-45, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

10.	Kraków, os. Na Wzgórzach 36. Powierzchnia lokalu do oczynszowienia 78,40 m^2 powierzchnia normatywna 80,54 m^2. Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00077360/6	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 275, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o., wod.-kan. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie- 2,80 zł/m^2.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60- 12 291-28-75, 12 616-61-54.
11.	Kraków, ul. Konopnickiej 3. Lokal o powierzchni 80,54 m^2. Budynek położony w strefie „A” **Dla działalności wymienionych w Grupie VI Tabeli stawka wyjściowa nie może być niższa niż koszt eksploatacji 1m^2 p.u. lokalu, tj. 6,30 zł/m^2.**	Kw 156033	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 300/1, obr. P-10.	Lokal usytuowany na parterze, wejście z klatki schodowej. Pomieszczenie wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. Ogrzewanie - dwuobiegowy piec gazowy. **Lokal wyłączony z zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kraków. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna. Ponadto przyszły najemca zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 291-26-62, 12 616-61-60- 12 291-28-75, 12 616-61-54.
12.	Kraków, os. Zielone 22. Lokal o powierzchni ogólnej 156,24 m^2, w tym 30,84 m^2 powierzchnia piwnic. **Koszt eksploatacji 1 m^2 p.u. lokalu wynosi – 3,20 zł.** Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00078630/7	m. Kraków, jednostja ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 83, obr. NH-45.	Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. - instalacje do sprawdzenia. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie (powierzchnia grzewcza 125,40 m^2) - 3,82 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	3.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

13.	Kraków al. Słowackiego 46. Lokal o powierzchni 35,47 m^2. Budynek położony w strefie „A”.	Kw KR1P/00070405/5	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 293/1, obr. K-46.	Lokal usytuowany na II piętrze, wyposażony w inst. elektryczną (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie: opłata stała - 0,85 zł/m^2, opłata zmienna – 50,97 zł/GJ. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 616-61-59, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
14.	Kraków, os. Górali 6. Lokal o powierzchni 51,71 m^2. Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00082159/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 133, obr. NH-50.	Lokal usytuowany na parterze, wejście od frontu. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,80 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Szczegółowe wytyczne Konserwatora Zabytków dostępne w Zarządzie Budynków Komunalnych w Krakowie.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
15.	Kraków, os. Zielone 8. Powierzchnia ogólna lokalu 100,40 m^2, w tym 28,32 m^2 pow. piwnic. **Koszt eksploatacji 1 m^2 p.u. lokalu wynosi – 3,94 zł.** Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00086176/5	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 64, obr. NH-45.	Lokal położony na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 4,45 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Szczegółowe wytyczne Konserwatora Zabytków dostępne w Zarządzie Budynków Komunalnych w Krakowie.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	2.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
16.	Kraków, ul. Radzikowskiego 39. Powierzchnia ogólna lokalu 78,05 m^2, w tym 15,28 m^2 powierzchnia wspólnego użytku. Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00216016/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 743.5, obr. K-41.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektryczną, centralnego ogrzewanie- wspólną dla całego budynku. Pom. wyposażone w inst. wod.-kan. Lokal często zalewany. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 2,54 zł/m^2.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.000,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 16, nr tel. 12 291-28-75, 12 616-61-60, 12 616-61-54.

17.	Kraków, os. Willowe 29. Łączna powierzchnia lokalu do oczynszowienia 155,08 m^2, w tym powierzchnia piwnic do oczynszowienia 62,79 m^2 (pow. ogólna normatywna 149,92 m^2, w tym powierzchnia normatywna piwnic 60,23 m^2) do lokalu przynależy powierzchnia wspólnego użytku podlegająca oczynszowieniu o metrażu 6,61 m^2 oraz pow. wspólnego użytku nieoczynszowiona o metrażu 29,84 m^2. Budynek położonych w strefie „B”.	Kw KR1P/00181736/5	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 113/4, obr. NH-47.	Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy, wejście do lokalu od frontu budynku. Możliwe jest również wejście od tyłu budynku przez korytarz będący częścią wspólną budynku. Lokal wyposażony w inst. centralnego ogrzewania oraz inst. elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie -5,67 zł/m^2 **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	2.000,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-6-, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
18.	Kraków, os. Zielone 6. Lokal o powierzchni 308,08 m^2. Budynek położony w strefie „B”.	Kw 78629	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 70, obr. NH-45.	Lokal usytuowany na parterze, wejście od frontu budynku (drugie wejście z tyłu budynku). Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 4,10 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	4.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
19.	Kraków, os. Na Stoku 11. Powierzchnia podlegająca oczynszowieniu 42,92 m^2 powierzchnia normatywna 21,15 m^2 Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00077309/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 301, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 3,50 zł/m^2. Lokal często zalewany, na ścianach widoczne ślady zawilgocenia, zagrzybienia.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

