

ZATWIERDZAM

Dyrektor

Katarzyna Zapał

09.12.2022 r.

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH ZALICZONYCH DO BAZY LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ
NA REALIZOWANIE ŚWIADCZEŃ ZDROWOTNYCH, POŁOŻONYCH W BUDYNKACH
ZARZĄDZANYCH/ADMINISTROWANYCH PRZEZ ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
W KRAKOWIE SKIEROWANYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE
AUKCJI CELOWEJ W DNIU 30 GRUDNIA 2022 r.**

Termin wywieszenia wykazu do wiadomości publicznej: 09.12.2022 r.

Termin zdjęcia wykazu: 30.12.2022 r.

| Lp. | Opis nieruchomości | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków | Opis lokalu | Obowiązkowy rodzaj działalności w lokalu | Termin wnoszenia opłat | Wadium | Uwagi |
|-----|---|--|---|---|--|--|--------|---|
| 1. | Kraków, al. Pokoju 4. Pow. lokalu 27,18 m ² plus 14,95 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00332715/6 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 454/12 Obr. 5 | Lokal usytuowany na II piętrze, oznaczony symbolem U204, wyposażony inst. elektryczną, wod.-kan., c.o., c.w.u. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 6,87 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. | W lokalu może być prowadzony jeden z n/w rodzajów działalności wymienionych w pkt 1 i 2 zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.), tj.: świadczenia zdrowotne | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 500 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207 nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |

| | | | | | | | | |
|----|--|-------------------------------|---|--|--|--|---------------|---|
| | | | | | <p>realizowane w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego na podstawie umowy zawartej z NFZ, diagnostyka laboratoryjna, w tym punkt poboru materiału do analizy, naprawa sprzętu inwalidzkiego, prowadzenie prac badawczych w dziedzinie ochrony i promocji zdrowia, nauczanie zawodu medycznego, działalność zespołów orzekających o stopniu niepełnosprawności, odpłatne świadczenia zdrowotne w zakresie medycyny pracy, biura Narodowego Funduszu Zdrowia, realizowanie świadczeń zdrowotnych zleconych przez GMK, usługi - pod warunkiem legitymowania się umową o współpracy z podmiotem realizującym świadczenia zdrowotne w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego - w zakresie diagnostyki obrazowej, protetyki ortopedycznej, protetyki stomatologicznej, protetyki ortodontycznej, usługi zaopatrywania w wyroby medyczne będące przedmiotami ortopedycznymi oraz środkami pomocniczymi, w zakresie wyrobów ortopedycznych, optycznych, protetyki słuch - pod warunkiem legitymowania się w tym zakresie umową zawartą z NFZ.</p> | | | |
| 2. | <p>Kraków, al. Pokoju 4. Pow. lokalu 13,36 m² plus 7,35 m²</p> | <p>Kw KR1P/00332715/6</p> | <p>m. Kraków, jednostka ewidencyjna</p> | <p>Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, oznaczony symbolem U-104.1, wyposażony w inst. elektr., c.o., inst. wod.-kan. – w części</p> | <p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z</p> | <p>Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27</p> | <p>300 zł</p> | <p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się</p> |

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------------------|---|--|---|--|--------|--|
| | pow. wspólna. | | Śródmieście, Dz. nr 454/12 Obr. 5 | wspólnej. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 7,53 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. | dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | każdego miesiąca | | w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207 nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 3. | Kraków, al. Pokoju 4. Pow. lokalu 10,78 m ² plus 5,93 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00332715/6 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 454/12 Obr. 5 | Lokal usytuowany na parterze, oznaczony symbolem U007, wyposażony w inst. elektr., inst. c.o., c.c.w. oraz inst. wod.-kan (toaleta usytuowana w częściach wspólnych). Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 7,53 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 200 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 4. | Kraków, al. Pokoju 4. Pow. lokalu 18,71 m ² plus 10,29 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00332715/6 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 454/12 Obr. 5 | Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, oznaczony symbolem U-101, wyposażony w inst. elektr., inst. c.o. oraz inst. wod.-kan w części wspólnej. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 7,53 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 300 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |

