

Plan remontów na rok 2023, obejmujący plan remontów budynków mieszkalnych bądź mieszkalno-użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz budynków mieszkalnych bądź mieszkalno-użytkowych stanowiących własność prywatną lub współwłasność, a znajdujących się w samoistnym posiadaniu Gminy Miejskiej Kraków, w których znajdują się lokale mieszkalne

oraz

plan remontów lokatorskich w mieszkaniach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, znajdujących się w budynkach wspólnot mieszkaniowych oraz w budynkach mieszkalnych bądź mieszkalno-użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, a także stanowiących własność prywatną lub współwłasność, a znajdujących się w samoistnym posiadaniu Gminy Miejskiej Kraków

stan na 05 stycznia 2023 r.

I. Remonty nieruchomości

Lp.	Adres	Tytuł zadania (rodzaj robót)	Planowana kwota brutto (zł)	Uwagi
1	Borkowska 7	Remont balkonów	180 000,00	
2	Borkowska 7	Remont instalacji domofonowej	45 000,00	
3	Borkowska 7	Wymiana orygnowania oraz rur spustowych w budynku	40 000,00	
4	Borkowska 7	Wykonanie izolacji poziomej oraz remont posadzek balkonowych	90 000,00	
5	Chodkiewicza 24	Remont ściany szczytowej	43 000,00	
6	Cieśliewskiego 1	Remont obróbek blacharskich	25 000,00	
7	Cieśliewskiego 11	Kontynuacja remontu balkonów	185 000,00	
8	Cieśliewskiego 3	Remont obróbek blacharskich oraz dokonczenie remontu balkonów	100 000,00	
9	Czarneckiego 6	Program konserwatorski wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, remont podwórza, kanalizacji deszczowej oraz elewacji	40 000,00	
10	Czarneckiego 6 m 11	Wzmocnienie belek stropowych	8 000,00	
11	Józefińska 3 Oficyna	Wykonanie projektu aranżacyjnego wraz z branżami z uwzględnieniem istniejącego projektu budowlano-konstrukcyjnego wymiany stropów	80 000,00	
12	Kurczaba 2	Projekt remontu oświetlenia terenu przy budynku	18 450,00	
13	Miodowa 5	Aktualizacja projektu dot. remontu/malowania klatki schodowej w budynku	6 800,00	
14	Sołtysowska 10c	Remont schodów wejściowych i podjazdu dla wózków	60 000,00	
15	Szujskiego 7	Projekt remontu elewacji, dachu, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie klatki schodowej	150 000,00	
16	Żmujdzka 30	Wykonanie chodnika	25 000,00	
17	Zasób mieszkaniowy GMK	Pozostałe remonty, w tym usuwanie skutków awarii	643 750,00	
18	Zasób mieszkaniowy GMK	Orzeczenia, opinie mykologiczne, ekspertyzy	75 000,00	

II. Remonty lokatorskie

Lp.	Adres	Tytuł zadania (rodzaj robót)	Planowana kwota brutto (zł)	Uwagi
1	Lokale mieszkalne w budynkach gminnych oraz w budynkach wspólnot mieszkaniowych	Remonty lokatorskie	500 000,00	1. Wymiana stolarki okiennej na kwotę brutto ok. 200 000 zł 2. Montaż wodomierzy maks. do kwoty netto 125 000 zł

III. Remonty pustostanów

Lp.	Adres	Tytuł zadania (rodzaj robót)	Planowana kwota max. brutto (zł)	Uwagi
1	Lokale mieszkalne stanowiące własność GMK w budynkach wspólnot mieszkaniowych oraz w nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków	Remonty pustostanów	8 000 000,00	