20.	Kraków, os. Szkolne 5. Lokal o powierzchni 54,65 m^2. Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00080578/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 130, obr. NH-45.	Lokal usytuowany na parterze, wejście od frontu budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 3,75 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	700,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13,nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
21.	Kraków, os. Zgody 7. Lokal o powierzchni 120,87 m^2. Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00075313/8	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 172, obr. NH-50.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z tyłu budynku. Pom. wyposażone w inst. elekt. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 5,13 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	2.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13,nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-54, 12 291-28-75.
22.	Kraków, ul. Parkowa 8. Lokal o powierzchni 17,94 m^2. Budynek położony w strefie „A”.	Kw Kr1P/00146603/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 436/1, obr. P-12.	Lokal usytuowany w poziomie piwnic, wejście do lokalu z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. - do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany. W lokalu duże zawilgocenie, zagrzybienie będące wynikiem złej izolacji fundamentów budynku. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 616-61-61, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
23.	Kraków, os. Zgody 4. Lokal o powierzchni 30,41 m^2. Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00078226/2	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 156, obr. NH-50.	Lokal usytuowany na parterze, wejście z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie- 3,97 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

24.	Kraków, os. Górali 8. Lokal o powierzchni 13,85 m^2. Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00077369/9	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 132, obr. NH-50.	Lokal usytuowany na parterze, wejście do lokalu od frontu budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 2,80 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
25.	Kraków, os. Górali 15. Lokal o powierzchni ogólnej 110,16 m^2, w tym 93,90 m^2 powierzchnia piwnic. **Koszt eksploatacji 1 m^2 p.u. lokalu wynosi – 2,35 zł.** Budynek położony w strefie „B”.	Kw 83787	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 124, obr. NH-50.	Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Wejście do lokalu z III klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 2,80 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	1.500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
26.	Kraków, os. Zielone 15. Lokal o powierzchni ogólnej 416,88 m^2, w tym 261,24 m^2 powierzchnia piwnic. **Koszt eksploatacji 1 m^2 p.u. lokalu wynosi – 6,33 zł.** Budynek położony w strefie „B”. **Dla działalności wymienionych w Grupie V, VI oraz VII Tabeli stawka wyjściowa nie może być niższa niż koszt eksploatacji 1m^2 p.u. lokalu, tj.6,33 zł/m^2.**	Kw KR1P/00208821/4	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 175, obr. NH-45.	Lokal usytuowany częściowo na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Powierzchnia grzewcza 149,41 m^2, orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie 4,95 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	5.000,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

27.	Kraków, os. Teatralne 3. Lokal o powierzchni 20,69 m^2. Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00083311/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 72, obr. NH-50.	Lokal usytuowany na parterze, wejście z przełączki budynku usytuowanej od strony dawnego Kina Świt obok optyka. Pomieszczenie wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. W lokalu brak środka grzewczego. Po zawarciu umowy najmu najemca zobowiązany będzie do niezwłocznego opomiarowania lokalu, tj. zamontowania indywidualnego licznika zimnej wody. Warunki montażu licznika dostępne u administratora lokalu zostaną przekazane przy podpisywaniu umowy najmu. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11,nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
28.	Kraków, os. Na Wzgórzach 15. Powierzchnia lokalu do oczynszowienia 36,38 m^2, powierzchnia lokalu normatywna 34,60 m^2. Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00084937/4	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 244, obr. NH-10.	Lokal usytuowany w przyziemiu, wejście do lokalu z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie- 3,30 zł/m^2.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
29.	Kraków, os. Na Wzgórzach 16. Powierzchnia lokalu do oczynszowienia 36,03 m^2 (powierzchnia normatywna 17,71 m^2). Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00084934/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 246, obr. NH- 10.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z boku budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie - 3,40 zł/m^2.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-6-, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
30.	Kraków, os. Urocze 12. Lokal o powierzchni 13,32 m^2. Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00091659/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 242, obr. NH-50.	Lokal usytuowany na parterze, wejście do lokalu z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie – 4,54 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-54, 12 291-28-75.