| | | | | | | | | |
|----|--|-----------------------|--|---|--|--|----------|---|
| 5. | <p>Kraków, ul. Batorego 3. Pow. lokalu 75,30 m² plus pow. wspólna 37,82 m².</p> <p>Stawka wyjściowa nie może być niższa niż 25,78 zł/m² p.u. netto.</p> <p><i>Toczy się postępowanie komunalizacyjne na rzecz Gminy Miejskiej Kraków i Wojewody Małopolskiego.</i></p> | Kw KR1P/00007203/7 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 93, obr. 59. | <p>Lokal usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. wod.-kan., elektryczną, c.o., c.w.u.- lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenie dodatkowe (średnio netto 6,67 zł/m²) – odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”.</p> <p>Umowa najmu zostanie zawarta wyłącznie na czas nieoznaczony po uzyskaniu zgody Wojewody Małopolskiego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.</p> <p>Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</p> | <p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p> | Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 1.100 zł | <p>Budynek stanowi współwłasność Skarbu Państwa i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71.</p> |
| 6. | <p>Kraków, ul. Branicka 29. Pow. lokalu 38,50 m² plus 7,86 m² pow. wspólna.</p> | Kw KR1P/00065121/2 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 5, obr. 38. | <p>Lokal usytuowany na parterze, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., gazową – instalacje do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto- 10,26 zł/m²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Lokal został wyłączony z zasobu mieszkaniowego GMK. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna. Ponadto przyszły najemca zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć</p> | <p>W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).</p> | Czynsz oraz opłaty za media – płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 500 zł | <p>Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71.</p> |

| | | | | | | | | |
|----|--|-----------------------|--|--|---|--|----------|--|
| | | | | zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń z tego tytułu. | | | | |
| 7. | Kraków, os. Centrum A-3. Pow. lokalu 67,10 m ² . | Kw KR1P/00083449/9 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 318, obr. NH-47. | Lokal usytuowany na parterze, oznaczony symbolem U004, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 800 zł | Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 8. | Kraków, os. Centrum B-11 A. Pow. lokalu 334,40 m ² . | Kw KR1P/00202953/6 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 152/1, obr. 45. | Lokal (U001) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w instalacje: energii cieplnej, wod.-kan., Lokal opomiarowany układem energii elektr. - wspólnym dla całego budynku. Najemca będzie zobowiązany do wydzielenia swoich obwodów i opomiarowania ich publicznikiem lub indywidualnym układem pomiarowym. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,03zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 3.500 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |

| | | | | | | | | |
|-----|--|-----------------------|---|---|---|--|----------|--|
| 9. | Kraków, os. Centrum B-11. Pow. lokalu 106,32 m ² plus 11,46 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/0081555/1 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 153, obr. 45. | Lokal (U102) usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., c.o., inst. wod.-kan.. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczanie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 14,90 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 1.200 zł | Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 10 | Kraków, os. Centrum B-11. Pow. lokalu 78,90 m ² plus 8,50 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00081555/1 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 153, obr. 45. | Lokal (U-102) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o. Przyszły najemca zobowiązany będzie zawrzeć indywidualną umowę na dostawę energii elektrycznej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 14,90 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 900 zł | Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, lokal jest własnością Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, |
| 11. | Kraków, ul. Długa 38. Pow. lokalu 37,78 m ² plus 4,03 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00051571/0 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 138, obr. 119 | Lokal położony w poziomie piwnicy, oznaczony symbolem U-102, wyposażony w inst. elektryczną, wod.-kan., c.o., c.w.u. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 5,28 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 500 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, |

