Załącznik Nr 2

do zarządzenia Nr 1104/2023  
Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2023 r.

Stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości zabudowanych fortami stanowiących własność

Gminy Miejskiej Kraków

STAWKI MINIMALNE

Stawki netto podane w złotych Obowiązuje od 01.02.2024 r.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kod celu** | Nieruchomość zabudowana fortem wydzierżawiona na cel: | | Rodzaj  stawki  VAT | Jedn.  miary | **Okres czasu** | Minimalna stawka czynszu dzierżawnego (zł/m2) |
| 1 | Grunt  (cały teren działki fortu przeznaczony do wydzierżawienia) |  | podst. | 1m2 | rok | 0,08 |
| 2 | Prowadzenie działalności niezarobkowej  (część wystawiennicza związana z Twierdzą Kraków, muzeum, dom kultury, świetlica) | Za powierzchnię gruntu | podst. | 1m2 | rok | 0,08 |
| Dodatkowo za powierzchnię w obiektach kubaturowych | podst. | 1m2 | m-c | 0,21 |
| 3 | Rekreacyjno-sportowo-kulturalny  (ośrodek sportowy, szkoła) | Za powierzchnię gruntu | podst. | 1m2 | rok | 0,08 |
| Dodatkowo za powierzchnię w obiektach kubaturowych | podst. | 1m2 | m-c | 0,29 |
| 4 | Obiekt kultowo- charytatywny | Za powierzchnię gruntu | podst. | 1m2 | rok | 0,08 |
| Dodatkowo za powierzchnię w obiektach kubaturowych | podst. | 1m2 | m-c | 0,29 |
| 5 | Usługi  (turystyczne, schronisko, hostel) | Za powierzchnię gruntu | podst. | 1m2 | rok | 0,08 |
| Dodatkowo za powierzchnię w obiektach kubaturowych | podst. | 1m2 | m-c | 1,17 |
| 6 | Działalność komercyjna  (gastronomia, siedziba firmy, produkcja związana z usługami, gastronomią, itp.) | Za powierzchnię gruntu | podst. | 1m2 | rok | 0,08 |
| Dodatkowo za powierzchnię w obiektach kubaturowych | podst. | 1m2 | m-c | 1,48 |