31.	Kraków, os. Szkolne 8. Lokal o powierzchni 27,90 m^2. Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00083528/7	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 110, obr. NH-45.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z klatki schodowej. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. c.o. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	800,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11,nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-54, 12 291-28-75.
32.	Kraków, os. Centrum B-6. Powierzchnia lokalu do oczynszowienia 55,26 m^2. (powierzchnia lokalu normatywna 54,34 m^2). Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00077581/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 156, obr. NH-45.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu samodzielne, bezpośrednio z chodnika. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. Orientacyjna wysokość zaliczki za centralne ogrzewanie 3,90 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	800,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
33.	Kraków, os. Ogrodowe 15. Powierzchnia ogólna 269,90 m^2, w tym 124,50 m^2 pow. piwnic. **Koszt eksploatacji 1 m^2 p.u. lokalu wynosi – 5,83 zł** Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00070366/9	. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 145/2, obr. NH-47.	Lokal usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o., c.w.u., Powierzchnia grzewcza 145,40 m^2, orientacyjna wysokość zaliczki za c. o. - 3,00 zł /m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	3.000,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-50, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
34.	Kraków, Fałata 12. Lokal o powierzchni 34,84 m^2. Budynek położony w strefie „A”.	Kw KR1P/00076341/0	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 72/3, obr. K-14.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu z klatki II budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan. W lokalu brak ogrzewania.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 616-61-59, 12 616-61-54, 12 291-28-75.

35.	Kraków, os. Centrum C-11. Lokal o powierzchni ogólnej 207,43 m^2, w tym 25,79 m^2 pow. piwnic oraz 11,42 m^2 pow. wspólnego użytku. **Koszt eksploatacji 1 m^2 p.u. lokalu wynosi – 4,00 zł.** Budynek położony w strefie „B”.	Kw KR1P/00070711/3	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 179, obr. NH-50.	Lokal usytuowany na I piętrze oraz częściowo w poziomie piwnicy. Wejście do lokalu wspólne od frontu budynku oraz przez wspólny korytarz i wewnętrzną klatkę schodową. Pom. wyposażone w inst. elektr., wod.-kan., c.o. W związku z brakiem indywidualnego opomiarowania lokalu licznikiem energii elektr., konieczne jest wystąpienie do Tauron Dystrybucja z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia, w celu zasilania lokalu w energię elektr., zawarcia i zrealizowania umowy przyłączeniowej, rozdziału inst. wraz z zabudową niezbędnych rozdzielnic, aparatów oraz przewodów elektr. Na cały zakres prac należ wykonać dokumentację i przedłożyć do uzgodnienia w ZBK, Szczegóły należy ustalić z Inspektorem Nadzoru przed przystąpieniem do realizacji projektu oraz robót. Orientacyjna wysokość zaliczki za c.o - 3,99 zł/m^2. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Szczegółowe wytyczne Konserwatora Zabytków dostępne w ZBK.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	3.500,00 zł	Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 13, nr tel. 12 616-61-55, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
36.	Kraków, os. Willowe 29. Łączna powierzchnia lokalu do oczynszowienia 60,28 m^2, w tym pow. pomieszczeń do oczynszowienia 53,10 m^2 (pow. norma-tywna 47,97 m^2) do lokalu przynależy pow. wspólnego użytku podlegająca oczynszowieniu o metrażu 7,18 m^2 oraz pow. wspólnego użytku nieoczynszowiona o metrażu 7,46 m^2. Budynek położonych w strefie „B”.	Kw KR1P/00181736/5	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 113/4, obr. NH-47.	Lokal usytuowany na parterze, wejście do lokalu przez część wspólną użytkowaną z innymi najemcami budynku. Lokal nie jest wydzielony trwałymi ścianami, brak indywidualnego wejścia do lokalu. Lokal (powierzchnia) wyposażony w inst. centralnego ogrzewania oraz inst. elektryczną. Instalacja elektryczna wspólna z użytkownikiem sąsiedniego lokalu (dotychczas rozliczenie opłat z tytułu zużycia energii elektrycznej następowało w oparciu o wskazanie sublicznika). Może zachodzić konieczność dokonania rozdziału instalacji elektrycznej oraz zawarcia indywidualnej umowy na dostawę energii elektrycznej do lokalu. Instalacja wod.-kan. w pomieszczeniu wspólnego użytku. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	700,00 zł	Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 11, nr tel. 12 616-61-51, 12 616-61-6-, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