| | | | | | | | | |
|-----|--|-----------------------|--|---|---|--|--------|---|
| | | | | Miejską Kraków”. Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780. | zasad wynajmowania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | | | 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 12. | Kraków, ul. Długa 38. Pow. lokalu 18,31 m ² plus 9,15 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00051571/0 | m. kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 138, obr. 119. | Lokal położony na parterze, oznaczony symbolem U002, wyposażony w inst. elektryczną, grzejną – c.o. oraz inst. wod.-kan. i c.w.u w części wspólnej. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 5,28 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 300 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 13. | Kraków, ul. Długa 38. Pow. lokalu 44,23 m ² plus 4,72 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00051571/0 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 138, obr. 119. | Lokal położony w poziomie piwnicy, oznaczony symbolem U-101, wyposażony w inst. elektryczną, grzejną - c.o. oraz inst. wod.-kan. i c.w.u. w części wspólnej. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 5,28 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z 27.05.2009 ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 500 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |

| | | | | | | | | |
|-----|--|--|---|--|---|--|--------|--|
| 14. | Kraków, ul. Długa 38. Pow. lokalu 37,27 m ² plus 18,63 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00051571/0 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, dz. nr 138, obr. 119 | Lokal położony na II piętrze, oznaczony symbolem U202, wyposażony w inst. elektryczną., grzejną – c.o. oraz inst. wod.-kan. i c.w.u. w części wspólnej. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 5,28 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A-780. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 600 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 15. | Kraków, os. Dywizjonu 303 nr 2. Pow. lokalu 6,06 m ² plus 3,88 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00224558/7 KR1P/00257527/1 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 154, 143/3, obr. NH-7. | Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, oznaczony symbolem U-101. Lokal nie jest opomiarowany. Wyposażony w inst. c.o., wodno-kanalizacyjną, elektryczną. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 7,48 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 400 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 16. | Kraków, os. Kolorowe 21 Pow. lokalu 5,19 m ² plus 4,05 m ² pow. wspólna. | Kw 234778 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 52 obr. NH-.51 | Lokal usytuowany w piwnicy, oznaczony symbolem U105, wyposażony w inst. elektryczną, wod.-kan., c.o., c.w.u. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 6,72 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. | W lokalu może być prowadzony jeden z n/w rodzajów działalności wymienionych w pkt 1 i 2 zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 200 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207 nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, |

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------|
| | | | | | <p>na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.), tj.: świadczenia zdrowotne realizowane w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego na podstawie umowy zawartej z NFZ, diagnostyka laboratoryjna, w tym punkt poboru materiału do analizy, naprawa sprzętu inwalidzkiego, prowadzenie prac badawczych w dziedzinie ochrony i promocji zdrowia, nauczanie zawodu medycznego, działalność zespołów orzekających o stopniu niepełnosprawności, odpłatne świadczenia zdrowotne w zakresie medycyny pracy, biura Narodowego Funduszu Zdrowia, realizowanie świadczeń zdrowotnych zleconych przez GMK, usługi - pod warunkiem legitymowania się umową o współpracy z podmiotem realizującym świadczenia zdrowotne w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego - w zakresie diagnostyki obrazowej, protetyki ortopedycznej, protetyki stomatologicznej, protetyki ortodontycznej, usługi zaopatrywania w wyroby medyczne będące przedmiotami ortopedycznymi oraz środkami pomocniczymi, w zakresie wyrobów ortopedycznych, optycznych, protetyki słuch - pod warunkiem legitymowania się w tym zakresie umową zawartą z NFZ.</p> | | | 12 291-28-71. |
|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------|