37.	Kraków, ul. Bonerowska 14. Lokal o powierzchni 29,19 m^2. Budynek położony w strefie „A”. **Dla działalności wymienionych w Grupie VI oraz VII Tabeli stawka wyjściowa nie może być niż niż koszt eksploatacji 1m^2 p.u. lokalu, tj. 8,90 zł/m^2.**	Kw KR1P/00000674/0 W odniesieniu do przedmiotowej nieruchomości prowadzone jest postępowanie, które może mieć wpływ na stan prawny nieruchomości.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 83, obr. S-2.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wejście do lokalu od strony podwórka. Pom. wyposażone w inst. elektr. oraz inst. wod.-kan. - instalacje do wymiany. W lokalu brak środka grzewczego. **Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas nieoznaczony. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	300,00 zł	Prowadzone jest postępowanie sądowe ws. potwierdzenia nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości przez Skarb Państwa w drodze zasiedzenia, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 17, nr tel. 12 291-28-45, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54
38.	Kraków, al. Słowackiego 17, Lokal o powierzchni 19,00 m^2. Budynek położony w strefie „A”.	Kw KR1P/00009537/1	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 4, obr. S-116.	Lokal usytuowany w suterenie, wejście do lokalu z bramy głównej budynku (domofon). Pom. wyposażone w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany). W lokalu widoczne ślady zawilgocenia. **Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.**	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	200,00 zł	Budynek stanowi własność ½ Gmina Miejska Kraków, ½ własność prywatną, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 616-61-59, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.
39.	Kraków, ul. Dietla 101. Lokal o powierzchni 38,35 m^2. Budynek położony w strefie „A”.	Kw KR1P/00187941/7 W odniesieniu do przedmiotowej nie ruchomości prowadzone jest postępowanie, które może mieć wpływ na stan prawny nieruchomości.	m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 7, obr. S-11.	Lokal usytuowany w poziomie piwnicy w oficynie budynku. Pom. wyposażone w inst. elektr. (instalacja do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wodną. **Budynek wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-733. Ze zwycięzcą aukcji zostanie zawarta umowa najmu wyłącznie na czas nieoznaczony.** Biuro Przejmowania Mienia Urzędu Miasta Krakowa złożyło wniosek o dokonanie wpisu ostrzeżenia w Dziale III Księgi Wieczystej przedmiotowej nieruchomości.	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 21 każdego miesiąca.	400,00 zł	Samoistne posiadanie Gmina Miejska Kraków/SP, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 14, nr tel. 12 291-28-24, 12 616-61-60, 12 291-28-75, 12 616-61-54.

Stawka czynszowa ustalona w wyniku aukcji będzie waloryzowana narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Zmiana wysokości stawki czynszowej w wyniku wyżej wymienionych waloryzacji nie wymaga wypowiedzenia warunków umowy. W przypadku wzrostu cen za świadczenia dodatkowe, Wynajmujący ma prawo zmiany stawek oraz wysokości opłat miesięcznych wyliczonych w oparciu o ich nową wysokość. Zmiana ww. stawek i w związku z tym zmiana wysokości opłat

miesięcznych za świadczenia dodatkowe nie wymaga wypowiedzenia warunków umowy. Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony we właściwej Uchwale Rady Miasta Krakowa. W przypadku lokali usytuowanych w budynkach stanowiących własność Wspólnoty Mieszkaniowej, wydanie opinii, co do podawania i/lub sprzedaży wyrobów alkoholowych (nisko i /lub wysoko procentowych) należy do kompetencji Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa – reprezentującego uprawnienia właścicielskie Gminy Miejskiej Kraków we własności nieruchomości wspólnotowych. Powyższe nie zwalnia z obowiązku uzyskania zgody ze strony pozostałych współwłaścicieli nieruchomości w formie stosownej uchwały. Jeżeli zachodzi konieczność zawieszenia na elewacji lub na innych częściach wspólnych budynku, reklam, tablic informacyjnych (nośników informacji wizualnych) - Najemca zobowiązany będzie zawrzeć umowę oraz uiszczać opłaty wg stawek ustalonych przez właściciela budynku.

Zwycięzca aukcji zobowiązany będzie do załatwienia własnym kosztem i staraniem wszelkich spraw związanych z dostawą energii elektrycznej do wynajętego lokalu, w tym uzyskania warunków technicznych przyłączenia, zawarcia z Zakładem Energetycznym umowy przyłączeniowej, wniesienia opłaty przyłączeniowej oraz wykonania prac związanych z remontem instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu, spełniających wymogi warunków technicznych przyłączenia.

W przypadku lokali usytuowanych w budynkach wpisanych do gminnej ewidencji zabytków zwycięzca aukcji zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac remontowych uzgodnić ich zakres z Miejskim Konserwatorem Zabytków, a w razie konieczności uzyskać stosowne pozwolenia służb konserwatorskich na ich wykonanie.

Zaliczkowe opłaty za zużycie wody i odprowadzanie ścieków w lokalu, wyliczane będą w oparciu o aktualną stawkę za odprowadzanie ścieków i cenę wody oraz wskazany w umowie najmu rodzaj działalności.

Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (z późn. zm).

SPORZĄDZIŁ(A)
SPECJALISTA
Bernadeta Kocoń
08.10.2021 r.

SPRAWDZIŁ(A)
KIEROWNIK
Magdalena Adamska
08.10.2021 r.