| | | | | | | | | |
|-----|---|-----------|--|---|---|--|--------|--|
| 17. | Kraków, os. Kolorowe 21 Pow. lokalu 22,06 m ² plus 13,15 m ² pow. wspólna. | Kw 234778 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 52 obr. NH-.51 | Lokal usytuowany w piwnicy, oznaczony symbolem U104, wyposażony w inst. elektryczną, wod.-kan., c.o., c.w.u. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 6,72 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. | W lokalu może być prowadzony jeden z n/w rodzajów działalności wymienionych w pkt 1 i 2 zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.), tj.: świadczenia zdrowotne realizowane w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego na podstawie umowy zawartej z NFZ, diagnostyka laboratoryjna, w tym punkt poboru materiału do analizy, naprawa sprzętu inwalidzkiego, prowadzenie prac badawczych w dziedzinie ochrony i promocji zdrowia, nauczanie zawodu medycznego, działalność zespołów orzekających o stopniu niepełnosprawności, odpłatne świadczenia zdrowotne w zakresie medycyny pracy, biura Narodowego Funduszu Zdrowia, realizowanie świadczeń zdrowotnych zleconych przez GMK, usługi - pod warunkiem legitymowania się umową o współpracy z podmiotem realizującym świadczenia zdrowotne w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego - w zakresie diagnostyki obrazowej, protetyki ortopedycznej, protetyki | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 400 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207 nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
|-----|---|-----------|--|---|---|--|--------|--|

| | | | | | | | | |
|-----|---|-----------------------|---|---|---|--|--------|---|
| | | | | | stomatologicznej, protetyki ortodo-ntycznej, usługi zaopatrywania w wyroby medyczne będące przedmiotami ortopedycznymi oraz środkami pomocniczymi, w zakresie wyrobów ortopedy-cznych, optycznych, protetyki słuch - pod warunkiem legitymowania się w tym zakresie umową zawartą z NFZ. | | | |
| 18. | Kraków, os. Krakowiaków 43. Pow. lokalu 23,87 m ² plus 9,74 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00253495/9 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 43, obr. 50. | Lokal (U-105) położony na poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o. Inst. wod.-kan. w częściach wspólnych budynku. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 5,86 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.” Budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 400 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 19. | Kraków, os. Krakowiaków 43. Pow. lokalu 10,67 m ² plus 4,35 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00253495/9 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 43, obr. 50. | Lokal (U-106) położony na poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., inst. wod.-kan.- w częściach wspólnych budynku, Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 5,86 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.” Budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 PMK z 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 300 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 20. | Kraków, ul. Kutrzeby 4. | Kw | m. Kraków, jednostka | Lokal (U-104) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do | | 300 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się |

| | | | | | | | | |
|-----|---|-----------------------|--|--|--|--|----------|--|
| | Pow. lokalu 19,24 m ² plus 9,05 m ² pow. wspólna. | KR1P/00225396/0 | ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12. | świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. | zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 PMK z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | | w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70. |
| 21. | Kraków, ul. Kutrzeby 4. Pow. lokalu 61,75 m ² plus 29,04 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00225396/0 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12. | Lokal (U-105) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 PMK z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 1.000 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 22. | Kraków, ul. Kutrzeby 4. Pow. lokalu 20,52 m ² plus 9,65 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00225396/0 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 274/6, obr. 12. | Lokal (U-108) usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst.: wod.-kan., c.o., c.w.u., energii elektr. Budynek wyposażony w dźwig osobowy. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,10 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.” | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 400 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |

| | | | | | | | | |
|-----|---|--|--|--|--|---|--------|---|
| 23. | Kraków, ul. Nałkowskiego 1. Pow. lokalu 28,72 m ² plus 15,30 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00010568/7 KR1P/00007268/0 KR1P/00010569/4 KR1P/00010568/7 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza Dz. nr 948, 949, 950, 951, Obr. 41 | Lokal (-U003) położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., inst. wod.-kan.- w części wspólnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,00 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.” | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca. | 500 zł | Samoistne posiadanie Gminy Miejskiej Kraków klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 24. | Kraków, ul. Nałkowskiego 1. Pow. lokalu 23,12 m ² plus 12,36 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00010568/7 KR1P/00007268/0 KR1P/00010569/4 KR1P/00010568/7 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza Dz. nr 948, 949, 950, 951, Obr. 41 | Lokal (-U004) położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., inst. wod.-kan.- w części wspólnej. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,00 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.” | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 400 zł | Samoistne posiadanie Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 25. | Kraków, ul. Nałkowskiego 1. Pow. lokalu 56,05 m ² plus 29,82 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00010568/7 KR1P/00007268/0 KR1P/00010569/4 KR1P/00010568/7 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 948, 949, 950, 951 obr. 41. | Lokal (-U005) położony w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr, wod.-kan., c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,00 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków.” | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 700 zł | Samoistne posiadanie Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |

| | | | | | | | | |
|-----|---|-----------------------|--|--|--|---|--------|---|
| 26. | Kraków, os. Niepodległości 2. Pow. lokalu 6,00 m ² plus 9,94 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00049666/6 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, obr. 7. | Lokal (U-103) położony na poziomie piwnicy, wyposażona w inst. wod.-kan., elektr., c.o.- wspólną dla całego budynku. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 5,44 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 100 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 27. | Kraków, os. Niepodległości 2. Pow. lokalu 6,27 m ² plus 10,04 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00049666/6 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, obr. 7. | Lokal (U-102) położony na poziomie piwnicy, wyposażona w inst. elektr., wod.-kan., c.o.- wspólną dla całego budynku. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio 5,44 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 100 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 28. | Kraków, os. Niepodległości 2. Pow. lokalu 46,91 m ² plus 25,02 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00049666/6 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, obr. 7 | Lokal (U-107) położony na poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 5,44 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez GMK”. Przyszły najemca zobowiązany będzie do wykonania w lokalu odrębnej inst. elektr. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 PMK z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca. | 500 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |

| | | | | | | | | |
|-----|---|-----------------------|---|--|---|--|--------|---|
| 29. | Kraków, os. Niepodległości 2. Pow. lokalu 13,38 m ² plus 12,66 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00049666/6 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, obr. 7 | Lokal (U-108) położony na poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 5,44 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 600 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 30. | Kraków, os. Niepodległości 2. Pow. lokalu 12,11 m ² plus 12,19 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00049666/6 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 63, obr. 7 | Lokal (U-106) położony na poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., c.o., wod.-kan. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 5,44 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 300 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 31. | Kraków, os. Na Skarpie 27. Pow. lokalu 10,72 m ² plus 4,03 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00430532/6 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47 | Lokal (U115), usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,30 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 300 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |

| | | | | | | | | |
|-----|--|-----------------------|--|--|--|--|--------|---|
| 32. | Kraków, os. Na Skarpie 27. Pow. lokalu 7,45 m ² plus 2,80 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00430532/6 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47 | Lokal (U008), usytuowany na parterze, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,30 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 200 zł | Własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 33. | Kraków, os. Na Skarpie 27. Pow. lokalu 29,10 m ² plus 13,14 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00430532/6 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47 | Lokal (U111), usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,30 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 500 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 34. | Kraków, os. Na Skarpie 27. Pow. lokalu 7,16 m ² plus 2,69 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00430532/6 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 190, obr. 47 | Lokal (U113), usytuowany na I piętrze, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 8,30 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 200 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |

| | | | | | | | | |
|-----|---|-----------------------|--|--|--|---|----------|--|
| 35. | Kraków, os. Na Stoku 1. Pow. lokalu 40,69 m ² . | Kw 230390 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, Dz. nr 719/6, obr. NH -10 | Lokal usytuowany na parterze, oznaczony symbolem U-15, wyposażony w inst. elektr. (do sprawdzenia, ewentualnie do wymiany) oraz inst. wod.-kan., c.o. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 600 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 36. | Kraków, ul. Stoczniowców 7. Pow. lokalu 9,16 m ² plus 3,78 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00227854/3 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16. | Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 5,70 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca. | 200 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 37. | Kraków, ul. Stoczniowców 7. Pow. lokalu 79,61 m ² plus 32,81 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00227854/3 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16 | Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o.. Rozliczenie opłat odbywać się będzie na zasadach obowiązujących w budynku. Średnie koszty opłat za świadczenia dodatkowe wynoszą netto 8,95 zł/m ² . | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca. | 1.200 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |

| | | | | | | | | |
|-----|--|--|--|--|--|---|----------|---|
| 38. | Kraków, ul. Stoczniowców 7. Pow. lokalu 76,37 m ² plus 32,10 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00227854/3 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16. | Lokal oznaczony nr U002 usytuowany na parterze oraz częściowo w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., grzewczą-gazową. c. w. u. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 5,70 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 PMK z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 1.500 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 39. | Kraków, ul. Stoczniowców 7. Pow. lokalu 24,28 m ² plus 10,01 m ² pow. wspólna. | Kw KR1P/00227854/3 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Podgórze, Dz. nr 37/2, obr.16 | Lokal oznaczony nr U usytuowany w poziomie piwnicy, wyposażony w inst. elektr., wod.-kan., c.o. Lokal nie jest opomiarowany. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 5,70 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 PMK z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność GMK przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 500 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków. Klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 40. | Kraków, ul. Strzelców 15. Pow. lokalu 75,10 m ² plus 50,44 m ² pow. wspólna. Dla działalności wymienionych w Grupie I, II oraz III załącznika do zarzą- | Kw KR1P/00300010/1 Kw 236448 252274 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 67/18, 67/16, 681/43 obr. 22. | Lokal położony na I piętrze, oznaczony symbolem U109, wyposażony w inst. elektryczną., c.o., wod.-kan. oraz c.w.u.. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 4,51 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca. | 1.500 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, |

| | | | | | | | | |
|-----|--|--|---|---|--|---|----------|--|
| | dzenia Nr 1993/2013 PMK z 08.07.2013 r. stawka wyjściowa nie może być niższa niż koszt eksploatacji 1 m ² ustalony dla ww. budynku, tj. 11,76 zł za 1 m ² netto. | | | | realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | | | 12 291-28-71. |
| 41. | Kraków, ul. Strzelców 15. Pow. lokalu 66,94 m ² plus 30,22 m ² pow. wspólna. Dla działalności wymienionych w Grupie I, II oraz III załącznika do zarządzenia Nr 1993/2013 PMK z 08.07.2013 r. stawka wyjściowa nie może być niższa niż koszt eksploatacji 1 m ² ustalony dla ww. budynku, tj. 11,76 zł za 1 m ² netto. | Kw KR1P/00300010/1 Kw 236448 252274 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Śródmieście, Dz. nr 67/18, 67/16, 681/43 obr. 22. | Lokal usytuowany w poziomie piwnicy, oznaczony symbolem U-102, wyposażony w inst. elektryczną., c.o., wod.-kan. oraz c.w.u.. Rozliczenie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 4,51 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 PMK z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.). | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca. | 1.000 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, 12 291-28-71. |
| 42. | Kraków, ul. Tetmajera 2 Pow. lokalu 38,85 m ² . Po przeprowadzeniu planowanych pomiarów architektoniczno-budowlanych, zostanie doliczona tzw. powierzchnia wspólna, która | Kw KR1P/00209631/2 | m. Kraków, jednostka ewidencyjna Krowodrza, Dz. nr 278/3, obr. 40. | Lokal (Nr 2) usytuowany na parterze, wyposażony w instalacje: elektr., c.o., wod.-kan.. Bezpośrednie wejście do lokalu z zewnątrz budynku. Rozliczanie opłat za świadczenia dodatkowe (średnio netto 6,00 zł/m ²) odbywać się będzie na zasadach przewidzianych w „Regulaminie rozliczania dostaw mediów do lokali użytkowych zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków”. Lokal wyłączony z zasobu mieszkaniowego GMK. Przyszły najemca zobowiązany będzie na swój koszt dopełnić formalności w zakresie przeprowadzenia | W lokalu może być prowadzona jedna z działalności wymienionych w zał. nr 2 do zarządzenia Nr 1993/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 08.07.2013 r. stanowiący treść zał. Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2009 r. ws. zasad wynajmowania przez ZBK lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych | Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 27 każdego miesiąca | 500 zł | Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków, klucze znajdują się w ZBK, ul. Czerwieńskiego 16, pok. nr 207, nr tel. 12 616-61-57, 12 616-61-56, 12 291-28-14, 12 291-28-70, |

| | | | | | | | |
|--|---|--|--|-----------------------|--|--|----------------------|
| | <p>wpływie na ostateczną powierzchnię do rozliczeń. Nowe wartości uzyskane z pomiarów zostaną wprowadzone do zapisów umowy po jej zawarciu aneksem.</p> | | <p>procedury zmiany sposobu użytkowania i ustalenia dla lokalu funkcji innej niż mieszkalna. Ponadto przyszły najemca zobowiązany będzie w zawieranej umowie najmu złożyć zobowiązanie o przejęciu na siebie odpowiedzialności z tytułu ewentualnego braku uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu na wskazany przez Niego rodzaj działalności oraz o zrzeczeniu się wszelkich potencjalnych roszczeń z tego tytułu. Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.</p> | <p>(z późn. zm.).</p> | | | <p>12 291-28-71.</p> |
|--|---|--|--|-----------------------|--|--|----------------------|

Minimalną wywoławczą stawkę czynszową najmu netto za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych określa Załącznik Nr 2 do zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1993/2013 z dnia 8 lipca 2013 r. stanowiący treść Załącznika Nr 2 do zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie lokali stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych.

Stawka czynszowa ustalona w wyniku aukcji będzie waloryzowana narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Zmiana wysokości stawki czynszowej w wyniku wyżej wymienionych waloryzacji nie wymaga wypowiedzenia warunków umowy. W przypadku wzrostu cen za świadczenia dodatkowe, Wynajmujący ma prawo zmiany stawek oraz wysokości opłat miesięcznych wyliczonych w oparciu o ich nową wysokość. Zmiana ww. stawek i w związku z tym zmiana wysokości opłat miesięcznych za świadczenia dodatkowe nie wymaga wypowiedzenia warunków umowy. Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony we właściwej uchwale Rady Miasta Krakowa. W przypadku konieczności zawieszenia na elewacji lub na innych częściach wspólnych budynku, reklam, tablic informacyjnych (nośnika informacji wizualnej) - najemca zobowiązany będzie zawrzeć umowę oraz uiszczać opłaty wg stawek ustalonych przez właściciela budynku.

Zwycięzca aukcji zobowiązany będzie do załatwienia własnym kosztem i staraniem wszelkich spraw związanych z dostawą energii elektrycznej do wynajętego lokalu, w tym uzyskania warunków technicznych przyłączenia, zawarcia z Zakładem Energetycznym umowy przyłączeniowej, wniesienia opłaty przyłączeniowej oraz wykonania prac związanych z remontem instalacji elektrycznej wewnątrz lokalu, spełniających wymogi warunków technicznych przyłączenia.

W przypadku lokali usytuowanych w budynkach wpisanych do gminnej ewidencji zabytków zwycięzca aukcji zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac remontowych uzgodnić ich zakres z Miejskim Konserwatorem Zabytków, a w razie konieczności uzyskać stosowne pozwolenia służb konserwatorskich na ich wykonanie.

Zaliczkowe opłaty za zużycie wody i odprowadzanie ścieków w lokalu, wyliczane będą w oparciu o aktualną stawkę za odprowadzanie ścieków i cenę wody oraz wskazany w umowie najmu rodzaj działalności.

Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (z późn. zm.).

SPORZĄDZIŁ(A)
Samodzielny Referent
Grzegorz Grochola
08.12.2022 r.

SPRAWDZIŁ(A)
KIEROWNIK
Magdalena Adamska
09.12.2022 r.